ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

****

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ ประจำปี ๒๕๖๕ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕ ณ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้องมีสิทธิยื่นคำร้องคัดด้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาทบทวนตามแบบ ภ.ด.ส.๙ ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีโดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง และกรณีไม่เห็นด้วยกับคำวินิจฉัยอุทธรณ์มีสิทธิฟ้องเป็นคดีต่อศาลภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ที่แนบมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หากมีข้อสงสัยสอบถามได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ โทรศัพท์หมายเลข ๐๗๕-๒๙๐๘๖๑ ต่อ ๑๐๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายณัฐภัทร รักงาม)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
1	สปก.4-01ข	3057	13	2	20	1	5420	250	1,355,000.00												1,355,000.00			1,355,000.00	0.01
2	น.ส.3	45	2	2	97	2	1097	250	274,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	41	72	193,536.00	467,786.00			274,250.00	0.02
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	15	20	622,080.00	622,080.00			-	-
										3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	7200	871,200.00	2	2	853,776.00	853,776.00			-	-
3	สปก.4-01ข	4280	3	1	74	1	1374	250	343,500.00								-			-	343,500.00			343,500.00	0.01
4	น.ส.3ข	470/406	0	0	32	2	32	250	8,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	19	28	373,248.00	381,248.00			8,000.00	0.02
5	น.ส.3	410/45	3	0	0	1	1200	250	300,000.00								-			-	300,000.00			300,000.00	0.01
6	สปก.4-01ข	3064	5	2	71	1	2271	250	567,750.00								-			-	567,750.00			567,750.00	0.01
7	สปก.4-01ข	3069	8	1	24	1	3324	250	831,000.00								-			-	831,000.00			831,000.00	0.01
8	น.ส.3ข	473/406	1	1	89	2	589	250	147,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	7200	633,600.00	27	44	354,816.00	502,066.00			147,250.00	0.02
9	น.ส.3ข	469/408	0	3	99	2	399	250	99,750.00								-			-	99,750.00			99,750.00	0.02
10	สปก.4-01ก	1949	15	2	68	1	6268	250	1,567,000.00								-			-	1,567,000.00			1,567,000.00	0.01
11	สปก.4-01ก		0	1	57	2	157	250	39,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7200	806,400.00	36	62	306,432.00	345,682.00			39,250.00	0.02
12	สปก.4-01ก	1920	0	1	31	2	131	250	32,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	234	100	7200	1,684,800.00	13	16	1,415,232.00	1,447,982.00			32,750.00	0.02
13	สปก.4-01ก	1919	5	1	43	1	2043	250	510,750.00								-			-	510,750.00			510,750.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	15	20	777,600.00	802,600.00			25,000.00	0.02
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7200	720,000.00	15	20	576,000.00	576,000.00			-	-
14	สปก.4-01ก	1925	8	2	97	1	3497	250	874,250.00								-			-	874,250.00			874,250.00	0.01
15	น.ส.5		5	0	93.3	1	2043.3	250	510,825.00								-			-	510,825.00			510,825.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	19	28	559,872.00	572,372.00			12,500.00	0.02
16	น.ส.5		0	3	81.3	2	381.3	250	95,325.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7200	172,800.00	35	60	69,120.00	164,445.00			95,325.00	0.02
17	น.ส.5		3	1	99.2	1	1399.2	250	349,800.00								-			-	349,800.00			349,800.00	0.01
18	สปก.4-01ข	3580	10	3	91	1	4391	250	1,097,750.00								-			-	1,097,750.00			1,097,750.00	0.01
19	น.ส.3ก	1105	10	0	38	1	3938	250	984,500.00								-			-	984,500.00			984,500.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144	100	7200	1,036,800.00	25	85	155,520.00	180,520.00			25,000.00	0.02
20	น.ส.3ก	1106	2	1	44	1	904	250	226,000.00												226,000.00			226,000.00	0.01
						2	40	250	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	80.5	100	7200	579,600.00	2	2	568,008.00	578,008.00			10,000.00	0.02
21	น.ส.3	112	7	3	82	1	3100	250	775,000.00												775,000.00			775,000.00	0.01
						2	82	250	20,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7200	388,800.00	14	18	318,816.00	339,316.00			20,500.00	0.02
22	สปก4-01ข	3077	24	3	90	1	9940	250	2,485,000.00												2,485,000.00			2,485,000.00	0.01
						2	82	250	20,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	7200	792,000.00	23	36	506,880.00	527,380.00			20,500.00	0.02
23	น.ส.3	384/225	2	3	27	1	1127	250	281,750.00												281,750.00			281,750.00	0.01
24	น.ส.3ข	444/384	5	-	61	1	2031	250	507,750.00												507,750.00			507,750.00	0.01
						2	30	250	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96	100	7200	691,200.00	13	42	400,896.00	408,396.00			7,500.00	0.02
25	น.ส.3ก	1140	6	0	42	1	2442	250	610,500.00												610,500.00			610,500.00	0.01
26	น.ส.3ก	1098	2	3	17	1	1067	250	266,750.00												266,750.00			266,750.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	91	100	7200	655,200.00	20	30	458,640.00	471,140.00			12,500.00	0.02
27	น.ส.3ก	1101	0	1	32	2	132	250	33,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	3	3	523,800.00	556,800.00			33,000.00	0.02
28	สปก.4-01ข	3096	2	0	26	1	826	250	206,500.00												206,500.00			206,500.00	0.01
29	สปก.4-01ก	1947	5	2	56	1	2256	250	564,000.00												564,000.00			564,000.00	0.01
30	สปก.4-01ข	2920	8	3	73	1	3573	250	893,250.00												893,250.00			893,250.00	0.01
31	สปก.4-01ก	1921	3	0	72	1	1222	250	305,500.00												305,500.00			305,500.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7200	907,200.00	19	28	653,184.00	665,684.00			12,500.00	0.02
32	น.ส.3ก	1076	7	0	18	1	2818	250	704,500.00												704,500.00			704,500.00	0.01
33	น.ส.3ก	1065	4	0	62	1	1662	250	415,500.00												415,500.00			415,500.00	0.01
34	น.ส.3ก	1095	1	2	10	2	610	250	152,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	205	100	7200	1,476,000.00	36	85	221,400.00	373,900.00			152,500.00	0.02
35	น.ส.3ก	1097	2	2	66	1	1066	250	266,500.00												266,500.00			266,500.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
36	น.ส.3ก	1102	1	1	57	1	557	250	139,250.00												139,250.00			139,250.00	0.01
37	น.ส.3ก	1142	6	3	60	1	2760	250	690,000.00												690,000.00			690,000.00	0.01
38	น.ส.3ก	1100	0	1	1	1	101	250	25,250.00												25,250.00			25,250.00	0.01
39	น.ส.3ข		5	2	15	1	2215	250	553,750.00												553,750.00			553,750.00	0.01
40	น.ส.3	411/45	3	0	40	1	1170	250	292,500.00												292,500.00			292,500.00	0.01
						2	70	250	17,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	7200	1,728,000.00	19	28	1,244,160.00	1,261,660.00			17,500.00	0.02
41	น.ส.3	407/45	3	3	23	1	1523	250	380,750.00												380,750.00			380,750.00	0.01
42	น.ส.3ข	409/387	2	0	28	1	828	250	207,000.00												207,000.00			207,000.00	0.01
43	น.ส.3ข	456/236	2	2	26	1	996	250	249,000.00												249,000.00			249,000.00	0.01
						2	30	250	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90	100	7200	648,000.00	51	85	97,200.00	104,700.00			7,500.00	0.02
44	น.ส.3ข	457/236	1	2	30	1	600	250	150,000.00												150,000.00			150,000.00	0.01
						2	30	250	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	33	100	7200	237,600.00	19	28	171,072.00	178,572.00			7,500.00	0.02
45	สปก.4-01ข	3063	4	2	91	1	1891	250	472,750.00												472,750.00			472,750.00	0.01
46	น.ส.3		3	2	90	1	1490	250	372,500.00												372,500.00			372,500.00	0.01
47	น.ส.3		1	1	58	1	558	250	139,500.00												139,500.00			139,500.00	0.01
48	น.ส.3	80	1	3	32	1	732	250	183,000.00												183,000.00			183,000.00	0.01
49	น.ส.3ข	458/236	2	3	1	1	1101	250	275,250.00												275,250.00			275,250.00	0.01
50	น.ส.3ข	462/236	0	2	35	2	230	250	57,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	7200	1,166,400.00	19	28	839,808.00	897,308.00			57,500.00	0.02
						3	5	250	1,250.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	7200	129,600.00	19	28	93,312.00	94,562.00			94,562.00	0.3
51	น.ส.3ข	461/236	0	2	40	2	240	250	60,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7200	259,200.00	21	32	176,256.00	236,256.00			60,000.00	0.02
52	สปก.4-01ข	3062	5	1	52	1	2152	250	538,000.00												538,000.00			538,000.00	0.01
53	น.ส.3	208	37	0	53	1	14853	250	3,713,250.00												3,713,250.00			3,713,250.00	0.01
54	น.ส.3	239	21	3	69	1	8269	250	2,067,250.00												2,067,250.00			2,067,250.00	0.01
						2	500	250	125,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286	100	7200	2,059,200.00	51	85	308,880.00	433,880.00			125,000.00	0.02
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7200	1,296,000.00	21	32	881,280.00	881,280.00			-	-
										3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7200	460,800.00	26	42	267,264.00	267,264.00			-	-
										4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	11	12	570,240.00	570,240.00			-	-
										5	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	97.5	100	7200	702,000.00	37	64	252,720.00	252,720.00			-	-
55	น.ส.3ก	1096	5	3	77	1	2377	250	594,250.00												594,250.00			594,250.00	0.01
56	น.ส.3ก	1066	1	1	57	1	557	250	139,250.00												139,250.00			139,250.00	0.01
57	สปก.4-01ข	3056	5	2	7	1	2207	250	551,750.00												551,750.00			551,750.00	0.01
58	น.ส.3ก	1045	0	0	67	2	67	250	16,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	20	30	604,800.00	621,550.00			16,750.00	0.02
59	น.ส.3ก	1258	0	1	8	2	108	250	27,000.00												27,000.00			27,000.00	0.02
60	น.ส.3ก	1366	0	0	42	2	42	250	10,500.00												10,500.00			10,500.00	0.02
61	น.ส.3ก	1202	4	0	7	1	1607	250	401,750.00												401,750.00			401,750.00	0.01
62	น.ส.3ก	463	4	0	47	1	1647	250	411,750.00												411,750.00			411,750.00	0.01
63	น.ส.3ก	460	0	1	64	2	164	250	41,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	16	22	758,160.00	799,160.00			41,000.00	0.02
64	น.ส.3ก	1068	0	0	67	2	67	250	16,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	27	44	290,304.00	307,054.00			16,750.00	0.02
65	น.ส.3ก	508	0	3	35	2	335	250	83,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7200	388,800.00	45	76	93,312.00	177,062.00			83,750.00	0.02
66	น.ส.3ข	467/380	0	0	97	2	97	250	24,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	13	16	653,184.00	677,434.00			24,250.00	0.02
67	น.ส.3ก	41	4	1	93	1	1793	250	448,250.00												448,250.00			448,250.00	0.01
68	น.ส.3	147	5	1	5	1	2105	250	526,250.00												526,250.00			526,250.00	0.01
69	น.ส.3ข	465/380	0	0	74	2	74	250	18,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144	100	7200	1,036,800.00	53	85	155,520.00	174,020.00			18,500.00	0.02
70	น.ส.3ข	466/380	0	0	90	2	90	250	22,500.00												22,500.00			22,500.00	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
71	น.ส.3ก	8	6	0	40	1	2400	250	600,000.00												600,000.00			600,000.00	0.01
						2	40	250	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	11	12	570,240.00	580,240.00			10,000.00	0.02
72	น.ส.3		14	2	85	1	5885	250	1,471,250.00												1,471,250.00			1,471,250.00	0.01
73	น.ส.3	6	4	3	82	1	1982	250	495,500.00												495,500.00			495,500.00	0.01
74	น.ส.3ก	488	0	1	12	2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7200	806,400.00	24	38	499,968.00	524,968.00			25,000.00	0.02
						3	12	250	3,000.00				3	48	100	7200	345,600.00	24	38	214,272.00	217,272.00			217,272.00	0.3
75	น.ส.3ก	354	0	0	76	2	76	250	19,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	32	54	198,720.00	217,720.00			19,000.00	0.02
76	น.ส.3ก	355	0	0	74	2	74	250	18,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	115.5	100	7200	831,600.00	35	60	332,640.00	351,140.00			18,500.00	0.02
77	น.ส.3ก	1037	1	3	13	2	713	250	178,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	7200	561,600.00	21	32	381,888.00	560,138.00			178,250.00	0.02
78	น.ส.3	123	0	1	0	2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7200	604,800.00	61	76	145,152.00	170,152.00			25,000.00	0.02
79	น.ส.3ก	523	0	2	60	2	260	250	65,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	31	52	331,776.00	396,776.00			65,000.00	0.02
80	น.ส.3ก	1267	0	1	10	1	110	250	27,500.00												27,500.00			27,500.00	0.01
81	น.ส.3ก	1035	0	0	87	2	87	250	21,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	26	42	375,840.00	397,590.00			21,750.00	0.02
82	น.ส.3ก	478	1	2	80	1	680	250	170,000.00															170,000.00	0.01
83	น.ส.3ก	469	4	3	33	1	1933	250	483,250.00												483,250.00			483,250.00	0.01
84	น.ส.3ข	454/365	3	1	71	1	1371	250	342,750.00												342,750.00			342,750.00	0.01
85	น.ส.3ก	1444	2	3	17	1	1067	250	266,750.00												266,750.00			266,750.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	33	56	304,128.00	316,628.00			12,500.00	0.02
86	น.ส.3	403/1	5	0	46	1	2046	250	511,500.00												511,500.00			511,500.00	0.01
87	สค.1		5	2	0	1	2200	250	550,000.00												550,000.00			550,000.00	0.01
88	น.ส.3	365/104	8	0	50	1	3250	250	812,500.00												812,500.00			812,500.00	0.01
89	น.ส.3ก	190	5	1	40	1	2100	250	525,000.00												525,000.00			525,000.00	0.01
						2	40	250	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	19	28	466,560.00	476,560.00			10,000.00	0.02
90	น.ส.3ก	403	2	1	83	1	983	250	245,750.00												245,750.00			245,750.00	0.01
91	น.ส.3ก	1259	0	0	74	1	74	250	18,500.00												18,500.00			18,500.00	0.01
92	น.ส.3ก	1190	0	0	66	1	66	250	16,500.00												16,500.00			16,500.00	0.01
93	น.ส.3ก	47	6	2	37	1	2637	250	659,250.00												659,250.00			659,250.00	0.01
94	น.ส.3ก	415	0	0	39	2	39	250	9,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	91	100	7200	655,200.00	51	76	157,248.00	166,998.00			9,750.00	0.02
95	น.ส.3ก	337	7	1	60	1	2900	250	725,000.00												725,000.00			725,000.00	0.01
						2	60	250	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	26	42	563,760.00	578,760.00			15,000.00	0.02
96	น.ส.3ก	271	0	2	75	2	275	250	68,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	190	100	7200	1,368,000.00	21	32	930,240.00	998,990.00			68,750.00	0.02
97	น.ส.3ก	1362	2	3	30	1	1130	250	282,500.00												282,500.00			282,500.00	0.01
98	น.ส.3ก	46	7	1	59	1	2959	250	739,750.00												739,750.00			739,750.00	0.01
99	น.ส.3ก	172	0	2	66	2	266	250	66,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	31	52	373,248.00	439,748.00			66,500.00	0.02
100	น.ส.3ก	1183	0	3	53	2	353	250	88,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7200	288,000.00	2	2	282,240.00	370,490.00			88,250.00	0.02
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	29	48	224,640.00	224,640.00			-	-
101	น.ส.3ก	1186	2	0	83	1	800	250	200,000.00								-				200,000.00			200,000.00	0.01
						2	83	250	20,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7200	921,600.00	16	22	718,848.00	739,598.00			20,750.00	0.02
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7200	576,000.00	17	24	437,760.00	437,760.00			437,760.00	
102	น.ส.3ก	90	4	3	16	1	1416	250	354,000.00								-			-	354,000.00			354,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7200	403,200.00	28	46	217,728.00	242,728.00			25,000.00	0.02
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7200	259,200.00	9	9	235,872.00	235,872.00			-	-
103	น.ส.3ก	90	2	0	83	2	883	250	220,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108	100	7200	777,600.00	41	85	116,640.00	337,390.00			220,750.00	0.02
104	น.ส.3ก	1206	6	3	86	1	2786	250	696,500.00												696,500.00			696,500.00	0.01
105	น.ส.3ก	1139	2	1	22	2	922	250	230,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	21	32	440,640.00	671,140.00			230,500.00	0.02
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	2	2	508,032.00	508,032.00			-	-
106	น.ส.3ก	1329	0	2	22	2	222	250	55,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	11	12	760,320.00	815,820.00			55,500.00	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
107	น.ส.3ก	1328	0	2	22	2	222	250	55,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	114	100	7200	820,800.00	23	36	525,312.00	580,812.00			55,500.00	0.02
108	น.ส.3ก	1163	0	3	94	2	394	250	98,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7200	921,600.00	23	36	589,824.00	688,324.00			98,500.00	0.02
109	น.ส.3ข	1/67	18	1	23	1	7323	250	1,830,750.00								-			-	1,830,750.00			1,830,750.00	0.01
110	น.ส.3ข	540	1	2	0	1	600	250	150,000.00								-			-	150,000.00			150,000.00	0.01
111	น.ส.3ก	266	5	0	9	1	2009	250	502,250.00								-			-	502,250.00			502,250.00	0.01
112	น.ส.3ก	264	2	0	40	1	790	250	197,500.00								-			-	197,500.00			197,500.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	61	76	186,624.00	199,124.00			12,500.00	0.02
113	น.ส.3ก	519	2	1	20	1	920	250	230,000.00												230,000.00			230,000.00	0.01
114	น.ส.3	314	6	3	39	1	2739	250	684,750.00								-			-	684,750.00			684,750.00	0.01
115	น.ส.3ก	1205	7	0	37	1	2787	250	696,750.00								-			-	696,750.00			696,750.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	190	100	7200	1,368,000.00	16	22	1,067,040.00	1,079,540.00			12,500.00	0.02
116	น.ส.3ข	475/358	0	0	68	2	68	250	17,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	31	52	373,248.00	390,248.00			17,000.00	0.02
117	โฉนด	63884	0	0	86.1	4	86.1	250	21,525.00															21,525.00	0.3
118	น.ส.3ข	358	28	3	33	1	11533	250	2,883,250.00												2,883,250.00			2,883,250.00	0.01
119	น.ส.3ข	475/358	0	0	68	2	68	250	17,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	7200	1,209,600.00	31	52	580,608.00	597,608.00			17,000.00	0.02
120	น.ส.3ก	330	6	3	33	1	2733	250	683,250.00												683,250.00			683,250.00	0.01
121	น.ส.3ก	1207	7	1	16	1	2916	250	729,000.00												729,000.00			729,000.00	0.01
122	น.ส.3	115	4	1	85	1	1745	250	436,250.00												436,250.00			436,250.00	0.01
						2	40	250	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	25	40	311,040.00	321,040.00			10,000.00	0.02
123	น.ส.3ข	38	1	3	80	1	730	250	182,500.00												182,500.00			182,500.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7200	324,000.00	21	32	220,320.00	232,820.00			12,500.00	0.02
124	น.ส.3ข	478/37	2	0	44	1	844	250	211,000.00								-			-	211,000.00			211,000.00	0.01
125	น.ส.3		1	2	8	1	608	250	152,000.00								-			-	152,000.00			152,000.00	0.01
126	น.ส.3ก	542	0	0	75	2	75	250	18,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	7200	1,166,400.00	21	32	793,152.00	811,902.00			18,750.00	0.02
127	น.ส.3ก	384	0	1	21	2	121	250	30,250.00								-			-	30,250.00			30,250.00	0.02
128	น.ส.3ก	1470	0	0	96	2	90	250	22,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	77.5	100	7200	558,000.00	31	52	267,840.00	290,340.00			22,500.00	0.02
						3	6	250	1,500.00		บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	7200	172,800.00	31	52	82,944.00	84,444.00			84,444.00	0.3
129	น.ส.3ก	392	8	2	40	1	3440	250	860,000.00								-			-	860,000.00			860,000.00	0.01
130	สปก.4-01ข	3053	3	2	2	1	1402	250	350,500.00								-			-	350,500.00			350,500.00	0.01
131	น.ส.3ก	296	3	1	20	1	1320	250	330,000.00								-			-	330,000.00			330,000.00	0.01
132	น.ส.5		6	1	77.5	1	2577.5	250	644,375.00								-			-	644,375.00			644,375.00	0.01
133	น.ส.3ก	476	1	0	20	2	420	250	105,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	102	100	7200	734,400.00	32	54	337,824.00	442,824.00			105,000.00	0.02
134	น.ส.3ก	1578	3	1	26	1	1326	250	331,500.00								-			-	331,500.00			331,500.00	0.01
135	น.ส.3ก	1396	1	0	61	1	421	250	105,250.00								-			-	105,250.00			105,250.00	0.01
						2	40	250	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	91	100	7200	655,200.00	10	10	589,680.00	599,680.00			10,000.00	0.02
136	น.ส.3ข	448/314	9	0	71	1	3671	250	917,750.00								-			-	917,750.00			917,750.00	0.01
137	น.ส.3ข	452/314	3	0	4	2	1204	250	301,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	27	44	241,920.00	542,920.00			301,000.00	0.02
138	น.ส.3ข	451/314	4	0	55	1	1655	250	413,750.00								-			-	413,750.00			413,750.00	0.01
139	น.ส.3ก	1020	4	1	0	2	1700	250	425,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	7200	561,600.00	16	22	438,048.00	863,048.00			425,000.00	0.02
140	น.ส.3ก	1229	0	0	60	2	60	250	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	18	26	575,424.00	590,424.00			15,000.00	0.02
141	น.ส.3ก	546	9	1	50	1	3750	250	937,500.00								-			-	937,500.00			937,500.00	0.01
142	น.ส.3ก	1429	1	3	83	1	723	250	180,750.00								-			-	180,750.00			180,750.00	0.01
						2	60	250	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	7200	1,728,000.00	16	22	1,347,840.00	1,362,840.00			15,000.00	0.02
143	น.ส.3ก	1427	8	3	69	1	3569	250	892,250.00								-			-	892,250.00			892,250.00	0.01
144	น.ส.3	4	5	0	83	1	2083	250	520,750.00								-			-	520,750.00			520,750.00	0.01
145	น.ส.3		3	0	81	1	1281	250	320,250.00								-			-	320,250.00			320,250.00	0.01
146	น.ส.5	50	17	1	59	1	6409	250	1,602,250.00								-			-	1,602,250.00			1,602,250.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						2	550	250	137,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7200	806,400.00	41	72	225,792.00	363,292.00			137,500.00	0.02
147	น.ส.3ก	1298	2	1	98	1	998	250	249,500.00								-			-	249,500.00			249,500.00	0.01
148	น.ส.3ก	1300	2	0	46	2	846	250	211,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	216	100	7200	1,555,200.00	41	72	435,456.00	646,956.00			211,500.00	0.02
149	โฉนด	78742	0	0	31	1	31	2500	77,500.00												77,500.00			-	-
150	โฉนด	78743	0	0	31	1	31	2500	77,500.00												77,500.00			-	-
151	น.ส.3ก		3	3	60	1	1560	250	390,000.00								-			-	390,000.00			390,000.00	0.01
152	น.ส.3	387/45	1	1	81	2	581	250	145,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7200	720,000.00	21	32	489,600.00	634,850.00			145,250.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7200	360,000.00	25	40	216,000.00	216,000.00			-	-
153	น.ส.3		0	2	20	1	220	250	55,000.00												55,000.00			55,000.00	0.01
154	น.ส.3ข	455/236	1	3	68	2	768	250	192,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	25	40	324,000.00	516,000.00			192,000.00	0.02
155	น.ส.3ข	471/406	0	0	27	2	27	250	6,750.00								-			-	6,750.00			6,750.00	0.02
156	น.ส.3ก	497	3	2	68	1	1428	250	357,000.00								-			-	357,000.00			357,000.00	0.01
						2	40	250	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	21	32	528,768.00	538,768.00			10,000.00	0.02
157	น.ส.3ก	528	1	1	0	1	500	250	125,000.00								-			-	125,000.00			125,000.00	0.01
158	น.ส.3ก	353	0	0	91	2	91	250	22,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	23	36	622,080.00	644,830.00			22,750.00	0.02
159	น.ส.3ก	1038	1	2	42	1	642	250	160,500.00								-			-	160,500.00			160,500.00	0.01
160	โฉนด	55695	5	1	72	1	2172	175	380,100.00								-			-	380,100.00			-	-
161	สปก.4-01ก	1933	11	1	6	1	4506	250	1,126,500.00								-			-	1,126,500.00			1,126,500.00	0.01
162	สปก.4-01ก	1935	8	2	77	1	3477	250	869,250.00								-			-	869,250.00			869,250.00	0.01
163	น.ส.3ก	5	8	0	40	1	3200	250	800,000.00								-			-	800,000.00			800,000.00	0.01
						2	40	250	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	5	5	615,600.00	625,600.00			10,000.00	0.02
164	ส.ค.1	6	6	2	10	1	2550	250	637,500.00								-			-	637,500.00			637,500.00	0.01
						2	60	250	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	14	18	531,360.00	546,360.00			15,000.00	0.02
165	น.ส.3ก	1593	1	0	68	2	468	250	117,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	10	10	699,840.00	816,840.00			117,000.00	0.02
166	น.ส.3ก	1590	3	2	53	1	1403	250	350,750.00								-			-	350,750.00			350,750.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	7200	1,080,000.00	37	64	388,800.00	401,300.00			12,500.00	0.02
167	สปก.4-01ก	1953	25	2	13	1	10213	250	2,553,250.00								-			-	2,553,250.00			2,553,250.00	0.01
168	น.ส.3ก	49	1	0	0	1	400	250	100,000.00								-			-	100,000.00			100,000.00	0.01
169	น.ส.3ก	70	2	0	0	1	800	250	200,000.00								-			-	200,000.00			200,000.00	0.01
170	น.ส.3ก	1588	1	3	46	1	746	250	186,500.00								-			-	186,500.00			186,500.00	0.01
171	น.ส.3ก	1591	1	1	33	2	533	250	133,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	41	72	145,152.00	278,402.00			133,250.00	0.02
172	โฉนด	92599	0	0	86	1	86	200	17,200.00												17,200.00			-	-
173	สปก.4-01ก	3058	18	0	27	1	7227	250	1,806,750.00								-			-	1,806,750.00			1,806,750.00	0.01
174	น.ส.3ก	141	36	0	20	1	14436	250	3,609,000.00								-			-	3,609,000.00			3,609,000.00	0.01
175	น.ส.3ก	85	16	1	73	1	6573	250	1,643,250.00												1,643,250.00			1,643,250.00	0.01
176	น.ส.3	389/244	8	2	58	1	3458	250	864,500.00								-			-	864,500.00			864,500.00	0.01
177	น.ส.3ข	364/104	3	1	71	1	1371	250	342,750.00								-			-	342,750.00			342,750.00	0.01
178	ท.ค.		0	0	37.5	2	33	250	8,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7200	388,800.00	15	20	311,040.00	319,290.00			8,250.00	0.02
						3	4.5	250	1,125.00				3	18	100	7200	129,600.00	15	20	103,680.00	104,805.00			104,805.00	0.3
179	น.ส.3ข	453/176	7	0	22	1	2822	250	705,500.00								-			-	705,500.00			705,500.00	0.01
180	โฉนด	55687	0	1	28	2	128	250	32,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190	100	7200	1,368,000.00	36	85	205,200.00	237,200.00			-	-
181	โฉนด	56016	5	0	55	1	2055	175	359,625.00								-			-	359,625.00			-	-
182	โฉนด	95716	1	0	47	4	447	175	78,225.00								-			-	78,225.00			78,225.00	0.3
183	สปก.4-01ก	1934	7	3	58	1	3158	250	789,500.00								-			-	789,500.00			789,500.00	0.01
184	สปก.4-01ข	4220	15	2	41	1	6241	250	1,560,250.00								-			-	1,560,250.00			1,560,250.00	0.01
185	สปก.4-01ข	3745	19	3	88	1	7988	250	1,997,000.00								-			-	1,997,000.00			1,997,000.00	0.01
186	สปก.4-01ข	3710	12	0	0	1	4800	250	1,200,000.00								-			-	1,200,000.00			1,200,000.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
187	น.ส.3ก	178	6	0	60	1	2460	250	615,000.00								-			-	615,000.00			615,000.00	0.01
188	น.ส.3ก	177	6	3	10	1	2710	250	677,500.00								-			-	677,500.00			677,500.00	0.01
189	น.ส.3	8	3	1	17	1	1317	250	329,250.00								-			-	329,250.00			329,250.00	0.01
190	น.ส.3ก	179	6	0	20	1	2370	250	592,500.00								-			-	592,500.00			592,500.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	300	100	7200	2,160,000.00	25	40	1,296,000.00	1,308,500.00			12,500.00	0.02
191	สปก.4-01ข	2875	9	3	27	1	3927	250	981,750.00								-			-	981,750.00			981,750.00	0.01
192	น.ส.3ก	1064	10	0	0	1	4000	250	1,000,000.00								-			-	1,000,000.00			1,000,000.00	0.01
193	สปก.4-01	3669	15	2	51	1	6251	250	1,562,750.00								-			-	1,562,750.00			1,562,750.00	0.01
194	น.ส.3ก	1051	23	3	20	1	9520	250	2,380,000.00								-			-	2,380,000.00			2,380,000.00	0.01
195	น.ส.3ก	1156	5	0	10	1	2010	250	502,500.00								-			-	502,500.00			502,500.00	0.01
196	น.ส.3	371/358	23	0	13	1	9213	250	2,303,250.00								-			-	2,303,250.00			2,303,250.00	0.01
197	น.ส.3ก	180	5	3	70	1	2370	250	592,500.00								-			-	592,500.00			592,500.00	0.01
198	น.ส.3ก	1311	6	0	68	1	2468	250	617,000.00								-			-	617,000.00			617,000.00	0.01
199	น.ส.3ก	395	1	0	0	1	400	250	100,000.00												100,000.00			100,000.00	0.01
200	น.ส.3	28	3	0	40	1	1240	250	310,000.00								-			-	310,000.00			310,000.00	0.01
201	น.ส.3ก	1585	11	1	17	1	4517	250	1,129,250.00								-			-	1,129,250.00			1,129,250.00	0.01
202	สปก.4-01ข	3720	19	3	89	1	7989	250	1,997,250.00								-			-	1,997,250.00			1,997,250.00	0.01
203	สปก.4-01ข	3582	12	0	0	1	4800	250	1,200,000.00								-			-	1,200,000.00			1,200,000.00	0.01
204	น.ส.3ก	1153	0	0	53	1	53	250	13,250.00								-			-	13,250.00			13,250.00	0.01
205	น.ส.3	245/225	14	0	14	1	5614	250	1,403,500.00								-			-	1,403,500.00			1,403,500.00	0.01
206	สปก.4-01ข	3584	12	0	4	1	4804	250	1,201,000.00								-			-	1,201,000.00			1,201,000.00	0.01
207	น.ส.3ก	1150	0	0	53	4	53	250	13,250.00								-			-	13,250.00			13,250.00	0.3
208	น.ส.3ก	1231	0	0	44	4	44	250	11,000.00								-			-	11,000.00			11,000.00	0.3
209	สปก.4-01ข	3585	17	3	83	1	5483	250	1,370,750.00								-			-	1,370,750.00			1,370,750.00	0.01
210	น.ส.3ข	446/225	14	0	14	1	5614	250	1,403,500.00								-			-	1,403,500.00			1,403,500.00	0.01
211	น.ส.3	57	16	1	40	1	6540	250	1,635,000.00								-			-	1,635,000.00			1,635,000.00	0.01
212	น.ส.3ข	445/57	14	1	74	1	5774	250	1,443,500.00								-			-	1,443,500.00			1,443,500.00	0.01
213	น.ส.3ก	991	9	2	49	1	3849	250	962,250.00								-			-	962,250.00			962,250.00	0.01
214	น.ส.3ก	324	12	3	80	1	5180	250	1,295,000.00								-			-	1,295,000.00			1,295,000.00	0.01
215	สปก.4-01ข	4221	10	1	52	1	4152	250	1,038,000.00								-			-	1,038,000.00			1,038,000.00	0.01
216	สปก.4-01ข	3066	7	2	90	1	3090	250	772,500.00								-			-	772,500.00			772,500.00	0.01
217	โฉนด	19052	5	2	56	1	2056	150	308,400.00												308,400.00			-	-
218	น.ส.3ข	222/14	4	1	18.5	1	1718.5	250	429,625.00								-			-	429,625.00			429,625.00	0.01
219	น.ส.3ก	176	7	3	73	1	3133	250	783,250.00								-			-	783,250.00			783,250.00	0.01
						2	32.5	250	8,125.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7200	324,000.00	4	4	311,040.00	319,165.00			8,125.00	0.02
						3	7.5	250	1,875.00		บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	7200	216,000.00	4	4	207,360.00	209,235.00			209,235.00	0.3
220	สปก.4-01ข	3076	5	0	17	1	2017	250	504,250.00								-			-	504,250.00			504,250.00	0.01
221	สปก.4-01ข	3075	5	3	13	1	2313	250	578,250.00								-			-	578,250.00			578,250.00	0.01
222	น.ส.3ก	1167	0	0	67	4	67	250	16,750.00								-			-	16,750.00			16,750.00	0.3
223	น.ส.3ก	1375	7	0	54	1	2854	250	713,500.00								-			-	713,500.00			713,500.00	0.01
224	น.ส.3		2	0	17	1	817	250	204,250.00								-			-	204,250.00			204,250.00	0.01
225	น.ส.3ก	32	5	1	88	1	2188	250	547,000.00								-			-	547,000.00			547,000.00	0.01
226	น.ส.3ก	1526	5	1	89	1	2189	250	547,250.00								-			-	547,250.00			547,250.00	0.01
227	น.ส.3		7	3	58	1	3158	250	789,500.00								-			-	789,500.00			789,500.00	0.01
228	สปก.4-01ก	1946	6	2	53	1	2653	250	663,250.00								-			-	663,250.00			663,250.00	0.01
229	สปก.4-01ก	1950	15	1	69	1	6169	250	1,542,250.00								-			-	1,542,250.00			1,542,250.00	0.01
230	สปก.4-01ก	1957	3	0	80	1	1280	250	320,000.00								-			-	320,000.00			320,000.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
231	สปก.4-01ก	1915	15	3	80	1	6380	250	1,595,000.00								-			-	1,595,000.00			1,595,000.00	0.01
232	น.ส.3ก	140	19	1	0	1	7700	250	1,925,000.00								-			-	1,925,000.00			1,925,000.00	0.01
233	น.ส.3	33	17	0	70	1	6870	250	1,717,500.00								-			-	1,717,500.00			1,717,500.00	0.01
234	สปก.4-01ข	2883	35	1	55	1	14155	250	3,538,750.00								-			-	3,538,750.00			3,538,750.00	0.01
235	น.ส.3ก	257	9	0	17	1	3617	250	904,250.00								-			-	904,250.00			904,250.00	0.01
236	น.ส.3		9	0	72	1	3672	250	918,000.00								-			-	918,000.00			918,000.00	0.01
237	น.ส.3ก	1635	4	0	0	1	1600	250	400,000.00												400,000.00			400,000.00	0.01
238	น.ส.3ข	442/384	5	2	69	1	2269	250	567,250.00								-			-	567,250.00			567,250.00	0.01
239	น.ส.3ก	336	12	0	86	1	4886	250	1,221,500.00								-			-	1,221,500.00			1,221,500.00	0.01
240	น.ส.3ก	1457	4	0	41	1	1641	250	410,250.00								-			-	410,250.00			410,250.00	0.01
241	สปก.4-01ข	3065	18	3	1	1	7501	250	1,875,250.00								-			-	1,875,250.00			1,875,250.00	0.01
242	สปก.4-01ข	3587	4	1	96	1	1796	250	449,000.00								-			-	449,000.00			449,000.00	0.01
243	น.ส.3	406/45	2	0	37	1	837	250	209,250.00								-			-	209,250.00			209,250.00	0.01
244	น.ส.3	408/38	1	1	55	1	555	250	138,750.00								-			-	138,750.00			138,750.00	0.01
245	น.ส.3ก	1456	3	0	43	1	1243	250	310,750.00								-			-	310,750.00			310,750.00	0.01
246	น.ส.3ก	1141	3	3	20	1	1520	250	380,000.00								-			-	380,000.00			380,000.00	0.01
247	สปก.4-01ก	1927	2	3	97	1	1197	250	299,250.00								-				299,250.00			299,250.00	0.01
248	น.ส.3ก	1568	0	2	75	2	275	250	68,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	6	6	487,296.00	556,046.00			68,750.00	0.02
249	น.ส.3ก	1094	0	3	96	2	396	250	99,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	25	40	388,800.00	487,800.00			99,000.00	0.02
250	น.ส.3ก	1458	3	3	24	1	1524	250	381,000.00								-			-	381,000.00			381,000.00	0.01
251	น.ส.3ก	1584	11	1	18	1	4518	250	1,129,500.00								-			-	1,129,500.00			1,129,500.00	0.01
252	น.ส.3ก	262	9	0	70	1	3670	250	917,500.00								-			-	917,500.00			917,500.00	0.01
253	โฉนด	28753	0	1	71	1	171	375	64,125.00												64,125.00			-	-
254	โฉนด	18576	0	3	46	1	346	375	129,750.00												129,750.00			-	-
255	โฉนด	28658	4	0	15	1	1615	150	242,250.00												242,250.00			-	-
256	น.ส.3ก	1390	14	1	86	1	5786	250	1,446,500.00								-			-	1,446,500.00			1,446,500.00	0.01
257	น.ส.3		7	2	55	1	3055	250	763,750.00								-			-	763,750.00			763,750.00	0.01
258	น.ส.3	415	2	0	10	1	810	250	202,500.00								-			-	202,500.00			202,500.00	0.01
259	น.ส.3ก	80	22	3	30	1	9130	250	2,282,500.00								-			-	2,282,500.00			2,282,500.00	0.01
260	น.ส.3ก	83	30	0	72	1	12072	250	3,018,000.00								-			-	3,018,000.00			3,018,000.00	0.01
261	น.ส.3	414	12	2	60	1	5060	250	1,265,000.00								-			-	1,265,000.00			1,265,000.00	0.01
262	น.ส.3ก	75	12	0	9	1	4809	250	1,202,250.00								-			-	1,202,250.00			1,202,250.00	0.01
263	น.ส.3	351	4	3	43	1	1943	250	485,750.00								-			-	485,750.00			485,750.00	0.01
264	น.ส.3	351	3	2	66	1	1466	250	366,500.00								-			-	366,500.00			366,500.00	1.01
265	น.ส.3		20	3	19	1	8319	250	2,079,750.00								-			-	2,079,750.00			2,079,750.00	0.01
266	น.ส.3ก	1147	22	1	31	1	8931	250	2,232,750.00								-			-	2,232,750.00			2,232,750.00	0.01
267	น.ส.3ก	4	8	1	80	1	3380	250	845,000.00								-			-	845,000.00			845,000.00	0.01
268	สปก.4-01ข	3054	13	3	11	1	5511	250	1,377,750.00								-			-	1,377,750.00			1,377,750.00	0.01
269	น.ส.3ก	2	9	2	80	1	3880	250	970,000.00								-			-	970,000.00			970,000.00	0.01
270	น.ส.3ข	427/153	6	1	95	1	2595	250	648,750.00								-			-	648,750.00			648,750.00	0.01
271	น.ส.3	395/153	7	0	53	1	2853	250	713,250.00								-			-	713,250.00			713,250.00	0.01
272	น.ส.3ข	426/153	3	3	22	1	1522	250	380,500.00								-			-	380,500.00			380,500.00	0.01
273	น.ส.3	239	7	3	72	1	3172	250	793,000.00								-			-	793,000.00			793,000.00	0.01
274	น.ส.3	184/212	4	2	0	1	1800	250	450,000.00								-			-	450,000.00			450,000.00	0.01
275	น.ส.3		28	2	0	1	11400	250	2,850,000.00								-			-	2,850,000.00			2,850,000.00	0.01
276	น.ส.3		48	0	12	1	19212	250	4,803,000.00								-			-	4,803,000.00			4,803,000.00	0.01
277	น.ส.3	377/124	6	1	75	1	2575	250	643,750.00								-			-	643,750.00			643,750.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
278	น.ส.3	272	22	0	14	1	8814	250	2,203,500.00								-			-	2,203,500.00			2,203,500.00	0.01
279	น.ส.3		22	0	7	1	8807	250	2,201,750.00								-			-	2,201,750.00			2,201,750.00	0.01
280	น.ส.3		37	0	89	1	14889	250	3,722,250.00								-			-	3,722,250.00			3,722,250.00	0.01
281	น.ส.3ก	1428	1	1	84	1	584	250	146,000.00								-			-	146,000.00			146,000.00	0.01
282	น.ส.3ก	418	1	0	6	1	406	250	101,500.00								-			-	101,500.00			101,500.00	0.01
283	น.ส.3ก	416	2	0	37	1	837	250	209,250.00								-			-	209,250.00			209,250.00	0.01
284	น.ส.3ข	468/408	0	2	64	1	264	250	66,000.00								-			-	66,000.00			66,000.00	0.01
285	น.ส.3ก	1443	0	0	50	1	50	250	12,500.00								-			-	12,500.00			12,500.00	0.01
286	น.ส.3ก	1185	0	0	81	1	81	250	20,250.00								-			-	20,250.00			20,250.00	0.01
287	น.ส.3ก	318	10	0	50	1	4050	250	1,012,500.00								-			-	1,012,500.00			1,012,500.00	0.01
288	น.ส.3	370/143	9	0	69	1	3669	250	917,250.00								-			-	917,250.00			917,250.00	0.01
289	น.ส.3ก	325	3	1	13	1	1313	250	328,250.00								-			-	328,250.00			328,250.00	0.01
290	สปก.4-01ข	4006	6	3	88	1	2788	250	697,000.00								-			-	697,000.00			697,000.00	0.01
291	สปก.4-01ข	4005	8	2	90	1	3490	250	872,500.00								-			-	872,500.00			872,500.00	0.01
292	น.ส.3ก	181	13	0	20	1	5220	250	1,305,000.00								-			-	1,305,000.00			1,305,000.00	0.01
293	น.ส.3		10	0	83	1	4083	250	1,020,750.00								-			-	1,020,750.00			1,020,750.00	0.01
294	น.ส.3	374/29	11	2	20	1	4620	250	1,155,000.00								-			-	1,155,000.00			1,155,000.00	0.01
295	สปก.4-01ข	3349	3	1	66	1	1366	250	341,500.00								-			-	341,500.00			341,500.00	0.01
296	น.ส.3ข	443/384	5	1	77	1	2177	250	544,250.00								-			-	544,250.00			544,250.00	0.01
297	สปก.4-01ข	4253	13	3	11	1	5511	250	1,377,750.00								-			-	1,377,750.00			1,377,750.00	0.01
298	สปก.4-01ข	4254	9	3	31	1	3931	250	982,750.00								-			-	982,750.00			982,750.00	0.01
299	น.ส.3ข	222	9	0	44.7	1	3644.7	250	911,175.00								-			-	911,175.00			911,175.00	0.01
300	สปก.4-01ข	3060	3	3	58	1	1558	250	389,500.00								-			-	389,500.00			389,500.00	0.01
301	สปก.4-01ข	3061	8	2	10	1	3410	250	852,500.00								-			-	852,500.00			852,500.00	0.01
302	สปก.4-01ข	3071	14	1	26	1	5726	250	1,431,500.00								-			-	1,431,500.00			1,431,500.00	0.01
303	น.ส.3	447/314	2	3	60	1	1160	250	290,000.00								-			-	290,000.00			290,000.00	0.01
304	น.ส.3ก	1006	1	2	85	1	685	250	171,250.00								-			-	171,250.00			171,250.00	0.01
305	น.ส.3ก	1005	3	1	81	1	1381	250	345,250.00								-			-	345,250.00			345,250.00	0.01
306	น.ส.3ก	500	5	1	57	1	2157	250	539,250.00								-			-	539,250.00			539,250.00	0.01
307	น.ส.3ก	16	9	2	20	1	3820	250	955,000.00								-			-	955,000.00			955,000.00	0.01
308	น.ส.3ข	7/378	4	3	96	1	1996	250	499,000.00								-			-	499,000.00			499,000.00	0.01
309	สปก.4-01ข	4236	20	0	34	1	8034	250	2,008,500.00								-			-	2,008,500.00			2,008,500.00	0.01
310	น.ส.3	417/153	10	0	91	1	4091	250	1,022,750.00								-			-	1,022,750.00			1,022,750.00	0.01
311	น.ส.3ก	92	5	1	53	1	2153	250	538,250.00								-			-	538,250.00			538,250.00	0.01
312	น.ส.3ข	429/158	9	1	35	1	3735	250	933,750.00								-			-	933,750.00			933,750.00	0.01
313	น.ส.3ก	1441	0	0	47	4	47	250	11,750.00								-			-	11,750.00			11,750.00	0.3
314	น.ส.3ก	1445	2	1	69	1	969	250	242,250.00								-			-	242,250.00			242,250.00	0.01
315	น.ส.3ก	1447	0	0	52	2	52	250	13,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	20	30	378,000.00	391,000.00			13,000.00	0.02
316	น.ส.3ก	1594	1	0	50	1	450	250	112,500.00								-			-	112,500.00			112,500.00	0.01
317	น.ส.3ก	1589	3	2	37	1	1437	250	359,250.00								-			-	359,250.00			359,250.00	0.01
318	น.ส.3ก	495	5	3	80	1	2380	250	595,000.00								-			-	595,000.00			595,000.00	0.01
319	น.ส.3ก	496	5	1	0	1	2100	250	525,000.00								-			-	525,000.00			525,000.00	0.01
320	น.ส.3ก	486	6	0	40	1	2440	250	610,000.00								-			-	610,000.00			610,000.00	0.01
321	น.ส.3ก	547	3	0	0	1	1200	250	300,000.00								-			-	300,000.00			300,000.00	0.01
322	น.ส.3ก	469	4	3	33	1	1933	250	483,250.00								-			-	483,250.00			483,250.00	0.01
323	สปก.4-01ข	3074	4	2	66	1	1866	250	466,500.00								-			-	466,500.00			466,500.00	0.01
324	น.ส.3ก	1377	0	1	12	1	112	250	28,000.00								-			-	28,000.00			28,000.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
325	น.ส.3ข	39	3	0	50	1	1200	250	300,000.00								-			-	300,000.00			300,000.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7200	345,600.00	30	50	172,800.00	185,300.00			12,500.00	0.02
326	น.ส.3	259	10	2	74	1	4274	250	1,068,500.00								-			-	1,068,500.00			1,068,500.00	0.01
327	น.ส.3	174	22	1	67	1	8967	250	2,241,750.00								-			-	2,241,750.00			2,241,750.00	0.01
328	น.ส.3	271	8	3	25	1	3525	250	881,250.00								-			-	881,250.00			881,250.00	0.01
329	น.ส.3ข	476/278	2	0	32.4	1	832.4	250	208,100.00								-			-	208,100.00			208,100.00	0.01
330	น.ส.3ก	1214	6	2	64	1	2664	250	666,000.00								-			-	666,000.00			666,000.00	0.01
331	น.ส.3ข	450/314	3	0	85	1	1285	250	321,250.00								-			-	321,250.00			321,250.00	0.01
332	น.ส.3ก	1397	3	3	91	1	1541	250	385,250.00								-			-	385,250.00			385,250.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7200	388,800.00	11	12	342,144.00	354,644.00			12,500.00	0.02
333	น.ส.3ก	315	6	0	53	1	2253	250	563,250.00								-			-	563,250.00			563,250.00	0.01
						2	200	250	50,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	7200	1,080,000.00	10	10	972,000.00	1,022,000.00			50,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	7200	1,080,000.00	10	10	972,000.00	972,000.00			-	-
334	น.ส.3ก	1134	11	0	36	1	4436	250	1,109,000.00								-			-	1,109,000.00			1,109,000.00	0.01
335	น.ส.3ก	189	6	2	43	1	2643	250	660,750.00								-			-	660,750.00			660,750.00	0.01
336	น.ส.3ก	188	5	2	60	1	2260	250	565,000.00								-			-	565,000.00			565,000.00	0.01
337	น.ส.3ข	431/13	9	1	62	1	3762	250	940,500.00								-			-	940,500.00			940,500.00	0.01
338	น.ส.3	372/34	1	2	78	1	678	250	169,500.00								-			-	169,500.00			169,500.00	0.01
339	น.ส.3ก	1373	6	0	21	1	2421	250	605,250.00								-			-	605,250.00			605,250.00	0.01
340	น.ส.3		3	3	22	1	1522	250	380,500.00								-			-	380,500.00			380,500.00	0.01
341	น.ส.3	392/41	4	2	49	1	1849	250	462,250.00								-			-	462,250.00			462,250.00	0.01
342	น.ส.3ก	316	21	3	50	1	8750	250	2,187,500.00								-			-	2,187,500.00			2,187,500.00	0.01
343	น.ส.3ก	1208	6	0	10	1	2410	250	602,500.00								-			-	602,500.00			602,500.00	0.01
344	น.ส.3		3	2	82	1	1482	250	370,500.00								-			-	370,500.00			370,500.00	0.01
345	ส.ค.1		4	0	37	1	1587	250	396,750.00								-			-	396,750.00			396,750.00	0.01
							50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96	100	7200	691,200.00	31	85	103,680.00	116,180.00			12,500.00	0.02
346	น.ส.3ก	87	6	2	0	1	2600	250	650,000.00								-			-	650,000.00			650,000.00	0.01
347	น.ส.3		0	0	71	2	71	250	17,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	31	52	311,040.00	328,790.00			17,750.00	0.02
348	น.ส.3ก	338	4	2	46	1	1846	250	461,500.00								-			-	461,500.00			461,500.00	0.01
349	สปก.4-01		2	3	20	1	1120	250	280,000.00								-			-	280,000.00			280,000.00	0.01
350	สปก.4-01		4	3	95	1	1995	250	498,750.00								-			-	498,750.00			498,750.00	0.01
351	สปก.4-01		6	2	76	1	2676	250	669,000.00								-			-	669,000.00			669,000.00	0.01
352	สปก.4-01		2	3	17	1	1117	250	279,250.00								-			-	279,250.00			279,250.00	0.01
353	สปก.4-01	3068	7	0	2	1	2802	250	700,500.00								-			-	700,500.00			700,500.00	0.01
354	สปก.4-01	2943	8	0	87	1	3287	250	821,750.00								-			-	821,750.00			821,750.00	0.01
355	น.ส.3ก		13	0	0	1	5200	250	1,300,000.00								-			-	1,300,000.00			1,300,000.00	0.01
356	น.ส.3ก	563	0	3	78	1	378	250	94,500.00								-			-	94,500.00			94,500.00	0.01
357	ท.ค.		0	0	51	2	39	250	9,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	7200	1,123,200.00	31	52	539,136.00	548,886.00			9,750.00	0.02
						3	12	250	3,000.00				3	48	100	7200	345,600.00	31	52	165,888.00	168,888.00			168,888.00	0.3
358	ส.ค.1	170	2	1	89	2	989	250	247,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	31	52	207,360.00	454,610.00			246,750.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7200	1,152,000.00	31	52	552,960.00	552,960.00			-	-
									-	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	21	32	587,520.00	587,520.00			-	-
359	สปก.4-01ก	1958	7	0	7	1	2807	250	701,750.00								-			-	701,750.00			701,750.00	0.01
360	น.ส.3ข	421/153	5	1	74	1	2074	250	518,500.00								-			-	518,500.00			518,500.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	31	52	466,560.00	491,560.00			25,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	11	12	684,288.00	684,288.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
361	น.ส.3ข	278	1	2	68.4	1	668.4	250	167,100.00												167,100.00			167,100.00	0.01
362	น.ส.3ข	491/28	5	2	84	1	2284	250	571,000.00												571,000.00			571,000.00	0.01
363	น.ส.3ก	1356	0	1	3	1	103	250	25,750.00												25,750.00			25,750.00	0.01
364	น.ส.3ก	1530	0	0	65	1	65	250	16,250.00												16,250.00			16,250.00	0.01
365	น.ส.3ก	1531	0	0	35	1	35	250	8,750.00												8,750.00			8,750.00	0.01
366	น.ส.3ก	1650	0	2	90	1	290	250	72,500.00												72,500.00			72,500.00	0.01
367	น.ส.3	321	11	3	35	1	4735	250	1,183,750.00												1,183,750.00			1,183,750.00	0.01
368	น.ส.3	234	10	1	5	1	4105	250	1,026,250.00												1,026,250.00			1,026,250.00	0.01
369	น.ส.3ข	1/321	3	0	47	1	1247	250	311,750.00												311,750.00			311,750.00	0.01
370	น.ส.3ก	1230	0	0	59	2	59	250	14,750.00												14,750.00			14,750.00	0.02
371	โฉนด	65935	4	1	9	1	1709	150	256,350.00												256,350.00			-	-
372	น.ส.3ก	530	3	0	0	1	1200	250	300,000.00												300,000.00			300,000.00	0.01
373	น.ส.3ก	531	11	0	90	1	4490	250	1,122,500.00												1,122,500.00			1,122,500.00	0.01
374	น.ส.3ก	104	7	1	70	2970	2970	250	742,500.00												742,500.00			742,500.00	0.01
375	น.ส.3ก	134	5	1	18	2118	2118	250	529,500.00												529,500.00			529,500.00	0.01
376	โฉนด	19503	6	0	10.5	1	2310.5	175	404,337.50												404,337.50			-	-
						2	100	175	17,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	27	44	435,456.00	468,508.00			-	-
377	น.ส.3ข	18/293	3	3	39	1539	1539	250	384,750.00												384,750.00			384,750.00	0.01
378	โฉนด	12500	4	2	5.7	1	1705.7	150	255,855.00								-			-	255,855.00			-	-
						2	100	150	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	31	52	311,040.00	15,000.00			15,000.00	0.02
379	โฉนด	51485	11	1	88.1	1	4488.1	150	673,215.00								-			-	673,215.00			-	-
						2	100	150	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108	100	7200	777,600.00	81	85	116,640.00	131,640.00			-	-
380	สปก.4-01ข		17	0	92	1	6772	250	1,693,000.00								-			-	1,693,000.00			1,693,000.00	0.01
						2	120	250	30,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7200	288,000.00	20	30	201,600.00	231,600.00			30,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	11	12	456,192.00	456,192.00			-	-
381	โฉนด	16720	3	0	45	1	1245	150	186,750.00								-			-	186,750.00			-	-
382	โฉนด	73089	2	3	57.7	1	1157.7	225	260,482.50								-			-	260,482.50			-	-
383	โฉนด	73092	9	3	4	1	3904	225	878,400.00								-			-	878,400.00			-	-
384	โฉนด	37580	0	0	77	1	77	2000	154,000.00								-			-	154,000.00			-	-
385	โฉนด	72758	1	3	89	1	7089	550	3,898,950.00								-			-	3,898,950.00			-	-
386	โฉนด	72789	2	2	34	1	1034	1500	1,551,000.00								-			-	1,551,000.00			-	-
387	โฉนด	72794	1	3	0	1	600	550	330,000.00								-			-	330,000.00			-	-
						2	100	550	55,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7200	1,036,800.00	36	62	393,984.00	448,984.00			-	-
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7200	921,600.00	11	12	811,008.00	811,008.00			-	-
388	โฉนด	18194	6	1	7	1	2507	225	564,075.00								-			-	564,075.00			-	-
389	โฉนด	17120	0	1	5	1	105	3750	393,750.00								-				393,750.00			-	-
390	น.ส.3	664/229	4	0	3	1	1603	250	400,750.00								-				400,750.00			400,750.00	0.01
391	โฉนด	54384	1	2	32	1	632	1250	790,000.00								-			-	790,000.00			-	-
392	โฉนด	54385	1	1	97	1	597	1500	895,500.00								-			-	895,500.00			-	-
393	โฉนด	26568	16	3	25	1	6725	150	1,008,750.00								-			-	1,008,750.00			-	-
394	น.ส.3ข		67	0	21	1	26821	250	6,705,250.00								-			-	6,705,250.00			6,705,250.00	0.01
395	โฉนด	101489	5	0	40.3	1	1940.3	150	291,045.00								-			-	291,045.00			-	-
						2	100	150	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	7200	1,440,000.00	11	12	1,267,200.00	1,282,200.00			-	-
396	โฉนด	101506	0	3	13.9	1	313.9	150	47,085.00								-			-	47,085.00			-	-
397	โฉนด	74910	3	0	25	1	1225	150	183,750.00								-			-	183,750.00			-	-
398	โฉนด	38959	3	0	24	1	1224	150	183,600.00								-			-	183,600.00			-	-
399	โฉนด	65936	4	1	41	1	1741	150	261,150.00								-			-	261,150.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
400	โฉนด	64326	7	3	0	1	3100	175	542,500.00								-			-	542,500.00			-	-
401	โฉนด	21279	7	3	7	1	3107	175	543,725.00								-			-	543,725.00			-	-
402	โฉนด	28656	0	1	71.6	2	171.6	3250	557,700.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	400	100	7200	2,880,000.00	51	76	691,200.00	1,248,900.00			-	-
403	โฉนด	64327	5	0	68	1	2068	175	361,900.00								-			-	361,900.00			-	-
404	โฉนด	21281	4	2	66	1	1866	200	373,200.00											-	373,200.00			-	-
405	โฉนด	18499	6	1	44	1	2544	225	572,400.00											-	572,400.00			-	-
						2	100	225	22,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	46	76	155,520.00	178,020.00			-	-
406	โฉนด	34211	1	2	90	1	690	150	103,500.00											-	103,500.00			-	-
407	โฉนด	55421	1	3	2	1	702	150	105,300.00											-	105,300.00			-	-
408	โฉนด	16721	2	3	90	1	1190	150	178,500.00											-	178,500.00			-	-
409	โฉนด	18500	7	2	0.3	1	3000.3	175	525,052.50												525,052.50			-	-
410	โฉนด	21280	12	0	50.6	1	4770.6	175	834,855.00											-	834,855.00			-	-
						2	80	175	14,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	7200	1,296,000.00	51	76	311,040.00	325,040.00			-	-
411	โฉนด	21283	6	2	93.5	1	2693.5	150	404,025.00								-			-	404,025.00			-	-
412	โฉนด	100801	2	3	62.5	1	1162.5	175	203,437.50								-			-	203,437.50			-	-
413	โฉนด	18391	7	3	79.6	1	3179.6	150	476,940.00								-			-	476,940.00			-	-
414	โฉนด	38034	2	3	62.5	1	1062.5	175	185,937.50								-			-	185,937.50			-	-
						2	100	175	17,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	81	100	7200	583,200.00	4	4	559,872.00	325,040.00			-	-
415	โฉนด	100906	6	3	93.5	1	2793.5	150	419,025.00								-			-	419,025.00			-	-
416	โฉนด	21282	6	3	77.8	1	2677.8	150	401,670.00								-			-	401,670.00			-	-
						2	100	150	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	7200	748,800.00	26	42	434,304.00	449,304.00			15,000.00	0.02
417	โฉนด	90935	10	0	84	1	3984	175	697,200.00								-			-	697,200.00			-	-
						2	100	175	17,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216	100	7200	1,555,200.00	21	75	388,800.00	406,300.00			-	-
418	โฉนด	101667	7	3	25	1	3125	1500	4,687,500.00											-	4,687,500.00			-	-
419	โฉนด	90983	8	3	80	1	3580	175	626,500.00											-	626,500.00			-	-
420	โฉนด	18500	7	2	0	1	3000	175	525,000.00											-	525,000.00			-	-
421	โฉนด	18501	9	1	88	1	3788	225	852,300.00											-	852,300.00			-	-
422	โฉนด	26517	11	1	16	1	4516	175	790,300.00											-	790,300.00			-	-
423	โฉนด	99458	1	3	65	1	765	150	114,750.00											-	114,750.00			-	-
424	โฉนด	99457	7	1	38	1	2938	150	440,700.00											-	440,700.00			-	-
425	น.ส.3ก		5	1	40	1	2140	250	535,000.00											-	535,000.00			535,000.00	0.01
426	โฉนด	32309	1	0	25	1	425	500	212,500.00											-	212,500.00			-	-
427	โฉนด	30789	5	1	48.8	1	2148.8	750	1,611,600.00											-	1,611,600.00			-	-
428	น.ส.3		5	0	47	1	2047	250	511,750.00											-	511,750.00			511,750.00	0.01
429	โฉนด	96691	0	1	33	1	133	425	56,525.00											-	56,525.00			-	-
430	โฉนด	16683	1	0	40	1	440	150	66,000.00											-	66,000.00			-	-
431	โฉนด	42109	4	2	91.9	1	1891.9	225	425,677.50											-	425,677.50			-	-
432	โฉนด	18370	2	3	17.1	2	1108.1	1100	1,218,910.00	1	ห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32.5	100	7850	255,125.00	34	58	107,152.50	1,326,062.50			-	-
						3	9	1100	9,900.00				3	35	100	7850	274,750.00	34	58	115,395.00	125,295.00			125,295.00	0.3
									-		ห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	67.5	100	7850	529,875.00	22	34	349,717.50	349,717.50			349,717.50	0.02
									-		ห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	67.5	100	7850	529,875.00	22	34	349,717.50	349,717.50			349,717.50	0.02
									-		ห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	540	100	7850	4,239,000.00	5	5	4,027,050.00	4,027,050.00			4,027,050.00	0.02
433	น.ส.3		11	3	5	1	4705	250	1,176,250.00								-			-	1,176,250.00			1,176,250.00	0.01
434	โฉนด	19022	3	3	54.9	1	1494.9	200	298,980.00								-			-	298,980.00			-	-
						2	60	200	12,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	7	7	602,640.00	614,640.00			12,000.00	0.02
435	โฉนด	67322	6	3	20.4	1	2670.4	175	467,320.00								-			-	467,320.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						2	50	175	8,750.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	115.5	100	7200	831,600.00	33	56	365,904.00	374,654.00			-	-
436	โฉนด	39871	9	2	36.8	1	3836.4	150	575,460.00								-			-	575,460.00			-	-
437	โฉนด	18363	3	1	33	1	1333	150	199,950.00								-			-	199,950.00			-	-
438	โฉนด	18022	4	0	87	1	1687	150	253,050.00								-			-	253,050.00			-	-
439	โฉนด	22516	4	2	70	1	1870	150	280,500.00								-			-	280,500.00			-	-
440	โฉนด	18764	6	1	64	1	2564	150	384,600.00								-			-	384,600.00			-	-
441	โฉนด	41947	3	0	10	1	1210	150	181,500.00								-			-	181,500.00			-	-
442	โฉนด	66734	4	3	21	1	1921	2000	3,842,000.00								-			-	3,842,000.00			-	-
443	โฉนด	66736	6	3	69.2	1	1969.2	1750	3,446,100.00								-			-	3,446,100.00			-	-
						2	800	1750	1,400,000.00	1	ห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	260	100	7850	2,041,000.00	10	10	1,836,900.00	3,236,900.00			3,236,900.00	0.02
										2	ห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	260	100	7850	2,041,000.00	4	4	1,959,360.00	1,959,360.00			1,959,360.00	0.02
444	โฉนด	18444	14	1	51.5	1	5701.5	150	855,225.00								-			-	855,225.00			-	-
						2	50	150	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	1	108	100	7200	777,600.00	11	12	684,288.00	691,788.00			-	-
445	โฉนด	32827	5	0	0	1	2000	150	300,000.00								-			-	300,000.00			-	-
446	โฉนด	89386	3	0	6	1	1206	150	180,900.00								-			-	180,900.00			-	-
447	โฉนด	40046	3	3	0	1	1500	150	225,000.00								-			-	225,000.00			-	-
448	น.ส.3		3	2	91	1	1491	250	372,750.00								-			-	372,750.00			372,750.00	0.01
449	โฉนด	18874	4	3	97	1	1997	150	299,550.00								-			-	299,550.00			-	-
450	โฉนด	30034	16	2	33	1	6633	150	994,950.00								-			-	994,950.00			-	-
451	โฉนด	97578	0	0	25	4	25	250	6,250.00								-			-	6,250.00			6,250.00	0.3
452	โฉนด	88508	3	1	23.8	1	1323.8	175	231,665.00								-			-	231,665.00			-	-
453	โฉนด	43712	5	0	14.2	1	1954.2	175	341,985.00								-			-	341,985.00			-	-
						2	60	175	10,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	7200	1,188,000.00	48	76	285,120.00	295,620.00			-	-
454	โฉนด	43713	9	2	1	1	3801	175	665,175.00								-			-	665,175.00			-	-
455	โฉนด	16718	11	2	84	1	9284	925	8,587,700.00								-			-	8,587,700.00			-	-
456	โฉนด	19493	11	0	78	1	4478	175	783,650.00								-			-	783,650.00			-	-
457	โฉนด	16093	3	1	0	1	1300	150	195,000.00								-			-	195,000.00			-	-
458	โฉนด	101110	11	1	3	1	4503	175	788,025.00								-			-	788,025.00			-	-
459	โฉนด	16068	0	2	65	1	265	150	39,750.00								-			-	39,750.00			-	-
460	โฉนด	23478	0	2	70	1	270	150	40,500.00								-			-	40,500.00			-	-
461	โฉนด	16067	4	1	10	1	1710	150	256,500.00								-			-	256,500.00			-	-
462	โฉนด	16069	4	0	0	1	1600	150	240,000.00								-			-	240,000.00			-	-
463	โฉนด	50804	2	1	77.9	1	977.9	150	146,685.00								-			-	146,685.00			-	-
464	โฉนด	93382	5	1	87	1	2127	200	425,400.00								-			-	425,400.00			-	-
						2	60	200	12,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	44	76	165,888.00	177,888.00			-	-
465	โฉนด	19030	6	1	85	1	2585	925	2,391,125.00								-			-	2,391,125.00			-	-
466	โฉนด	88324	0	1	8	1	108	150	16,200.00								-			-	16,200.00			-	-
467	น.ส.3ก	39	29	2	80	1	11880	250	2,970,000.00								-			-	2,970,000.00			2,970,000.00	0.01
468	โฉนด	21068	13	0	34	1	5234	925	4,841,450.00								-			-	4,841,450.00			-	-
469	โฉนด	16684	4	1	10	1	1710	200	342,000.00								-			-	342,000.00			-	-
470	โฉนด	19032	4	2	20	1	1820	150	273,000.00								-			-	273,000.00			-	-
471	โฉนด	30953	0	3	49	1	349	425	148,325.00								-			-	148,325.00			-	-
472	น.ส.3ก	1315	14	0	59	1	5659	250	1,414,750.00								-			-	1,414,750.00			1,414,750.00	0.01
473	โฉนด	70159	0	1	12.5	1	112.5	500	56,250.00												56,250.00			-	-
474	โฉนด	103679	1	0	31.4	1	431.4	425	183,345.00												183,345.00			-	-
475	โฉนด	18380	1	0	18.3	1	418.3	150	62,745.00								-			-	62,745.00			-	-
476	โฉนด	41189	1	3	30	2	730	175	127,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	51	76	103,680.00	231,430.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
477	โฉนด	25983	9	2	20	1	3820	150	573,000.00								-			-	573,000.00			-	-
478	โฉนด	17574	7	1	55	1	2955	175	517,125.00								-			-	517,125.00			-	-
479	โฉนด	28313	17	2	35	1	7035	150	1,055,250.00								-			-	1,055,250.00			-	-
480	โฉนด	18001	6	0	87	1	2487	1250	3,108,750.00								-			-	3,108,750.00			-	-
481	โฉนด	18762	4	2	62	1	1862	150	279,300.00								-			-	279,300.00			-	-
482	โฉนด	22514	7	2	49	1	3049	300	914,700.00								-			-	914,700.00			-	-
483	โฉนด	17914	11	2	91	1	4691	3000	14,073,000.00								-			-	14,073,000.00			-	-
484	โฉนด	17921	5	3	52	1	2352	375	882,000.00								-			-	882,000.00			-	-
485	โฉนด	17927	9	0	23	1	3623	1250	4,528,750.00								-			-	4,528,750.00			-	-
486	โฉนด	18433	7	1	97	1	2997	150	449,550.00								-			-	449,550.00			-	-
487	โฉนด	79165	0	0	50	1	50	150	7,500.00								-			-	7,500.00			-	-
488	โฉนด	78957	0	0	92	1	92	250	23,000.00								-			-	23,000.00			-	-
489	โฉนด	64819	0	0	58	1	58	250	14,500.00								-			-	14,500.00			-	-
490	โฉนด	28593	17	0	46	1	6846	150	1,026,900.00								-			-	1,026,900.00			-	-
491	โฉนด	22177	7	2	65	1	3065	175	536,375.00								-			-	536,375.00			-	-
492	โฉนด	18870	0	2	4	1	204	200	40,800.00								-			-	40,800.00			-	-
493	โฉนด	23357	5	1	4	1	2104	150	315,600.00								-			-	315,600.00			-	-
494	โฉนด	90477	3	1	31	1	1331	150	199,650.00								-			-	199,650.00			-	-
495	โฉนด	23054	1	1	1	1	501	300	150,300.00								-			-	150,300.00			-	-
496	โฉนด	18470	0	1	16	1	116	1750	203,000.00								-			-	203,000.00			-	-
497	โฉนด	97601	1	2	0	1	620	150	93,000.00								-			-	93,000.00			-	-
498	โฉนด	67602	1	2	0	1	420	150	63,000.00								-			-	63,000.00			-	-
499	โฉนด	65938	4	3	32	1	1932	550	1,062,600.00								-			-	1,062,600.00			-	-
500	โฉนด	65933	4	3	55	1	1955	150	293,250.00								-			-	293,250.00			-	-
501	โฉนด	72150	1	0	33	1	433	550	238,150.00								-			-	238,150.00			-	-
502	โฉนด	17738	24	3	39	1	9939	150	1,490,850.00								-			-	1,490,850.00			-	-
503	โฉนด	17122	0	1	2	4	102	150	15,300.00								-			-	15,300.00			15,300.00	0.3
504	โฉนด	64820	0	0	57	1	57	250	14,250.00								-			-	14,250.00			-	-
505	โฉนด	101895	5	3	11	1	2311	250	577,750.00								-			-	577,750.00			-	-
506	โฉนด	26869	8	0	21	1	3221	150	483,150.00								-			-	483,150.00			-	-
507	โฉนด	92063	0	1	30	1	130	425	55,250.00								-			-	55,250.00			-	-
508	โฉนด	18408	7	3	42	1	3024	150	453,600.00								-			-	453,600.00			-	-
						2	100	150	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7200	324,000.00	23	36	207,360.00	222,360.00			15,000.00	0.02
509	โฉนด	41978	0	2	90.9	2	290.9	225	65,452.50	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7200	720,000.00	31	52	345,600.00	411,052.50			-	-
510	โฉนด	16692	2	0	84	1	884	150	132,600.00								-				132,600.00			-	-
511	โฉนด	27089	0	1	15	2	115	300	34,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	7200	756,000.00	12	14	650,160.00	684,660.00			34,500.00	0.02
512	โฉนด	27086	0	0	85.2	1	85.2	300	25,560.00								-			-	25,560.00			-	-
513	โฉนด	98526	2	3	56.7	1	1156.7	225	260,257.50								-			-	260,257.50			-	-
514	น.ส.3		3	1	13	1	1313	250	328,250.00								-			-	328,250.00			328,250.00	0.01
515	น.ส.3	241	12	1	5	1	4905	250	1,226,250.00								-			-	1,226,250.00			1,226,250.00	0.01
516	โฉนด	88506	6	1	57.2	1	2557.2	175	447,510.00								-			-	447,510.00			-	-
517	โฉนด	88507	3	1	36.3	1	1336.3	175	233,852.50								-			-	233,852.50			-	-
518	โฉนด	70689	0	1	65	1	165	250	41,250.00								-			-	41,250.00			-	-
519	โฉนด	70685	2	3	37	1	1137	150	170,550.00								-			-	170,550.00			-	-
520	โฉนด	70686	3	1	96	1	1396	150	209,400.00								-			-	209,400.00			-	-
521	โฉนด	70684	3	3	40	1	1540	150	231,000.00								-			-	231,000.00			-	-
522	โฉนด	28022	1	1	51.1	1	501.1	250	125,275.00								-			-	125,275.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ที่ดินมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	119	100	7200	856,800.00	16	22	668,304.00	680,804.00			-	-
523	โฉนด	71894	2	0	48.1	1	848.1	200	169,620.00								-			-	169,620.00			-	-
524	โฉนด	70688	0	2	31.3	2	231.3	250	57,825.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	7200	756,000.00	31	52	362,880.00	420,705.00			-	-
525	โฉนด	21802	2	3	35.3	2	1135.3	250	283,825.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	40	70	155,520.00	439,345.00			-	-
526	โฉนด	88336	2	1	6	1	906	375	339,750.00								-			-	339,750.00			-	-
527	โฉนด	101573	0	2	0.2	4	200.2	200	40,040.00								-			-	40,040.00			40,040.00	0.3
528	โฉนด	28021	9	0	94.4	1	3694.4	150	554,160.00								-			-	554,160.00			-	-
529	โฉนด	70687	0	1	56.8	2	156.8	200	31,360.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	8	8	496,800.00	528,160.00			-	-
530	โฉนด	65937	6	0	30	1	2430	175	425,250.00								-			-	425,250.00			-	-
531	โฉนด	55661	2	0	0	1	800	250	200,000.00								-			-	200,000.00			-	-
532	โฉนด	71234	1	0	10	1	410	200	82,000.00								-			-	82,000.00			-	-
533	โฉนด	65934	4	0	80	1	1680	150	252,000.00								-			-	252,000.00			-	-
534	โฉนด	71234	1	0	10	1	410	200	82,000.00								-			-	82,000.00			-	-
535	น.ส.3	107	11	2	39	1	4639	250	1,159,750.00								-			-	1,159,750.00			1,159,750.00	0.01
536	น.ส.3ก	108	5	2	80	1	2280	250	570,000.00								-			-	570,000.00			570,000.00	0.01
537	โฉนด	17977	4	2	57	1	1857	175	324,975.00								-			-	324,975.00			-	-
538	โฉนด	24621	3	1	58	1	1358	175	237,650.00								-			-	237,650.00			-	-
539	โฉนด	20005	3	1	94.3	1	1394.3	150	209,145.00								-			-	209,145.00			-	-
540	โฉนด	43869	4	1	96	1	1796	175	314,300.00								-			-	314,300.00			-	-
541	โฉนด	19500	3	2	97.4	1	1097.4	250	274,350.00												274,350.00			-	-
						3	400	250	100,000.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	255	100	5650	1,440,750.00	3	3	1,397,527.50	1,526,342.50			1,526,342.50	0.3
											โรงจอดรถ	ตึก	3	125	100	2700	337,500.00	3	3	327,375.00	327,375.00			327,375.00	0.3
											ห้องน้ำ	ตึก	3	8	100	6350	50,800.00	3	3	49,276.00	49,276.00			49,276.00	0.3
542	โฉนด	16713	1	0	30	1	430	150	64,500.00								-			-	64,500.00			-	-
543	โฉนด	16714	4	2	48	1	1848	150	277,200.00								-			-	277,200.00			-	-
544	โฉนด	37893	48	2	45.6	1	19345.6	150	2,901,840.00								-			-	2,901,840.00			-	-
						2	100	150	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	121	100	7200	871,200.00	8	22	679,536.00	694,536.00			15,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	16	22	336,960.00	336,960.00			-	-
545	โฉนด	93676	9	3	88.5	1	3888.5	200	777,700.00								-			-	777,700.00			-	-
						2	100	200	20,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	178	100	7200	1,281,600.00	101	85	192,240.00	212,240.00			-	-
546	โฉนด	92678	0	1	96.9	1	196.9	250	49,225.00								-			-	49,225.00			-	-
547	โฉนด	92710	3	2	94	1	1494	150	224,100.00								-			-	224,100.00			-	-
548	โฉนด	50805	4	2	43.2	1	1843.2	150	276,480.00								-			-	276,480.00			-	-
549	โฉนด	92677	8	2	20.9	1	3360.9	150	504,135.00								-			-	504,135.00			-	-
						2	60	150	9,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7200	324,000.00	13	16	272,160.00	281,160.00			9,000.00	0.02
550	โฉนด	93261	7	0	53	1	2853	175	499,275.00								-			-	499,275.00			-	-
551	โฉนด	23360	5	1	75	1	2175	150	326,250.00								-			-	326,250.00			-	-
552	โฉนด	19319	10	3	53	1	4353	150	652,950.00								-			-	652,950.00			-	-
553	โฉนด	2507	8	1	39.6	1	3339.6	2800	9,350,880.00								-			-	9,350,880.00			-	-
554	โฉนด	97232	0	1	3	1	103	150	15,450.00								-			-	15,450.00			-	-
555	โฉนด	36077	1	0	45	1	445	150	66,750.00								-			-	66,750.00			-	-
556	โฉนด	55397	0	0	34.2	2	21.7	175	3,797.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7200	360,000.00	24	38	223,200.00	226,997.50			-	-
						3	12.5	175	2,187.50		บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	50	100	7200	360,000.00	24	38	223,200.00	225,387.50			225,387.50	0.3
557	โฉนด	16696	2	1	20	1	920	150	138,000.00								-			-	138,000.00			-	-
558	โฉนด	27068	3	1	37.8	1	1137.8	150	170,670.00								-			-	170,670.00			-	-
559	โฉนด	16039	5	2	15	1	2215	150	332,250.00								-			-	332,250.00			-	-
560	โฉนด	16698	2	1	50	1	950	150	142,500.00								-			-	142,500.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ข้อมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
561	โฉนด	41980	2	1	54	1	954	175	166,950.00								-			-	166,950.00			-	-
562	โฉนด	42498	2	3	60	1	1160	175	203,000.00								-			-	203,000.00			-	-
563	โฉนด	18471	7	2	60	1	3060	150	459,000.00								-			-	459,000.00			-	-
564	โฉนด	17147	0	0	43.1	2	43.1	3550	153,005.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	26	42	313,200.00	466,205.00			-	-
565	โฉนด	39232	4	2	23	1	1823	150	273,450.00								-			-	273,450.00			-	-
566	โฉนด	96838	5	3	72	1	2372	150	355,800.00								-			-	355,800.00			-	-
567	โฉนด	55690	6	3	84	1	2784	175	487,200.00								-			-	487,200.00			-	-
568	โฉนด	54356	4	1	9	1	1709	150	256,350.00								-			-	256,350.00			-	-
569	โฉนด	55315	7	2	79	1	3079	2300	7,081,700.00								-			-	7,081,700.00			-	-
570	น.ส.3ก	1293	12	3	1	1	5101	250	1,275,250.00								-			-	1,275,250.00			1,275,250.00	0.01
571	โฉนด	10660	7	0	96.9	1	2896.9	150	434,535.00								-			-	434,535.00			-	-
572	โฉนด	54357	4	3	71	1	1971	200	394,200.00								-			-	394,200.00			-	-
573	น.ส.3ก		18	2	76	1	7476	250	1,869,000.00								-			-	1,869,000.00			1,869,000.00	0.01
574	โฉนด	92795	7	1	5	1	2905	150	435,750.00								-			-	435,750.00			-	-
575	โฉนด	40875	3	3	58	1	1558	175	272,650.00								-			-	272,650.00			-	-
576	โฉนด	40876	2	2	61	1	1061	175	185,675.00								-			-	185,675.00			-	-
577	โฉนด	88704	5	0	19	1	2019	150	302,850.00								-			-	302,850.00			-	-
578	โฉนด	88705	5	2	49	1	2249	150	337,350.00								-			-	337,350.00			-	-
579	โฉนด	85125	6	3	75	1	2775	250	693,750.00								-			-	693,750.00			-	-
580	โฉนด	35384	4	0	2	1	1602	175	280,350.00								-			-	280,350.00			-	-
581	โฉนด	19089	2	2	41.9	1	1041.9	1100	1,146,090.00								-			-	1,146,090.00			-	-
582	โฉนด	19021	1	3	8.7	1	708.7	175	124,022.50								-			-	124,022.50			-	-
583	โฉนด	18871	0	1	69	0	169	2500	422,500.00								-			-	422,500.00			-	-
584	โฉนด	89201	2	0	90.6	3	890.6	1750	1,558,550.00	1	สำนักงาน	ตึก	3	31.5	100	7200	226,800.00	17	24	172,368.00	1,730,918.00			1,730,918.00	0.3
585	โฉนด	89200	0	2	11	1	211	1750	369,250.00								-			-	369,250.00			-	-
586	โฉนด	87109	0	0	64.7	2	64.7	200	12,940.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	85	100	7200	612,000.00	13	16	514,080.00	527,020.00			-	-
587	โฉนด	87110	0	0	51.7	2	51.7	200	10,340.00								-			-	10,340.00			-	-
588	โฉนด	17956	3	1	27.5	1	1327.5	150	199,125.00								-			-	199,125.00			-	-
589	โฉนด	16680	2	2	40	1	1040	150	156,000.00								-			-	156,000.00			-	-
590	โฉนด	18472	4	2	75.8	1	1825.8	150	273,870.00								-			-	273,870.00			-	-
						2	50	150	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	38	66	146,880.00	154,380.00			-	-
591	โฉนด	97182	0	3	9.7	1	309.7	150	46,455.00								-			-	46,455.00			-	-
592	โฉนด	62706	0	0	95	2	95	150	14,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7200	907,200.00	8	8	834,624.00	848,874.00			-	-
593	โฉนด	54354	4	3	51.1	1	1951.1	150	292,665.00								-			-	292,665.00			-	-
594	โฉนด	54355	8	1	96.6	1	3396.6	150	509,490.00								-			-	509,490.00			-	-
595	โฉนด	54351	1	1	36.4	2	536.4	175	93,870.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75	100	7200	540,000.00	41	85	81,000.00	174,870.00			-	-
596	น.ส.3		7	1	31	1	2931	250	732,750.00												732,750.00			732,750.00	0.01
597	โฉนด	26567	13	1	46.6	1	5346.6	175	935,655.00								-			-	935,655.00			-	-
598	น.ส.3	722	2	0	38	1	838	250	209,500.00								-			-	209,500.00			209,500.00	0.01
599	น.ส.3	38	30	0	20	1	12000	250	3,000,000.00												3,000,000.00			3,000,000.00	0.01
600	โฉนด	98529	2	1	2.4	2	902.4	225	203,040.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	30	50	388,800.00	591,840.00			-	-
601	โฉนด	18454	11	0	13.6	1	4413.6	150	662,040.00								-			-	662,040.00			-	-
602	โฉนด	18385	0	2	76	2	276	300	82,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	7200	1,620,000.00	17	24	1,231,200.00	1,314,000.00			-	-
603	โฉนด	93940	0	0	66.3	2	66.3	300	19,890.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	11	12	684,288.00	704,178.00			-	-
604	โฉนด	21400	4	3	34	1	1864	150	279,600.00								-			-	279,600.00			-	-
						2	70	150	10,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	21	32	660,960.00	671,460.00			-	-
605	โฉนด	187479	3	0	90.1	1	1290.1	150	193,515.00								-			-	193,515.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
606	โฉนด	18480	4	0	60.3	1	1560.3	200	312,060.00								-			-	312,060.00			-	-
						2	100	200	20,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	295	100	7200	2,124,000.00	11	12	1,869,120.00	1,889,120.00			-	-
607	โฉนด	93663	0	0	62	4	62	2000	124,000.00								-			-	124,000.00			124,000.00	0.3
608	โฉนด	18411	12	3	65.7	1	5065.7	175	886,497.50								-			-	886,497.50			-	-
						2	100	175	17,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	195	100	7200	1,404,000.00	2	2	1,375,920.00	1,393,420.00			-	-
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7200	604,800.00	23	36	387,072.00	387,072.00			-	-
609	โฉนด	21775	4	2	30	1	1830	175	320,250.00								-			-	320,250.00			-	-
610	โฉนด	24622	8	1	44	1	3144	175	550,200.00								-			-	550,200.00			-	-
						2	100	175	17,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400	100	7200	2,880,000.00	11	34	1,900,800.00	1,918,300.00			-	-
611	โฉนด	27067	4	3	25	1	1925	150	288,750.00								-			-	288,750.00			-	-
612	โฉนด	18417	5	2	96.2	1	2246.2	175	393,085.00								-			-	393,085.00			-	-
						2	50	175	8,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	4	4	663,552.00	672,302.00			-	-
613	โฉนด	105778	13	1	63.1	1	5263.1	175	921,042.50								-			-	921,042.50			-	-
						2	100	175	17,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7200	1,296,000.00	33	56	570,240.00	587,740.00			-	-
614	โฉนด	65531	0	2	62.2	1	262.2	175	45,885.00								-			-	45,885.00			-	-
615	โฉนด	65251	1	0	32.6	1	392.6	175	68,705.00								-			-	68,705.00			-	-
						2	40	175	7,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	46	76	155,520.00	162,520.00			-	-
616	โฉนด	67323	4	2	62	1	1862	175	325,850.00								-			-	325,850.00			-	-
617	โฉนด	36080	7	1	57	1	2957	250	739,250.00								-			-	739,250.00			-	-
618	โฉนด	65527	0	2	63.2	2	263.2	175	46,060.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7200	720,000.00	23	36	460,800.00	506,860.00			-	-
									-		โรงจอดรถ	ตึก	2	100	100	2700	270,000.00	23	36	172,800.00	172,800.00			-	-
619	โฉนด	101232	0	3	89	1	389	175	68,075.00												68,075.00			-	-
620	โฉนด	64442	1	1	52	1	552	200	110,400.00												110,400.00			-	-
621	โฉนด	18478	4	1	37.4	1	1737.4	150	260,610.00								-			-	260,610.00			-	-
622	โฉนด	100392	0	0	43.3	2	433.3	300	129,990.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7200	604,800.00	24	38	374,976.00	504,966.00			-	-
623	โฉนด	76731	0	2	73.1	2	273.1	1500	409,650.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	270	100	7200	1,944,000.00	16	22	1,516,320.00	1,925,970.00			-	-
624	โฉนด	72792	1	1	69.3	3	569.3	1750	996,275.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	65	100	7200	468,000.00	19	28	336,960.00	1,333,235.00			1,333,235.00	0.3
									-		โรงจอดรถ	ตึก	3	264	100	2700	712,800.00	19	28	513,216.00	513,216.00			513,216.00	0.3
625	โฉนด	101233	1	1	3.1	1	503.1	175	88,042.50								-			-	88,042.50			-	-
626	โฉนด	65529	0	2	62.4	2	262.4	175	45,920.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7200	720,000.00	16	22	561,600.00	607,520.00			-	-
627	โฉนด	102616	3	0	97.7	3	1297.7	150	194,655.00	1	สำนักงาน 2 ชั้น	ตึก	3	702	100	7350	5,159,700.00	3	3	5,004,909.00	5,199,564.00			5,199,564.00	0.3
628	โฉนด	102614	5	2	93.2	3	2293.2	150	343,980.00		บ้านพักคนงาน	ตึก	2	692	100	6750	4,671,000.00	11	12	4,110,480.00	4,454,460.00			4,454,460.00	0.3
629	โฉนด	102615	2	0	95.3	3	895.3	150	134,295.00		โรงงาน (1)	ตึก	3	9261	100	5950	55,102,950.00	11	12	48,490,596.00	48,624,891.00			48,624,891.00	0.3
630	โฉนด	85618	3	0	0	3	1200	150	180,000.00		โรงงาน (2)	ตึก	3	5350	100	5950	31,832,500.00	11	12	28,012,600.00	28,192,600.00			28,192,600.00	0.3
631	โฉนด	85619	1	3	72.8	3	772.8	150	115,920.00		คลังสินค้า	ตึก	3	1440	100	3550	5,112,000.00	11	12	4,498,560.00	4,614,480.00			4,614,480.00	0.3
632	โฉนด	102043	1	2	43.3	3	643.3	150	96,495.00								-			-	96,495.00			96,495.00	0.3
633	โฉนด	71952	15	2	43.8	3	6243.8	1250	7,804,750.00	1	สำนักงาน 2 ชั้น	ตึก	3	360	100	7350	2,646,000.00	21	32	1,799,280.00	9,604,030.00			9,604,030.00	0.3
634	โฉนด	102910	0	1	57.3	3	157.3	150	23,595.00		โรงงาน (1)	ตึก	3	2768	100	5950	16,469,600.00	21	32	11,199,328.00	11,222,923.00			11,222,923.00	0.3
									-		โรงงาน (2)	ตึก	3	4672	100	5950	27,798,400.00	21	32	18,902,912.00	18,902,912.00			18,902,912.00	0.3
									-		โรงงาน (3)	ตึก	3	540	100	5950	3,213,000.00	21	32	2,184,840.00	2,184,840.00			2,184,840.00	0.3
									-		โรงงาน (4)	ตึก	3	2964	100	5950	17,635,800.00	21	32	11,992,344.00	11,992,344.00			11,992,344.00	0.3
									-		คลังสินค้า	ตึก	3	2746	100	3550	9,748,300.00	21	32	6,628,844.00	6,628,844.00			6,628,844.00	0.3
									-		บ้านพักคนงาน	ตึก	2	1617	100	6750	10,914,750.00	21	32	7,422,030.00	7,422,030.00			7,422,030.00	0.3
635	โฉนด	55224	3	0	0	3	1200	175	210,000.00	1	สำนักงาน 2 ชั้น	ตึก	3	392	100	7350	2,881,200.00	21	32	1,959,216.00	2,169,216.00			2,169,216.00	0.3
636	โฉนด	41931	16	3	97	3	6797	925	6,287,225.00		สำนักงาน 1 ชั้น	ตึก	3	260	100	7350	1,911,000.00	21	32	1,299,480.00	7,586,705.00			7,586,705.00	0.3
637	โฉนด	55225	3	0	0	3	1200	175	210,000.00		โรงงาน (1)	ตึก	3	3644	100	5950	21,681,800.00	21	32	14,743,624.00	14,953,624.00			14,953,624.00	0.3
638	โฉนด	65049	2	0	19.5	3	819.5	150	122,925.00		คลังสินค้า (1)	ตึก	3	5266	100	3550	18,694,300.00	21	32	12,712,124.00	12,835,049.00			12,835,049.00	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
639	โฉนด	67112	2	0	1.6	3	801.6	150	120,240.00		โรงงาน (2)	ตึก	3	12252	100	5950	72,899,400.00	21	32	49,571,592.00	49,691,832.00			49,691,832.00	0.3
640	โฉนด	42509	3	1	10.1	3	1310.1	250	327,525.00		คลังสินค้า (2)	ตึก	3	1380	100	3550	4,899,000.00	21	32	3,331,320.00	3,658,845.00			3,658,845.00	0.3
641	โฉนด	55223	3	0	0	3	1200	250	300,000.00		โรงงาน (3)	ตึก	3	1200	100	5950	7,140,000.00	21	32	4,855,200.00	5,155,200.00			5,155,200.00	0.3
642	โฉนด	65995	0	2	41.5	3	241.5	250	60,375.00		คลังสินค้า (3)	ตึก	3	1200	100	3550	4,260,000.00	21	32	2,896,800.00	2,957,175.00			2,957,175.00	0.3
643	โฉนด	66765	0	0	53.5	3	53.5	2000	107,000.00		โรงจอดรถ	ตึก	3	1594	100	2700	4,303,800.00	21	32	2,926,584.00	3,033,584.00			3,033,584.00	0.3
644	โฉนด	40797	3	1	73.1	3	1373.1	225	308,947.50		บ้านพักคนงาน	ตึก	2	1522	100	6750	10,273,500.00	21	32	6,985,980.00	7,294,927.50			7,294,927.50	0.3
645	โฉนด	40796	4	3	6.9	3	1506.9	175	263,707.50								-			-	263,707.50			263,707.50	0.3
646	โฉนด	40795	4	3	41.4	2	1941.4	175	339,745.00								-			-	339,745.00			339,745.00	0.3
647	โฉนด	25703	3	3	1.4	2	1501.4	250	375,350.00								-			-	375,350.00			375,350.00	0.3
648	โฉนด	18459	18	1	41	3	7341	150	1,101,150.00	1	สำนักงาน	ตึก	3	200	100	7350	1,470,000.00	21	32	999,600.00	2,100,750.00			2,100,750.00	0.3
649	โฉนด	17920	2	1	66	3	966	150	144,900.00		โรงงาน (1)	ตึก	3	4280	100	5950	25,466,000.00	21	32	17,316,880.00	17,461,780.00			17,461,780.00	0.3
650	โฉนด	32490	0	1	35	3	135	1750	236,250.00		โรงงาน (2)	ตึก	3	5180	100	5950	30,821,000.00	21	32	20,958,280.00	21,194,530.00			21,194,530.00	0.3
651	โฉนด	40931	5	1	42	3	2142	150	321,300.00		โรงจอดรถ	ตึก	3	240	100	2700	648,000.00	21	32	440,640.00	761,940.00			761,940.00	0.3
652	โฉนด	18442	3	3	29	3	1529	150	229,350.00		คลังสินค้า	ตึก	3	2000	100	3550	7,100,000.00	11	12	6,248,000.00	6,477,350.00			6,477,350.00	0.3
653	โฉนด	64478	5	2	64.9	3	2264.9	150	339,735.00		โชว์รูมสินค้า	ตึก	3	984	100	3550	3,493,200.00	11	12	3,074,016.00	3,413,751.00			3,413,751.00	0.3
											บ้านพักคนงาน	ตึก	2	3372	100	6750	22,761,000.00	11	12	20,029,680.00	20,029,680.00			20,029,680.00	0.3
654	โฉนด	18983	0	2	52.2	2	252.2	1500	378,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	7200	1,555,200.00	9	9	1,415,232.00	1,793,532.00			-	-
655	โฉนด	21551	0	2	38..9	2	238.9	1500	358,350.00								-			-	358,350.00			-	-
656	โฉนด	26082	1	1	73.9	3	573.9	1500	860,850.00		โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	938	100	2700	2,532,600.00	9	9	2,304,666.00	3,165,516.00			3,165,516.00	0.3
657	โฉนด	19502	0	1	44.8	2	144.8	175	25,340.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	7200	504,000.00	40	70	151,200.00	176,540.00			-	-
658	โฉนด	51278	0	0	68	2	68	250	17,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	21	32	440,640.00	457,640.00			-	-
659	โฉนด	89320	4	0	6	1	1606	150	240,900.00								-			-	240,900.00			-	-
660	โฉนด	18443	6	1	15.7	1	2465.7	150	369,855.00								-			-	369,855.00			-	-
						2	50	150	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	15	20	777,600.00	785,100.00			7,500.00	0.02
661	โฉนด	18473	11	1	56.3	1	4556.3	150	683,445.00								-			-	683,445.00			-	-
662	โฉนด	17203	0	0	84	1	84	3550	298,200.00								-			-	298,200.00			-	-
663	โฉนด	101231	1	0	8.3	1	408.3	175	71,452.50								-			-	71,452.50			-	-
664	โฉนด	65526	0	2	74.8	2	274.8	175	48,090.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	7200	1,440,000.00	26	42	835,200.00	883,290.00			-	-
665	โฉนด	67325	7	2	3	1	3003.7	175	525,647.50								-			-	525,647.50			-	-
666	โฉนด	65530	0	2	62.3	2	262.3	175	45,902.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	7200	1,166,400.00	21	32	793,152.00	839,054.50			-	-
667	โฉนด	101234	1	1	85.5	1	858.5	175	150,237.50								-			-	150,237.50			-	-
668	น.ส.3	315	0	0	45	1	45	250	11,250.00								-			-	11,250.00			11,250.00	0.01
669	โฉนด	88031	0	0	95.2	2	95.2	250	23,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7200	288,000.00	37	64	103,680.00	127,480.00			-	-
670	โฉนด	85822	0	0	44.6	1	44.6	250	11,150.00												11,150.00			-	-
671	โฉนด	21961	0	0	50	2	44	2000	88,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7200	172,800.00	11	12	152,064.00	240,064.00			-	-
											บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	7200	172,800.00	11	12	152,064.00	152,064.00			152,064.00	0.3
672	โฉนด	82974	0	1	27.4	2	120.4	1500	180,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7200	576,000.00	21	32	391,680.00	572,280.00			-	-
						3	7	1500	10,500.00		บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	28	100	7200	201,600.00	21	32	137,088.00	147,588.00			147,588.00	0.3
673	โฉนด	18883	0	0	32	2	17	2000	34,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	21	32	293,760.00	327,760.00			-	-
											บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	7200	432,000.00	21	32	293,760.00	293,760.00			293,760.00	0.3
674	โฉนด	100276	9	1	64.3	3	3764.3	150	564,645.00	1	โรงงาน	ตึก	3	3,600	100	5,950	21,420,000.00	3	3	20,777,400.00	21,342,045.00			21,342,045.00	0.3
675	โฉนด	20409	9	1	0.2	3	3700.2	150	555,030.00								-			-	555,030.00			555,030.00	0.3
676	โฉนด	67503	10	2	95.4	1	4295.4	150	644,310.00								-			-	644,310.00			-	-
677	น.ส.3ข	216	4	1	18	2	1718	250	429,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	7200	756,000.00	41	72	211,680.00	641,180.00			429,500.00	0.02
										2	ห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	7850	628,000.00	14	18	514,960.00	514,960.00			514,960.00	0.3
										3	ห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7850	471,000.00	14	18	386,220.00	386,220.00			-	-
										4	ห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7850	471,000.00	14	18	386,220.00	386,220.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ข้อมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
										5	ห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	360	100	7850	2,826,000.00	14	18	2,317,320.00	2,317,320.00			2,317,320.00	0.02
678	โฉนด	39913	5	1	38.4	1	2138.4	925	1,978,020.00								-			-	1,978,020.00			-	-
679	โฉนด	24523	4	2	36	1	1836	150	275,400.00								-			-	275,400.00			-	-
680	โฉนด	19042	5	3	45	1	2345	150	351,750.00								-			-	351,750.00			-	-
681	น.ส.3ก		11	3	23	1	4723	250	1,180,750.00								-			-	1,180,750.00			1,180,750.00	0.01
682	น.ส.3ก		4	2	66	1	1866	250	466,500.00								-			-	466,500.00			466,500.00	0.01
683	น.ส.3ก		0	0	80	1	80	250	20,000.00								-			-	20,000.00			20,000.00	0.01
684	น.ส.3ก	73	0	0	74	1	74	250	18,500.00								-			-	18,500.00			18,500.00	0.01
685	โฉนด	32251	0	1	49.8	1	149.8	250	37,450.00								-			-	37,450.00			-	-
686	โฉนด	35913	2	0	0	1	800	375	300,000.00								-			-	300,000.00			-	-
687	โฉนด	32250	0	0	37.4	1	37.4	250	9,350.00								-			-	9,350.00			-	-
688	โฉนด	29140	0	0	74.8	1	74.8	250	18,700.00								-			-	18,700.00			-	-
689	โฉนด	30990	4	3	98.6	1	1998.6	125	249,825.00								-			-	249,825.00			-	-
690	โฉนด	21650	5	0	64.6	1	2064.6	125	258,075.00								-			-	258,075.00			-	-
691	โฉนด	100135	3	0	51.6	1	1251.6	300	375,480.00								-			-	375,480.00			-	-
692	น.ส.3	928/591	3	2	41	1	1441	250	360,250.00								-			-	360,250.00			11,250.00	0.01
693	น.ส.3	926/591	3	3	52	1	1552	250	388,000.00								-			-	388,000.00			11,250.00	0.01
694	น.ส.3	628/39	1	1	43	1	543	250	135,750.00								-			-	135,750.00			135,750.00	0.01
695	โฉนด	59138	1	3	91	1	791	175	138,425.00								-			-	138,425.00			-	-
696	โฉนด	78120	0	0	92	4	92	300	27,600.00								-			-	27,600.00			27,600.00	0.3
697	โฉนด	33992	9	3	70.5	1	3870.5	200	774,100.00								-			-	774,100.00			-	-
						2	100	200	20,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	7200	1,166,400.00	30	50	583,200.00	603,200.00			-	-
698	โฉนด	33993	1	2	7	1	607	150	91,050.00								-			-	91,050.00			-	-
699	โฉนด	99974	1	2	7.1	1	607.1	150	91,065.00								-			-	91,065.00			-	-
700	โฉนด	82985	8	1	24.1	1	9393.1	175	1,643,792.50												1,643,792.50			-	-
						2	20	175	3,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	22	34	342,144.00	345,644.00			-	-
						3	11	175	1,925.00	2	โรงน้ำดื่ม	ตึก	3	42	100	7200	302,400.00	6	6	284,256.00	286,181.00			286,181.00	0.3
701	โฉนด	15600	3	0	24.1	1	1224.1	125	153,012.50												153,012.50			-	-
702	โฉนด	87893	0	3	61.6	1	361.6	250	90,400.00												90,400.00			-	-
703	โฉนด	35762	4	3	85.4	1	1485.4	225	334,215.00								-			-	334,215.00			-	-
						2	100	225	22,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210	100	7200	1,512,000.00	66	85	226,800.00	249,300.00			22,500.00	0.02
704	โฉนด	51426	0	0	60.9	2	60.9	300	18,270.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	125	100	7200	900,000.00	23	36	576,000.00	594,270.00			-	-
705	น.ส.3	296	13	1	75	1	5375	250	1,343,750.00								-			-	1,343,750.00			1,343,750.00	0.01
706	โฉนด	15595	4	3	60	1	1960	375	735,000.00												735,000.00			-	-
707	ส.ค.1		22	0	0	1	8760	250	2,190,000.00								-			-	2,190,000.00			2,190,000.00	0.01
						2	40	250	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7200	907,200.00	16	22	707,616.00	717,616.00			10,000.00	0.02
708	โฉนด	40481	10	0	13	1	4013	475	1,906,175.00												1,906,175.00			-	-
709	โฉนด	15453	5	3	90	1	2390	125	298,750.00												298,750.00			-	-
710	โฉนด	15454	2	0	55	1	855	125	106,875.00												106,875.00			-	-
711	น.ส.3	2	12	0	3	1	4803	250	1,200,750.00												1,200,750.00			1,200,750.00	0.01
712	น.ส.3	1	7	3	45	1	1945	250	486,250.00								-			-	486,250.00			486,250.00	0.01
						2	1200	250	300,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240	100	7200	1,728,000.00	41	85	259,200.00	559,200.00			360,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	189	100	7200	1,360,800.00	23	36	870,912.00	870,912.00			-	-
									-	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	189	100	7200	1,360,800.00	29	48	707,616.00	707,616.00			-	-
713	โฉนด	39870	15	3	7	1	6307	300	1,892,100.00								-			-	1,892,100.00			-	-
714	โฉนด	15438	3	0	17	1	1217	125	152,125.00								-			-	152,125.00			-	-
715	โฉนด	84495	3	3	12	1	1412	275	388,300.00								-			-	388,300.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						2	100	275	27,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	288	100	7200	2,073,600.00	61	76	497,664.00	525,164.00			27,500.00	0.02
716	น.ส.3	7	6	3	44	1	2744	250	686,000.00								-			-	686,000.00			686,000.00	0.01
717	น.ส.3	410	8	0	78	1	3278	250	819,500.00								-			-	819,500.00			819,500.00	0.01
718	โฉนด	33943	0	1	62	1	162	1500	243,000.00								-			-	243,000.00			-	-
719	โฉนด	33944	0	0	86	2	86	250	21,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7200	1,152,000.00	36	62	437,760.00	459,260.00			-	-
720	โฉนด	72170	0	0	30.7	1	30.7	175	5,372.50												5,372.50			-	-
721	โฉนด	18760	11	2	80.9	1	4680.9	150	702,135.00												702,135.00			-	-
722	น.ส.3ก	132	12	3	40	1	5140	250	1,285,000.00												1,285,000.00			1,285,000.00	0.01
723	โฉนด	15455	2	2	25	1	1025	125	128,125.00												128,125.00			-	-
724	โฉนด	67486	0	0	66	1	66	2500	165,000.00												165,000.00			-	-
725	โฉนด	40859	1	2	0	1	600	150	90,000.00												90,000.00			-	-
726	โฉนด	26002	7	1	98	1	2998	150	449,700.00												449,700.00			-	-
727	โฉนด	80414	7	0	0	4	2800	125	350,000.00												350,000.00			350,000.00	0.3
728	โฉนด	758	18	2	91	1	7491	125	936,375.00												936,375.00			-	-
729	โฉนด	40382	3	0	5	4	1205	125	150,625.00												150,625.00			150,625.00	0.3
730	โฉนด	15591	3	0	89	1	1289	175	225,575.00												225,575.00			-	-
731	โฉนด	15445	3	3	22	1	1522	175	266,350.00												266,350.00			-	-
732	โฉนด	15750	4	0	8	1	1608	125	201,000.00												201,000.00			-	-
733	น.ส.3ก		4	1	37	1	1737	250	434,250.00												434,250.00			434,250.00	0.01
734	โฉนด	15442	2	3	34.8	1	1134.8	125	141,850.00												141,850.00			-	-
735	น.ส.3ก	1123	3	0	84	1	1284	250	321,000.00												321,000.00			321,000.00	0.01
736	น.ส.3	499	3	1	84	1	1384	250	346,000.00												346,000.00			346,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7200	720,000.00	16	22	561,600.00	586,600.00			25,000.00	0.02
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	2	2	423,360.00	423,360.00			-	-
737	โฉนด	33972	0	1	66	1	166	1500	249,000.00												249,000.00			-	-
738	โฉนด	15565	10	2	20	1	4120	125	515,000.00												515,000.00			-	-
						2	100	125	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	7200	1,620,000.00	64	76	388,800.00	401,300.00			12,500.00	0.02
739	โฉนด	17432	5	1	48	1	2148	200	429,600.00												429,600.00			-	-
740	โฉนด	26162	6	0	69.9	1	2469.9	275	679,222.50												679,222.50			-	-
741	สปก.4-01		10	0	5	1	4005	250	1,001,250.00								-			-	1,001,250.00			1,001,250.00	0.01
742	โฉนด	15758	4	0	40	1	1640	125	205,000.00												205,000.00			-	-
743	โฉนด	15611	5	0	40	1	2040	200	408,000.00												408,000.00			-	-
744	โฉนด	33973	0	1	79	1	179	1300	232,700.00												232,700.00			-	-
745	โฉนด	89030	4	1	75	1	1775	125	221,875.00												221,875.00			-	-
746	โฉนด	33942	0	1	79	1	179	1500	268,500.00												268,500.00			-	-
747	โฉนด	15558	0	1	88	1	188	1500	282,000.00												282,000.00			-	-
748	น.ส.3ก	129	11	1	20	1	4520	250	1,130,000.00								-			-	1,130,000.00			1,130,000.00	0.01
749	โฉนด	33971	0	1	54	1	154	1500	231,000.00												231,000.00			-	-
750	น.ส.3ก	133	15	1	40	1	6040	250	1,510,000.00								-			-	1,510,000.00			1,510,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	7200	583,200.00	5	5	554,040.00	579,040.00			25,000.00	0.02
751	โฉนด	15464	3	0	20	1	1220	125	152,500.00												152,500.00			-	-
752	โฉนด	15446	2	0	5	1	805	550	442,750.00												442,750.00			-	-
753	น.ส.5		6	0	6	1	2406	250	601,500.00												601,500.00			601,500.00	0.01
754	น.ส.5		1	0	4	1	404	250	101,000.00												101,000.00			101,000.00	0.01
755	น.ส.5		3	1	82.3	1	1382.3	250	345,575.00												345,575.00			345,575.00	0.01
756	โฉนด	15599	3	1	54	1	1354	125	169,250.00												169,250.00			-	-
757	น.ส.3ก		9	3	99	1	3999	250	999,750.00								-			-	999,750.00			999,750.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
758	โฉนด	40729	4	1	32	1	1732	125	216,500.00												216,500.00			-	-
759	โฉนด	42162	5	3	79.8	1	2379.8	125	297,475.00								-			-	297,475.00			-	-
760	โฉนด	87894	0	3	62.9	1	362.9	150	54,435.00								-			-	54,435.00			-	-
761	น.ส.3		18	3	0	1	7400	250	1,850,000.00								-			-	1,850,000.00			1,850,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	46	76	155,520.00	180,520.00			25,000.00	0.02
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	11	12	608,256.00	608,256.00			-	-
										3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	31	52	414,720.00	414,720.00			-	-
762	โฉนด	79133	15	2	6	1	6206	625	3,878,750.00												3,878,750.00			-	-
763	โฉนด	96576	2	2	8.1	1	1008.1	375	378,037.50												378,037.50			-	-
764	โฉนด	31830	0	1	28.2	2	112.2	2150	241,230.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7200	460,800.00	31	52	221,184.00	471,630.00			-	-
						3	16	2150	34,400.00		บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	7200	460,800.00	31	52	221,184.00	264,800.00			264,800.00	0.3
765	โฉนด	30512	2	0	34.4	3	834.4	1300	1,084,720.00	1	โรงงาน (1)	ตึก	3	527	100	5950	3,135,650.00	16	22	2,445,807.00	3,593,240.00			3,593,240.00	0.3
											โรงงาน (2)	ตึก	3	135	100	5950	803,250.00	16	22	626,535.00	642,600.00			642,600.00	0.3
766	โฉนด	85382	0	0	24.7	1	24.1	225	5,422.50												5,422.50			-	-
767	โฉนด	99364	0	2	45	2	245	250	61,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	7200	1,166,400.00	33	56	513,216.00	574,466.00			-	-
768	โฉนด	101355	0	0	58	2	58	250	14,500.00								-			-	14,500.00			-	-
769	โฉนด	99365	6	0	32.6	1	2432.6	250	608,150.00												608,150.00			-	-
770	โฉนด	99358	2	3	69.7	1	1169.7	250	292,425.00								-			-	292,425.00			-	-
771	โฉนด	99359	1	3	36.1	1	736.1	250	184,025.00								-			-	184,025.00			-	-
772	โฉนด	99363	0	1	96.2	2	187.2	250	46,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	114	100	7200	820,800.00	27	44	459,648.00	506,448.00			-	-
						3	9	250	2,250.00				3	35	100	7200	252,000.00	27	44	141,120.00	143,370.00			143,370.00	0.3
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	21	32	587,520.00	587,520.00			-	-
773	น.ส.3ข	29/18/10	3	3	74	1	1574	250	393,500.00								-			-	393,500.00			393,500.00	0.01
774	โฉนด	99911	0	1	69.5	2	169.5	250	42,375.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	198	100	7200	1,425,600.00	38	66	484,704.00	527,079.00			-	-
775	สปก.4-01ข	3211	2	2	52	1	1052	250	263,000.00								-			-	263,000.00			263,000.00	0.01
776	สปก.4-01ข	3105	1	0	87	1	487	250	121,750.00								-			-	121,750.00			121,750.00	0.01
777	สปก.4-01ข	3142	4	3	91	1	1591	250	397,750.00												397,750.00			397,750.00	0.01
778	โฉนด	99910	2	3	94.2	2	1194	250	298,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	7200	475,200.00	3	3	460,944.00	759,444.00			298,500.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7200	576,000.00	8	8	529,920.00	529,920.00			-	-
									-	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7200	460,800.00	8	8	423,936.00	423,936.00			-	-
779	โฉนด	99912	0	0	76.9	3	76.9	250	19,225.00	1	โรงงาน	ตึก	2	140	100	5800	812,000.00	6	6	763,280.00	782,505.00			782,505.00	0.3
780	โฉนด	99904	5	3	6.5	1	2306.5	250	576,625.00								-			-	576,625.00			-	-
781	โฉนด	99905	1	3	84.5	1	784.5	250	196,125.00								-			-	196,125.00			-	-
782	โฉนด	99906	3	2	26.2	1	1426.2	250	356,550.00								-			-	356,550.00			-	-
783	โฉนด	99907	1	1	4.9	1	504.9	250	126,225.00								-			-	126,225.00			-	-
784	โฉนด	99909	0	3	17.2	2	317.2	250	79,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7200	921,600.00	31	52	442,368.00	521,668.00			-	-
785	โฉนด	99913	0	1	34.3	4	134.3	250	33,575.00								-			-	33,575.00			33,575.00	0.3
786	สปก.4-01ข	3207	5	3	21	1	2321	250	580,250.00								-			-	580,250.00			580,250.00	0.01
787	โฉนด	99908	3	0	53	1	1253	250	313,250.00								-			-	313,250.00			-	-
788	โฉนด	99914	0	1	90.2	2	190.2	250	47,550.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	31	52	373,248.00	420,798.00			-	-
789	สปก.4-01	3216	3	1	22	1	1322	250	330,500.00								-			-	330,500.00			330,500.00	0.01
790	น.ส.3ก	1465	3	0	57	1	1200	250	300,000.00								-			-	300,000.00			300,000.00	0.01
						2	57	250	14,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7200	345,600.00	27	44	193,536.00	207,786.00			14,250.00	0.02
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	31	52	207,360.00	207,360.00			-	-
791	น.ส.3ก	1270	4	3	0	1	1850	250	462,500.00												462,500.00			462,500.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	31	52	207,360.00	219,860.00			12,500.00	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
792	น.ส.3ข	689	19	0	25	1	7625	250	1,906,250.00								-			-	1,906,250.00			1,906,250.00	0.01
793	น.ส.3ก	1421	0	3	91	2	391	250	97,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72	100	7200	518,400.00	13	42	300,672.00	398,422.00			97,750.00	0.02
794	น.ส.3	304	14	0	65	1	5665	250	1,416,250.00								-			-	1,416,250.00			1,416,250.00	0.01
795	น.ส.3ก	378	3	2	0	1	1400	250	350,000.00								-			-	350,000.00			350,000.00	0.01
796	น.ส.3ก	397	4	2	40	1	1840	250	460,000.00								-			-	460,000.00			460,000.00	0.01
797	น.ส.3ก	255	1	0	88	2	488	250	122,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	7200	1,555,200.00	26	42	902,016.00	1,024,016.00			122,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	32	52	466,560.00	466,560.00			-	-
798	น.ส.3ก	255	0	2	32	2	232	250	58,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	7200	1,166,400.00	16	22	909,792.00	967,792.00			58,000.00	0.02
799	น.ส.3ก	1631	0	3	16	2	316	250	79,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	103.5	100	7200	745,200.00	25	40	447,120.00	526,120.00			79,000.00	0.02
800	น.ส.3ก	1564	1	0	0	1	400	250	100,000.00								-			-	100,000.00			100,000.00	0.01
801	น.ส.3ก	560	2	0	54.7	1	804.7	250	201,175.00												201,175.00			201,175.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	7200	756,000.00	46	76	181,440.00	193,940.00			12,500.00	0.02
802	สปก.4-01ข	3588	17	0	10	1	6306	250	1,576,500.00												1,576,500.00			1,576,500.00	0.01
803	สปก.4-01ข	3213	9	1	76	1	3776	250	944,000.00								-			-	944,000.00			944,000.00	0.01
804	น.ส.3ก	1469	0	1	51	2	151	250	37,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	54	100	7200	388,800.00	31	52	186,624.00	224,374.00			37,750.00	0.02
805	น.ส.3ก	1417	0	3	92	3	392	250	98,000.00	1	โรงรับซื้อน้ำยางสด	ตึก	3	156	100	2700	421,200.00	21	32	286,416.00	384,416.00			384,416.00	0.3
806	น.ส.3ก	1418	0	3	20	3	320	250	80,000.00								-			-	80,000.00			80,000.00	0.3
807	น.ส.3ก	33	21	3	40	1	8740	250	2,185,000.00								-			-	2,185,000.00			2,185,000.00	0.01
808	น.ส.3ก	1420	0	3	76	2	376	250	94,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	324	100	7200	2,332,800.00	18	26	1,726,272.00	1,820,272.00			94,000.00	0.02
809	สปก.4-01ข	3895	0	0	31	2	31	250	7,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	7200	583,200.00	27	44	326,592.00	334,342.00			7,750.00	0.02
810	สปก.4-01ข	3136	14	1	72	1	5772	250	1,443,000.00												1,443,000.00			1,443,000.00	0.01
811	สปก.4-01ข	3212	2	3	27	1	1027	250	256,750.00								-			-	256,750.00			256,750.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	91	76	233,280.00	258,280.00			25,000.00	0.02
812	สปก.4-01ข	3144	2	3	9	1	1109	250	277,250.00												277,250.00			277,250.00	0.01
813	สปก.4-01ข	3210	4	3	14	1	1914	250	478,500.00								-			-	478,500.00			478,500.00	0.01
814	น.ส.3ก	51	7	0	80	1	2880	250	720,000.00								-			-	720,000.00			720,000.00	0.01
815	น.ส.3ก	1334	0	1	9	4	109	250	27,250.00								-			-	27,250.00			27,250.00	0.3
816	น.ส.3ก	1335	0	1	23	4	123	250	30,750.00								-			-	30,750.00			30,750.00	0.3
817	น.ส.3ก	1336	0	0	9	4	9	250	2,250.00								-			-	2,250.00			2,250.00	0.3
818	น.ส.3		6	1	47	1	2547	250	636,750.00								-			-	636,750.00			636,750.00	0.01
819	น.ส.3ก	1453	9	0	49	1	3649	250	912,250.00								-			-	912,250.00			912,250.00	0.01
820	น.ส.3ก	1001	3	0	82	1	1282	250	320,500.00												320,500.00			320,500.00	0.01
821	น.ส.3	970/704	3	1	34	1	1334	250	333,500.00								-			-	333,500.00			333,500.00	0.01
822	น.ส.3	971/704	3	1	60	1	1360	250	340,000.00								-			-	340,000.00			340,000.00	0.01
823	สปก.4-01ข	3102	25	1	60	1	10160	250	2,540,000.00								-			-	2,540,000.00			2,540,000.00	0.01
824	น.ส.3	620	3	0	94	1	1294	250	323,500.00								-			-	323,500.00			323,500.00	0.01
825	น.ส.5		1	2	21.3	2	621.3	250	155,325.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7200	604,800.00	37	64	217,728.00	373,053.00			155,325.00	0.02
826	น.ส.5		2	3	16.6	1	1116.6	250	279,150.00								-			-	279,150.00			279,150.00	0.01
827	น.ส.5		3	1	11.1	1	1311.1	250	327,775.00								-			-	327,775.00			327,775.00	0.01
828	น.ส.3	306	11	0	75	1	4475	250	1,118,750.00								-			-	1,118,750.00			1,118,750.00	0.01
829	น.ส.3ก	24	12	3	73	1	5173	250	1,293,250.00								-			-	1,293,250.00			1,293,250.00	0.01
830	น.ส.3ก	1103	5	3	33	1	2333	250	583,250.00								-			-	583,250.00			583,250.00	0.01
831	โฉนด	98564	113	0	77	1	45277	175	7,923,475.00								-			-	7,923,475.00			-	-
832	โฉนด	98615	0	2	57	1	257	150	38,550.00								-			-	38,550.00			-	-
833	น.ส.3		12	2	99	1	5099	250	1,274,750.00												1,274,750.00			1,274,750.00	0.01
834	น.ส.3ก	1283	4	3	5	1	1905	250	476,250.00												476,250.00			476,250.00	1.01
835	น.ส.3	792/235	4	2	29	1	1829	250	457,250.00												457,250.00			457,250.00	2.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
836	น.ส.3		10	0	98	1	4098	250	1,024,500.00								-			-	1,024,500.00			1,024,500.00	0.01
837	น.ส.3ก	1464	6	1	57	1	2557	250	639,250.00								-			-	639,250.00			639,250.00	0.01
838	น.ส.3ก	1050	18	1	29	1	7329	250	1,832,250.00								-			-	1,832,250.00			1,832,250.00	0.01
839	สปก.4-01ข	3214	8	3	8	1	2608	250	652,000.00								-			-	652,000.00			652,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	41	72	193,536.00	218,536.00			25,000.00	0.02
										2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	162	100	7200	1,166,400.00	8	8	1,073,088.00	1,073,088.00			-	-
840	สปก.4-01ข	3107	7	1	59	1	2959	250	739,750.00								-			-	739,750.00			739,750.00	0.01
841	สปก.4-01		5	2	4	1	2204	250	551,000.00								-			-	551,000.00			551,000.00	0.01
842	น.ส.3ก	1401	9	3	90	1	3990	250	997,500.00								-			-	997,500.00			997,500.00	0.01
843	น.ส.3ก	1381	4	3	94	1	1994	250	498,500.00								-			-	498,500.00			498,500.00	0.01
844	น.ส.3ก	1392	2	1	14	1	914	250	228,500.00								-			-	228,500.00			228,500.00	0.01
845	น.ส.3ก	1387	8	1	37	1	3237	250	809,250.00												809,250.00			809,250.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	21	32	352,512.00	377,512.00			25,000.00	0.02
846	น.ส.3ก	1393	3	0	67	1	1267	250	316,750.00								-			-	316,750.00			316,750.00	0.01
847	น.ส.3ก	1383	6	1	23	1	2523	250	630,750.00								-			-	630,750.00			630,750.00	0.01
848	น.ส.3ก	1384	9	0	14	1	3614	250	903,500.00								-			-	903,500.00			903,500.00	0.01
849	น.ส.3ก	1385	6	2	29	1	2629	250	657,250.00								-			-	657,250.00			657,250.00	0.01
850	โฉนด	85104	4	3	70	1	1970	125	246,250.00								-			-	246,250.00			-	-
851	น.ส.3ก	568	7	3	0	1	3100	250	775,000.00								-			-	775,000.00			775,000.00	0.01
852	โฉนด	85105	4	3	70	1	1970	125	246,250.00								-			-	246,250.00			-	-
853	สปก.4-01ข	3108	4	3	91	1	1891	250	472,750.00								-			-	472,750.00			472,750.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	7200	705,600.00	31	52	338,688.00	363,688.00			25,000.00	0.02
854	สปก.4-01ข	3109	4	2	98	1	1898	250	474,500.00								-			-	474,500.00			474,500.00	0.01
855	น.ส.3	736/480	5	2	40	1	2240	250	560,000.00								-			-	560,000.00			560,000.00	0.01
856	น.ส.3ก	1226	28	0	60	1	11260	250	2,815,000.00								-			-	2,815,000.00			2,815,000.00	0.01
857	น.ส.3ก	1031	3	2	18	1	1418	250	354,500.00								-			-	354,500.00			354,500.00	0.01
858	น.ส.3ก	1216	11	2	45	1	4645	250	1,161,250.00								-			-	1,161,250.00			1,161,250.00	0.01
859	น.ส.3ก	1023	5	0	96	1	2096	250	524,000.00								-			-	524,000.00			524,000.00	0.01
860	น.ส.3ก	1376	2	1	71	1	971	250	242,750.00								-			-	242,750.00			242,750.00	0.01
861	น.ส.3ก	1382	4	3	74	1	1974	250	493,500.00								-			-	493,500.00			493,500.00	0.01
862	น.ส.3ก	30	12	0	0	1	4800	250	1,200,000.00								-			-	1,200,000.00			1,200,000.00	0.01
863	น.ส.3ก	314	8	0	60	1	3260	250	815,000.00								-			-	815,000.00			815,000.00	0.01
864	โฉนด	21863	3	1	43	1	1343	150	201,450.00								-			-	201,450.00			-	-
865	น.ส.3ก	234	4	0	40	1	1640	250	410,000.00								-			-	410,000.00			410,000.00	0.01
866	น.ส.3		2	3	94	1	1194	250	298,500.00								-			-	298,500.00			298,500.00	0.01
867	น.ส.3ก	233	2	0	0	1	800	250	200,000.00								-			-	200,000.00			200,000.00	0.01
868	น.ส.3ก	99	20	0	0	1	8000	250	2,000,000.00								-			-	2,000,000.00			2,000,000.00	0.01
869	น.ส.3	132	12	2	73	1	5073	250	1,268,250.00								-			-	1,268,250.00			1,268,250.00	0.01
870	น.ส.3ก	258	24	1	33	1	9733	250	2,433,250.00								-			-	2,433,250.00			2,433,250.00	0.01
871	โฉนด	101758	4	1	83.3	1	1783.3	150	267,495.00								-			-	267,495.00			-	-
872	โฉนด	101759	4	2	57.3	1	1857.3	150	278,595.00								-			-	278,595.00			-	-
873	โฉนด	65963	0	1	19.2	4	119.2	3750	447,000.00								-			-	447,000.00			-	-
874	น.ส.3	753	11	1	23	1	4523	250	1,130,750.00								-			-	1,130,750.00			1,130,750.00	0.01
875	สปก.4-01		5	0	23	1	2023	250	505,750.00								-			-	505,750.00			505,750.00	0.01
876	น.ส.3ก	1386	7	2	16	1	3016	250	754,000.00								-			-	754,000.00			754,000.00	0.01
877	น.ส.3ก	32	8	1	0	1	3300	250	825,000.00								-			-	825,000.00			825,000.00	0.01
878	โฉนด	85102	4	3	70	1	1970	250	492,500.00								-			-	492,500.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม: ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
879	โฉนด	85103	4	3	70	1	1970	250	492,500.00								-			-	492,500.00			-	-
880	น.ส.3ก	6	20	2	80	1	8280	250	2,070,000.00								-			-	2,070,000.00			2,070,000.00	0.01
881	โฉนด	66079	2	0	37.6	1	837.6	750	628,200.00															-	-
882	น.ส.3	423	13	2	17	1	5417	250	1,354,250.00								-			-	1,354,250.00			1,354,250.00	0.01
883	น.ส.3ก	511	26	3	20	1	10720	250	2,680,000.00								-			-	2,680,000.00			2,680,000.00	0.01
884	น.ส.3ก	261	9	3	20	1	3920	250	980,000.00								-			-	980,000.00			980,000.00	0.01
885	โฉนด	24396	15	0	28	1	6028	125	753,500.00								-			-	753,500.00			-	-
886	น.ส.3ก	260	22	3	20	1	9120	250	2,280,000.00								-			-	2,280,000.00			2,280,000.00	0.01
887	น.ส.3ก	313	6	1	20	1	2520	250	630,000.00								-			-	630,000.00			630,000.00	0.01
888	โฉนด	27120	7	2	92	1	3092	125	386,500.00								-			-	386,500.00			-	-
889	น.ส.3ก	398	3	2	80	1	1480	250	370,000.00								-			-	370,000.00			370,000.00	0.01
890	น.ส.3		15	0	64	1	6064	250	1,516,000.00								-			-	1,516,000.00			1,516,000.00	0.01
891	น.ส.3ก	2	22	0	98	1	8898	250	2,224,500.00								-			-	2,224,500.00			2,224,500.00	0.01
892	สปก.4-01ข	3159	9	3	40	1	3940	250	985,000.00								-			-	985,000.00			985,000.00	0.01
893	สปก.4-01		14	3	63	1	5963	250	1,490,750.00											-	1,490,750.00			1,490,750.00	0.01
894	สปก.4-01		9	1	40	1	3740	250	935,000.00											-	935,000.00			935,000.00	0.01
895	โฉนด	42255	1	1	80.1	2	580.1	225	130,522.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	22	34	570,240.00	700,762.50			-	-
896	น.ส.3ก	286	6	0	50	1	2450	250	612,500.00								-			-	612,500.00			612,500.00	0.01
897	สปก.4-01	3916	4	2	45	1	1845	250	461,250.00								-			-	461,250.00			461,250.00	0.01
898	ส.ค.1	282	12	1	28	1	4928	250	1,232,000.00								-			-	1,232,000.00			1,232,000.00	0.01
899	สปก.4-01ข	3112	8	2	38	1	3438	250	859,500.00								-			-	859,500.00			859,500.00	0.01
900	สปก.4-01ข	3113	12	1	3	1	4903	250	1,225,750.00								-			-	1,225,750.00			1,225,750.00	0.01
901	สปก.4-01ข	3116	10	0	18	1	4018	250	1,004,500.00								-			-	1,004,500.00			1,004,500.00	0.01
902	น.ส.3ก		7	2	20	1	3020	250	755,000.00								-			-	755,000.00			755,000.00	0.01
903	สปก.4-01ข	3218	6	2	54	1	2654	250	663,500.00								-			-	663,500.00			663,500.00	0.01
904	โฉนด	20321	3	2	4	1	1402	150	210,300.00								-			-	210,300.00			-	-
905	โฉนด	16702	3	1	60	1	1360	150	204,000.00								-			-	204,000.00			-	-
906	โฉนด	17460	5	0	70	1	2070	150	310,500.00												310,500.00			-	-
907	โฉนด	18276	2	2	2	1	1002	150	150,300.00												150,300.00			-	-
908	โฉนด	18587	3	1	98	1	1398	150	209,700.00												209,700.00				
909	โฉนด	65579	2	0	60	4	860	1300	1,118,000.00												1,118,000.00			1,118,000.00	0.3
910	น.ส.3ก	175	9	2	0	1	3800	250	950,000.00								-			-	950,000.00			950,000.00	0.01
911	น.ส.3	122	19	1	10	1	7710	250	1,927,500.00								-			-	1,927,500.00			1,927,500.00	0.01
912	น.ส.3ก	1619	4	0	88	1	1688	250	422,000.00								-			-	422,000.00			422,000.00	0.01
913	น.ส.3	829	19	1	44	1	7744	250	1,936,000.00								-			-	1,936,000.00			1,936,000.00	0.01
914	น.ส.3ก	227	5	0	69	1	2069	250	517,250.00								-			-	517,250.00			517,250.00	0.01
915	น.ส.3ก	380	2	2	80	1	1080	250	270,000.00								-			-	270,000.00			270,000.00	0.01
916	โฉนด	78683	2	3	39	1	1139	250	284,750.00								-			-	284,750.00			-	-
917	น.ส.3	686/356	6	1	88	1	2588	250	647,000.00								-			-	647,000.00			647,000.00	0.01
918	โฉนด	17941	4	3	63.4	1	1963.4	150	294,510.00								-			-	294,510.00			-	-
919	น.ส.3	967/704	3	2	29	1	1429	250	357,250.00								-			-	357,250.00			357,250.00	0.01
920	น.ส.3	969/704	4	1	89	1	1789	250	447,250.00								-			-	447,250.00			447,250.00	0.01
921	น.ส.3ก	31	12	0	0	1	4800	250	1,200,000.00								-			-	1,200,000.00			1,200,000.00	0.01
922	โฉนด	77492	1	0	85	1	485	375	181,875.00								-			-	181,875.00			-	-
923	น.ส.3ก	1354	3	2	39	1	1439	250	359,750.00								-			-	359,750.00			359,750.00	0.01
924	น.ส.3ก	216	3	3	20	1	1520	250	380,000.00								-			-	380,000.00			380,000.00	0.01
925	น.ส.3ก	221	7	0	0	1	2800	250	700,000.00								-			-	700,000.00			700,000.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
926	น.ส.3ก	215	4	2	0	1	1800	250	450,000.00								-			-	450,000.00			450,000.00	0.01
927	น.ส.3ก	220	4	3	60	1	1960	250	490,000.00								-			-	490,000.00			490,000.00	0.01
928	น.ส.3ก	107	5	2	40	1	2140	250	535,000.00								-			-	535,000.00			535,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7200	576,000.00	30	50	288,000.00	313,000.00			25,000.00	0.02
929	น.ส.3		10	3	11	1	4311	250	1,077,750.00								-			-	1,077,750.00			1,077,750.00	0.01
930	น.ส.3ก	1525	6	1	17	1	2517	250	629,250.00								-			-	629,250.00			629,250.00	0.01
931	น.ส.3	985/332	10	0	10	1	3910	250	977,500.00								-			-	977,500.00			977,500.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	220	100	7200	1,584,000.00	35	60	633,600.00	658,600.00			25,000.00	0.02
932	น.ส.3ก	1125	1	0	27	1	427	250	106,750.00								-			-	106,750.00			106,750.00	0.01
933	น.ส.3	741/617	4	2	56	1	1856	250	464,000.00								-			-	464,000.00			464,000.00	0.01
934	โฉนด	15748	9	2	80	1	3880	150	582,000.00												582,000.00			-	-
935	น.ส.3ก	44	25	3	0	1	10300	250	2,575,000.00								-			-	2,575,000.00			2,575,000.00	0.01
936	สปก.4-01ข	3718	4	3	78	1	1928	250	482,000.00								-			-	482,000.00			482,000.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	7200	302,400.00	7	7	281,232.00	293,732.00			12,500.00	0.02
937	สปก.4-01ข	3209	5	3	72	1	2372	250	593,000.00								-			-	593,000.00			593,000.00	0.01
938	สปก.4-01ข	3221	3	2	95	1	1495	250	373,750.00								-			-	373,750.00			373,750.00	0.01
939	โฉนด	15439	3	0	46	1	1246	125	155,750.00												155,750.00			-	-
940	โฉนด	25538	4	0	60.7	1	1660.7	125	207,587.50												207,587.50			-	-
941	สปก.4-01ข	3158	5	3	96	1	2396	250	599,000.00								-			-	599,000.00			599,000.00	0.01
942	น.ส.3	639/490	0	2	8	1	208	250	52,000.00												52,000.00			52,000.00	0.01
943	น.ส.3ก	303	16	3	20	1	6720	250	1,680,000.00								-			-	1,680,000.00			1,680,000.00	0.01
944	น.ส.3	357	2	2	98	1	1000	250	250,000.00												250,000.00			250,000.00	0.01
						2	98	250	24,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	7200	1,094,400.00	25	40	656,640.00	681,140.00			24,500.00	0.02
945	น.ส.3ข	1004/357	0	1	18	1	118	250	29,500.00								-			-	29,500.00			29,500.00	0.01
946	โฉนด	15609	3	1	90	1	1390	125	173,750.00								-			-	173,750.00			-	-
947	โฉนด	68103	5	3	44.9	1	2264.9	150	339,735.00								-			-	339,735.00			-	-
						2	80	150	12,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	31	52	311,040.00	323,040.00			-	-
948	น.ส.3		1	3	42	1	742	250	185,500.00								-			-	185,500.00			185,500.00	0.01
949	น.ส.3	1353	3	3	41	1	1541	250	385,250.00								-			-	385,250.00			385,250.00	0.01
950	น.ส.3ข	1006/357	1	3	60	1	760	250	190,000.00								-			-	190,000.00			190,000.00	0.01
951	น.ส.3ก	309	6	2	80	1	2680	250	670,000.00								-			-	670,000.00			670,000.00	0.01
952	น.ส.3ก		10	3	68	1	4368	250	1,092,000.00								-			-	1,092,000.00			1,092,000.00	0.01
953	น.ส.3ก	86	14	3	37	1	5937	250	1,484,250.00								-			-	1,484,250.00			1,484,250.00	0.01
954	น.ส.3ก	1422	1	0	0	1	400	250	100,000.00								-			-	100,000.00			100,000.00	0.01
955	น.ส.3ก	1400	5	2	53	1	2253	250	563,250.00								-			-	563,250.00			563,250.00	0.01
956	น.ส.3ก	242	28	1	60	1	11360	250	2,840,000.00								-			-	2,840,000.00			2,840,000.00	0.01
957	น.ส.3ก	256	6	3	60	1	2760	250	690,000.00								-			-	690,000.00			690,000.00	0.01
958	น.ส.3ก	1563	2	0	0	1	800	250	200,000.00								-			-	200,000.00			200,000.00	0.01
959	น.ส.3		10	0	12	1	4012	250	1,003,000.00								-			-	1,003,000.00			1,003,000.00	0.01
960	น.ส.3	798/611	12	1	16	1	4916	250	1,229,000.00								-			-	1,229,000.00			1,229,000.00	0.01
961	น.ส.3	611	30	0	5	1	12005	250	3,001,250.00								-			-	3,001,250.00			3,001,250.00	0.01
962	โฉนด	75578	6	2	41	1	2641	150	396,150.00								-			-	396,150.00			-	-
963	โฉนด	75577	10	0	33	1	4033	125	504,125.00								-			-	504,125.00			-	-
964	น.ส.3	379	8	3	20	1	3520	250	880,000.00								-			-	880,000.00			880,000.00	0.01
965	น.ส.3ก	1078	3	2	8	1	1408	250	352,000.00								-			-	352,000.00			352,000.00	0.01
966	โฉนด	17850	6	1	36.2	1	2476.2	175	433,335.00												433,335.00			-	-
						2	60	175	10,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ไม้	2	500	100	7200	3,600,000.00	101	93	252,000.00	262,500.00			10,500.00	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
967	โฉนด	17897	1	2	60.2	2	660.2	650	429,130.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7200	720,000.00	16	22	561,600.00	990,730.00			-	-
968	น.ส.3ก	1040	7	2	24	1	3024	250	756,000.00								-			-	756,000.00			756,000.00	0.01
969	สปก.4-01		7	3	78	1	3178	250	794,500.00								-			-	794,500.00			794,500.00	0.01
970	สปก.4-01		3	1	61	1	1361	250	340,250.00								-			-	340,250.00			340,250.00	0.01
971	โฉนด	93621	0	1	54.9	1	154.9	250	38,725.00								-			-	38,725.00			-	-
972	สปก.4-01ข	3222	1	0	71	1	471	250	117,750.00								-			-	117,750.00			117,750.00	0.01
973	สปก.4-01ข	3226	4	1	7	1	1707	250	426,750.00								-			-	426,750.00			426,750.00	0.01
974	สปก.4-01ข	3160	3	1	38	1	1278	250	319,500.00												319,500.00			319,500.00	0.01
						2	60	250	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	220	100	7200	1,584,000.00	6	6	1,488,960.00	1,503,960.00			15,000.00	0.02
975	สปก.4-01ข	3148	4	3	46	1	1946	250	486,500.00								-			-	486,500.00			486,500.00	0.01
976	สปก.4-01ข	3137	5	1	44	1	2144	250	536,000.00								-			-	536,000.00			536,000.00	0.01
977	สปก.4-01		10	3	46	1	4346	250	1,086,500.00								-			-	1,086,500.00			1,086,500.00	0.01
978	น.ส.3ก	1071	0	2	52	2	252	250	63,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	11	12	475,200.00	538,200.00			63,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	11	12	475,200.00	475,200.00			-	-
979	สปก.4-01ข	3229	7	3	37	1	3087	250	771,750.00												771,750.00			771,750.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7200	921,600.00	33	56	405,504.00	418,004.00			12,500.00	0.02
980	สปก.4-01ข	3228	0	0	75	2	75	250	18,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	119	100	7200	856,800.00	22	34	565,488.00	584,238.00			584,238.00	0.02
981	สปก.4-01ข	3205	1	3	57	1	757	250	189,250.00								-			-	189,250.00			189,250.00	0.01
982	น.ส.3	1011/977	2	0	51	1	800	250	200,000.00												200,000.00			200,000.00	0.01
						2	51	250	12,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	136	100	7200	979,200.00	33	56	430,848.00	443,598.00			12,750.00	0.02
983	น.ส.3	1012/977	1	2	85	1	635	250	158,750.00												158,750.00			158,750.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	32	54	198,720.00	211,220.00			12,500.00	0.02
984	น.ส.5		4	1	90.7	1	1790.7	250	447,675.00								-			-	447,675.00			447,675.00	0.01
985	โฉนด	63989	0	0	99.5	2	99.5	750	74,625.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	24	38	482,112.00	556,737.00			-	-
986	โฉนด	63991	0	1	57.2	1	157.2	750	117,900.00												117,900.00			-	-
987	โฉนด	74887	0	0	67.8	1	67.8	2150	145,770.00												145,770.00			-	-
988	โฉนด	55405	0	0	46.1	1	46.1	150	6,915.00												6,915.00			-	-
989	น.ส.3ก	113	9	2	20	1	3820	250	955,000.00								-			-	955,000.00			955,000.00	0.01
990	น.ส.3ก	187	9	3	13	1	3613	250	903,250.00								-			-	903,250.00			903,250.00	0.01
991	น.ส.3ข	617	2	1	13.9	1	319.9	250	79,975.00								-			-	79,975.00			79,975.00	0.01
992	โฉนด	93620	0	2	55.9	2	255.9	250	63,975.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	260	100	7200	1,872,000.00	26	42	1,085,760.00	1,149,735.00			-	-
993	น.ส.3ข	1019/617	2	1	84.9	1	924.9	250	231,225.00												231,225.00			231,225.00	0.01
						2	60	250	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	19	28	373,248.00	388,248.00			15,000.00	0.02
994	โฉนด	93615	0	2	13.9	2	213.9	200	42,780.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	21	32	528,768.00	571,548.00			-	-
995	โฉนด	88974	6	3	20.2	1	2620.2	125	327,525.00											-	327,525.00			-	-
						2	100	125	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	147	100	7200	1,058,400.00	8	8	973,728.00	986,228.00			-	-
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	47	76	165,888.00	165,888.00			-	-
996	โฉนด	81227	0	0	90	4	90	300	27,000.00												27,000.00			27,000.00	0.3
997	น.ส.3ก	1001	3	0	82	1	1200	250	300,000.00												300,000.00			300,000.00	0.01
						2	82	250	20,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	95	100	7200	684,000.00	14	18	560,880.00	581,380.00			20,500.00	0.02
998	ส.ค.1	221	7	3	98	1	3100	250	775,000.00												775,000.00			775,000.00	0.01
						2	98	250	24,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	7200	1,620,000.00	25	40	972,000.00	996,500.00			24,500.00	0.02
999	โฉนด	64325	13	2	65.9	1	5465.9	175	956,532.50								-			-	956,532.50			-	-
1000	น.ส.3ก	1074	3	0	53	1	1253	250	313,250.00								-			-	313,250.00			313,250.00	0.01
1001	น.ส.3ก	467	4	2	63.4	1	1736.4	250	434,100.00												434,100.00			434,100.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	23	36	414,720.00	439,720.00			25,000.00	0.02
1002	น.ส.3ก	468	5	3	20.6	1	2320.6	250	580,150.00								-			-	580,150.00			580,150.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1003	น.ส.3ก	1522	0	1	49.6	2	149.6	250	37,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7200	720,000.00	7	7	669,600.00	707,000.00			37,400.00	0.02
1004	น.ส.3ก	1539	2	1	41	1	841	250	210,250.00												210,250.00			210,250.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	22	34	456,192.00	481,192.00			25,000.00	0.02
1005	น.ส.3ก	1571	3	1	92	1	1392	250	348,000.00								-			-	348,000.00			348,000.00	0.01
1006	น.ส.3ก	382	3	2	61	1	1400	250	350,000.00												350,000.00			350,000.00	0.01
						2	61	250	15,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	101	100	7200	727,200.00	31	52	349,056.00	364,306.00			15,250.00	0.02
1007	น.ส.5		4	0	34	1	1564	250	391,000.00												391,000.00			391,000.00	0.01
						2	70	250	17,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	7200	1,080,000.00	5	5	1,026,000.00	1,043,500.00			17,500.00	0.02
1008	น.ส.3ก	244	5	0	0	1	2000	250	500,000.00								-			-	500,000.00			500,000.00	0.01
1009	น.ส.5		5	2	45	1	2245	250	561,250.00								-			-	561,250.00			561,250.00	0.01
1010	น.ส.3ก	1277	2	0	76	1	876	250	219,000.00								-			-	219,000.00			219,000.00	0.01
1011	น.ส.3ก	245	2	1	20	1	920	250	230,000.00								-			-	230,000.00			230,000.00	0.01
1012	น.ส.5		4	2	43	1	1843	250	460,750.00								-			-	460,750.00			460,750.00	0.01
1013	น.ส.5		13	0	33.4	1	5233.4	250	1,308,350.00								-			-	1,308,350.00			1,308,350.00	0.01
1014	น.ส.5		1	0	76.4	1	748	250	187,000.00												187,000.00			187,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	171	100	7200	1,231,200.00	46	76	295,488.00	320,488.00			25,000.00	0.02
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	198	100	7200	1,425,600.00	25	40	855,360.00	855,360.00			-	-
1015	น.ส.5		2	3	72	1	738	250	184,500.00								-			-	184,500.00			184,500.00	
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	300	100	7200	2,160,000.00	16	22	1,684,800.00	1,709,800.00			25,000.00	0.02
1016	ส.ค.1		4	3	78	1	1978	250	494,500.00												494,500.00			494,500.00	0.01
1017	น.ส.5		1	1	77.7	2	577.7	250	144,425.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	21	32	293,760.00	438,185.00			144,425.00	0.02
1018	น.ส.5		5	3	29.5	1	2329.5	250	582,375.00								-			-	582,375.00			582,375.00	0.01
1019	โฉนด	15555	4	1	60	1	1660	125	207,500.00								-			-	207,500.00			-	-
						2	100	125	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	7200	756,000.00	31	52	362,880.00	375,380.00			-	-
1020	โฉนด	15607	0	2	1.1	1	201.1	125	25,137.50											-	25,137.50			-	-
1021	สปก.4-01ข	3145	1	3	94	1	794	250	198,500.00								-			-	198,500.00			198,500.00	0.01
1022	โฉนด	93616	0	2	17.5	1	217.5	200	43,500.00								-			-	43,500.00			-	-
1023	โฉนด	93614	0	2	96.6	2	296.6	200	59,320.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	26	42	501,120.00	560,440.00			-	-
1024	โฉนด	93613	0	0	51	4	51	200	10,200.00								-			-	10,200.00			10,200.00	0.3
1025	โฉนด	93617	0	2	10.9	2	210.9	200	42,180.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	21	32	587,520.00	629,700.00			-	-
1026	น.ส.3ก	1075	6	0	21	1	2421	250	605,250.00								-			-	605,250.00			605,250.00	0.01
1027	โฉนด	18286	1	2	2.8	1	602.8	150	90,420.00												90,420.00			-	-
1028	โฉนด	18287	2	0	75.5	1	875.5	150	131,325.00												131,325.00			-	-
1029	โฉนด	18288	2	2	88	1	1088	150	163,200.00												163,200.00			-	-
1030	โฉนด	74369	6	1	6.2	1	2506.2	125	313,275.00												313,275.00			-	-
1031	น.ส.3	249	4	2	48	1	1848	250	462,000.00												462,000.00			462,000.00	0.01
1032	น.ส.3ก	1120	3	1	75	1	1375	250	343,750.00												343,750.00			343,750.00	0.01
1033	น.ส.3ก	131	10	0	0	1	4000	250	1,000,000.00								-			-	1,000,000.00			1,000,000.00	0.01
1034	น.ส.3ก	1108	5	1	34.8	1	2134.8	250	533,700.00								-			-	533,700.00			533,700.00	0.01
1035	น.ส.3ก	1119	15	3	44	1	6244	250	1,561,000.00												1,561,000.00			1,561,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	138	100	7200	993,600.00	41	72	278,208.00	303,208.00			25,000.00	0.02
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7200	576,000.00	9	9	524,160.00	524,160.00			-	-
1036	น.ส.3ก	1269	3	2	14	1	1414	250	353,500.00								-			-	353,500.00			353,500.00	0.01
1037	โฉนด	93612	0	1	41.1	1	141.1	250	35,275.00								-			-	35,275.00			-	-
1038	ส.ค.1	351	9	2	76	1	3876	250	969,000.00								-			-	969,000.00			969,000.00	0.01
1039	ส.ค.1	303	7	3	15	1	3015	250	753,750.00												753,750.00			753,750.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	13	16	725,760.00	750,760.00			25,000.00	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ข้อมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7200	388,800.00	4	4	373,248.00	373,248.00			-	-
1040	น.ส.3	1072	7	1	46	1	2946	250	736,500.00								-			-	736,500.00			736,500.00	0.01
1041	น.ส.3	1070	9	1	38	1	3770	250	942,500.00												942,500.00			942,500.00	0.01
						2	120	250	30,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	9	9	786,240.00	816,240.00			30,000.00	0.02
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	26	42	501,120.00	501,120.00			-	-
										3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	7200	453,600.00	100	76	108,864.00	108,864.00			-	-
1042	น.ส.3	1073	2	0	35.8	1	775.8	250	193,950.00											-	193,950.00			193,950.00	0.01
						2	60	250	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	19	28	622,080.00	637,080.00			15,000.00	0.02
1043	น.ส.3	381	3	0	0	1	1150	250	287,500.00											-	287,500.00			287,500.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	14	18	708,480.00	720,980.00			12,500.00	0.02
1044	โฉนด	78684	0	0	47.3	2	47.3	300	14,190.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	25	40	388,800.00	402,990.00			14,190.00	0.02
1045	สปก.4-01ข		5	0	85	1	2085	250	521,250.00												521,250.00			521,250.00	0.01
1046	น.ส.3ก	1387	8	1	37	1	3277	250	819,250.00											-	819,250.00			819,250.00	0.01
						2	60	250	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	51	76	155,520.00	170,520.00			15,000.00	0.02
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	56	76	124,416.00	124,416.00			124,416.00	0.02
1047	น.ส.5		4	1	29.5	1	1629.5	250	407,375.00											-	407,375.00			407,375.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	31	52	331,776.00	356,776.00			12,500.00	0.02
1048	โฉนด	80906	0	0	26.3	2	26.3	300	7,890.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	24	38	482,112.00	490,002.00			-	-
1049	น.ส.3	1641	0	0	38	1	38	250	9,500.00								-			-	9,500.00			9,500.00	0.01
1050	น.ส.3	77	8	2	23	1	3423	250	855,750.00								-			-	855,750.00			855,750.00	0.01
1051	น.ส.3	1153	0	0	48	2	48	250	12,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7200	576,000.00	27	44	322,560.00	334,560.00			12,000.00	0.02
1052	น.ส.3	1154	0	1	6	1	106	250	26,500.00								-			-	26,500.00			26,500.00	0.01
1053	น.ส.3	1565	3	2	0	1	1400	250	350,000.00								-			-	350,000.00			350,000.00	0.01
1054	น.ส.3ก	1348	1	3	96	1	796	250	199,000.00												199,000.00			199,000.00	0.01
1055	น.ส.3	166	2	3	50	1	1150	250	287,500.00												287,500.00			287,500.00	0.01
1056	น.ส.3ก	505	1	2	30	1	630	250	157,500.00												157,500.00			157,500.00	0.01
1057	น.ส.3	261	11	3	50	1	4750	250	1,187,500.00												1,187,500.00			1,187,500.00	0.01
1058	โฉนด	100674	2	0	44	1	844	175	147,700.00												147,700.00			-	-
1059	โฉนด	97584	5	2	73	1	2273	175	397,775.00												397,775.00			-	-
1060	โฉนด	19274	2	0	4	1	804	1300	1,045,200.00												1,045,200.00			-	-
1061	โฉนด	67256	0	0	4	1	4	750	3,000.00												3,000.00			-	-
1062	โฉนด	92183	0	1	47	4	147	150	22,050.00												22,050.00			22,050.00	0.3
1063	โฉนด	17750	6	1	77	1	2577	925	2,383,725.00												2,383,725.00			-	-
1064	โฉนด	17121	2	1	9	1	909	300	272,700.00												272,700.00			-	-
1065	โฉนด	27989	2	3	8	1	1108	150	166,200.00												166,200.00			-	-
1066	โฉนด	17739	9	2	55	1	3855	1300	5,011,500.00												5,011,500.00			-	-
1067	โฉนด	86907	0	0	69	4	69	975	67,275.00												67,275.00			67,275.00	0.3
1068	โฉนด	21272	7	0	0	1	2800	175	490,000.00												490,000.00				
1069	โฉนด	90014	0	1	28.6	2	128.6	250	32,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	21	32	440,640.00	472,790.00			-	-
1070	โฉนด	17695	4	0	47.1	1	1647.1	150	247,065.00												247,065.00			-	-
1071	โฉนด	66416	0	1	32	1	132	250	33,000.00												33,000.00			-	-
1072	โฉนด	97010	6	3	91	1	2791	150	418,650.00												418,650.00			-	-
1073	โฉนด	97009	1	3	82	1	782	1500	1,173,000.00												1,173,000.00			-	-
1074	โฉนด	89771	7	0	47	1	2847	150	427,050.00												427,050.00			-	-
1075	โฉนด	17694	3	2	83	1	1483	150	222,450.00												222,450.00			-	-
1076	โฉนด	19346	5	3	37	1	2337	150	350,550.00												350,550.00			-	-
1077	โฉนด	43179	2	0	36	1	836	250	209,000.00												209,000.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1078	โฉนด	88515	0	1	6.3	2	106.3	1300	138,190.00	1	คลังเก็บสินค้า	ตึก	2	1810	100	3550	6,425,500.00	11	12	5,654,440.00	5,792,630.00			138,190.00	0.02
1079	โฉนด	68178	1	3	30.8	2	730.8	1300	950,040.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	7200	1,440,000.00	11	12	1,267,200.00	2,217,240.00			950,040.00	0.02
1080	โฉนด	73594	0	3	11.1	2	311.1	1300	404,430.00												404,430.00			404,430.00	0.02
1081	โฉนด	22956	3	2	76	4	1476	150	221,400.00												221,400.00			221,400.00	0.3
1082	โฉนด	17693	2	2	23	1	1023	150	153,450.00												153,450.00			-	-
1083	โฉนด	51428	5	3	59	1	2359	150	353,850.00												353,850.00			-	-
1084	โฉนด	41873	1	0	78	1	478	250	119,500.00												119,500.00			-	-
1085	โฉนด	82760	2	1	43	1	942	150	141,300.00												141,300.00			-	-
1086	โฉนด	18290	1	3	23	1	723	150	108,450.00												108,450.00			-	-
1087	โฉนด	83554	5	1	12	1	2112	150	316,800.00												316,800.00			-	-
1088	โฉนด	83556	4	3	40	1	1940	150	291,000.00												291,000.00			-	-
1089	โฉนด	83555	4	2	20	1	1820	150	273,000.00												273,000.00			-	-
1090	โฉนด	25781	2	1	52.6	1	952.6	250	238,150.00												238,150.00			-	-
1091	โฉนด	51570	6	1	78.8	1	2578.8	200	515,760.00												515,760.00			-	-
1092	โฉนด	54344	7	2	5.9	1	3005.9	150	450,885.00												450,885.00			-	-
1093	โฉนด	87542	0	1	22	1	122	250	30,500.00												30,500.00			-	-
1094	โฉนด	67207	7	2	42.9	1	3042.9	150	456,435.00								-			-	456,435.00			-	-
1095	โฉนด	26394	22	1	68	1	8969	175	1,569,575.00												1,569,575.00			-	-
1096	โฉนด	67263	1	1	23	1	523	1500	784,500.00												784,500.00			-	-
1097	โฉนด	92651	0	0	22.9	2	22.9	175	4,007.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	7200	1,728,000.00	51	76	414,720.00	418,727.50			-	-
1098	โฉนด	92652	0	1	8.7	2	108.7	150	16,305.00												16,305.00			-	-
1099	โฉนด	92653	0	1	4.2	2	104.2	150	15,630.00												15,630.00			-	-
1100	โฉนด	17112	3	2	53	1	1453	150	217,950.00												217,950.00			-	-
1101	โฉนด	63810	0	1	72.9	1	172.9	300	51,870.00												51,870.00			-	-
1102	โฉนด	18206	4	2	24.1	1	1824.1	150	273,615.00												273,615.00			-	-
1103	โฉนด	18207	5	2	80.2	1	2280.2	150	342,030.00												342,030.00			-	-
1104	โฉนด	17112	3	2	53.4	1	1453.4	150	218,010.00												218,010.00			-	-
1105	โฉนด	54345	6	0	50	1	2450	1100	2,695,000.00												2,695,000.00			-	-
1106	โฉนด	19470	11	1	70.6	1	4570.6	175	799,855.00												799,855.00			-	-
1107	สปก.4-01ข		9	3	92	1	3992	250	998,000.00												998,000.00			998,000.00	0.01
1108	โฉนด	17628	2	1	55	1	955	200	191,000.00												191,000.00			-	-
1109	โฉนด	18877	4	3	0.4	1	1840.4	150	276,060.00												276,060.00			-	-
						2	60	150	9,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7200	720,000.00	16	22	561,600.00	570,600.00			-	-
1110	โฉนด	91356	1	0	0	1	400	175	70,000.00												70,000.00			-	-
1111	โฉนด	27329	5	3	51	1	2351	175	411,425.00												411,425.00			-	-
1112	โฉนด	73975	8	1	87.7	1	3287.7	175	575,347.50												575,347.50			-	-
						2	100	175	17,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7200	1,296,000.00	100	93	90,720.00	108,220.00			-	-
1113	น.ส.3	340	12	0	2	1	4802	250	1,200,500.00												1,200,500.00			1,200,500.00	0.01
1114	โฉนด	23575	14	0	60	1	5660	175	990,500.00												990,500.00			-	-
1115	โฉนด	83558	8	3	62	1	2762	150	414,300.00												414,300.00			-	-
1116	โฉนด	59008	1	1	12.8	1	512.8	200	102,560.00												102,560.00			-	-
1117	โฉนด	19347	1	0	89.8	2	489.8	175	85,715.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182	100	7200	1,310,400.00	51	85	196,560.00	282,275.00			-	-
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7200	1,296,000.00	21	32	881,280.00	881,280.00			907,200.00	0.02
													3	20	100	7200	144,000.00	21	32	97,920.00	97,920.00			97,920.00	0.3
1118	โฉนด	84639	2	2	79	1	1079	150	161,850.00												161,850.00			-	-
1119	โฉนด	17450	1	2	60.4	1	560.4	150	84,060.00															-	-
						2	100	150	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7200	576,000.00	41	72	161,280.00	176,280.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คิดเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
1120	โฉนด	66698	2	3	36	2	1100	1100	1,210,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	21	32	528,768.00	1,738,768.00			-	-
						3	36	1100	39,600.00	1	บริษัท ดีแทคไตรเน็ต จำกัด										39,600.00			39,600.00	0.3
1121	โฉนด	17598	0	1	52	1	152	200	30,400.00												30,400.00			-	-
1122	โฉนด	83585	1	3	44	1	744	150	111,600.00												111,600.00				
1123	โฉนด	104412	0	0	73.9	1	73.9	125	9,237.50												9,237.50				
1124	โฉนด	21065	5	0	66	1	2066	475	981,350.00												981,350.00			-	-
1125	โฉนด	74246	15	2	48	1	6248	175	1,093,400.00												1,093,400.00			-	-
1126	โฉนด	17103	8	2	51	1	3451	150	517,650.00												517,650.00			-	-
1127	โฉนด	83542	3	3	33	1	1433	250	358,250.00												358,250.00			-	-
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	7200	1,728,000.00	61	76	414,720.00	439,720.00			-	-
1128	โฉนด	83550	0	1	71	1	171	250	42,750.00												42,750.00			-	-
1129	โฉนด	83540	4	2	67	1	1867	175	326,725.00												326,725.00			-	-
1130	โฉนด	83552	1	1	58	2	558	125	69,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240	100	7200	1,728,000.00	51	85	259,200.00	328,950.00			-	-
1131	โฉนด	83549	4	1	91	1	1691	200	338,200.00								-			-	338,200.00			-	-
						2	100	200	20,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120	100	7200	864,000.00	51	85	129,600.00	149,600.00				
1132	โฉนด	83541	1	0	13	1	413	250	103,250.00												103,250.00			-	-
1133	โฉนด	83545	6	2	48	1	2648	150	397,200.00												397,200.00			-	-
1134	โฉนด	83534	3	3	77	1	1500	200	300,000.00												300,000.00			-	-
						2	77	200	15,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180	100	7200	1,296,000.00	131	85	194,400.00	209,800.00			-	-
1135	โฉนด	83557	12	1	15	1	4915	200	983,000.00												983,000.00			-	-
1136	โฉนด	83532	0	1	19	1	119	250	29,750.00												29,750.00			-	-
1137	โฉนด	83535	4	2	38	1	1838	250	459,500.00												459,500.00			-	-
1138	โฉนด	83533	3	2	42	1	1442	250	360,500.00												360,500.00			-	-
1139	โฉนด	82553	4	1	28	1	1728	150	259,200.00												259,200.00			-	-
1140	โฉนด	25501	0	0	75.7	1	75.7	250	18,925.00												18,925.00			-	-
1141	โฉนด	64192	0	0	64.6	2	64.6	250	16,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7200	604,800.00	16	22	471,744.00	487,894.00			-	-
1142	โฉนด	19269	4	2	69.6	1	1869.6	150	280,440.00												280,440.00			-	-
1143	โฉนด	92180	0	1	47.5	1	147.5	150	22,125.00												22,125.00				
1144	โฉนด	17445	0	1	40.8	1	140.8	300	42,240.00												42,240.00			-	-
1145	โฉนด	18205	2	0	25.4	1	825.4	150	123,810.00												123,810.00			-	-
1146	โฉนด	64415	2	0	95	1	895	750	671,250.00												671,250.00			-	-
1147	โฉนด	17639	1	1	52	2	552	150	82,800.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144	100	7200	1,036,800.00	71	85	155,520.00	238,320.00			-	-
1148	โฉนด	17605	4	0	78	1	1678	175	293,650.00												293,650.00			-	-
1149	โฉนด	17606	2	3	69	1	1169	175	204,575.00												204,575.00			-	-
1150	โฉนด	50697	0	1	72	1	172	200	34,400.00												34,400.00			-	-
1151	โฉนด	20407	13	3	8	1	5508	175	963,900.00												963,900.00				
1152	โฉนด	18868	7	2	59	1	3059	550	1,682,450.00												1,682,450.00				
1153	โฉนด	19267	9	1	27.8	1	3677.8	250	919,450.00												919,450.00			-	-
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7200	604,800.00	51	76	145,152.00	157,652.00			-	-
1154	โฉนด	83564	6	3	76	1	2776	125	347,000.00												347,000.00			-	-
1155	โฉนด	83575	0	3	76	1	376	150	56,400.00												56,400.00			-	-
1156	โฉนด	83562	3	1	54	1	1354	175	236,950.00												236,950.00			-	-
1157	โฉนด	83563	3	0	3	1	1203	175	210,525.00												210,525.00			-	-
1158	โฉนด	16042	3	3	16	1	1516	150	227,400.00								-			-	227,400.00			-	-
1159	โฉนด	17676	0	2	66	1	266	375	99,750.00												99,750.00			-	-
1160	โฉนด	18241	4	3	29	1	1929	150	289,350.00												289,350.00			-	-
1161	โฉนด	18238	2	0	15.7	1	815.7	1100	897,270.00												897,270.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
1162	โฉนด	33485	0	2	27.1	2	227.1	250	56,775.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	21	30	604,800.00	661,575.00			-	-
1163	โฉนด	17114	1	3	91.1	1	791.1	250	197,775.00												197,775.00			-	-
1164	โฉนด	83582	12	3	14	1	5114	150	767,100.00												767,100.00			-	-
1165	โฉนด	83580	4	3	16	1	1916	150	287,400.00												287,400.00			-	-
1166	โฉนด	66509	0	1	69	1	169	200	33,800.00												33,800.00			-	-
1167	โฉนด	16044	4	2	12	1	1812	150	271,800.00												271,800.00			-	-
1168	โฉนด	17459	3	3	67	1	1567	150	235,050.00												235,050.00			-	-
1169	โฉนด	18488	0	0	73.7	2	73.7	300	22,110.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7200	360,000.00	51	76	86,400.00	108,510.00			-	-
1170	โฉนด	19497	2	2	61.8	2	1061.8	200	212,360.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7200	907,200.00	26	42	526,176.00	738,536.00			-	-
1171	โฉนด	19510	2	3	18	1	1118	150	167,700.00												167,700.00			-	-
1172	โฉนด	98578	4	0	89	1	1678	175	293,650.00												293,650.00			-	-
1173	โฉนด	98539	2	3	81	1	1181	175	206,675.00												206,675.00			-	-
1174	โฉนด	95746	0	1	28	1	128	200	25,600.00												25,600.00			-	-
1175	โฉนด	17618	2	2	21	1	971	200	194,200.00												194,200.00			-	-
						2	50	200	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	21	32	470,016.00	480,016.00			-	-
1176	โฉนด	98538	3	1	7	1	1307	175	228,725.00								-			-	228,725.00			-	-
1177	โฉนด	18489	0	0	50	2	50	300	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7200	1,152,000.00	52	76	276,480.00	291,480.00			15,000.00	0.02
1178	โฉนด	71896	0	0	82.7	2	82.7	300	24,810.00	2	ห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7850	706,500.00	15	20	565,200.00	590,010.00			-	-
										1	ห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	33.3	100	7850	261,405.00	35	60	104,562.00	104,562.00			104,562.00	0.02
1179	โฉนด	27105	2	2	30	1	1030	150	154,500.00												154,500.00			-	-
1180	โฉนด	17609	2	2	55	1	1055	175	184,625.00												184,625.00			-	-
1181	โฉนด	17610	3	2	73	1	1473	175	257,775.00												257,775.00			-	-
1182	โฉนด	18299	3	3	19	1	1519	150	227,850.00												227,850.00			-	-
1183	โฉนด	18581	4	3	66	1	1966	150	294,900.00												294,900.00			-	-
1184	โฉนด	18298	2	1	38	1	938	150	140,700.00												140,700.00			-	-
1185	โฉนด	43482	1	3	74	1	774	1300	1,006,200.00												1,006,200.00			-	-
1186	โฉนด	17616	4	0	97	1	1697	150	254,550.00												254,550.00			-	-
1187	โฉนด	17436	4	3	39	1	1939	175	339,325.00												339,325.00			-	-
1188	โฉนด	17437	0	1	6	1	106	300	31,800.00												31,800.00			-	-
1189	โฉนด	68910	0	0	63	1	63	200	12,600.00												12,600.00			-	-
1190	โฉนด	19499	4	3	3	1	1903	150	285,450.00												285,450.00			-	-
1191	โฉนด	39837	1	0	26	1	426	300	127,800.00												127,800.00			-	-
1192	โฉนด	37950	7	0	32	1	2832	150	424,800.00												424,800.00			-	-
1193	โฉนด	17151	4	0	74	1	1674	200	334,800.00												334,800.00			-	-
1194	โฉนด	17599	5	2	66	1	2200	150	330,000.00												330,000.00			-	-
						2	66	150	9,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	7200	475,200.00	41	72	133,056.00	142,956.00			-	-
1195	โฉนด	18251	5	1	84.9	1	2134.9	200	426,980.00												426,980.00			-	-
						2	50	200	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7200	1,152,000.00	31	52	552,960.00	562,960.00			-	-
1196	โฉนด	28073	3	3	31	1	1531	150	229,650.00												229,650.00			-	-
1197	โฉนด	83544	7	0	25	1	1825	150	273,750.00												273,750.00			-	-
1198	โฉนด	18252	2	1	81.1	1	981.1	175	171,692.50												171,692.50			-	-
1199	โฉนด	16063	6	0	24	1	2424	150	363,600.00								-			-	363,600.00			-	-
1200	โฉนด	95436	2	0	0	1	800	150	120,000.00												120,000.00			-	-
1201	โฉนด	19337	6	1	28	1	2528	475	1,200,800.00												1,200,800.00			-	-
1202	โฉนด	18464	10	2	55	1	4200	175	735,000.00												735,000.00			-	-
						2	55	175	9,625.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162	100	7200	1,166,400.00	101	85	174,960.00	184,585.00			-	-
1203	โฉนด	18255	4	3	12	1	1912	150	286,800.00												286,800.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
1204	โฉนด	83547	2	1	26	1	926	150	138,900.00												138,900.00			-	-
1205	โฉนด	105460	0	2	58.8	2	258.8	150	38,820.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7200	345,600.00	31	52	165,888.00	204,708.00			-	-
1206	โฉนด	17677	0	3	99	1	399	250	99,750.00												99,750.00			-	-
1207	โฉนด	95744	0	2	17.7	2	217.7	175	38,097.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	33	56	228,096.00	266,193.50			-	-
1208	โฉนด	17380	3	1	74	2	1374	175	240,450.00												240,450.00			-	-
1209	โฉนด	86937	4	3	43	1	1943	650	1,262,950.00												1,262,950.00			-	-
1210	โฉนด	86932	10	1	40.2	1	4140.2	150	621,030.00								-			-	621,030.00			-	-
1211	โฉนด	17196	12	0	20.1	1	4820.1	150	723,015.00								-			-	723,015.00			-	-
1212	โฉนด	17358	0	1	48	2	148	2150	318,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	21	32	352,512.00	670,712.00			-	-
1213	โฉนด	17696	4	2	10.1	1	1810.1	150	271,515.00								-			-	271,515.00			-	-
1214	โฉนด	17646	7	3	63.8	1	3163.8	150	474,570.00								-			-	474,570.00			-	-
1215	โฉนด	18588	6	0	11	1	2411	150	361,650.00												361,650.00			-	-
1216	น.ส.3ก	164	3	2	40	1	1440	250	360,000.00								-			-	360,000.00			360,000.00	0.01
1217	โฉนด	51242	5	1	65	1	2100	1100	2,310,000.00												2,310,000.00			-	-
						2	65	1100	71,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200	100	7200	1,440,000.00	36	85	216,000.00	287,500.00			-	-
1218	โฉนด	87379	5	2	98.8	1	2200	200	440,000.00												440,000.00			-	-
						2	60	200	12,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	37	64	155,520.00	167,520.00			-	-
1219	โฉนด	34669	0	1	49.4	2	149.4	650	97,110.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	13	16	453,600.00	550,710.00			97,110.00	0.02
1220	โฉนด	16710	5	3	92	1	2393	150	358,950.00								-			-	358,950.00			-	-
1221	โฉนด	92173	3	0	45.1	1	1245.1	150	186,765.00												186,765.00			-	-
1222	โฉนด	83512	4	2	77	2	1877	1100	2,064,700.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	16	22	505,440.00	2,570,140.00			-	-
1223	โฉนด	17457	1	3	31.6	1	731.6	150	109,740.00												109,740.00			-	-
1224	โฉนด	17364	0	0	78.2	2	78.2	250	19,550.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	31	52	259,200.00	278,750.00			-	-
1225	โฉนด	17617	5	0	8.7	1	1948.7	150	292,305.00												292,305.00			-	-
						2	60	150	9,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	2	2	846,720.00	855,720.00			-	-
1226	โฉนด	23272	6	2	1.7	1	2601.7	150	390,255.00								-			-	390,255.00			-	-
1227	โฉนด	71854	1	1	16	2	516	1500	774,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	11	12	760,320.00	1,534,320.00			-	-
1228	โฉนด	18243	6	0	31.3	1	2431.3	150	364,695.00												364,695.00			-	-
1229	โฉนด	19265	5	2	48	1	2248	175	393,400.00												393,400.00			-	-
1230	โฉนด	27363	3	2	77	1	1427	200	285,400.00												285,400.00			-	-
						2	50	200	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7200	576,000.00	22	34	380,160.00	390,160.00			10,000.00	0.02
1231	โฉนด	20446	8	2	58	1	3400	175	595,000.00												595,000.00			-	-
						2	58	175	10,150.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	162	100	7200	1,166,400.00	76	76	279,936.00	290,086.00			-	-
1232	โฉนด	83528	5	3	22	1	2322	150	348,300.00								-			-	348,300.00			-	-
1233	โฉนด	83525	6	2	7	1	2607	175	456,225.00								-			-	456,225.00			-	-
1234	โฉนด	19026	1	3	2	1	702	200	140,400.00								-			-	140,400.00			-	-
1235	โฉนด	66509	0	1	69.4	1	169.4	200	33,880.00								-			-	33,880.00			-	-
1236	โฉนด	66505	0	2	44	2	244	200	48,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7200	1,296,000.00	4	4	1,244,160.00	1,292,960.00			-	-
1237	โฉนด	83538	9	3	62	1	3900	125	487,500.00												487,500.00			-	-
						2	62	125	7,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	21	32	587,520.00	595,270.00			-	-
1238	โฉนด	83543	7	2	27	1	3027	200	605,400.00												605,400.00			-	-
1239	โฉนด	83526	10	2	62	1	4262	175	745,850.00												745,850.00			-	-
1240	โฉนด	17376	0	1	52.6	2	152.6	250	38,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	7200	1,512,000.00	21	32	1,028,160.00	1,066,310.00			-	-
1241	โฉนด	84640	0	0	83	1	83	150	12,450.00								-			-	12,450.00			-	-
1242	โฉนด	20851	2	2	0	1	1000	150	150,000.00								-			-	150,000.00			-	-
1243	โฉนด	86660	3	1	53	1	1353	150	202,950.00								-			-	202,950.00			-	-
1244	โฉนด	83513	3	3	77	1	1577	200	315,400.00								-			-	315,400.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
1245	โฉนด	17444	0	0	44.4	2	44.4	300	13,320.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7200	1,036,800.00	36	62	393,984.00	407,304.00			-	-
1246	โฉนด	17446	0	0	28	2	28	300	8,400.00												8,400.00			-	-
1247	โฉนด	74897	0	1	34.5	1	134.5	250	33,625.00												33,625.00			-	-
1248	โฉนด	22581	8	1	6	1	3306	175	578,550.00												578,550.00			-	-
1249	โฉนด	18274	5	1	70	1	2170	200	434,000.00												434,000.00			-	-
1250	โฉนด	20452	4	1	38.8	1	1738.8	150	260,820.00												260,820.00			-	-
1251	โฉนด	17833	5	3	53.5	1	2353.5	150	353,025.00												353,025.00			-	-
1252	โฉนด	27192	4	2	78.6	1	1828.6	150	274,290.00												274,290.00			-	-
						2	50	150	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	7200	1,008,000.00	51	76	241,920.00	249,420.00			-	-
1253	โฉนด	27189	10	3	1.7	1	4301.7	150	645,255.00												645,255.00			-	-
1254	โฉนด	83523	1	3	22	1	722	150	108,300.00												108,300.00			-	-
1255	โฉนด	105561	0	0	78.2	2	78.2	300	23,460.00												23,460.00			-	-
1256	โฉนด	22424	0	0	77.8	2	77.8	300	23,340.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	21	32	587,520.00	610,860.00			-	-
1257	โฉนด	19305	12	2	61	1	5061	225	1,138,725.00												1,138,725.00			-	-
1258	โฉนด	19278	6	3	65	1	2700	175	472,500.00												472,500.00			-	-
						2	65	175	11,375.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	285	100	7200	2,052,000.00	51	76	492,480.00	503,855.00			-	-
1259	โฉนด	17698	5	0	41	1	2041	225	459,225.00												459,225.00			-	-
1260	โฉนด	68198	15	1	79.5	1	6179.5	150	926,925.00												926,925.00			-	-
1261	โฉนด	25906	0	1	80.7	2	180.7	250	45,175.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	250	100	7200	1,800,000.00	31	52	864,000.00	909,175.00			-	-
1262	โฉนด	18250	2	2	86.8	1	1086.8	175	190,190.00												190,190.00			-	-
1263	โฉนด	18976	0	0	78	1	78	300	23,400.00												23,400.00			-	-
1264	โฉนด	78979	1	0	11.6	2	411.6	250	102,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	250	100	7200	1,800,000.00	42	74	468,000.00	570,900.00			-	-
1265	โฉนด	18203	4	3	35	1	1935	150	290,250.00												290,250.00			-	-
1266	โฉนด	27063	0	3	86	1	386	150	57,900.00												57,900.00			-	-
1267	โฉนด	18363	3	2	3	1	1403	150	210,450.00												210,450.00			-	-
1268	โฉนด	22720	3	3	98	1	1598	150	239,700.00												239,700.00			-	-
1269	โฉนด	18300	0	3	16	1	316	150	47,400.00												47,400.00			-	-
1270	โฉนด	19263	3	2	17	1	1417	150	212,550.00												212,550.00			-	-
1271	โฉนด	27294	3	0	0	1	1200	175	210,000.00												210,000.00			-	-
1272	โฉนด	74368	6	0	86	1	2486	125	310,750.00												310,750.00			-	-
1273	โฉนด	83583	6	3	55	1	2755	150	413,250.00												413,250.00			-	-
1274	โฉนด	18502	1	2	35	1	635	175	111,125.00												111,125.00			-	-
1275	โฉนด	18980	3	1	15.9	1	1315.9	150	197,385.00												197,385.00			-	-
1276	โฉนด	25536	3	0	14.3	1	1214.3	150	182,145.00												182,145.00			-	-
1277	โฉนด	16078	2	1	94	1	994	150	149,100.00												149,100.00			-	-
1278	โฉนด	16079	1	1	96	1	596	150	89,400.00												89,400.00			-	-
1279	โฉนด	16089	3	0	16	1	1216	150	182,400.00												182,400.00			-	-
1280	โฉนด	16088	1	1	80	1	580	150	87,000.00												87,000.00			-	-
1281	โฉนด	33519	3	3	25	1	1525	150	228,750.00												228,750.00			-	-
1282	โฉนด	33518	7	1	68	1	2968	150	445,200.00												445,200.00			-	-
1283	โฉนด	19942	2	1	16	1	916	150	137,400.00												137,400.00			-	-
1284	โฉนด	19318	10	2	53	1	4253	700	2,977,100.00												2,977,100.00			-	-
1285	โฉนด	20704	2	1	60	1	960	150	144,000.00												144,000.00			-	-
1286	โฉนด	17861	3	0	48	1	1248	150	187,200.00												187,200.00			-	-
1287	โฉนด	21233	10	3	61	1	4361	150	654,150.00												654,150.00			-	-
1288	โฉนด	18979	8	2	43	1	3443	200	688,600.00												688,600.00			-	-
1289	โฉนด	100572	2	3	27	1	1127	150	169,050.00												169,050.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1290	โฉนด	21232	4	1	4	1	1704	150	255,600.00												255,600.00			-	-
1291	โฉนด	83570	26	0	81	1	10481	150	1,572,150.00												1,572,150.00			-	-
1292	โฉนด	79323	0	0	38	4	38	1500	57,000.00												57,000.00			57,000.00	0.3
1293	โฉนด	91267	20	1	17	1	8117	150	1,217,550.00												1,217,550.00			-	-
1294	โฉนด	17626	3	2	39.5	1	1439.5	175	251,912.50												251,912.50			-	-
1295	โฉนด	17111	4	2	15	1	1015	150	152,250.00												152,250.00			-	-
1296	โฉนด	28754	1	0	61	1	461	150	69,150.00												69,150.00			-	-
1297	โฉนด	19471	6	3	9	1	2649	175	463,575.00												463,575.00			-	-
						2	60	175	10,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	37	64	186,624.00	197,124.00			-	-
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7200	907,200.00	18	26	671,328.00	671,328.00			-	-
1298	โฉนด	21861	4	1	61.6	2	1761.6	225	396,360.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	216	100	7200	1,555,200.00	42	74	404,352.00	800,712.00			-	-
1299	โฉนด	17678	3	1	74.1	1	1374.1	375	515,287.50												515,287.50			-	-
1300	โฉนด	27528	5	1	24	1	2124	475	1,008,900.00												1,008,900.00			-	-
1301	โฉนด	81607	0	0	46.5	2	46.5	150	6,975.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	7200	1,008,000.00	37	64	362,880.00	369,855.00			-	-
1302	โฉนด	92420	0	3	49.3	2	349.3	150	52,395.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7200	604,800.00	71	76	145,152.00	197,547.00			197,547.00	0.02
1303	โฉนด	65023	3	3	11	1	1511	475	717,725.00												717,725.00			-	-
1304	โฉนด	18285	3	1	80	1	1380	150	207,000.00												207,000.00			-	-
1305	โฉนด	87959	6	1	54	1	2554	925	2,362,450.00												2,362,450.00			-	-
1306	โฉนด	83548	4	1	48	1	1748	150	262,200.00												262,200.00			-	-
1307	โฉนด	67286	4	0	63.6	1	1663.6	150	249,540.00												249,540.00			-	-
1308	โฉนด	97007	10	0	85.7	1	4085.7	150	612,855.00												612,855.00			-	-
1309	โฉนด	97008	2	0	0.3	1	800.3	150	120,045.00												120,045.00			-	-
1310	โฉนด	59013	0	0	79.5	1	79.5	200	15,900.00												15,900.00			-	-
1311	โฉนด	99350	0	0	58.8	1	58.8	250	14,700.00												14,700.00			-	-
1312	โฉนด	66417	0	0	64.4	1	64.4	250	16,100.00												16,100.00			-	-
1313	โฉนด	89031	5	1	25	1	2625	125	328,125.00												328,125.00			-	-
1314	โฉนด	106592	0	0	91.8	1	91.8	1500	137,700.00												137,700.00			-	-
1315	โฉนด	40866	7	3	16.7	1	3116.7	150	467,505.00												467,505.00			-	-
1316	โฉนด	59015	1	0	15.4	2	415.4	200	83,080.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	36	62	369,360.00	452,440.00			-	-
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	125	100	7200	900,000.00	26	42	522,000.00	522,000.00			-	-
1317	โฉนด	74898	0	1	21.8	1	121.8	250	30,450.00												30,450.00			-	-
1318	โฉนด	17831	1	2	97.6	1	597.6	150	89,640.00												89,640.00			-	-
						2	100	150	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35	100	7200	252,000.00	81	85	37,800.00	52,800.00			-	-
1319	โฉนด	34217	0	0	23.7	2	19.7	2500	49,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	21	32	440,640.00	489,890.00			-	-
						3	4	2500	10,000.00				3	15	100	7200	108,000.00	21	32	73,440.00	83,440.00			83,440.00	0.3
1320	โฉนด	17360	0	2	74.7	2	269.7	250	67,425.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	251.6	100	7200	1,811,520.00	44	76	434,764.80	502,189.80			-	-
						3	5	250	1,250.00				3	18.4	100	7200	132,480.00	44	76	31,795.20	33,045.20			33,045.20	0.3
1321	โฉนด	43178	0	0	87	2	87	300	26,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	9	9	393,120.00	419,220.00			-	-
													3	30	100	7200	216,000.00	9	9	196,560.00	196,560.00			196,560.00	0.3
1322	โฉนด	20469	3	3	29.8	1	1482.8	175	259,490.00												259,490.00			-	-
						2	33	175	5,775.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	7200	936,000.00	41	72	262,080.00	267,855.00			-	-
						3	14	175	2,450.00				3	56	100	7200	403,200.00	41	72	112,896.00	115,346.00			115,346.00	0.3
1323	โฉนด	66504	0	1	86.3	2	186.3	200	37,260.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	7200	1,512,000.00	21	32	1,028,160.00	1,065,420.00			-	-
1324	โฉนด	43180	0	2	8.9	2	208.9	300	62,670.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7200	806,400.00	13	16	677,376.00	740,046.00			-	-
1325	โฉนด	19023	4	0	10.7	1	1610.7	150	241,605.00												241,605.00			-	-
1326	โฉนด	18483	0	0	91	2	91	300	27,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	300	100	7200	2,160,000.00	51	76	518,400.00	545,700.00			-	-
1327	โฉนด	83536	0	3	46	1	346	250	86,500.00												86,500.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
1328	โฉนด	83573	2	0	75	1	875	150	131,250.00												131,250.00			-	-
1329	โฉนด	83574	5	2	93	1	2293	150	343,950.00												343,950.00			-	-
1330	โฉนด	83531	1	1	30	1	530	250	132,500.00												132,500.00			-	-
1331	โฉนด	83530	1	3	56	1	756	200	151,200.00												151,200.00			-	-
1332	โฉนด	83537	2	3	49	1	1089	200	217,800.00												217,800.00			-	-
						2	60	200	12,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192	100	7200	1,382,400.00	71	85	207,360.00	219,360.00			-	-
1333	โฉนด	27236	0	2	88.1	1	288.1	250	72,025.00												72,025.00			-	-
1334	โฉนด	27234	0	2	80.8	2	280.8	200	56,160.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	36	62	369,360.00	425,520.00			-	-
1335	โฉนด	16065	3	3	50	1	1550	150	232,500.00												232,500.00			-	-
1336	โฉนด	27235	3	0	72.8	1	1222.8	175	213,990.00												213,990.00			-	-
						2	50	175	8,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	46	76	233,280.00	242,030.00			-	-
1337	โฉนด	83522	1	1	83	1	583	150	87,450.00												87,450.00			-	-
1338	โฉนด	17441	0	1	17.6	2	117.6	175	20,580.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7200	1,296,000.00	16	22	1,010,880.00	1,031,460.00			-	-
1339	โฉนด	83577	7	1	30	1	2930	150	439,500.00												439,500.00			-	-
1340	โฉนด	89282	0	1	37.4	2	137.4	150	20,610.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	7200	2,073,600.00	6	6	1,949,184.00	1,969,794.00			-	-
1341	โฉนด	17638	0	1	12.9	2	112.9	150	16,935.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ไม้	2	120	100	7200	864,000.00	71	93	60,480.00	77,415.00			16,935.00	0.02
1342	โฉนด	17894	4	3	23.2	1	1883.2	650	1,224,080.00												1,224,080.00			-	-
						2	40	650	26,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7200	259,200.00	21	32	176,256.00	202,256.00			26,000.00	0.02
1343	โฉนด	85061	0	0	63.2	2	63.2	150	9,480.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	65	100	7200	468,000.00	7	7	435,240.00	444,720.00			-	-
1344	โฉนด	85060	0	0	62	4	62	150	9,300.00												9,300.00			9,300.00	0.3
1345	โฉนด	63988	0	0	68	1	68	750	51,000.00												51,000.00			-	-
1346	โฉนด	63990	0	0	95.7	2	95.7	750	71,775.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7200	360,000.00	31	52	172,800.00	244,575.00			-	-
1347	โฉนด	80393	2	0	0.5	1	800.5	475	380,237.50												380,237.50			-	-
1348	โฉนด	65616	4	1	61.8	1	1761.8	475	836,855.00												836,855.00			-	-
1349	โฉนด	87942	0	2	60	1	260	750	195,000.00												195,000.00			-	-
1350	โฉนด	63599	2	0	31	1	831	550	457,050.00												457,050.00			-	-
1351	โฉนด	78933	1	3	37.2	1	737.2	375	276,450.00												276,450.00			-	-
1352	โฉนด	87941	0	2	43	1	243	750	182,250.00												182,250.00			-	-
1353	โฉนด	17462	0	3	75.5	2	375.5	150	56,325.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	11	12	456,192.00	512,517.00			-	-
1354	โฉนด	17371	0	0	83	2	83	250	20,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7200	576,000.00	31	52	276,480.00	297,230.00			-	-
1355	โฉนด	17377	0	0	76	2	76	250	19,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	11	12	684,288.00	703,288.00			19,000.00	0.02
1356	โฉนด	54143	0	1	83.3	2	183.3	150	27,495.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	59	100	7200	424,800.00	24	38	263,376.00	290,871.00			-	-
1357	โฉนด	17461	1	0	32	4	432	150	64,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	7200	561,600.00	14	18	460,512.00	525,312.00			64,800.00	0.02
1358	โฉนด	74826	0	0	66	2	66	250	16,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7200	720,000.00	14	18	590,400.00	606,900.00			-	-
1359	โฉนด	88697	0	2	90.3	2	290.3	150	43,545.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	23	36	414,720.00	458,265.00			-	-
1360	โฉนด	85348	0	0	75.9	2	75.9	1300	98,670.00								-			-	98,670.00			-	-
1361	โฉนด	17998	11	3	63.8	1	4763.8	250	1,190,950.00												1,190,950.00			-	-
1362	โฉนด	17851	2	3	94.6	1	1124.6	150	168,690.00												168,690.00			-	-
						2	70	150	10,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	4	4	497,664.00	508,164.00			-	-
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	21	32	352,512.00	352,512.00			-	-
1363	โฉนด	17848	1	1	92.6	2	592.6	150	88,890.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	31	52	331,776.00	420,666.00			-	-
1364	โฉนด	68882	0	0	96	2	96	250	24,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	125	100	7200	900,000.00	11	12	792,000.00	816,000.00			-	-
1365	โฉนด	19273	1	0	71.4	2	471.4	250	117,850.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7200	907,200.00	34	58	381,024.00	498,874.00			-	-
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	51	76	155,520.00	155,520.00			155,520.00	0.02
1366	โฉนด	21777	0	0	76	1	76	250	19,000.00												19,000.00			-	-
1367	โฉนด	18496	4	0	92.5	1	1692.5	150	253,875.00												253,875.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1368	โฉนด	41600	0	2	64.2	2	264.2	175	46,235.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7200	576,000.00	21	32	391,680.00	437,915.00			-	-
1369	โฉนด	101856	3	0	45.7	1	1245.7	150	186,855.00												186,855.00			-	-
1370	โฉนด	83572	5	0	92	2	2092	150	313,800.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	95	100	7200	684,000.00	27	44	383,040.00	696,840.00			-	-
1371	โฉนด	17359	0	3	83.3	2	383.3	2150	824,095.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7200	720,000.00	40	70	216,000.00	1,040,095.00			-	-
1372	โฉนด	34217	0	0	23.7	2	23.7	2500	59,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	26	42	250,560.00	309,810.00			-	-
1373	โฉนด	18918	6	1	13	2	2513	175	439,775.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	150	100	7200	1,080,000.00	41	72	302,400.00	742,175.00			-	-
1374	โฉนด	18866	3	3	87.9	1	1587.9	475	754,252.50												754,252.50			-	-
1375	โฉนด	18580	5	1	73.6	1	2173.6	150	326,040.00												326,040.00			-	-
1376	โฉนด	18277	5	2	56.6	1	2256.6	150	338,490.00												338,490.00			-	-
1377	โฉนด	54294	8	1	18.3	1	3318.3	925	3,069,427.50								-			-	3,069,427.50			-	-
1378	โฉนด	54328	8	0	90.1	1	3290.1	925	3,043,342.50								-			-	3,043,342.50			-	-
1379	โฉนด	17839	1	2	94.3	1	634.3	200	126,860.00												126,860.00			-	-
						2	60	200	12,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	14	18	354,240.00	366,240.00			-	-
1380	โฉนด	17150	2	3	52.8	3	1152.8	1500	1,729,200.00	1	โรงหัวจ่าย	ตึก	3	320	100	5300	1,696,000.00	32	54	780,160.00	2,509,360.00			2,509,360.00	0.3
											มินิมาร์ท	ตึก	3	152	100	7200	1,094,400.00	32	54	503,424.00	503,424.00			503,424.00	0.3
											โรงเก็บแก๊ส	ตึก	3	81	100	5300	429,300.00	32	54	197,478.00	197,478.00			197,478.00	0.3
											โรงจ่ายแก๊ส	ตึก	3	60.75	100	5300	321,975.00	32	54	148,108.50	148,108.50			148,108.50	0.3
1381	โฉนด	83576	4	0	1	1	1551	150	232,650.00												232,650.00			-	-
						2	50	150	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	1	80	100	7200	576,000.00	11	12	506,880.00	514,380.00			-	-
1382	โฉนด	87944	0	2	49	1	249	750	186,750.00												186,750.00			-	-
1383	โฉนด	87943	0	2	68	1	268	750	201,000.00												201,000.00			-	-
1384	โฉนด	67732	1	3	37.2	1	737.2	750	552,900.00												552,900.00			-	-
1385	โฉนด	78934	1	3	37.2	1	737.2	375	276,450.00												276,450.00			-	-
1386	โฉนด	87945	0	2	46	1	246	750	184,500.00												184,500.00			-	-
1387	โฉนด	87946	0	2	61	1	261	750	195,750.00												195,750.00			-	-
1388	โฉนด	94191	1	3	81.9	1	781.9	2150	1,681,085.00												1,681,085.00			-	-
1389	โฉนด	17840	1	0	54.6	1	454.6	2150	977,390.00												977,390.00			-	-
1390	โฉนด	56017	1	1	31	1	531	250	132,750.00								-			-	132,750.00			-	-
1391	โฉนด	39234	7	2	87	1	3087	150	463,050.00								-			-	463,050.00			-	-
1392	โฉนด	56013	10	1	10	1	4110	150	616,500.00								-			-	616,500.00			-	-
1393	น.ส.3ก	327	9	3	60	1	3960	250	990,000.00								-			-	990,000.00			990,000.00	0.01
1394	โฉนด	101581	3	3	89.5	1	1589.5	175	278,162.50								-			-	278,162.50			-	-
1395	โฉนด	55994	4	1	11	1	1651	175	288,925.00								-			-	288,925.00			-	-
						2	60	175	10,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	41	72	272,160.00	282,660.00			-	-
1396	โฉนด	33420	20	0	44	1	8044	150	1,206,600.00											-	1,206,600.00			-	-
1397	โฉนด	39233	6	1	8	1	2508	150	376,200.00								-			-	376,200.00			-	-
1398	น.ส.3	194	7	3	60	1	3060	250	765,000.00								-			-	765,000.00			765,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	300	100	7200	2,160,000.00	21	32	1,468,800.00	1,493,800.00			25,000.00	0.02
1399	น.ส.3	439/410	14	0	5	1	5605	250	1,401,250.00								-			-	1,401,250.00			1,401,250.00	0.01
1400	น.ส.3	124	11	2	4	1	4604	250	1,151,000.00								-			-	1,151,000.00			1,151,000.00	0.01
1401	น.ส.3ก	27	3	2	29	1	1429	250	357,250.00								-			-	357,250.00			357,250.00	0.01
1402	น.ส.3	24/6	0	0	37	4	37	250	9,250.00								-			-	9,250.00			9,250.00	0.3
1403	โฉนด	55988	9	0	99.1	1	3699.1	150	554,865.00								-			-	554,865.00			-	-
1404	โฉนด	79422	0	2	59.4	1	259.4	175	45,395.00								-			-	45,395.00			-	-
1405	โฉนด	79425	0	0	85.9	1	85.9	250	21,475.00								-			-	21,475.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1406	โฉนด	88038	0	3	24.7	1	324.7	200	64,940.00								-			-	64,940.00			-	-
1407	โฉนด	55686	0	0	46	2	46	250	11,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7200	720,000.00	21	32	489,600.00	501,100.00			-	-
1408	โฉนด	19267	1	0	22	1	422	250	105,500.00								-			-	105,500.00			-	-
1409	น.ส.3ก	1369	0	2	50	1	250	250	62,500.00								-			-	62,500.00			62,500.00	0.01
1410	โฉนด	31926	12	0	44	1	4844	2300	11,141,200.00								-			-	11,141,200.00			-	-
1411	โฉนด	31515	5	2	91.8	1	2291.8	650	1,489,670.00												1,489,670.00			-	-
1412	โฉนด	93366	1	0	43	1	443	150	66,450.00								-			-	66,450.00			-	-
1413	โฉนด	56315	0	1	83.3	4	183.3	250	45,825.00								-			-	45,825.00			45,825.00	0.3
1414	น.ส.3ข	677/86	10	2	66	1	4166	250	1,041,500.00								-			-	1,041,500.00			1,041,500.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165	100	7200	1,188,000.00	13	42	689,040.00	714,040.00			25,000.00	0.02
										2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330	100	7200	2,376,000.00	56	85	356,400.00	356,400.00				
1415	โฉนด	63419	3	3	48	1	1548	1750	2,709,000.00								-			-	2,709,000.00			-	-
1416	โฉนด	33419	4	3	22	1	1922	150	288,300.00								-			-	288,300.00			-	-
						2	20	150	3,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7200	324,000.00	12	14	278,640.00	281,640.00			-	-
1417	โฉนด	93214	0	0	58	1	58	250	14,500.00								-			-	14,500.00			-	-
1418	โฉนด	93215	0	0	58	1	58	250	14,500.00								-			-	14,500.00			-	-
1419	โฉนด	80332	11	0	15	1	4415	175	772,625.00								-			-	772,625.00			-	-
1420	น.ส.3ก	14	6	2	85	1	2685	250	671,250.00								-			-	671,250.00			671,250.00	0.01
1421	น.ส.3ข	37/135	1	0	48	1	448	250	112,000.00								-			-	112,000.00			112,000.00	0.01
1422	น.ส.3ข	5/135	3	3	12	1	1452	250	363,000.00								-			-	363,000.00			363,000.00	0.01
						2	60	250	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7200	288,000.00	41	72	80,640.00	95,640.00			15,000.00	0.02
1423	โฉนด	43451	3	0	33	1	1233	150	184,950.00								-			-	184,950.00			-	-
1424	โฉนด	29558	7	0	8.7	1	2808.7	150	421,305.00								-			-	421,305.00			-	-
1425	โฉนด	29561	5	0	95.6	1	2095.6	150	314,340.00								-			-	314,340.00			-	-
						2	50	150	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	7200	842,400.00	71	76	202,176.00	209,676.00			-	-
1426	น.ส.3ข	47/106	0	1	38.3	1	138.3	250	34,575.00								-			-	34,575.00			34,575.00	0.01
1427	น.ส.3ข	40	0	1	32	2	132	250	33,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	30	50	486,000.00	519,000.00			33,000.00	0.02
1428	โฉนด	55684	4	0	11	1	1561	175	273,175.00								-			-	273,175.00			-	-
						2	50	175	8,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7200	1,296,000.00	8	8	1,192,320.00	1,201,070.00			-	-
1429	โฉนด	55995	1	3	60	1	760	200	152,000.00								-			-	152,000.00			-	-
1430	โฉนด	55275	0	2	42.3	2	242.3	300	72,690.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	22	34	427,680.00	500,370.00			-	-
1431	โฉนด	55663	0	3	21	2	321	200	64,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	26	42	300,672.00	364,872.00			-	-
1432	น.ส.3ก	17	5	3	60	1	2300	250	575,000.00								-			-	575,000.00			575,000.00	0.01
						2	60	250	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	21	32	440,640.00	455,640.00			15,000.00	0.02
1433	โฉนด	55685	2	0	26	1	766	175	134,050.00								-			-	134,050.00			-	-
						2	60	175	10,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	13	16	725,760.00	736,260.00			-	-
1434	โฉนด	55682	0	1	37	1	137	200	27,400.00								-			-	27,400.00			-	-
1435	โฉนด	55993	0	0	80	1	80	250	20,000.00								-			-	20,000.00			-	-
1436	โฉนด	55992	0	0	77	1	77	250	19,250.00								-			-	19,250.00			-	-
1437	โฉนด	55672	3	1	46	1	1346	150	201,900.00								-			-	201,900.00			-	-
1438	โฉนด	23789	0	0	73	2	73	375	27,375.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7200	921,600.00	6	6	866,304.00	893,679.00			-	-
1439	โฉนด	75210	0	0	67	2	67	250	16,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	7200	1,166,400.00	21	32	793,152.00	809,902.00			-	-
1440	โฉนด	96432	0	0	84.5	1	84.5	200	16,900.00								-			-	16,900.00			-	-
1441	น.ส.3	436/63	19	1	55	1	7655	250	1,913,750.00								-			-	1,913,750.00			1,913,750.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	102	100	7200	734,400.00	26	42	425,952.00	450,952.00			25,000.00	0.02
1442	โฉนด	99189	0	0	84.4	1	84.4	200	16,880.00								-			-	16,880.00			-	-
1443	โฉนด	55673	0	0	61	2	61	150	9,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	6	6	507,600.00	516,750.00			9,150.00	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
1444	โฉนด	55670	0	0	87	1	87	250	21,750.00								-			-	21,750.00			-	-
1445	โฉนด	79425	0	0	85	1	85	250	21,250.00								-			-	21,250.00			-	-
1446	โฉนด	55667	0	1	53	2	153	200	30,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	11	12	570,240.00	600,840.00			-	-
1447	โฉนด	75208	0	0	67.9	2	67.9	250	16,975.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	7200	633,600.00	3	3	614,592.00	631,567.00			-	-
1448	โฉนด	55998	1	3	16	1	656	200	131,200.00								-			-	131,200.00			-	-
						2	60	200	12,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	301.5	100	7200	2,170,800.00	41	72	607,824.00	619,824.00			-	-
1449	โฉนด	55999	2	3	15	1	1055	175	184,625.00								-			-	184,625.00			-	-
						2	60	175	10,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	102	100	7200	734,400.00	61	76	176,256.00	186,756.00			-	-
1450	โฉนด	89385	6	3	71.7	1	2771.7	150	415,755.00								-			-	415,755.00			-	-
1451	น.ส.3ข	676/86	0	1	19	2	119	250	29,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	157	100	7200	1,130,400.00	33	56	497,376.00	527,126.00			29,750.00	0.02
1452	โฉนด	40036	10	3	70	1	4270	150	640,500.00								-			-	640,500.00			-	-
						2	100	150	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180	100	7200	1,296,000.00	101	85	194,400.00	209,400.00			-	-
1453	น.ส.3		0	0	44	2	44	250	11,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	7200	453,600.00	26	42	263,088.00	274,088.00			11,000.00	0.02
1454	น.ส.3ก	453	11	1	20	1	4520	250	1,130,000.00								-			-	1,130,000.00			1,130,000.00	0.01
1455	โฉนด	55984	3	1	38	1	1338	175	234,150.00								-			-	234,150.00			-	-
1456	โฉนด	41945	0	2	83	1	283	200	56,600.00								-			-	56,600.00			-	-
1457	โฉนด	55681	0	1	5	1	105	200	21,000.00								-			-	21,000.00			-	-
1458	โฉนด	78243	3	3	85	1	1585	150	237,750.00								-			-	237,750.00			-	-
1459	น.ส.3	86	10	3	59	1	4259	250	1,064,750.00								-			-	1,064,750.00			1,064,750.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	21	32	367,200.00	392,200.00			25,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	14	18	442,800.00	442,800.00			-	-
1460	โฉนด	50839	15	2	71	1	6271	150	940,650.00								-			-	940,650.00			-	-
1461	โฉนด	66470	1	1	71	1	571	150	85,650.00								-			-	85,650.00			-	-
1462	น.ส.3ข	679/86	0	1	48	2	148	250	37,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	247.5	100	7200	1,782,000.00	31	52	855,360.00	892,360.00			37,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7200	388,800.00	46	76	93,312.00	93,312.00			-	-
1463	โฉนด	55683	0	0	26	2	26	250	6,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	36	62	164,160.00	170,660.00			-	-
1464	น.ส.5		4	2	84.6	1	1884.6	250	471,150.00								-			-	471,150.00			471,150.00	0.01
1465	โฉนด	75209	0	0	43	2	43	250	10,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	36	62	164,160.00	174,910.00			-	-
1466	โฉนด	81233	5	2	68	1	2268	175	396,900.00								-			-	396,900.00			-	-
1467	โฉนด	29562	8	2	86.7	1	3486.7	150	523,005.00								-			-	523,005.00			-	-
1468	โฉนด	63888	0	1	49.3	2	149.3	300	44,790.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	14	18	708,480.00	753,270.00			-	-
1469	น.ส.3	94	11	0	44	1	4394	250	1,098,500.00								-			-	1,098,500.00			1,098,500.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7200	806,400.00	33	56	354,816.00	367,316.00			12,500.00	0.02
1470	น.ส.3ก	1508	5	1	97	1	2197	250	549,250.00								-			-	549,250.00			549,250.00	0.01
1471	น.ส.3ก	1507	0	2	46	2	246	250	61,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	115.5	100	7200	831,600.00	34	58	349,272.00	410,772.00			61,500.00	0.02
1472	โฉนด	55350	5	1	82	1	2102	175	367,850.00								-			-	367,850.00			-	-
						2	80	175	14,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	7200	1,008,000.00	8	8	927,360.00	941,360.00			-	-
1473	น.ส.3	20/436	5	3	71	1	2371	250	592,750.00								-			-	592,750.00			592,750.00	0.01
1474	น.ส.3ข	39	0	1	59	2	159	250	39,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	28	46	233,280.00	273,030.00			39,750.00	0.02
1475	น.ส.3	199	8	0	72	1	3272	250	818,000.00								-			-	818,000.00			818,000.00	0.01
1476	โฉนด	56018	3	0	93	1	1293	250	323,250.00								-			-	323,250.00			-	-
1477	โฉนด	98478	6	0	0	1	2400	150	360,000.00								-			-	360,000.00			-	-
1478	โฉนด	42299	13	0	21	1	5221	300	1,566,300.00								-			-	1,566,300.00			-	-
1479	โฉนด	56980	3	0	88	1	1288	200	257,600.00								-			-	257,600.00			-	-
1480	โฉนด	56002	2	0	73	1	873	150	130,950.00								-			-	130,950.00			-	-
1481	น.ส.3	418/199	8	3	0	1	3500	250	875,000.00								-			-	875,000.00			875,000.00	0.01
1482	โฉนด	55982	0	0	68	2	34	250	8,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	8	8	596,160.00	604,660.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						2	30.5	250	7,625.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	76.5	100	7200	550,800.00	8	8	506,736.00	514,361.00			7,625.00	0.02
						3	3.5	250	875.00				3	13.5	100	7200	97,200.00	8	8	89,424.00	90,299.00			90,299.00	0.3
1483	น.ส.3ก	1388	12	1	70	1	4900	250	1,225,000.00								-			-	1,225,000.00			1,225,000.00	0.01
						2	70	250	17,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	6	6	730,944.00	748,444.00			17,500.00	0.02
1484	โฉนด	41946	0	1	93	4	193	200	38,600.00								-			-	38,600.00			38,600.00	0.3
1485	โฉนด	56011	4	3	18	1	1918	150	287,700.00								-			-	287,700.00			-	-
1486	โฉนด	56006	5	3	57	1	2297	150	344,550.00								-			-	344,550.00			-	-
						2	60	150	9,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224	100	7200	1,612,800.00	61	85	241,920.00	250,920.00			-	-
1487	โฉนด	56978	4	2	34	1	1834	150	275,100.00								-			-	275,100.00			-	-
1488	โฉนด	65180	0	1	29	1	129	250	32,250.00								-			-	32,250.00			-	-
1489	โฉนด	39642	1	3	48	1	700	200	140,000.00								-			-	140,000.00			-	-
						2	48	200	9,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	7200	1,080,000.00	27	44	604,800.00	614,400.00			-	-
1490	โฉนด	56019	4	3	2	1	1902	175	332,850.00								-			-	332,850.00			-	-
1491	โฉนด	56014	1	2	80	1	680	150	102,000.00								-			-	102,000.00			-	-
1492	โฉนด	41943	0	1	59	2	159	250	39,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7200	1,296,000.00	27	44	725,760.00	765,510.00			-	-
1493	โฉนด	41944	0	1	85	1	185	250	46,250.00								-			-	46,250.00			-	-
1494	โฉนด	52979	3	1	20	1	1320	150	198,000.00								-			-	198,000.00			-	-
1495	โฉนด	56007	2	3	13	1	1113	150	166,950.00								-			-	166,950.00			-	-
1496	น.ส.3ข	30/410	3	3	61	1	1561	250	390,250.00								-			-	390,250.00			390,250.00	0.01
1497	โฉนด	58229	0	2	49	2	249	250	62,250.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150	100	7200	1,080,000.00	36	85	162,000.00	224,250.00			-	-
1498	น.ส.3		0	0	77	2	77	250	19,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	51	76	129,600.00	148,850.00			19,250.00	0.02
1499	โฉนด	55688	0	1	28	1	128	250	32,000.00								-			-	32,000.00			-	-
1500	โฉนด	71812	0	1	5	1	105	250	26,250.00								-			-	26,250.00			-	-
1501	โฉนด	55691	5	1	95	1	2195	150	329,250.00								-			-	329,250.00			-	-
1502	โฉนด	56977	3	0	70	1	1270	150	190,500.00								-			-	190,500.00			-	-
1503	โฉนด	71812	0	1	5	2	105	250	26,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	7200	1,555,200.00	26	42	902,016.00	928,266.00			-	-
1504	โฉนด	78834	3	2	19	1	1369	175	239,575.00								-			-	239,575.00			-	-
						2	40	175	7,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	41	72	217,728.00	224,728.00			-	-
1505	น.ส.3ก	15	12	3	83	1	5183	250	1,295,750.00								-			-	1,295,750.00			1,295,750.00	0.01
1506	โฉนด	66214	6	1	9	1	2509	175	439,075.00								-			-	439,075.00			-	-
1507	โฉนด	43263	0	1	27.7	2	127.7	125	15,962.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	26	42	451,008.00	466,970.50			15,962.50	0.02
1508	น.ส.3ข	49/106	3	1	19.6	1	1259.6	250	314,900.00								-			-	314,900.00			314,900.00	0.01
						2	60	250	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7200	907,200.00	31	52	435,456.00	450,456.00			15,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	3	3	502,848.00	502,848.00			-	-
1509	โฉนด	78832	1	2	16.7	1	576.7	200	115,340.00								-			-	115,340.00			-	-
						2	40	200	8,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	7200	504,000.00	41	72	141,120.00	149,120.00			-	-
1510	โฉนด	56010	1	0	47.4	1	407.4	175	71,295.00								-			-	71,295.00			-	-
						2	40	175	7,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	136	100	7200	979,200.00	41	72	274,176.00	281,176.00			-	-
1511	โฉนด	55996	0	0	64	2	64	200	12,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7200	907,200.00	18	26	671,328.00	684,128.00			-	-
1512	โฉนด	79791	4	0	13	1	1613	150	241,950.00								-			-	241,950.00			-	-
1513	โฉนด	55983	5	0	0	1	1940	200	388,000.00								-			-	388,000.00			-	-
						2	60	200	12,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192	100	7200	1,382,400.00	61	85	207,360.00	219,360.00			-	-
1514	โฉนด	10715	3	3	21	1	1521	150	228,150.00								-			-	228,150.00			-	-
1515	โฉนด	50690	4	3	32	1	1932	150	289,800.00								-			-	289,800.00			-	-
1516	โฉนด	55680	3	3	97	1	1597	175	279,475.00								-			-	279,475.00			-	-
1517	โฉนด	56012	6	1	80	1	2580	150	387,000.00								-			-	387,000.00			-	-
1518	โฉนด	56318	4	1	85	1	1785	150	267,750.00								-			-	267,750.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
1519	น.ส.3ก	605	5	2	69	1	2269	250	567,250.00								-			-	567,250.00			567,250.00	0.01
1520	น.ส.3	542/251	10	3	5	1	4305	250	1,076,250.00								-			-	1,076,250.00			1,076,250.00	0.01
1521	น.ส.3	553/251	10	3	5	1	4305	250	1,076,250.00								-			-	1,076,250.00			1,076,250.00	0.01
1522	น.ส.3	2/16	5	3	52	1	1852	250	463,000.00								-			-	463,000.00			463,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	7200	1,296,000.00	38	66	440,640.00	465,640.00			25,000.00	0.02
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7200	1,152,000.00	14	18	944,640.00	944,640.00			-	-
						3	400	250	100,000.00	3	เสาสัญญาณโทรศัพท์						-			-	100,000.00			100,000.00	0.3
1523	โฉนด	39278	1	0	16	1	416	225	93,600.00								-			-	93,600.00			-	-
1524	โฉนด	55678	6	1	38	1	2538	175	444,150.00								-			-	444,150.00			-	-
1525	โฉนด	56003	3	3	40	1	1540	150	231,000.00												231,000.00			-	-
1526	โฉนด	89383	3	1	43	1	1343	200	268,600.00												268,600.00			-	-
1527	น.ส.3ก	608	12	1	51	1	4951	250	1,237,750.00								-			-	1,237,750.00			1,237,750.00	0.01
1528	สปก.4-01ข	3571	6	0	5	1	2405	250	601,250.00								-			-	601,250.00			601,250.00	0.01
1529	โฉนด	101284	0	2	42.7	2	242.7	175	42,472.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	21	32	587,520.00	629,992.50			42,472.50	0.02
1530	โฉนด	10899	52	1	51.6	1	20951.6	2300	48,188,680.00								-			-	48,188,680.00			-	-
1531	โฉนด	92369	0	0	54	1	54	250	13,500.00								-			-	13,500.00			-	-
1532	โฉนด	92077	0	1	35	1	135	250	33,750.00								-			-	33,750.00			-	-
1533	โฉนด	92370	0	1	8	1	108	250	27,000.00								-			-	27,000.00			-	-
1534	โฉนด	92363	0	1	16	1	116	250	29,000.00								-			-	29,000.00			-	-
1535	โฉนด	56001	4	0	84	1	1684	150	252,600.00								-			-	252,600.00			-	-
1536	โฉนด	55997	3	3	10	1	1510	200	302,000.00								-			-	302,000.00			-	-
1537	น.ส.3ก	276	10	0	13	1	4013	250	1,003,250.00								-			-	1,003,250.00			1,003,250.00	0.01
1538	โฉนด	72615	1	0	58	1	458	1300	595,400.00												595,400.00			595,400.00	0.01
1539	น.ส.3ข	96	12	2	67	1	5000	250	1,250,000.00								-			-	1,250,000.00			1,250,000.00	0.01
						2	67	250	16,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180	100	7200	1,296,000.00	51	85	194,400.00	211,150.00			16,750.00	0.02
1540	น.ส.3ก	26	18	2	20	1	7420	250	1,855,000.00								-			-	1,855,000.00			1,855,000.00	0.01
1541	ส.ค.1	118	7	3	62	1	3162	250	790,500.00												790,500.00			790,500.00	0.01
1542	ส.ค.1	241	6	0	51	1	2451	250	612,750.00												612,750.00			612,750.00	0.01
1543	ส.ค.1	17	4	2	0	1	1800	250	450,000.00												450,000.00			450,000.00	0.01
1544	โฉนด	15793	10	0	30.2	1	3970.2	150	595,530.00												595,530.00			-	-
						2	60	150	9,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195	100	7200	1,404,000.00	45	85	210,600.00	219,600.00			-	-
1545	โฉนด	59142	2	1	3	1	903	175	158,025.00								-			-	158,025.00			-	-
1546	โฉนด	55665	0	0	86	2	86	250	21,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7200	1,296,000.00	13	16	1,088,640.00	1,110,140.00			-	-
1547	โฉนด	55662	2	2	40	1	960	175	168,000.00								-			-	168,000.00			-	-
						2	80	175	14,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7200	1,296,000.00	17	24	984,960.00	998,960.00			-	-
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	107	100	7200	770,400.00	10	10	693,360.00	693,360.00			-	-
1548	โฉนด	55989	6	3	49	1	2749	150	412,350.00								-			-	412,350.00			412,350.00	0.01
1549	โฉนด	55990	3	3	27	1	1497	150	224,550.00								-			-	224,550.00			224,550.00	0.01
						2	30	150	4,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270	100	7200	1,944,000.00	41	72	544,320.00	548,820.00			4,500.00	0.02
1550	โฉนด	55676	0	2	17	1	217	250	54,250.00								-			-	54,250.00			-	-
1551	โฉนด	55677	5	2	66	1	2216	175	387,800.00								-			-	387,800.00			-	-
						2	50	175	8,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7200	388,800.00	31	52	186,624.00	195,374.00			-	-
1552	โฉนด	56008	7	2	26	1	3026	175	529,550.00								-			-	529,550.00			-	-
1553	โฉนด	56015	4	1	45.2	1	1705.2	175	298,410.00								-			-	298,410.00			-	-
						2	40	175	7,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204	100	7200	1,468,800.00	70	85	220,320.00	227,320.00			-	-
1554	น.ส.3ก	1586	2	1	93	1	993	250	248,250.00								-			-	248,250.00			248,250.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ห้องชุด มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
1555	น.ส.3ก	1587	2	0	7	1	757	250	189,250.00								-			-	189,250.00			189,250.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7200	604,800.00	24	38	374,976.00	387,476.00			12,500.00	0.02
1556	น.ส.3ก		6	0	60	1	2380	250	595,000.00								-			-	595,000.00			595,000.00	0.01
						2	80	250	20,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	31	52	207,360.00	227,360.00			20,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	31	52	207,360.00	207,360.00			-	-
1557	น.ส.3ก	538	0	3	97	2	397	250	99,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	31	52	259,200.00	358,450.00			99,250.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	16	22	505,440.00	505,440.00			-	-
1558	น.ส.3ข	44	0	3	46.2	2	346.2	250	86,550.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	31	52	331,776.00	418,326.00			86,550.00	0.02
1559	น.ส.3	116	5	0	3	1	2003	250	500,750.00								-			-	500,750.00			500,750.00	0.01
1560	น.ส.3ข	43	0	3	55.6	2	355.6	250	88,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	23	36	414,720.00	503,620.00			88,900.00	0.02
1561	น.ส.3ข	45/106	0	3	45	2	339	250	84,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	73.5	100	7200	529,200.00	29	48	275,184.00	359,934.00			84,750.00	0.02
						3	6	250	1,500.00				3	24	100	7200	172,800.00	29	48	89,856.00	91,356.00			91,356.00	0.3
1562	โฉนด	56312	0	1	53	2	153	250	38,250.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	31	52	373,248.00	411,498.00			-	-
1563	ท.ค.		6	0	0	3	2400	250	600,000.00	1	สำนักงาน	ตึก	3	66	100	7350	485,100.00	41	72	135,828.00	735,828.00			735,828.00	0.3
										2	บ้านพัก	ตึก	2	180	100	7850	1,413,000.00	41	72	395,640.00	395,640.00			395,640.00	0.3
1564	น.ส.3ข	34/558	3	1	7	1	1307	250	326,750.00												326,750.00			326,750.00	0.01
1565	น.ส.3ข	31/1015	2	3	72	1	1172	250	293,000.00												293,000.00			293,000.00	0.01
1566	น.ส.3		3	3	27	1	1527	250	381,750.00												381,750.00			381,750.00	0.01
1567	น.ส.3ข	33/1015	3	2	79	1	1479	250	369,750.00												369,750.00			369,750.00	0.01
1568	สปก.4-01ข	3172	2	2	84	2	1084	250	271,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	77	100	7200	554,400.00	31	52	266,112.00	537,112.00			271,000.00	0.02
1569	สปก.4-01ข	1650	3	0	0	1	1180	250	295,000.00												295,000.00			295,000.00	0.01
						2	20	250	5,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7200	172,800.00	31	52	82,944.00	87,944.00			5,000.00	0.02
1570	สปก.4-01ข	3153	12	3	99	1	5149	250	1,287,250.00												1,287,250.00			1,287,250.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	21	32	660,960.00	673,460.00			12,500.00	0.02
1571	สปก.4-01ข	3033	13	2	57	1	5457	250	1,364,250.00												1,364,250.00			1,364,250.00	0.01
1572	โฉนด	103430	0	0	42	2	42	125	5,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	7200	950,400.00	36	62	361,152.00	366,402.00			-	-
1573	สปก.4-01ข	3161	4	0	16	1	1616	250	404,000.00												404,000.00			404,000.00	0.01
1574	โฉนด	103427	0	2	42	1	242	125	30,250.00												30,250.00			-	-
1575	โฉนด	103429	4	0	72	1	1672	125	209,000.00												209,000.00			-	-
1576	โฉนด	15441	2	0	52	1	852	125	106,500.00												106,500.00			-	-
1577	โฉนด	103734	3	0	0	1	1200	175	210,000.00												210,000.00			-	-
1578	โฉนด	103428	0	2	42	2	242	125	30,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	63	76	165,888.00	196,138.00			-	-
1579	โฉนด	103433	2	0	52	1	852	125	106,500.00												106,500.00			-	-
1580	โฉนด	15452	3	1	78	1	1378	125	172,250.00												172,250.00			-	-
1581	โฉนด	15620	4	0	72	1	1672	125	209,000.00												209,000.00			-	-
1582	น.ส.3ก	1435	5	3	9	1	2309	250	577,250.00												577,250.00			577,250.00	0.01
1583	โฉนด	30079	1	3	80.8	1	730.8	125	91,350.00												91,350.00			-	-
						2	50	125	6,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	31	52	311,040.00	317,290.00			-	-
1584	โฉนด	15563	9	0	80	1	3680	175	644,000.00												644,000.00			-	-
1585	โฉนด	15606	13	1	90	1	5390	150	808,500.00												808,500.00			808,500.00	0.01
1586	โฉนด	15567	18	2	20	1	7340	125	917,500.00												917,500.00			917,500.00	0.01
						2	80	125	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360	100	7200	2,592,000.00	101	85	388,800.00	398,800.00			10,000.00	0.02
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7200	288,000.00	23	36	184,320.00	184,320.00			-	-
1587	โฉนด	15617	4	1	32.8	1	1632.8	125	204,100.00												204,100.00			-	-
						2	100	125	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	119	100	7200	856,800.00	35	60	342,720.00	355,220.00			-	-
										2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180	100	7200	1,296,000.00	61	85	194,400.00	194,400.00			-	-
										3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	19	28	622,080.00	622,080.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
1588	โฉนด	16706	15	0	1	1	5951	150	892,650.00												892,650.00			-	-
						2	50	150	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	7200	504,000.00	79	76	120,960.00	128,460.00			-	-
1589	น.ส.5		0	1	46.9	2	146.9	250	36,725.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	7200	633,600.00	51	76	152,064.00	188,789.00			36,725.00	0.02
1590	น.ส.5		4	0	60.5	1	1660.5	250	415,125.00												415,125.00			415,125.00	0.01
1591	น.ส.5		0	2	32.4	4	232.4	250	58,100.00												58,100.00			58,100.00	0.3
1592	น.ส.5		0	2	60.4	4	260.4	250	65,100.00												65,100.00			65,100.00	0.3
1593	น.ส.5		0	1	9.2	4	109.2	250	27,300.00												27,300.00			27,300.00	0.3
1594	สปก.4-01ก	2812	9	2	21	1	3821	250	955,250.00												955,250.00			955,250.00	0.01
1595	น.ส.5		0	2	46.7	2	246.7	250	61,675.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	31	52	373,248.00	434,923.00			61,675.00	0.02
1596	โฉนด	103425	0	3	27.4	2	327.4	125	40,925.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	7200	792,000.00	41	72	221,760.00	262,685.00			-	-
1597	น.ส.5		4	2	76.2	1	1876.2	250	469,050.00												469,050.00			469,050.00	0.01
1598	น.ส.5		1	1	32.3	1	532.3	250	133,075.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	31	52	373,248.00	506,323.00			133,075.00	0.02
1599	น.ส.5		0	1	23.9	2	123.9	250	30,975.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	8	8	715,392.00	746,367.00			30,975.00	0.02
1600	น.ส.5		0	1	21.8	2	121.8	250	30,450.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7200	1,036,800.00	21	32	705,024.00	735,474.00			30,450.00	0.02
1601	สปก.4-01ก	2820	10	1	23	1	4123	250	1,030,750.00															1,030,750.00	
1602	โฉนด	87572	0	0	63.4	2	63.4	150	9,510.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7200	345,600.00	11	12	304,128.00	313,638.00			-	-
1603	โฉนด	17735	2	2	26.1	1	1026.1	125	128,262.50												128,262.50			128,262.50	0.01
1604	น.ส.3ก	1433	6	0	11	1	2371	250	592,750.00												592,750.00			592,750.00	0.01
						2	40	250	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	11	12	456,192.00	466,192.00			10,000.00	0.02
1605	โฉนด	99193	8	0	66	1	3226	150	483,900.00												483,900.00			-	-
						2	40	150	6,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	6	6	406,080.00	412,080.00			6,000.00	0.02
1606	โฉนด	87891	0	3	67	2	367	150	55,050.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	10	10	583,200.00	638,250.00			-	-
1607	น.ส.3		17	2	64	1	7024	250	1,756,000.00												1,756,000.00			1,756,000.00	0.01
						2	40	250	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7200	604,800.00	31	52	290,304.00	300,304.00			10,000.00	0.02
1608	น.ส.3ข	1016/558	4	1	92	1	1792	125	224,000.00												224,000.00			224,000.00	0.01
1609	โฉนด	15616	2	2	80	1	1080	125	135,000.00												135,000.00			-	-
1610	น.ส.3ก	507	0	1	22	1	122	250	30,500.00												30,500.00			30,500.00	0.01
1611	น.ส.3	446	6	1	31	1	2531	125	316,375.00												316,375.00			316,375.00	0.01
1612	โฉนด	15751	6	0	4	1	2344	125	293,000.00												293,000.00			-	-
						2	60	125	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7200	604,800.00	26	42	350,784.00	358,284.00			-	-
1613	โฉนด	15619	7	2	60	1	3000	175	525,000.00												525,000.00			-	-
						2	60	175	10,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7200	604,800.00	49	76	145,152.00	155,652.00			-	-
1614	สปก.4-01		4	0	71	1	1617	250	404,250.00												404,250.00			404,250.00	0.01
1615	สปก.4-01		4	3	94	1	1994	250	498,500.00								-			-	498,500.00			498,500.00	0.01
1616	สปก.4-01		10	3	68	1	4368	250	1,092,000.00								-			-	1,092,000.00			1,092,000.00	0.01
1617	สปก.4-01		3	1	8	1	1208	300	362,400.00								-			-	362,400.00			362,400.00	0.01
						2	100	300	30,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	7200	1,728,000.00	43	76	414,720.00	444,720.00			30,000.00	0.02
1618	โฉนด	99488	8	2	37.5	1	3437.5	150	515,625.00												515,625.00			-	-
1619	โฉนด	99493	0	1	70.8	2	170.8	150	25,620.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	25	40	259,200.00	284,820.00			-	-
1620	สปก.4-01		1	2	17	1	617	250	154,250.00												154,250.00			154,250.00	0.01
1621	สปก.4-01	3165	7	3	64	1	3124	250	781,000.00												781,000.00			781,000.00	0.01
						2	40	250	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	21	32	528,768.00	538,768.00			10,000.00	0.02
1622	น.ส.3	342	4	0	11	1	1611	250	402,750.00												402,750.00			402,750.00	0.01
1623	สปก.4-01ข		3	0	27	1	1227	250	306,750.00												306,750.00			306,750.00	0.01
1624	สปก.4-01ข		4	3	73	1	1973	250	493,250.00												493,250.00			493,250.00	0.01
1625	สปก.4-01ข	3907	0	2	23	2	223	250	55,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7200	921,600.00	23	36	589,824.00	645,574.00			55,750.00	0.02
1626	สปก.4-01		8	1	94	1	3394	250	848,500.00								-			-	848,500.00			848,500.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1627	สปก.4-01	3157	8	0	84	1	3284	250	821,000.00												821,000.00			821,000.00	0.01
1628	สปก.4-01	3175	5	1	67	1	2167	250	541,750.00								-			-	541,750.00			541,750.00	0.01
1629	น.ส.3ก	1188	4	0	68	1	1618	250	404,500.00								-			-	404,500.00			404,500.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	7200	1,382,400.00	31	52	663,552.00	676,052.00			12,500.00	0.02
1630	น.ส.5		6	1	42	1	2542	250	635,500.00								-			-	635,500.00			635,500.00	0.01
1631	สปก.4-01	3596	4	0	29	1	1629	250	407,250.00								-			-	407,250.00			407,250.00	0.01
1632	สปก.4-01ข	3154	15	2	20	1	6170	250	1,542,500.00												1,542,500.00			1,542,500.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	153	100	7200	1,101,600.00	31	52	528,768.00	541,268.00			12,500.00	0.02
1633	สปก.4-01		7	1	11	1	2911	250	727,750.00												727,750.00			727,750.00	0.01
1634	สปก.4-01		11	2	81	1	4681	250	1,170,250.00								-			-	1,170,250.00			1,170,250.00	0.01
1635	โฉนด	99492	13	0	67.2	1	5217.2	150	782,580.00												782,580.00			-	-
						2	50	150	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	37	64	155,520.00	163,020.00			-	-
1636	สปก.4-01		14	0	38	1	5638	250	1,409,500.00												1,409,500.00			1,409,500.00	0.01
1637	น.ส.3ก	185	8	1	74	1	3374	250	843,500.00												843,500.00			843,500.00	0.01
1638	สปก.4-01ข	3164	2	3	49	1	1100	250	275,000.00												275,000.00			275,000.00	0.01
						2	49	250	12,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	36	62	295,488.00	307,738.00			12,250.00	0.02
1639	น.ส.3ข	667/342	2	3	1	1	1101	250	275,250.00								-			-	275,250.00			275,250.00	0.01
1640	โฉนด	99490	7	2	68.1	1	3068.1	150	460,215.00								-			-	460,215.00			-	-
1641	โฉนด	100008	4	0	84.5	1	1284.5	250	321,125.00								-			-	321,125.00			-	-
						2	400	250	100,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	171	100	7200	1,231,200.00	13	16	1,034,208.00	1,134,208.00			-	-
1642	น.ส.3ข		0	2	58	1	258	250	64,500.00												64,500.00			64,500.00	0.01
1643	น.ส.3ข		0	2	86	1	286	250	71,500.00												71,500.00			71,500.00	0.01
1644	สปก.4-01		8	2	22	1	3422	250	855,500.00												855,500.00			855,500.00	0.01
1645	สปก.4-01		11	1	95	1	4595	250	1,148,750.00								-			-	1,148,750.00			1,148,750.00	0.01
1646	สปก.4-01		4	3	52	1	1952	250	488,000.00								-			-	488,000.00			488,000.00	0.01
1647	โฉนด	87574	5	0	26	1	1966	150	294,900.00												294,900.00			-	-
						2	60	150	9,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	31	52	414,720.00	423,720.00			-	-
1648	โฉนด	87576	1	2	6.4	1	606.4	250	151,600.00												151,600.00			-	-
1649	โฉนด	99491	6	3	78.2	1	2778.2	150	416,730.00												416,730.00			-	-
1650	ส.ค.1		7	2	58	1	3008	250	752,000.00												752,000.00			752,000.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	16	22	421,200.00	433,700.00			12,500.00	0.02
1651	น.ส.5		3	3	55.3	1	1555.3	250	388,825.00												388,825.00			388,825.00	0.01
1652	น.ส.5		0	0	99.4	2	99.4	250	24,850.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	25	40	583,200.00	608,050.00			24,850.00	0.02
1653	โฉนด	39915	5	2	29.7	1	2229.7	125	278,712.50												278,712.50			-	-
1654	โฉนด	99481	3	0	11.2	1	1211.2	150	181,680.00												181,680.00			-	-
1655	น.ส.3ข	653/162	0	2	30	1	230	250	57,500.00												57,500.00			57,500.00	0.01
1656	ส.ค.1	6313	3	1	84.4	1	1384.4	250	346,100.00												346,100.00			346,100.00	0.01
1657	น.ส.3ก	585	0	0	31	2	31	250	7,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	7200	792,000.00	36	62	300,960.00	308,710.00			7,750.00	0.02
1658	สปก.4-01ข	2792	6	0	83	1	2483	250	620,750.00												620,750.00			620,750.00	0.01
1659	สปก.4-01ข	2951	6	3	14	1	2714	250	678,500.00												678,500.00			678,500.00	0.01
1660	โฉนด	41321	0	2	3.3	2	203.3	250	50,825.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	7200	756,000.00	4	4	725,760.00	776,585.00			-	-
1661	น.ส.3	2	3	2	61	1	1461	250	365,250.00												365,250.00			365,250.00	0.01
1662	ส.ค.1	364	7	0	68	1	2768	250	692,000.00												692,000.00			692,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	31	52	414,720.00	439,720.00			25,000.00	0.02
1663	โฉนด	99196	6	3	17	1	2667	150	400,050.00												400,050.00			-	-
						2	50	150	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	24	38	401,760.00	409,260.00			-	-
1664	ส.ค.1	293	6	2	52	1	2652	250	663,000.00												663,000.00			663,000.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1665	ส.ค.1	382	4	1	92	1	1732	250	433,000.00												433,000.00			433,000.00	0.01
						2	60	250	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	13	16	725,760.00	740,760.00			15,000.00	0.02
1666	โฉนด	15622	5	2	55	1	2255	175	394,625.00												394,625.00			-	-
1667	น.ส.3		11	3	39	1	4739	250	1,184,750.00												1,184,750.00			1,184,750.00	0.01
1668	น.ส.3ก		3	1	7.5	1	1307.5	250	326,875.00												326,875.00			326,875.00	0.01
1669	น.ส.3ก		3	2	53	1	1453	250	363,250.00												363,250.00			363,250.00	0.01
1670	โฉนด	15621	5	2	40	1	2240	150	336,000.00												336,000.00			-	-
1671	โฉนด	87892	0	3	62.3	1	362.3	150	54,345.00												54,345.00			-	-
1672	น.ส.3		35	2	7	1	14207	250	3,551,750.00												3,551,750.00			3,551,750.00	0.01
1673	โฉนด	99489	8	1	67.7	1	3367.7	150	505,155.00												505,155.00			-	-
1674	โฉนด	99494	2	0	80	1	880	150	132,000.00												132,000.00			-	-
1675	โฉนด	15623	7	0	20	1	2760	200	552,000.00												552,000.00			-	-
						2	60	200	12,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264	100	7200	1,900,800.00	59	85	285,120.00	297,120.00			-	-
1676	โฉนด	65252	5	0	45.2	2	2045.2	150	306,780.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	18	26	719,280.00	1,026,060.00			-	-
1677	โฉนด	15460	2	1	0	1	900	200	180,000.00								-			-	180,000.00			-	-
1678	น.ส.3ก		13	1	20	1	5320	250	1,330,000.00								-			-	1,330,000.00			1,330,000.00	0.01
1679	โฉนด	15618	18	1	89.9	1	7389.9	150	1,108,485.00								-			-	1,108,485.00			-	-
1680	โฉนด	15605	2	1	66	2	966	1300	1,255,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7200	1,152,000.00	39	68	368,640.00	1,624,440.00			-	-
1681	น.ส.5		10	1	14	1	4114	250	1,028,500.00												1,028,500.00			1,028,500.00	0.01
1682	โฉนด	94804	3	0	33	1	1233	125	154,125.00												154,125.00			-	-
1683	โฉนด	94803	3	0	33	1	1233	125	154,125.00												154,125.00			-	-
1684	โฉนด	15756	0	3	74	1	374	1500	561,000.00												561,000.00			-	-
1685	ส.ป.ก.4-01	3577	18	0	65	1	7265	250	1,816,250.00												1,816,250.00			1,816,250.00	0.01
1686	โฉนด	15613	6	0	60	1	2460	125	307,500.00												307,500.00			-	-
1687	น.ส.3ข		8	1	20	1	3320	250	830,000.00												830,000.00			830,000.00	0.01
1688	โฉนด	89029	4	1	61	1	1761	125	220,125.00												220,125.00			-	-
1689	ส.ป.ก.4-01	2779	5	0	69	1	2069	250	517,250.00												517,250.00			517,250.00	0.01
1690	โฉนด	87897	0	3	45.2	1	345.2	150	51,780.00												51,780.00			-	-
1691	สปก.4-01		3	0	43	1	1243	250	310,750.00								-			-	310,750.00			310,750.00	0.01
1692	โฉนด	15459	2	1	41.8	1	941.8	225	211,905.00								-			-	211,905.00			-	-
1693	น.ส.3ก		5	1	39	1	2139	250	534,750.00								-			-	534,750.00			534,750.00	0.01
1694	โฉนด	41764	3	1	5.6	1	1305.6	175	228,480.00								-			-	228,480.00			-	-
1695	โฉนด	15456	1	0	91.8	2	491.8	750	368,850.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	7200	1,728,000.00	21	32	1,175,040.00	1,543,890.00			-	-
1696	โฉนด	27937	1	3	38.5	1	738.5	375	276,937.50												276,937.50			-	-
1697	โฉนด	15459	2	1	41.8	1	941.8	225	211,905.00												211,905.00			-	-
1698	สปก.4-01ข		5	0	85	1	2085	250	521,250.00												521,250.00			521,250.00	0.01
1699	น.ส.3		4	3	40	1	1940	250	485,000.00												485,000.00			485,000.00	0.01
1700	โฉนด	88680	4	3	4.2	1	1904.2	625	1,190,125.00								-			-	1,190,125.00			-	-
1701	น.ส.3		8	2	73	1	3473	250	868,250.00												868,250.00			868,250.00	0.01
1702	สปก.4-01		8	1	48	1	3348	250	837,000.00								-			-	837,000.00			837,000.00	0.01
1703	น.ส.3.ข		8	2	54	1	3454	250	863,500.00												863,500.00			863,500.00	0.01
1704	โฉนด	32527	54	2	76.8	1	21876.8	150	3,281,520.00												3,281,520.00			-	-
1705	น.ส.5		0	0	77	2	77	250	19,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	76.5	100	7200	550,800.00	21	32	374,544.00	393,794.00			19,250.00	0.02
1706	น.ส.5		6	3	82.6	1	2782.6	250	695,650.00												695,650.00			695,650.00	0.01
1707	น.ส.3		21	2	18	1	8518	250	2,129,500.00												2,129,500.00			2,129,500.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7200	288,000.00	61	76	69,120.00	94,120.00			25,000.00	0.02
1708	น.ส.3ก		3	3	0	1	1500	250	375,000.00												375,000.00			375,000.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1709	น.ส.3ก		0	3	6	1	306	250	76,500.00												76,500.00			76,500.00	0.01
1710	น.ส.3ก		4	0	34	1	1334	250	333,500.00												333,500.00			333,500.00	0.01
1711	น.ส.3		16	1	59	1	6559	250	1,639,750.00												1,639,750.00			1,639,750.00	0.01
1712	โฉนด	39911	4	1	60	1	1600	700	1,120,000.00								-			-	1,120,000.00			-	-
						2	60	700	42,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	31	52	331,776.00	373,776.00			-	-
1713	โฉนด	73028	0	0	78.1	1	78.1	700	54,670.00								-			-	54,670.00			-	-
1714	น.ส.3ก	1113	2	2	86	1	1086	250	271,500.00												271,500.00			271,500.00	0.01
1715	โฉนด	59059	0	0	97.5	1	97.5	650	63,375.00								-			-	63,375.00			-	-
1716	น.ส.3		15	2	59	1	6259	250	1,564,750.00												1,564,750.00			1,564,750.00	0.01
1717	โฉนด	15621	12	2	89	1	5089	150	763,350.00												763,350.00			-	-
1718	โฉนด	15749	3	3	80	1	1580	125	197,500.00												197,500.00			-	-
1719	น.ส.5		11	0	63	1	4463	250	1,115,750.00												1,115,750.00			1,115,750.00	0.01
1720	น.ส.3		9	0	20	1	3520	250	880,000.00												880,000.00			880,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	65	100	7200	468,000.00	24	38	290,160.00	315,160.00			25,000.00	0.02
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	65	100	7200	468,000.00	21	32	318,240.00	318,240.00			-	-
1721	น.ส.5		11	2	18.2	1	4618.2	250	1,154,550.00												1,154,550.00			1,154,550.00	0.01
1722	โฉนด	15566	4	2	40	1	1840	125	230,000.00												230,000.00			-	-
1723	โฉนด	15551	9	1	40	1	3740	125	467,500.00												467,500.00			-	-
1724	โฉนด	38388	4	3	73.8	1	1973.8	150	296,070.00												296,070.00			-	-
1725	โฉนด	39912	4	2	2.9	2	1802.9	700	1,262,030.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	21	32	587,520.00	1,849,550.00			-	-
1726	โฉนด	73027	0	0	82.6	2	82.6	1500	123,900.00												123,900.00			-	-
1727	น.ส.3ก		2	3	0	1	1100	250	275,000.00												275,000.00			275,000.00	0.01
1728	น.ส.3ก	298	4	1	68	1	1318	250	329,500.00												329,500.00			329,500.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168	100	7200	1,209,600.00	7	6	1,137,024.00	1,149,524.00			12,500.00	0.02
1729	สปก.4-01ข	2960	2	2	58	1	1058	250	264,500.00								-			-	264,500.00			264,500.00	0.01
1730	น.ส.3	639/490	0	0	95	1	95	300	28,500.00												28,500.00			28,500.00	0.01
1731	โฉนด	79352	0	2	40.2	1	240.2	250	60,050.00												60,050.00			-	-
1732	โฉนด	42445	2	2	59.9	12	1059.9	150	158,985.00												158,985.00			-	-
1733	โฉนด	42183	3	2	49.9	1	1449.9	150	217,485.00												217,485.00			-	-
1734	โฉนด	42185	0	3	88.5	1	388.5	250	97,125.00												97,125.00			-	-
1735	โฉนด	65254	5	2	50.3	1	2250.3	150	337,545.00												337,545.00			-	-
1736	น.ส.3ก		2	1	28	1	928	250	232,000.00												232,000.00			232,000.00	0.01
1737	โฉนด	15561	9	3	60	1	3960	125	495,000.00												495,000.00			-	-
1738	โฉนด	15562	6	3	80	1	2780	125	347,500.00												347,500.00			-	-
1739	น.ส.3	298	10	0	10	1	4010	250	1,002,500.00								-			-	1,002,500.00			1,002,500.00	0.01
1740	โฉนด	15564	17	3	36	1	7136	125	892,000.00												892,000.00			-	-
1741	น.ส.3ก	1411	0	1	37	2	137	250	34,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7200	604,800.00	21	32	411,264.00	445,514.00			34,250.00	0.02
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	16	22	539,136.00	539,136.00			-	-
1742	น.ส.3ก		3	2	12	1	1412	250	353,000.00												353,000.00			353,000.00	0.01
1743	โฉนด	15610	2	3	80	1	1180	175	206,500.00												206,500.00			-	-
1744	โฉนด	26165	4	1	10.8	1	1710.8	200	342,160.00												342,160.00			-	-
1745	น.ส.3ก		10	1	64	1	4064	250	1,016,000.00												1,016,000.00			1,016,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7200	1,296,000.00	4	4	1,244,160.00	1,269,160.00			25,000.00	0.02
1746	น.ส.3ก	311	3	0	65	1	1265	250	316,250.00												316,250.00			316,250.00	0.01
1747	โฉนด	85075	3	1	92	1	1392	200	278,400.00												278,400.00			-	-
1748	โฉนด	85076	3	1	92	1	1392	150	208,800.00												208,800.00			-	-
1749	โฉนด	51425	3	1	82	1	1382	175	241,850.00												241,850.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
1750	โฉนด	15466	3	1	82	1	1382	138	190,716.00												190,716.00			-	-
1751	โฉนด	30411	0	1	12.5	1	112.5	125	14,062.50												14,062.50			-	-
1752	โฉนด	15461	0	1	16	1	116	125	14,500.00												14,500.00			-	-
1753	โฉนด	23758	3	0	28.2	1	1228.2	125	153,525.00												153,525.00			-	-
1754	โฉนด	77253	4	0	83.5	1	1283.5	125	160,437.50												160,437.50			-	-
1755	น.ส.3		11	1	25	1	4525	250	1,131,250.00												1,131,250.00			1,131,250.00	0.01
1756	น.ส.3		4	3	12	1	1912	250	478,000.00												478,000.00			478,000.00	0.01
1757	น.ส.3	66	5	3	62	1	2312	250	578,000.00											-	578,000.00			578,000.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	21	32	440,640.00	453,140.00			12,500.00	0.02
1758	น.ส.5	271	12	0	80.7	1	4880.7	250	1,220,175.00								-			-	1,220,175.00			1,220,175.00	0.01
1759	ส.ค.1	45	8	1	64	1	3364	250	841,000.00								-			-	841,000.00			841,000.00	0.01
1760	โฉนด	79349	0	1	53.9	2	153.9	150	23,085.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	7200	756,000.00	31	52	362,880.00	385,965.00			-	-
1761	น.ส.3ก	1610	1	0	19	2	419	250	104,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	208	100	7200	1,497,600.00	33	56	658,944.00	763,694.00			104,750.00	0.02
1762	น.ส.3ก	1608	1	2	55	1	655	250	163,750.00								-			-	163,750.00			163,750.00	0.01
1763	น.ส.3ก	1609	0	1	74	1	174	250	43,500.00								-			-	43,500.00			43,500.00	0.01
1764	สปก.4-01ข	2955	8	1	93	1	3393	250	848,250.00								-			-	848,250.00			848,250.00	0.01
1765	สปก.4-01ข	2959	6	3	9	1	2709	250	677,250.00								-			-	677,250.00			677,250.00	0.01
1766	น.ส.3ก	1314	15	2	4	1	6204	250	1,551,000.00								-			-	1,551,000.00			1,551,000.00	0.01
1767	โฉนด	103682	1	0	31.9	1	431.9	500	215,950.00								-			-	215,950.00			-	-
1768	โฉนด	70157	0	0	95.6	1	95.6	500	47,800.00								-			-	47,800.00			-	-
1769	โฉนด	15440	4	0	78	1	1678	175	293,650.00								-			-	293,650.00			-	-
1770	โฉนด	99481	3	0	11.2	1	1211.2	250	302,800.00								-			-	302,800.00			-	-
1771	น.ส.3		13	1	23	1	5323	250	1,330,750.00								-			-	1,330,750.00			1,330,750.00	0.01
1772	น.ส.3		7	0	55	1	2805	250	701,250.00								-			-	701,250.00			701,250.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7200	1,296,000.00	23	36	829,440.00	841,940.00			12,500.00	0.02
1773	น.ส.3	576	0	1	61	1	161	250	40,250.00											-	40,250.00			40,250.00	0.01
1774	น.ส.3	539	0	0	46	1	46	250	11,500.00											-	11,500.00			11,500.00	0.01
1775	สปก.4-01		5	0	80	1	2080	250	520,000.00											-	520,000.00			520,000.00	0.01
1776	น.ส.5		2	2	65.3	1	1065.3	250	266,325.00												266,325.00			266,325.00	0.01
1777	โฉนด	79348	0	1	66	2	166	225	37,350.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	31	52	207,360.00	244,710.00			-	-
1778	น.ส.3.ข	654/484	0	3	64	2	364	250	91,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	7200	1,123,200.00	31	52	539,136.00	630,136.00			91,000.00	0.02
1779	น.ส.3.ข	657/484	0	1	6	1	106	250	26,500.00								-			-	26,500.00			26,500.00	0.01
1780	น.ส.3	163	0	0	75	1	75	250	18,750.00								-			-	18,750.00			18,750.00	0.01
1781	สปก.4-01ก	3126	8	0	51	1	3251	250	812,750.00								-			-	812,750.00			812,750.00	0.01
1782	สปก.4-01ก	2797	11	0	48	1	4448	250	1,112,000.00								-			-	1,112,000.00			1,112,000.00	0.01
1783	โฉนด	25380	2	2	77.2	1	1077.2	150	161,580.00								-			-	161,580.00			-	-
1784	โฉนด	42186	4	0	59.8	1	1659.8	150	248,970.00								-			-	248,970.00			-	-
1785	โฉนด	65253	5	2	81	1	2181	150	327,150.00								-			-	327,150.00			-	-
						2	100	150	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	7200	1,166,400.00	35	60	466,560.00	481,560.00			-	-
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	7200	1,166,400.00	35	60	466,560.00	466,560.00			-	-
1786	โฉนด	15598	4	2	95	1	1895	125	236,875.00								-			-	236,875.00			-	-
1787	โฉนด	15551	7	2	30	1	1030	125	128,750.00								-			-	128,750.00			-	-
						2	200	125	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	41	72	241,920.00	266,920.00			-	-
1788	น.ส.3		5	0	90	1	2090	250	522,500.00								-			-	522,500.00			522,500.00	0.01
1789	น.ส.3ก		5	0	89.2	1	2089.2	250	522,300.00								-			-	522,300.00			522,300.00	0.01
1790	น.ส.3	644/446	5	3	80	1	2380	250	595,000.00								-			-	595,000.00			595,000.00	0.01
1791	น.ส.3ก	1136	1	2	85	1	685	250	171,250.00								-			-	171,250.00			171,250.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
1792	น.ส.3ก	1169	0	3	0	1	300	250	75,000.00								-			-	75,000.00			75,000.00	0.01
1793	น.ส.3ก	299	0	0	44	2	44	250	11,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	7200	756,000.00	61	76	181,440.00	192,440.00			11,000.00	0.02
1794	โฉนด	99195	7	0	23	1	2823	150	423,450.00								-			-	423,450.00			-	-
1795	โฉนด	105207	0	3	42.9	2	342.9	200	68,580.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	37	64	194,400.00	262,980.00			-	-
1796	น.ส.5		6	0	59	1	2459	250	614,750.00												614,750.00			614,750.00	0.01
1797	น.ส.3		11	0	95	1	4395	250	1,098,750.00								-			-	1,098,750.00			1,098,750.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	114	100	7200	820,800.00	26	42	476,064.00	501,064.00			25,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	3	3	502,848.00	502,848.00			-	-
1798	น.ส.3ก		8	2	52	1	3452	250	863,000.00								-			-	863,000.00			863,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	800	100	7200	5,760,000.00	36	62	2,188,800.00	2,213,800.00			25,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	10	10	486,000.00	486,000.00			-	-
1799	น.ส.3ข	661/104	2	0	3	2	803	250	200,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	7	7	502,200.00	702,950.00			200,750.00	0.02
1800	สปก.4-01ข	3590	3	1	88	1	1388	250	347,000.00								-			-	347,000.00			347,000.00	0.01
1801	โฉนด	15443	5	0	34	1	2034	150	305,100.00												305,100.00			-	-
1802	โฉนด	17117	2	1	29.2	1	929.2	875	813,050.00												813,050.00			-	-
1803	น.ส.3ก		4	0	99	1	1699	250	424,750.00								-			-	424,750.00			424,750.00	0.01
1804	น.ส.3		6	2	8	1	2608	250	652,000.00								-			-	652,000.00			652,000.00	0.01
1805	น.ส.3	483/159	8	0	58	1	3258	250	814,500.00								-			-	814,500.00			814,500.00	0.01
1806	น.ส.3ก		5	0	67	1	2067	250	516,750.00								-			-	516,750.00			516,750.00	0.01
1807	โฉนด	26166	4	0	29.8	1	1629.8	200	325,960.00								-			-	325,960.00			-	-
1808	โฉนด	84789	6	1	13	1	2513	125	314,125.00								-			-	314,125.00			-	-
1809	โฉนด	15612	5	1	0	1	2100	125	262,500.00								-			-	262,500.00			-	-
1810	โฉนด	87571	0	1	7.9	2	107.9	150	16,185.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7200	324,000.00	11	12	285,120.00	301,305.00			-	-
1811	โฉนด	15560	8	0	77	1	1277	1100	1,404,700.00												1,404,700.00			-	-
						2	200	1100	220,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	164	100	7200	1,180,800.00	6	6	1,109,952.00	1,329,952.00			-	-
1812	โฉนด	71856	17	2	31.3	1	7031.3	925	6,503,952.50								-			-	6,503,952.50			-	-
1813	โฉนด	30410	3	3	47.1	2	1547.1	225	348,097.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	7200	1,440,000.00	26	42	835,200.00	1,183,297.50			-	-
1814	โฉนด	85385	3	2	67	1	1417	150	212,550.00												212,550.00			-	-
						2	50	150	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	24	38	321,408.00	328,908.00			-	-
1815	โฉนด	85384	0	2	22.7	1	222.7	150	33,405.00								-			-	33,405.00			-	-
1816	สปก.4-01	3138	4	2	90	1	1890	250	472,500.00											-	472,500.00			472,500.00	0.01
1817	สปก.4-01	3139	3	0	58	1	1258	250	314,500.00											-	314,500.00			314,500.00	0.01
1818	โฉนด	35381	0	2	23.7	2	223.7	225	50,332.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	65	100	7200	468,000.00	29	48	243,360.00	293,692.50			-	-
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	65	100	7200	468,000.00	11	12	411,840.00	411,840.00			-	-
1819	น.ส.3	1289	0	0	55	2	55	250	13,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7200	388,800.00	16	22	303,264.00	317,014.00			13,750.00	0.02
1820	น.ส.3	1288	0	0	55	1	55	250	13,750.00								-			-	13,750.00			13,750.00	0.01
1821	น.ส.3	499	0	0	94	2	94	250	23,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	41	70	155,520.00	179,020.00			23,500.00	0.02
1822	ส.ค.1	85	12	0	0	1	4600	250	1,150,000.00								-			-	1,150,000.00			1,150,000.00	0.01
						2	200	250	50,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	7200	936,000.00	29	46	505,440.00	555,440.00			50,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120	100	7200	864,000.00	31	85	129,600.00	129,600.00			-	-
									-	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	21	32	528,768.00	528,768.00			-	-
									-	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	85.5	100	7200	615,600.00	21	32	418,608.00	418,608.00			-	-
1823	โฉนด	23111	6	0	38.4	1	2438.4	150	365,760.00								-			-	365,760.00			-	-
1824	สปก.4-01ก	3009	11	2	31	1	4631	250	1,157,750.00								-			-	1,157,750.00			1,157,750.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คิดเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1825	น.ส.3	518	5	3	42	1	2342	250	585,500.00								-			-	585,500.00			585,500.00	0.01
1826	น.ส.3ก	1137	15	3	1	1	6301	250	1,575,250.00												1,575,250.00			1,575,250.00	0.01
1827	ส.ค.1	361	2	1	12	1	852	250	213,000.00								-			-	213,000.00			213,000.00	0.01
						2	60	250	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	30	50	486,000.00	501,000.00			15,000.00	0.02
1828	น.ส.3		37	1	28	1	14928	250	3,732,000.00								-			-	3,732,000.00			3,732,000.00	0.01
1829	โฉนด	42186	4	0	59.8	1	1599.8	150	239,970.00								-			-	239,970.00			-	-
						2	60	150	9,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	21	32	528,768.00	537,768.00			-	-
1830	โฉนด	25380	2	2	77.2	1	1077	150	161,550.00								-			-	161,550.00			-	-
1831	โฉนด	42184	1	2	55.2	1	575.2	150	86,280.00											-	86,280.00			-	-
						2	80	150	12,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	7200	1,728,000.00	16	22	1,347,840.00	1,359,840.00			-	-
1832	โฉนด	79351	0	2	57.4	1	257.4	250	64,350.00								-			-	64,350.00			-	-
1833	โฉนด	81276	6	1	99	1	2599	125	324,875.00								-			-	324,875.00			-	-
1834	โฉนด	93637	0	0	50.1	1	50.1	175	8,767.50												8,767.50			-	-
1835	โฉนด	15597	4	0	63.7	1	1263.7	175	221,147.50												221,147.50			-	-
1836	โฉนด	79350	0	2	62.1	2	262.2	225	58,995.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	125	100	7200	900,000.00	24	38	558,000.00	616,995.00			-	-
1837	น.ส.3ข	662/104	1	1	90	4	590	250	147,500.00								-			-	147,500.00			147,500.00	0.3
1838	น.ส.3ข	648/104	0	0	95	4	95	250	23,750.00								-			-	23,750.00			23,750.00	0.3
1839	น.ส.3ข	669/514	4	0	20	1	1620	250	405,000.00								-			-	405,000.00			405,000.00	0.01
1840	น.ส.3ก	1272	8	0	67	1	3267	250	816,750.00								-			-	816,750.00			816,750.00	0.01
1841	น.ส.5		0	1	21.7	1	121.7	250	30,425.00								-			-	30,425.00			30,425.00	0.01
1842	สปก.4-01ก	2814	9	3	69	1	3969	250	992,250.00								-			-	992,250.00			992,250.00	0.01
1843	สปก.4-01ก	2816	6	0	18	1	2418	250	604,500.00								-			-	604,500.00			604,500.00	0.01
1844	น.ส.3ก	1406	5	2	0	1	2200	250	550,000.00								-			-	550,000.00			550,000.00	0.01
1845	โฉนด	51533	2	1	68	1	968	150	145,200.00								-			-	145,200.00			-	-
1846	โฉนด	88494	0	1	12.5	1	112.5	750	84,375.00								-			-	84,375.00			-	-
1847	โฉนด	17695	4	0	47.1	1	1647.1	150	247,065.00								-			-	247,065.00			-	-
1848	โฉนด	17186	4	3	62.4	1	1862.4	475	884,640.00								-			-	884,640.00			-	-
						2	100	475	47,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96	100	7200	691,200.00	67	85	103,680.00	151,180.00			-	-
1849	โฉนด	63886	0	2	47.6	4	247.6	300	74,280.00												74,280.00			-	-
1850	โฉนด	63889	0	1	44	1	144	300	43,200.00												43,200.00			-	-
1851	โฉนด	17559	16	1	22.8	1	6522.8	375	2,446,050.00												2,446,050.00			-	-
1852	โฉนด	22593	6	3	16.2	1	2716.2	175	475,335.00												475,335.00			-	-
1853	โฉนด	87509	9	0	5.3	1	3605.3	375	1,351,987.50												1,351,987.50			-	-
1854	โฉนด	83397	5	2	50.1	1	2250.1	150	337,515.00												337,515.00			-	-
1855	โฉนด	83398	0	2	32.6	1	232.6	250	58,150.00												58,150.00			-	-
1856	โฉนด	86774	3	2	6.7	1	1406.7	250	351,675.00												351,675.00			-	-
1857	โฉนด	22594	3	1	12.3	1	1312.3	150	196,845.00												196,845.00			-	-
1858	โฉนด	19050	2	0	79.9	1	879.9	150	131,985.00												131,985.00			-	-
1859	โฉนด	16048	4	1	4	1	1704	150	255,600.00												255,600.00			-	-
1860	โฉนด	101116	2	3	61.4	1	1161.4	150	174,210.00												174,210.00			-	-
1861	โฉนด	93574	2	0	96.1	1	896.1	150	134,415.00												134,415.00			-	-
1862	โฉนด	18220	6	1	44.3	1	2544.3	150	381,645.00												381,645.00			-	-
1863	โฉนด	93573	3	2	2.5	1	1402.5	150	210,375.00												210,375.00			-	-
1864	น.ส.3ก		19	2	0	1	7800	250	1,950,000.00												1,950,000.00			1,950,000.00	0.01
1865	โฉนด	16064	3	3	24	1	1524	150	228,600.00												228,600.00			-	-
1866	โฉนด	51341	0	1	85.5	1	185.5	650	120,575.00												120,575.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คิดเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1867	น.ส.3ก		4	0	20	1	1620	250	405,000.00												405,000.00			405,000.00	0.01
1868	โฉนด	17899	3	2	23.4	1	1023.4	375	383,775.00												383,775.00			-	-
						2	400	375	150,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	61	76	103,680.00	253,680.00			150,000.00	0.02
1869	โฉนด	17901	4	3	8	1	1908	150	286,200.00								-			-	286,200.00			-	-
1870	โฉนด	51337	0	1	82	2	182	650	118,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	170	100	7200	1,224,000.00	15	20	979,200.00	1,097,500.00			-	-
1871	โฉนด	51338	0	0	91	2	91	650	59,150.00								-			-	59,150.00			-	-
1872	โฉนด	17988	1	2	42.8	1	642.8	1300	835,640.00								-			-	835,640.00			-	-
1873	โฉนด	100746	0	1	25.9	1	125.9	1300	163,670.00								-			-	163,670.00			-	-
1874	โฉนด	100747	1	0	12.7	4	412.7	1300	536,510.00								-			-	536,510.00			536,510.00	0.3
1875	โฉนด	23996	1	0	59.6	1	459.6	750	344,700.00								-			-	344,700.00			-	-
1876	โฉนด	90137	3	0	80.5	1	1280.5	150	192,075.00								-			-	192,075.00			-	-
1877	โฉนด	90141	0	3	75.2	1	375.2	150	56,280.00								-			-	56,280.00			-	-
1878	โฉนด	37945	3	0	69.4	1	1269.4	150	190,410.00								-			-	190,410.00			-	-
1879	โฉนด	16047	5	0	80	1	2080	150	312,000.00								-			-	312,000.00			-	-
1880	น.ส.3ข	23/43	6	0	78	1	2478	250	619,500.00								-			-	619,500.00			619,500.00	0.01
1881	โฉนด	16045	5	2	84	1	2285	150	342,750.00								-			-	342,750.00			-	-
1882	โฉนด	26524	4	0	41.3	1	1641.3	150	246,195.00								-			-	246,195.00			-	-
1883	โฉนด	16046	5	3	12	1	2312	150	346,800.00								-			-	346,800.00			-	-
1884	โฉนด	16062	4	0	22.2	1	1622.2	150	243,330.00								-			-	243,330.00			-	-
1885	โฉนด	16060	2	0	63.3	1	1263.3	1100	1,389,630.00								-			-	1,389,630.00			-	-
1886	โฉนด	20470	5	0	41	1	2041	150	306,150.00								-			-	306,150.00			-	-
1887	โฉนด	19298	1	3	15.1	1	715.1	150	107,265.00								-			-	107,265.00			-	-
1888	โฉนด	67215	2	1	66.2	1	966.2	150	144,930.00								-			-	144,930.00			-	-
1889	โฉนด	67214	2	2	9.8	1	1009.8	150	151,470.00								-			-	151,470.00			-	-
1890	โฉนด	16058	3	3	36	1	1536	150	230,400.00								-			-	230,400.00			-	-
1891	โฉนด	28485	5	0	9.9	1	2009.9	150	301,485.00								-			-	301,485.00			-	-
1892	โฉนด	30461	17	2	2.4	1	7002.4	175	1,225,420.00								-			-	1,225,420.00			-	-
1893	โฉนด	16707	6	1	18	1	2518	150	377,700.00								-			-	377,700.00			-	-
1894	โฉนด	40911	11	2	1.9	1	4601.9	150	690,285.00								-			-	690,285.00			-	-
1895	โฉนด	65790	0	1	14.4	1	114.4	3750	429,000.00								-			-	429,000.00			-	-
1896	โฉนด	51488	9	2	11.9	1	3811.9	150	571,785.00								-			-	571,785.00			-	-
1897	โฉนด	16038	3	3	90	1	1590	150	238,500.00								-			-	238,500.00			-	-
1898	โฉนด	19051	5	0	12	1	2012	150	301,800.00								-			-	301,800.00			-	-
1899	โฉนด	16085	2	3	80	1	1180	150	177,000.00								-			-	177,000.00			-	-
1900	โฉนด	16084	2	3	50	1	1150	150	172,500.00								-			-	172,500.00			-	-
1901	โฉนด	51498	1	0	0	1	400	300	120,000.00								-			-	120,000.00			-	-
1902	โฉนด	17592	2	3	82.2	1	1182.2	150	177,330.00								-			-	177,330.00			-	-
1903	โฉนด	17591	2	2	54	1	1054	200	210,800.00								-			-	210,800.00			-	-
1904	โฉนด	17183	0	3	85.5	1	385.5	750	289,125.00								-			-	289,125.00			-	-
1905	โฉนด	40803	0	2	93.4	1	293.4	150	44,010.00								-			-	44,010.00			-	-
1906	โฉนด	28794	1	1	98.9	1	598.9	150	89,835.00								-			-	89,835.00			-	-
1907	โฉนด	18586	2	2	42.8	1	2050.4	150	307,560.00								-			-	307,560.00			-	-
1908	โฉนด	18586	5	0	50.4	1	2050.4	150	307,560.00								-			-	307,560.00			-	-
1909	โฉนด	17917	3	3	38.3	1	1538.3	150	230,745.00								-			-	230,745.00			-	-
1910	สปก.4-01ข	2964	7	3	26	1	3126	250	781,500.00								-			-	781,500.00			781,500.00	0.01
1911	โฉนด	18568	3	0	11.1	1	1111.1	150	166,665.00															-	-
						2	100	150	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	21	32	352,512.00	367,512.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7200	345,600.00	27	44	193,536.00	193,536.00			-	-
									-	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	27	44	241,920.00	241,920.00			-	-
1912	โฉนด	88690	0	2	80.6	1	280.6	150	42,090.00								-			-	42,090.00			-	-
1913	โฉนด	85342	0	0	94.7	1	94.7	1300	123,110.00								-			-	123,110.00			-	-
1914	โฉนด	93572	7	2	26.5	1	3026.5	150	453,975.00								-			-	453,975.00			-	-
1915	โฉนด	20322	6	0	48	1	2448	150	367,200.00								-			-	367,200.00			-	-
1916	โฉนด	30636	4	1	10	1	1710	150	256,500.00								-			-	256,500.00			-	-
1917	น.ส.3ก	277	12	2	76	1	5076	250	1,269,000.00								-			-	1,269,000.00			1,269,000.00	0.01
1918	น.ส.3ก	1174	12	0	64	1	4864	250	1,216,000.00								-			-	1,216,000.00			1,216,000.00	0.01
1919	โฉนด	17146	7	2	99.1	1	3049.1	150	457,365.00															-	-
						2	50	150	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	11	12	456,192.00	463,692.00			-	-
1920	โฉนด	17946	5	3	1	1	2301	150	345,150.00								-			-	345,150.00			-	-
1921	โฉนด	17950	3	3	51.9	1	1551.9	150	232,785.00								-			-	232,785.00			-	-
1922	โฉนด	17952	2	1	21.2	1	921.2	150	138,180.00								-			-	138,180.00			-	-
1923	โฉนด	17949	0	2	20.3	1	220.3	150	33,045.00								-			-	33,045.00			-	-
1924	โฉนด	17951	0	1	11.3	1	111.3	150	16,695.00								-			-	16,695.00			-	-
1925	โฉนด	81820	6	0	46	1	2446	150	366,900.00								-			-	366,900.00			-	-
1926	โฉนด	20561	7	3	40.7	1	3140.7	150	471,105.00								-			-	471,105.00			-	-
1927	โฉนด	92847	11	0	42.3	1	4442.3	150	666,345.00								-			-	666,345.00			-	-
1928	โฉนด	85347	0	0	70.5	1	70.5	1300	91,650.00								-			-	91,650.00			-	-
1929	โฉนด	88694	0	2	81.8	1	281.8	150	42,270.00								-			-	42,270.00			-	-
1930	โฉนด	18568	0	1	30.2	2	130.2	150	19,530.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	6	6	406,080.00	425,610.00			-	-
1931	โฉนด	16071	2	0	80	1	880	150	132,000.00								-			-	132,000.00			-	-
1932	โฉนด	17908	4	2	91.5	1	1831.5	225	412,087.50															-	-
						2	50	225	11,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	170	100	7200	1,224,000.00	25	40	734,400.00	745,650.00			-	-
						3	10	225	2,250.00				3	40	100	7200	288,000.00	25	40	172,800.00	175,050.00			175,050.00	0.3
1933	โฉนด	87801	2	3	9.4	1	1109.4	200	221,880.00								-			-	221,880.00			-	-
1934	โฉนด	18218	3	3	25.4	1	1525.4	200	305,080.00								-			-	305,080.00			-	-
1935	โฉนด	17968	3	0	98.6	1	1298.6	150	194,790.00								-			-	194,790.00			-	-
1936	โฉนด	35161	4	1	82	1	1782	150	267,300.00								-			-	267,300.00			-	-
1937	โฉนด	17969	4	1	44.8	1	1744.8	150	261,720.00								-			-	261,720.00			-	-
1938	โฉนด	87802	0	1	31.4	2	121.4	300	36,420.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	126.5	100	7200	910,800.00	26	42	528,264.00	564,684.00			-	-
							10	300	3,000.00				3	40	100	7200	288,000.00	26	42	167,040.00	170,040.00			170,040.00	0.3
1939	โฉนด	106056	0	1	35.9	1	135.9	300	40,770.00												40,770.00			-	-
1940	น.ส.3	313	3	3	45	1	1545	250	386,250.00												386,250.00			386,250.00	0.01
1941	น.ส.3	846/313	3	3	69	1	1569	250	392,250.00												392,250.00			392,250.00	0.01
1942	โฉนด	16072	1	1	80	1	580	150	87,000.00								-			-	87,000.00			-	-
1943	โฉนด	17929	4	0	39	1	1539.1	175	269,342.50								-			-	269,342.50			-	-
						2	100	175	17,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	7200	633,600.00	28	46	342,144.00	359,644.00			-	-
1944	โฉนด	95245	0	2	19.9	1	219.9	750	164,925.00												164,925.00			-	-
1945	โฉนด	17686	1	0	60.2	2	460.2	300	138,060.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7200	907,200.00	34	56	399,168.00	537,228.00			-	-
1946	โฉนด	18569	2	3	78.7	1	1178.7	150	176,805.00								-			-	176,805.00			-	-
1947	โฉนด	18571	1	0	45	1	445	150	66,750.00								-			-	66,750.00			-	-
1948	โฉนด	64842	1	0	11.7	1	411.7	250	102,925.00								-			-	102,925.00			-	-
1949	โฉนด	17194	5	2	14.9	1	2214.9	550	1,218,195.00								-			-	1,218,195.00			-	-
1950	โฉนด	56474	2	0	29.9	2	829.9	250	207,475.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	28	46	466,560.00	674,035.00			-	-
1951	โฉนด	78177	1	0	6.3	1	106.3	300	31,890.00								-			-	31,890.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
1952	โฉนด	82429	5	1	32.4	1	2132.4	155	330,522.00								-			-	330,522.00			-	-
1953	โฉนด	88691	0	2	81.1	1	281.1	150	42,165.00								-			-	42,165.00			-	-
1954	โฉนด	85344	0	0	85	1	85	1300	110,500.00								-			-	110,500.00			-	-
1955	โฉนด	106144	0	1	14.4	2	114.4	150	17,160.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	16	22	336,960.00	354,120.00			-	-
1956	น.ส.3		4	1	19	1	1719	250	429,750.00								-			-	429,750.00			429,750.00	0.01
1957	โฉนด	106143	0	1	89.8	2	189.8	150	28,470.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	21	32	352,512.00	380,982.00			-	-
1958	โฉนด	106145	0	0	68.5	2	68.5	150	10,275.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	22	54	198,720.00	208,995.00			-	-
1959	โฉนด	85341	0	0	99.5	1	99.5	1300	129,350.00								-			-	129,350.00			-	-
1960	โฉนด	88692	0	2	81.4	1	281.4	150	42,210.00								-			-	42,210.00			-	-
1961	โฉนด	18867	1	1	59.4	2	559.4	300	167,820.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	41	72	145,152.00	312,972.00			-	-
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7200	720,000.00	21	32	489,600.00	489,600.00			-	-
1962	โฉนด	56470	0	3	40.4	2	340.4	250	85,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	7200	792,000.00	13	16	665,280.00	750,380.00			85,100.00	0.02
1963	โฉนด	56473	1	0	84.1	1	484.1	150	72,615.00								-			-	72,615.00			-	-
1964	โฉนด	17463	2	0	56.4	1	856.4	150	128,460.00												128,460.00			-	-
1965	โฉนด	64840	2	0	76.8	1	876.8	225	197,280.00								-			-	197,280.00			-	-
1966	โฉนด	64454	3	3	17.2	1	1517.2	250	379,300.00								-			-	379,300.00			-	-
1967	โฉนด	16708	4	3	12	1	1912	150	286,800.00								-			-	286,800.00			-	-
1968	โฉนด	17910	3	0	86.5	1	1286.5	150	192,975.00								-			-	192,975.00			-	-
1969	โฉนด	17184	2	2	9.2	1	1009.2	650	655,980.00								-			-	655,980.00			-	-
1970	น.ส.3ก	200	8	0	60	1	3260	250	815,000.00								-			-	815,000.00			815,000.00	0.01
1971	น.ส.3		3	3	11	1	1511	250	377,750.00								-			-	377,750.00			377,750.00	0.01
1972	น.ส.3		6	1	99	1	2599	250	649,750.00								-			-	649,750.00			649,750.00	0.01
1973	โฉนด	55362	0	1	11.4	1	111.4	250	27,850.00								-			-	27,850.00			-	-
1974	โฉนด	17919	6	0	90	1	2490	150	373,500.00								-			-	373,500.00			-	-
1975	น.ส.3		5	3	92	1	2392	250	598,000.00								-			-	598,000.00			598,000.00	0.01
1976	โฉนด	88492	0	1	15.2	1	115.2	750	86,400.00								-			-	86,400.00			-	-
1977	โฉนด	88491	0	1	16.6	1	116.6	750	87,450.00								-			-	87,450.00			-	-
1978	โฉนด	86705	12	3	54	1	5154	150	773,100.00								-			-	773,100.00			-	-
1979	น.ส.3		5	3	92	1	2292	250	573,000.00								-			-	573,000.00			573,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	11	12	760,320.00	785,320.00			25,000.00	0.02
1980	โฉนด	65515	3	3	89.7	1	1589.7	200	317,940.00								-			-	317,940.00			-	-
1981	โฉนด	67258	6	3	65.2	1	2765.2	150	414,780.00								-			-	414,780.00			-	-
1982	โฉนด	86706	6	1	17	1	2517	150	377,550.00								-			-	377,550.00			-	-
1983	โฉนด	16070	4	2	0	1	1800	150	270,000.00								-			-	270,000.00			-	-
1984	โฉนด	17970	1	0	29.9	2	429.9	300	128,970.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	43	76	155,520.00	284,490.00			-	-
1985	โฉนด	17185	1	1	89.1	2	589.1	375	220,912.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	114	100	7200	820,800.00	11	12	722,304.00	943,216.50			-	-
1986	โฉนด	17382	7	1	86.6	1	2986.6	150	447,990.00								-			-	447,990.00			-	-
1987	โฉนด	34276	4	0	50	1	2050	375	768,750.00								-			-	768,750.00			-	-
1988	โฉนด	17187	2	1	82.7	1	982.7	375	368,512.50								-			-	368,512.50			-	-
1989	โฉนด	40804	0	3	34.5	2	334.5	475	158,887.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	7200	1,440,000.00	21	32	979,200.00	1,138,087.50			-	-
1990	โฉนด	69996	0	1	50	2	150	375	56,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	28	46	524,880.00	581,130.00			-	-
1991	โฉนด	17900	1	1	80.6	2	580.6	250	145,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	21	32	470,016.00	615,166.00			-	-
1992	โฉนด	103791	0	2	18.5	2	218.5	300	65,550.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	104.5	100	7200	752,400.00	2	2	737,352.00	802,902.00			-	-
1993	โฉนด	26300	0	1	22.1	32	122.1	750	91,575.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	21	32	352,512.00	444,087.00			-	-
1994	โฉนด	17995	0	3	21.1	2	321.1	250	80,275.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	31	52	414,720.00	494,995.00			-	-
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	8	8	715,392.00	715,392.00			-	-
1995	โฉนด	88490	0	1	18	2	118	750	88,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	7200	792,000.00	4	4	760,320.00	848,820.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
1996	โฉนด	17907	0	2	60.7	2	260.7	225	58,657.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	7200	396,000.00	23	36	253,440.00	312,097.50			58,657.50	0.02
1997	โฉนด	59146	1	3	4.4	2	704.4	225	158,490.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160	100	7200	1,152,000.00	51	85	172,800.00	331,290.00			-	-
1998	โฉนด	33579	8	3	34.2	1	3534.2	375	1,325,325.00								-			-	1,325,325.00			-	-
1999	โฉนด	85113	1	0	10.7	2	410.7	250	102,675.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	7	7	723,168.00	825,843.00			102,675.00	0.02
2000	น.ส.3ข	442/384	5	2	69	1	2269	250	567,250.00								-			-	567,250.00			567,250.00	0.01
2001	โฉนด	63885	0	1	48.2	2	148.2	300	44,460.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	17	24	393,984.00	438,444.00			-	-
2002	โฉนด	40531	0	0	83	2	83	250	20,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	14	18	442,800.00	463,550.00			-	-
2003	โฉนด	26299	0	1	21.9	2	121.9	750	91,425.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	16	22	673,920.00	765,345.00			-	-
2004	โฉนด	59144	2	0	7.4	2	807.4	225	181,665.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7200	921,600.00	24	38	571,392.00	753,057.00			181,665.00	0.02
2005	โฉนด	51534	3	0	80.7	1	1280.7	150	192,105.00								-			-	192,105.00			-	-
2006	โฉนด	102031	2	3	3.8	1	1103.8	150	165,570.00								-			-	165,570.00			-	-
2007	ส.ค.1	179	7	3	10	1	3110	250	777,500.00								-			-	777,500.00			777,500.00	0.01
2008	โฉนด	19308	12	2	39.2	1	5039.2	175	881,860.00								-			-	881,860.00			-	-
2009	โฉนด	17687	3	0	73.4	1	1223.4	150	183,510.00															-	-
						2	50	150	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7200	388,800.00	18	26	287,712.00	295,212.00			-	-
2010	โฉนด	18567	1	1	82.8	2	682.8	150	102,420.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	26	42	250,560.00	352,980.00			-	-
2011	โฉนด	102393	0	3	59.5	1	359.5	150	53,925.00								-			-	53,925.00			-	-
2012	โฉนด	102396	0	2	92.3	1	292.3	150	43,845.00								-			-	43,845.00			-	-
2013	โฉนด	102398	0	2	86.5	1	286.5	150	42,975.00								-			-	42,975.00			-	-
2014	โฉนด	51532	2	3	61.5	1	1161.5	200	232,300.00								-			-	232,300.00			-	-
2015	โฉนด	56469	0	3	96.9	1	396.9	250	99,225.00								-			-	99,225.00			-	-
2016	โฉนด	56709	1	3	59.5	2	759.5	175	132,912.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	38	66	293,760.00	426,672.50			-	-
2017	โฉนด	66679	0	1	43.9	2	143.9	250	35,975.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	16	22	673,920.00	709,895.00			-	-
2018	โฉนด	51536	2	2	60.5	2	1060.5	150	159,075.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	7200	1,209,600.00	5	5	1,149,120.00	1,308,195.00			-	-
2019	โฉนด	18219	5	0	5.7	1	1705.7	175	298,497.50															-	-
						2	300	175	52,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	7200	1,188,000.00	26	42	689,040.00	741,540.00			-	-
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7200	1,036,800.00	21	32	705,024.00	705,024.00			-	-
									-	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	31	52	466,560.00	466,560.00			-	-
									-	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7200	576,000.00	31	52	276,480.00	276,480.00			-	-
									-	5	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	16	22	421,200.00	421,200.00			-	-
2020	โฉนด	51534	2	3	84.3	1	1184.3	150	177,645.00								-			-	177,645.00			-	-
2021	น.ส.3	920/912	3	0	77	1	1277	250	319,250.00								-			-	319,250.00			319,250.00	0.01
2022	น.ส.3	936/547	3	0	36	1	1236	250	309,000.00								-			-	309,000.00			309,000.00	0.01
2023	โฉนด	17365	0	0	67.5	2	67.5	250	16,875.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7200	576,000.00	43	76	138,240.00	155,115.00			-	-
2024	โฉนด	17679	8	2	93.5	1	3493.5	150	524,025.00								-			-	524,025.00			-	-
2025	โฉนด	23480	3	2	21.6	1	1421.6	150	213,240.00								-			-	213,240.00			-	-
2026	โฉนด	54183	4	1	79.3	1	1779.3	150	266,895.00								-			-	266,895.00			-	-
2027	โฉนด	87591	2	1	63	1	963	150	144,450.00								-			-	144,450.00			-	-
2028	โฉนด	17647	1	3	77.4	1	777.4	150	116,610.00								-			-	116,610.00			-	-
2029	โฉนด	18217	3	1	57.7	1	1357.7	150	203,655.00								-			-	203,655.00			-	-
2030	สปก.4-01		10	1	21	1	4121	250	1,030,250.00								-			-	1,030,250.00			1,030,250.00	0.01
2031	สปก.4-01	3101	18	0	0	1	7200	250	1,800,000.00								-			-	1,800,000.00			1,800,000.00	0.01
2032	โฉนด	101128	5	2	11.5	1	1971.5	225	443,587.50								-			-	443,587.50			-	-
						3	240	225	54,000.00	1	อู่ซ่อมรถยนต์	ตึก	3	960	100	5650	5,424,000.00	3	3	5,261,280.00	5,315,280.00			5,315,280.00	0.3
2033	น.ส.3	936	4	1	63	1	1763	250	440,750.00												440,750.00			440,750.00	0.01
2034	สปก.4-01ข	3099	5	1	51	1	2151	250	537,750.00								-			-	537,750.00			537,750.00	0.01
2035	น.ส.3	49	1	3	89	1	789	250	197,250.00								-			-	197,250.00			197,250.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								ค่าเสื่อม							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ข้อมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2036	น.ส.3	267	6	1	78	1	2500	250	625,000.00								-			-	625,000.00			625,000.00	0.01
						2	78	250	19,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7200	1,296,000.00	25	40	777,600.00	797,100.00			19,500.00	0.02
2037	น.ส.3	294	3	0	4	1	1104	250	276,000.00								-			-	276,000.00			276,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	264	100	7200	1,900,800.00	9	9	1,729,728.00	1,754,728.00			25,000.00	0.02
2038	น.ส.3	243	5	2	60	1	2200	250	550,000.00								-			-	550,000.00			550,000.00	0.01
						2	60	250	15,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7200	403,200.00	51	76	96,768.00	111,768.00			111,768.00	0.02
2039	น.ส.3ก	208	2	2	41	1	1041	250	260,250.00								-			-	260,250.00			260,250.00	0.01
2040	น.ส.3ก		5	0	26	1	1826	250	456,500.00												456,500.00			456,500.00	0.01
						2	200	250	50,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	7200	792,000.00	27	44	443,520.00	493,520.00			50,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	71.5	100	7200	514,800.00	27	44	288,288.00	288,288.00			-	-
									-	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	45	100	7200	324,000.00	14	60	129,600.00	129,600.00			129,600.00	0.02
									-	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7200	345,600.00	14	18	283,392.00	283,392.00			283,392.00	0.02
2041	น.ส.3ก	520	3	1	20	1	1270	250	317,500.00								-			-	317,500.00			317,500.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	7	7	482,112.00	494,612.00			12,500.00	0.02
2042	น.ส.3	149	5	1	25	1	2055	250	513,750.00								-			-	513,750.00			513,750.00	0.01
						2	70	250	17,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	216	100	7200	1,555,200.00	2	2	1,524,096.00	1,541,596.00			17,500.00	0.02
2043	น.ส.3ก	485	12	0	33	1	4833	250	1,208,250.00								-			-	1,208,250.00			1,208,250.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	230	100	7200	1,656,000.00	21	32	1,126,080.00	1,138,580.00			12,500.00	0.02
2044	น.ส.3ข	293	6	3	30	1	2680	250	670,000.00								-			-	670,000.00			670,000.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7200	907,200.00	4	4	870,912.00	883,412.00			12,500.00	0.02
2045	น.ส.3ข	293	2	1	52	1	952	250	238,000.00								-			-	238,000.00			238,000.00	0.01
2046	น.ส.3	67	2	2	51	1	1051	250	262,750.00								-			-	262,750.00			262,750.00	0.01
2047	น.ส.3ก	1523	0	3	63	2	363	250	90,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100	100	7200	720,000.00	51	85	108,000.00	198,750.00			90,750.00	0.02
2048	น.ส.3ก	1227	3	3	90	2	1590	250	397,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208	100	7200	1,497,600.00	41	85	224,640.00	622,140.00			397,500.00	0.02
2049	น.ส.3ก	321	5	2	23	1	2223	250	555,750.00								-			-	555,750.00			555,750.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114	100	7200	820,800.00	46	85	123,120.00	135,620.00			12,500.00	0.02
2050	น.ส.3ก	1548	3	1	40	1	1240	250	310,000.00								-			-	310,000.00			310,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	7200	712,800.00	33	56	313,632.00	338,632.00			25,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	7200	252,000.00	15	20	201,600.00	201,600.00			-	-
2051	น.ส.3	191	4	2	46	1	1746	250	436,500.00								-			-	436,500.00			436,500.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7200	345,600.00	2	2	338,688.00	363,688.00			25,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	20	100	7200	144,000.00	71	93	10,080.00	10,080.00			-	-
2052	น.ส.3ก	1312	5	0	58	1	1958	250	489,500.00								-			-	489,500.00			489,500.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7200	172,800.00	51	76	41,472.00	66,472.00			25,000.00	0.02
2053	น.ส.3ก	434	1	0	70	1	430	250	107,500.00								-			-	107,500.00			107,500.00	0.01
						2	40	250	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	40	70	129,600.00	139,600.00			10,000.00	0.02
2054	น.ส.3ก	1532	0	0	98	1	98	250	24,500.00								-			-	24,500.00			24,500.00	0.01
2055	น.ส.3		5	1	99	1	2199	250	549,750.00								-			-	549,750.00			549,750.00	0.01
2056	ส.ค.1	347	30	2	0	1	12150	250	3,037,500.00								-			-	3,037,500.00			3,037,500.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	81	76	233,280.00	245,780.00			12,500.00	0.02
2057	น.ส.3ข	246	9	2	81	1	3781	250	945,250.00								-			-	945,250.00			945,250.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	26	42	501,120.00	526,120.00			25,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	13	16	362,880.00	362,880.00			-	-
2058	น.ส.3ข	342	5	2	13	1	2173	250	543,250.00								-			-	543,250.00			543,250.00	0.01
						2	40	250	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	67.5	100	7200	486,000.00	16	22	379,080.00	389,080.00			10,000.00	0.02
2059	น.ส.3	50	6	3	67	1	2767	250	691,750.00								-			-	691,750.00			691,750.00	0.01
2060	น.ส.3	48	4	2	0	1	1800	250	450,000.00								-			-	450,000.00			450,000.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/กึ่งตึกกึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม: ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2061	น.ส.3		3	2	25	1	1425	250	356,250.00								-			-	356,250.00			356,250.00	0.01
2062	น.ส.3	1187	1	3	35	1	735	250	183,750.00								-			-	183,750.00			183,750.00	0.01
2063	น.ส.3	167	0	0	75	1	75	250	18,750.00								-			-	18,750.00			18,750.00	0.01
2064	น.ส.3ก	166	0	3	50	2	350	250	87,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	7200	1,094,400.00	41	72	306,432.00	393,932.00			87,500.00	0.02
2065	น.ส.3ก	168	0	0	75	2	75	250	18,750.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	87.5	100	7200	630,000.00	9	9	573,300.00	592,050.00			18,750.00	0.02
2066	น.ส.3	85	4	3	10	1	1510	250	377,500.00								-			-	377,500.00			377,500.00	0.01
2067	น.ส.3ก	388	0	1	20	2	120	250	30,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	82.5	100	7200	594,000.00	41	72	166,320.00	196,320.00			30,000.00	0.02
2068	น.ส.3ก	275	5	3	43	1	2343	250	585,750.00								-			-	585,750.00			585,750.00	0.01
2069	น.ส.3ก		7	3	53	1	3153	250	788,250.00								-			-	788,250.00			788,250.00	0.01
2070	น.ส.3ก	1566	2	2	22	1	1022	250	255,500.00								-			-	255,500.00			255,500.00	0.01
2071	น.ส.3ก	1617	2	0	47	2	847	250	211,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	195	100	7200	1,404,000.00	15	20	1,123,200.00	1,334,950.00			211,750.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	58.5	100	7200	421,200.00	9	9	383,292.00	383,292.00			-	-
2072	น.ส.3ก	293	3	2	0	1	1400	250	350,000.00								-			-	350,000.00			350,000.00	0.01
2073	น.ส.3ก	230	0	2	33	1	233	250	58,250.00								-			-	58,250.00			58,250.00	0.01
2074	น.ส.3ก	387	3	3	78	1	1528	250	382,000.00								-			-	382,000.00			382,000.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	46	76	103,680.00	116,180.00			12,500.00	0.02
2075	น.ส.3ก	268	7	2	17	1	2967	250	741,750.00								-			-	741,750.00			741,750.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	198	100	7200	1,425,600.00	35	60	570,240.00	582,740.00			12,500.00	0.02
2076	น.ส.3ก	1012	5	1	38	1	2138	250	534,500.00								-			-	534,500.00			534,500.00	0.01
2077	น.ส.3ข	20/398	3	0	0	1	1200	250	300,000.00								-			-	300,000.00			300,000.00	0.01
2078	น.ส.3ก	228	2	3	73	1	1173	250	293,250.00								-			-	293,250.00			293,250.00	0.01
2079	น.ส.5		4	3	29.6	1	1929.6	250	482,400.00								-			-	482,400.00			482,400.00	0.01
2080	น.ส.3	303	7	2	89	1	3089	250	772,250.00								-			-	772,250.00			772,250.00	0.01
2081	น.ส.3ก	79	21	2	60	1	8660	250	2,165,000.00								-			-	2,165,000.00			2,165,000.00	0.01
2082	สปก.4-01ก	1889	25	2	27	1	10227	250	2,556,750.00								-			-	2,556,750.00			2,556,750.00	0.01
2083	สปก.4-01ข	2937	7	3	37	1	3137	250	784,250.00								-			-	784,250.00			784,250.00	0.01
2084	สปก.4-01ข	4112	4	1	26	1	1726	250	431,500.00								-			-	431,500.00			431,500.00	0.01
2085	สปก.4-01ข	4113	7	0	57	1	2857	250	714,250.00								-			-	714,250.00			714,250.00	0.01
2086	สปก.4-01ข	2934	3	1	58	2	1358	250	339,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	7200	561,600.00	14	18	460,512.00	800,012.00			339,500.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	21	32	528,768.00	528,768.00			-	-
									-	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	13	16	653,184.00	653,184.00			-	-
									-	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	41	72	145,152.00	145,152.00			-	-
									-	5	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7200	324,000.00	17	24	246,240.00	246,240.00			-	-
									-	6	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	20	100	7200	144,000.00	33	93	10,080.00	10,080.00			-	-
2087	สปก.4-01ข	4117	13	3	1	1	5501	250	1,375,250.00								-			-	1,375,250.00			1,375,250.00	0.01
2088	สปก.4-01ข	2944	4	2	66	1	1866	250	466,500.00								-			-	466,500.00			466,500.00	0.01
2089	สปก.4-01ข	4118	2	1	51	1	951	250	237,750.00								-			-	237,750.00			237,750.00	0.01
2090	สปก.4-01ก	1900	3	2	78	1	1478	250	369,500.00								-			-	369,500.00			369,500.00	0.01
2091	สปก.4-01ก	1886	14	0	4	1	5604	250	1,401,000.00								-			-	1,401,000.00			1,401,000.00	0.01
2092	สปก.4-01ก	1901	9	0	6	1	3606	250	901,500.00								-			-	901,500.00			901,500.00	0.01
2093	สปก.4-01ข	4225	4	0	91	1	1691	250	422,750.00								-			-	422,750.00			422,750.00	0.01
2094	สปก.4-01ข	2930	13	2	72	1	5400	250	1,350,000.00								-			-	1,350,000.00			1,350,000.00	0.01
						2	72	250	18,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	17	24	590,976.00	608,976.00			18,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	20	30	362,880.00	362,880.00			-	-
2095	สปก.4-01ก	1893	10	2	48	1	4200	250	1,050,000.00								-			-	1,050,000.00			1,050,000.00	0.01
						2	48	250	12,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	21	32	440,640.00	452,640.00			12,000.00	0.02
2096	สปก.4-01ข	2933	13	1	48	1	5300	250	1,325,000.00								-			-	1,325,000.00			1,325,000.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						2	48	250	12,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	15	20	518,400.00	530,400.00			12,000.00	0.02
2097	สปก.4-01ก	1892	23	3	99	1	9500	250	2,375,000.00											-	2,375,000.00			2,375,000.00	0.01
						2	99	250	24,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	7200	194,400.00	31	52	93,312.00	118,062.00			24,750.00	0.02
2098	สปก.4-01ข	2921	7	2	97	1	3097	250	774,250.00								-			-	774,250.00			774,250.00	0.01
2099	สปก.4-01ข	2946	10	2	59	1	4259	250	1,064,750.00								-			-	1,064,750.00			1,064,750.00	0.01
2100	สปก.4-01ข	3094	7	0	62	1	2862	250	715,500.00								-			-	715,500.00			715,500.00	0.01
2101	น.ส.3ก	1473	3	1	37	1	1287	250	321,750.00								-			-	321,750.00			321,750.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7200	1,036,800.00	24	38	642,816.00	655,316.00			12,500.00	0.02
2102	น.ส.3ก	1509	0	2	60	2	260	250	65,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	7	7	723,168.00	788,168.00			65,000.00	0.02
2103	ท.ค.		1	0	0	2	394	250	98,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7200	345,600.00	7	7	321,408.00	419,908.00			419,908.00	0.02
						3	6	250	1,500.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	7200	172,800.00	7	7	160,704.00	162,204.00			162,204.00	0.3
2104	น.ส.3ก	1648	0	0	96	2	96	250	24,000.00												24,000.00			24,000.00	0.02
2105	น.ส.3ก	386	0	0	37	2	37	250	9,250.00												9,250.00			9,250.00	0.02
2106	น.ส.3ก	398/116	7	2	1	1	2951	250	737,750.00								-			-	737,750.00			737,750.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	16	22	404,352.00	416,852.00			12,500.00	0.02
2107	น.ส.3ก	1297	3	0	42	1	1200	250	300,000.00								-			-	300,000.00			300,000.00	0.01
						2	42	250	10,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7200	460,800.00	7	7	428,544.00	439,044.00			10,500.00	0.02
2108	น.ส.3	397	2	3	55	1	1155	250	288,750.00								-			-	288,750.00			288,750.00	0.01
2109	น.ส.3	61	11	2	64	1	4664	250	1,166,000.00								-			-	1,166,000.00			1,166,000.00	0.01
2110	น.ส.3	293	11	0	63	1	4413	250	1,103,250.00								-			-	1,103,250.00			1,103,250.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	26	42	375,840.00	388,340.00			12,500.00	0.02
2111	น.ส.3ก	226	6	0	80	1	2430	250	607,500.00								-			-	607,500.00			607,500.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	16	22	404,352.00	416,852.00			12,500.00	0.02
2112	น.ส.3ก	1249	5	0	0	1	1950	250	487,500.00								-			-	487,500.00			487,500.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	39	68	165,888.00	178,388.00			12,500.00	0.02
2113	น.ส.3ก	218	16	0	0	1	6400	250	1,600,000.00								-			-	1,600,000.00			1,600,000.00	0.01
2114	น.ส.3ก	1257	0	3	72	2	372	250	93,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7200	324,000.00	19	28	233,280.00	326,280.00			93,000.00	0.02
2115	น.ส.3ก	1248	2	0	0	1	800	250	200,000.00								-			-	200,000.00			200,000.00	0.01
2116	น.ส.3ก	1255	0	3	12	2	312	250	78,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7200	907,200.00	3	3	879,984.00	957,984.00			78,000.00	0.02
2117	สปก.4-01ข	4224	12	3	27	1	5127	250	1,281,750.00								-			-	1,281,750.00			1,281,750.00	0.01
2118	น.ส.3ข	436/139	4	0	9	1	1509	250	377,250.00								-			-	377,250.00			377,250.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7200	604,800.00	34	58	254,016.00	279,016.00			25,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7200	388,800.00	12	14	334,368.00	334,368.00			-	-
2119	น.ส.3	29	19	2	19	1	7769	250	1,942,250.00								-			-	1,942,250.00			1,942,250.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	26	42	451,008.00	463,508.00			12,500.00	0.02
2120	สปก.4-01ข	3583	29	1	47	1	11747	250	2,936,750.00								-			-	2,936,750.00			2,936,750.00	0.01
2121	น.ส.3ก	1176	1	2	31	1	631	250	157,750.00								-			-	157,750.00			157,750.00	0.01
2122	สปก.4-01ข	2924	3	2	9	1	1409	250	352,250.00								-			-	352,250.00			352,250.00	0.01
2123	สปก.4-01ข	2925	5	3	42	1	2342	250	585,500.00								-			-	585,500.00			585,500.00	0.01
2124	สปก.4-01ข	2926	4	3	59	1	1959	250	489,750.00								-			-	489,750.00			489,750.00	0.01
2125	สปก.4-01ข	2927	6	0	44	1	2444	250	611,000.00								-			-	611,000.00			611,000.00	0.01
2126	น.ส.3	405	16	0	37	1	6437	250	1,609,250.00								-			-	1,609,250.00			1,609,250.00	0.01
2127	น.ส.3ก	1361	12	1	46	1	4900	250	1,225,000.00								-			-	1,225,000.00			1,225,000.00	0.01
						2	46	250	11,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	16	22	606,528.00	618,028.00			11,500.00	0.02
2128	น.ส.3	15	3	0	65	1	1265	250	316,250.00								-			-	316,250.00			316,250.00	0.01
2129	น.ส.3ก	196	5	1	13	1	2063	250	515,750.00								-			-	515,750.00			515,750.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108	100	7200	777,600.00	26	85	116,640.00	129,140.00			12,500.00	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	บัญชาฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
2130	น.ส.3	652/295	0	0	75	4	75	250	18,750.00												18,750.00			18,750.00	0.3
2131																									
2132	สปก.4-01ก	1887	26	3	96	1	10746	250	2,686,500.00								-			-	2,686,500.00			2,686,500.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	12	14	445,824.00	458,324.00			12,500.00	0.02
2133	สปก.4-01ก	1969	15	2	40	1	6240	250	1,560,000.00								-			-	1,560,000.00			1,560,000.00	0.01
2134	สปก.4-01ข	3713	0	3	50	2	350	250	87,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	7200	504,000.00	23	36	322,560.00	410,060.00			87,500.00	0.02
2135	สปก.4-01ข	3087	6	1	92	1	2552	250	638,000.00								-			-	638,000.00			638,000.00	0.01
						2	40	250	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7200	259,200.00	31	52	124,416.00	134,416.00			10,000.00	0.02
2136	สปก.4-01ก	1968	12	0	56	1	4756	250	1,189,000.00								-			-	1,189,000.00			1,189,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	11	12	684,288.00	709,288.00			25,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	13	16	544,320.00	544,320.00			-	-
2137	สปก.4-01ก	1967	12	2	37	1	4977	250	1,244,250.00								-			-	1,244,250.00			1,244,250.00	0.01
						2	60	250	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	17	24	738,720.00	753,720.00			15,000.00	0.02
2138	สปก.4-01ก	1883	3	1	58	1	1298	250	324,500.00								-			-	324,500.00			324,500.00	0.01
						2	60	250	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	7200	1,166,400.00	8	8	1,073,088.00	1,088,088.00			15,000.00	0.02
2139	สปก.4-01ก	1897	10	1	19	1	4119	250	1,029,750.00								-			-	1,029,750.00			1,029,750.00	0.01
2140	สปก.4-01ก	1973	19	0	31	1	7631	250	1,907,750.00								-			-	1,907,750.00			1,907,750.00	0.01
2141	สปก.4-01ข	1890	13	3	88	1	5500	250	1,375,000.00								-			-	1,375,000.00			1,375,000.00	0.01
						2	88	250	22,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160	100	7200	1,152,000.00	31	85	172,800.00	194,800.00			22,000.00	0.02
2142	สปก.4-01ก	4238	10	3	82	1	4382	250	1,095,500.00								-			-	1,095,500.00			1,095,500.00	0.01
2143	น.ส.3	439/139	4	2	20	1	1760	250	440,000.00								-			-	440,000.00			440,000.00	0.01
						2	60	250	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	10	10	583,200.00	598,200.00			15,000.00	0.02
2144	น.ส.3ข	437/139	5	3	93	1	2343	250	585,750.00								-			-	585,750.00			585,750.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	71	76	165,888.00	178,388.00			12,500.00	0.02
2145	น.ส.3	438/139	1	1	0	1	460	250	115,000.00								-			-	115,000.00			115,000.00	0.01
						2	40	250	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	21	32	293,760.00	303,760.00			10,000.00	0.02
2146	สปก.4-01ก	1878	5	2	19	1	2219	250	554,750.00								-			-	554,750.00			554,750.00	0.01
2147	น.ส.3ก	1109	1	2	49.1	2	649.1	250	162,275.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	7200	1,094,400.00	9	9	995,904.00	1,158,179.00			162,275.00	0.02
2148	โฉนด	51347	0	1	11.9	2	111.9	300	33,570.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	7200	1,080,000.00	31	52	518,400.00	551,970.00			-	-
2149	โฉนด	85767	4	1	10.2	1	1710.2	125	213,775.00								-			-	213,775.00			-	-
2150	โฉนด	102965	0	1	47.4	1	147.4	250	36,850.00												36,850.00			-	-
2151	น.ส.3	531/318	6	1	75	1	2575	250	643,750.00								-			-	643,750.00			643,750.00	0.01
2152	สปก.4-01		8	0	60	1	3260	250	815,000.00								-			-	815,000.00			815,000.00	0.01
2153	สปก.4-01		5	3	38	1	2338	250	584,500.00								-			-	584,500.00			584,500.00	0.01
2154	สปก.4-01		7	3	1	1	3101	250	775,250.00								-			-	775,250.00			775,250.00	0.01
2155	สปก.4-01		9	3	77	1	3977	250	994,250.00								-			-	994,250.00			994,250.00	0.01
2156	สปก.4-01ข	2972	17	1	33	1	6933	250	1,733,250.00								-			-	1,733,250.00			1,733,250.00	0.01
2157	สปก.4-01		11	0	92	1	4492	250	1,123,000.00								-			-	1,123,000.00			1,123,000.00	0.01
2158	สปก.4-01		3	2	95	1	1495	250	373,750.00								-			-	373,750.00			373,750.00	0.01
2159	สปก.4-01		2	0	17	1	817	250	204,250.00								-			-	204,250.00			204,250.00	0.01
2160	สปก.4-01		4	3	3	1	1903	250	475,750.00								-			-	475,750.00			475,750.00	0.01
2161	สปก.4-01		2	1	10	1	910	250	227,500.00								-			-	227,500.00			227,500.00	0.01
2162	สปก.4-01		10	0	5	1	4005	250	1,001,250.00								-			-	1,001,250.00			1,001,250.00	0.01
2163	สปก.4-01		12	1	64	1	4914	250	1,228,500.00								-			-	1,228,500.00			1,228,500.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	7200	561,600.00	13	16	471,744.00	484,244.00			12,500.00	0.02
2164	สปก.4-01		3	2	31	1	1431	250	357,750.00								-			-	357,750.00			357,750.00	0.01
2165	สปก.4-01		0	2	42	1	242	250	60,500.00								-			-	60,500.00			60,500.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คิดเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
2166	สปก.4-01		7	2	59	1	3059	250	764,750.00								-			-	764,750.00			764,750.00	0.01
2167	สปก.4-01		4	1	59	1	1759	250	439,750.00								-			-	439,750.00			439,750.00	0.01
2168	สปก.4-01		4	0	11	1	1611	250	402,750.00								-			-	402,750.00			402,750.00	0.01
2169	สปก.4-01		1	1	8	1	508	250	127,000.00								-			-	127,000.00			127,000.00	0.01
2170	สปก.4-01		3	0	46	1	1246	250	311,500.00								-			-	311,500.00			311,500.00	0.01
2171	สปก.4-01		5	0	49	1	2049	250	512,250.00								-			-	512,250.00			512,250.00	0.01
2172	สปก.4-01		5	2	90	1	2290	250	572,500.00								-			-	572,500.00			572,500.00	0.01
2173	สปก.4-01		5	0	80	1	2080	250	520,000.00								-			-	520,000.00			520,000.00	0.01
2174	สปก.4-01		6	3	40	1	2740	250	685,000.00								-			-	685,000.00			685,000.00	0.01
2175	สปก.4-01		2	3	48	1	1148	250	287,000.00								-			-	287,000.00			287,000.00	0.01
2176	สปก.4-01		7	2	93	1	3093	250	773,250.00								-			-	773,250.00			773,250.00	0.01
2177	น.ส.3ก		1	2	10	1	610	250	152,500.00								-			-	152,500.00			152,500.00	0.01
2178	น.ส.3ก		1	2	96	1	696	250	174,000.00								-			-	174,000.00			174,000.00	0.01
2179	สปก.4-01		8	3	83	1	3583	250	895,750.00								-			-	895,750.00			895,750.00	0.01
2180	สปก.4-01		13	0	43	1	5243	250	1,310,750.00								-			-	1,310,750.00			1,310,750.00	0.01
2181	สปก.4-01		9	2	26	1	3826	250	956,500.00								-			-	956,500.00			956,500.00	0.01
2182	สปก.4-01		16	1	29	1	6529	250	1,632,250.00								-			-	1,632,250.00			1,632,250.00	0.01
2183	สปก.4-01	1882	21	1	43	1	8543	250	2,135,750.00								-			-	2,135,750.00			2,135,750.00	0.01
2184	น.ส.3ก	1052	14	3	60	1	5960	250	1,490,000.00								-			-	1,490,000.00			1,490,000.00	0.01
2185	สปก.4-01		0	3	85	1	385	250	96,250.00								-			-	96,250.00			96,250.00	0.01
2186	สปก.4-01		9	1	29	1	3729	250	932,250.00								-			-	932,250.00			932,250.00	0.01
2187	สปก.4-01		20	0	98	1	8098	250	2,024,500.00								-			-	2,024,500.00			2,024,500.00	0.01
2188	สปก.4-01		5	2	31	1	2231	250	557,750.00								-			-	557,750.00			557,750.00	0.01
2189	สปก.4-01		3	2	31	1	1431	250	357,750.00								-			-	357,750.00			357,750.00	0.01
2190	สปก.4-01		4	0	20	1	1620	250	405,000.00								-			-	405,000.00			405,000.00	0.01
2191	สปก.4-01		5	2	68	1	2268	250	567,000.00								-			-	567,000.00			567,000.00	0.01
2192	สปก.4-01		10	0	66	1	4066	250	1,016,500.00								-			-	1,016,500.00			1,016,500.00	0.01
2193	สปก.4-01		9	3	63	1	3963	250	990,750.00								-			-	990,750.00			990,750.00	0.01
2194	สปก.4-01		26	2	83	1	10683	250	2,670,750.00								-			-	2,670,750.00			2,670,750.00	0.01
2195	สปก.4-01		6	1	79	1	2579	250	644,750.00								-			-	644,750.00			644,750.00	0.01
2196	สปก.4-01		11	1	80	1	4580	250	1,145,000.00								-			-	1,145,000.00			1,145,000.00	0.01
2197	สปก.4-01		16	3	82	1	6782	250	1,695,500.00								-			-	1,695,500.00			1,695,500.00	0.01
2198	สปก.4-01		6	1	54	1	2554	250	638,500.00								-			-	638,500.00			638,500.00	0.01
2199	สปก.4-01		12	0	65	1	4865	250	1,216,250.00								-			-	1,216,250.00			1,216,250.00	0.01
2200	น.ส.3	1	9	2	72	1	3872	250	968,000.00								-			-	968,000.00			968,000.00	0.01
2201	น.ส.3	135	13	1	68	1	5368	250	1,342,000.00								-			-	1,342,000.00			1,342,000.00	0.01
2202	ท.ค.		0	1	0	2	94	250	23,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	7200	1,382,400.00	26	42	801,792.00	825,292.00			23,500.00	0.02
						3	6	250	1,500.00				3	24	100	7200	172,800.00	26	42	100,224.00	101,724.00			101,724.00	0.3
2203	น.ส.3ข	15/222	6	2	50.4	1	2650.4	250	662,600.00								-			-	662,600.00			662,600.00	0.01
2204	สปก.4-01ข	3089	3	2	76	1	1476	250	369,000.00								-			-	369,000.00			369,000.00	0.01
2205	น.ส.3	412/234	11	1	73	1	4573	250	1,143,250.00								-			-	1,143,250.00			1,143,250.00	0.01
2206	น.ส.3ก	437	6	2	50	1	2550	250	637,500.00												637,500.00			637,500.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	26	42	451,008.00	476,008.00			25,000.00	0.02
2207	น.ส.3ก	1	5	1	20	1	2120	250	530,000.00								-			-	530,000.00			530,000.00	0.01
2208	น.ส.3	40	5	1	38	1	2138	250	534,500.00								-			-	534,500.00			534,500.00	0.01
2209	น.ส.3ก		4	1	46	1	1746	250	436,500.00								-			-	436,500.00			436,500.00	0.01
2210	น.ส.3	310	31	1	18	1	12518	250	3,129,500.00								-			-	3,129,500.00			3,129,500.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
2211	น.ส.3ข	202	9	3	3	1	3903	250	975,750.00								-			-	975,750.00			975,750.00	0.01
2212	น.ส.3ข	17/202	14	3	32.1	1	5932.1	250	1,483,025.00								-			-	1,483,025.00			1,483,025.00	0.01
2213	น.ส.3ข	15/154	0	0	87	4	87	250	21,750.00								-			-	21,750.00			21,750.00	0.3
2214	น.ส.3		18	2	40	1	7487	250	1,871,750.00								-			-	1,871,750.00			1,871,750.00	0.01
2215	น.ส.3ข	480/306	10	0	15	1	4015	250	1,003,750.00								-			-	1,003,750.00			1,003,750.00	0.01
2216	น.ส.3ข	479/306	11	3	55	1	4755	250	1,188,750.00								-			-	1,188,750.00			1,188,750.00	0.01
2217	น.ส.3ก	328	9	1	40	1	3740	250	935,000.00								-			-	935,000.00			935,000.00	0.01
2218	น.ส.3	306	10	2	14	1	4214	250	1,053,500.00								-			-	1,053,500.00			1,053,500.00	0.01
2219	น.ส.3ก	1326	8	2	20	1	3420	250	855,000.00								-			-	855,000.00			855,000.00	0.01
2220	ส.ค.1		4	3	60	1	1960	250	490,000.00								-			-	490,000.00			490,000.00	0.01
2221	น.ส.3ก	162	10	2	75	1	4275	250	1,068,750.00								-			-	1,068,750.00			1,068,750.00	0.01
2222	น.ส.3		9	0	66	1	3666	250	916,500.00								-			-	916,500.00			916,500.00	0.01
2223	น.ส.3	144	11	3	48	1	4748	250	1,187,000.00								-			-	1,187,000.00			1,187,000.00	0.01
2224	น.ส.3		40	0	73	1	16073	250	4,018,250.00								-			-	4,018,250.00			4,018,250.00	0.01
2225	น.ส.3	44	5	0	47	1	2047	250	511,750.00								-			-	511,750.00			511,750.00	0.01
2226	น.ส.3ก	1340	7	1	8	1	2908	250	727,000.00								-			-	727,000.00			727,000.00	0.01
2227	น.ส.3ก	1280	4	2	42	1	1842	250	460,500.00								-			-	460,500.00			460,500.00	0.01
2228	น.ส.3ก	449	17	1	26	1	6926	250	1,731,500.00								-			-	1,731,500.00			1,731,500.00	0.01
2229	น.ส.3		2	1	82	1	982	250	245,500.00								-			-	245,500.00			245,500.00	0.01
2230	น.ส.3		2	3	28	1	1128	250	282,000.00								-			-	282,000.00			282,000.00	0.01
2231	น.ส.3ข	13/149	4	1	0	1	1700	250	425,000.00								-			-	425,000.00			425,000.00	0.01
2232	โฉนด	56516	0	0	98.1	4	98.1	250	24,525.00								-			-	24,525.00			24,525.00	0.3
2233	น.ส.3	400/116	10	0	85	1	4085	250	1,021,250.00								-			-	1,021,250.00			1,021,250.00	0.01
2234	น.ส.3ข	4/378	4	3	96	1	1996	250	499,000.00								-			-	499,000.00			499,000.00	0.01
2235	น.ส.3ข	5/378	4	3	96	1	1996	250	499,000.00								-			-	499,000.00			499,000.00	0.01
2236	น.ส.3ข	6/378	4	3	96	1	1996	250	499,000.00								-			-	499,000.00			499,000.00	0.01
2237	น.ส.3ก	2/378	4	3	96	1	1996	250	499,000.00								-			-	499,000.00			499,000.00	0.01
2238	น.ส.3	3/378	4	3	96	1	1996	250	499,000.00								-			-	499,000.00			499,000.00	0.01
2239	น.ส.3	288	19	2	66	1	7866	250	1,966,500.00								-			-	1,966,500.00			1,966,500.00	0.01
2240	น.ส.3ก	1342	14	0	7	1	5607	250	1,401,750.00								-			-	1,401,750.00			1,401,750.00	0.01
2241	น.ส.3ก	1279	4	1	58	1	1758	250	439,500.00								-			-	439,500.00			439,500.00	0.01
2242	น.ส.3ก	1281	6	0	53	1	2400	250	600,000.00								-			-	600,000.00			600,000.00	0.01
						2	53	250	13,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	21	32	587,520.00	600,770.00			13,250.00	0.02
2243	น.ส.3ก	1607	3	2	28	1	1428	250	357,000.00								-			-	357,000.00			357,000.00	0.01
2244	น.ส.3ก	192	6	1	90	1	2500	250	625,000.00								-			-	625,000.00			625,000.00	0.01
						2	90	250	22,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	24	38	482,112.00	504,612.00			22,500.00	0.02
2245	น.ส.3ก	191	13	1	40	1	5340	250	1,335,000.00								-			-	1,335,000.00			1,335,000.00	0.01
2246	น.ส.3ก	199	7	3	60	1	3160	250	790,000.00								-			-	790,000.00			790,000.00	0.01
2247	น.ส.3ก	56	7	3	0	1	3100	250	775,000.00								-			-	775,000.00			775,000.00	0.01
2248	น.ส.3ก	91	6	3	18	1	2718	250	679,500.00								-			-	679,500.00			679,500.00	0.01
2249	น.ส.3ก	97	10	0	2	1	4002	250	1,000,500.00								-			-	1,000,500.00			1,000,500.00	0.01
2250	โฉนด	55314	8	1	73.1	1	3373.3	2300	7,758,590.00								-			-	7,758,590.00			-	-
2251	โฉนด	55352	3	2	90.9	1	1430.9	375	536,587.50								-			-	536,587.50			-	-
						2	60	375	22,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	7200	756,000.00	26	42	438,480.00	460,980.00			-	-
2252	น.ส.3	393	2	2	83	1	1083	250	270,750.00								-			-	270,750.00			270,750.00	0.01
2253	น.ส.3		2	3	20	1	1120	250	280,000.00								-			-	280,000.00			280,000.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2254	น.ส.3	378/222	4	3	95	1	1595	250	398,750.00								-			-	398,750.00			398,750.00	0.01
2255	น.ส.3ก	1152	0	0	99	4	99	250	24,750.00								-			-	24,750.00			24,750.00	0.3
2256	น.ส.3ก	124	3	1	44	1	1344	250	336,000.00								-			-	336,000.00			336,000.00	0.01
2257	น.ส.3ก	81	3	3	86	1	1500	250	375,000.00								-			-	375,000.00			375,000.00	0.01
						2	86	250	21,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	21	32	587,520.00	609,020.00			21,500.00	0.02
2258	น.ส.3	329	2	2	30	1	1030	250	257,500.00								-			-	257,500.00			257,500.00	0.01
2259	น.ส.3	150	3	1	65	1	1365	250	341,250.00								-			-	341,250.00			341,250.00	0.01
2260	น.ส.3ก	1061	2	0	52	1	852	250	213,000.00								-			-	213,000.00			213,000.00	0.01
2261	น.ส.3ข	66	3	2	34	1	1354	250	338,500.00								-			-	338,500.00			338,500.00	0.01
						2	80	250	20,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	21	32	587,520.00	607,520.00			20,000.00	0.02
2262	น.ส.3ข	383/66	3	0	53	1	1253	250	313,250.00								-			-	313,250.00			313,250.00	0.01
2263	น.ส.3		5	0	33	1	2033	250	508,250.00								-			-	508,250.00			508,250.00	0.01
2264	น.ส.3		6	2	33	1	2553	250	638,250.00								-			-	638,250.00			638,250.00	0.01
						2	80	250	20,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	21	32	587,520.00	607,520.00			20,000.00	0.02
2265	น.ส.3	161	3	3	0	1	1500	250	375,000.00								-			-	375,000.00			375,000.00	0.01
2266	น.ส.3	157	5	2	40	1	2240	250	560,000.00								-			-	560,000.00			560,000.00	0.01
2267	น.ส.3ก	427	1	3	64	2	764	250	191,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	31	52	414,720.00	605,720.00			191,000.00	0.02
2268	น.ส.3	297	5	0	21	1	1941	250	485,250.00								-			-	485,250.00			485,250.00	0.01
						2	80	250	20,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	7200	1,080,000.00	51	76	259,200.00	279,200.00			20,000.00	0.02
2269	น.ส.3	364	6	1	67	1	2567	250	641,750.00								-			-	641,750.00			641,750.00	0.01
2270	น.ส.3		7	0	79	1	2879	250	719,750.00								-			-	719,750.00			719,750.00	0.01
2271	น.ส.3ก	225	6	3	40	1	2740	250	685,000.00								-			-	685,000.00			685,000.00	0.01
2272	ส.ค.1		5	1	8	1	2108	250	527,000.00								-			-	527,000.00			527,000.00	0.01
2273	ส.ค.1		2	3	76	1	1176	250	294,000.00								-			-	294,000.00			294,000.00	0.01
2274	ส.ค.1		10	2	78	1	4278	250	1,069,500.00								-			-	1,069,500.00			1,069,500.00	0.01
2275	สปก.4-01ข	4007	15	2	34	1	6234	250	1,558,500.00								-			-	1,558,500.00			1,558,500.00	0.01
2276	สปก.4-01ข	3001	7	0	59	1	2800	250	700,000.00												700,000.00			700,000.00	0.01
						2	59	250	14,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	26	42	375,840.00	390,590.00			14,750.00	0.02
2277	สปก.4-01ก	2989	4	3	14	1	1914	250	478,500.00								-			-	478,500.00			478,500.00	0.01
2278	น.ส.5		12	1	93	1	4943	250	1,235,750.00								-			-	1,235,750.00			1,235,750.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	95	100	7200	684,000.00	9	9	622,440.00	634,940.00			12,500.00	0.02
2279	สปก.4-01ข	2994	24	0	25	1	2325	250	581,250.00								-			-	581,250.00			581,250.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7200	907,200.00	2	2	889,056.00	914,056.00			25,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	7200	705,600.00	18	26	522,144.00	522,144.00			-	-
2280	สปก.4-01ข	2998	8	0	51	1	3200	250	800,000.00												800,000.00			800,000.00	0.01
						2	51	250	12,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	7200	842,400.00	17	24	640,224.00	652,974.00			12,750.00	0.02
2281	สปก.4-01ข	3024	7	0	37	1	2837	250	709,250.00								-			-	709,250.00			709,250.00	0.01
2282	สปก.4-01ข	3708	8	0	59	1	3259	250	814,750.00								-			-	814,750.00			814,750.00	0.01
2283	โฉนด	21781	4	2	1.5	1	1801.5	175	315,262.50												315,262.50			-	-
2284	สปก.4-01ข	2987	11	1	39	1	4539	250	1,134,750.00								-			-	1,134,750.00			1,134,750.00	0.01
2285	สปก.4-01ข	3000	6	1	67	1	2517	250	629,250.00												629,250.00			629,250.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	153	100	7200	1,101,600.00	13	16	925,344.00	937,844.00			12,500.00	0.02
2286	สปก.4-01ข	3002	0	0	90	2	90	250	22,500.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	7200	1,166,400.00	31	52	559,872.00	582,372.00			22,500.00	0.02
2287	น.ส.3ก	103	7	3	78	1	3178	250	794,500.00								-			-	794,500.00			794,500.00	0.01
2288	น.ส.3ก	527	5	1	7	1	2107	250	526,750.00								-			-	526,750.00			526,750.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
2289	น.ส.3ข	13/223	5	3	17	1	2267	250	566,750.00												566,750.00			566,750.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	21	32	440,640.00	453,140.00			12,500.00	0.02
2290	น.ส.3ข	14/6	1	2	74	1	674	250	168,500.00								-			-	168,500.00			168,500.00	0.01
2291	น.ส.3ข	11/223	5	3	30	1	2290	250	572,500.00												572,500.00			572,500.00	0.01
						2	40	250	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	97.5	100	7200	702,000.00	30	50	351,000.00	361,000.00			10,000.00	0.02
2292	น.ส.3ก	1322	0	3	2	2	302	250	75,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	108	100	7200	777,600.00	4	12	684,288.00	759,788.00			75,500.00	0.02
2293	น.ส.3ก	1325	4	0	91	1	1691	250	422,750.00								-			-	422,750.00			422,750.00	0.01
2294	น.ส.3ก	1318	5	0	2	1	1952	250	488,000.00												488,000.00			488,000.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	34	58	272,160.00	284,660.00			12,500.00	0.02
2295	น.ส.3ข	672/251	6	3	65	1	2765	250	691,250.00								-			-	691,250.00			691,250.00	0.01
2296	น.ส.3ก	1341	4	0	95	1	1695	250	423,750.00								-			-	423,750.00			423,750.00	0.01
2297	น.ส.3ก	596	0	0	77	2	77	250	19,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	19	28	388,800.00	408,050.00			19,250.00	0.02
2298	สปก.4-01ข	3727	0	0	35	2	35	250	8,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	270	100	7200	1,944,000.00	31	52	933,120.00	941,870.00			8,750.00	0.02
2299	สปก.4-01ข	3671	0	0	68	2	68	250	17,000.00								-			-	17,000.00			17,000.00	0.02
2300	สปก.4-01ก	1881	6	1	44	1	2544	250	636,000.00								-			-	636,000.00			636,000.00	0.01
2301	สปก.4-01ข	3730	0	1	12	2	112	250	28,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	31	52	373,248.00	401,248.00			28,000.00	0.02
2302	สปก.4-01ข	3675	0	2	77	2	277	250	69,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	13	16	653,184.00	722,434.00			69,250.00	0.02
2303	สปก.4-01		8	1	20	1	3320	250	830,000.00								-			-	830,000.00			830,000.00	0.01
2304	สปก.4-01ข	2929	3	3	57	1	1557	250	389,250.00								-			-	389,250.00			389,250.00	0.01
2305	สปก.4-01ข	2936	7	0	23	1	2823	250	705,750.00								-			-	705,750.00			705,750.00	0.01
2306	สปก.4-01ข	3667	12	3	41	1	5141	250	1,285,250.00								-			-	1,285,250.00			1,285,250.00	0.01
2307	สปก.4-01ข	3887	0	1	48	2	148	250	37,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	7200	950,400.00	8	8	874,368.00	911,368.00			37,000.00	0.02
2308	สปก.4-01ข	2935	26	2	9	1	10569	250	2,642,250.00												2,642,250.00			2,642,250.00	0.01
						2	40	250	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7200	921,600.00	46	76	221,184.00	231,184.00			10,000.00	0.02
2309	สปก.4-01ข	2923	10	2	73	1	4273	250	1,068,250.00								-			-	1,068,250.00			1,068,250.00	0.01
2310	สปก.4-01ก	1903	15	0	99	1	6099	250	1,524,750.00								-			-	1,524,750.00			1,524,750.00	0.01
2311	สปก.4-01ก	1905	11	1	7	1	4507	250	1,126,750.00								-			-	1,126,750.00			1,126,750.00	0.01
2312	น.ส.3ก	139	5	0	20	1	1970	250	492,500.00												492,500.00			492,500.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7200	907,200.00	5	5	861,840.00	874,340.00			12,500.00	0.02
2313	น.ส.3ข	671/251	7	1	27	1	2927	250	731,750.00								-			-	731,750.00			731,750.00	0.01
2314	โฉนด	39447	9	3	76.3	1	3976.3	300	1,192,890.00								-			-	1,192,890.00			-	-
2315	โฉนด	21653	6	1	83	1	2583	250	645,750.00								-			-	645,750.00			-	-
2316	โฉนด	85764	6	1	83	1	2583	250	645,750.00								-			-	645,750.00			-	-
2317	โฉนด	78476	6	0	84	1	2484	250	621,000.00								-			-	621,000.00			-	-
2318	โฉนด	24779	1	0	89.4	1	489.4	250	122,350.00												122,350.00			-	-
2319	โฉนด	55274	0	1	65	4	165	300	49,500.00												49,500.00			49,500.00	0.3
2320	โฉนด	67048	1	0	49.7	1	497.7	250	124,425.00												124,425.00			-	-
2321	โฉนด	67049	1	0	69.5	1	469.5	250	117,375.00												117,375.00			-	-
2322	สปก.4-01ข	3004	3	3	46	1	1546	250	386,500.00								-			-	386,500.00			386,500.00	0.01
2323	สปก.4-01ข	2965	4	1	76	1	1776	250	444,000.00								-			-	444,000.00			444,000.00	0.01
2324	น.ส.3		10	3	26	1	4276	250	1,069,000.00												1,069,000.00			1,069,000.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	36	62	369,360.00	381,860.00			12,500.00	0.02
2325	น.ส.3	1/216	1	1	60	1	560	250	140,000.00								-			-	140,000.00			140,000.00	0.01
2326	น.ส.3	4/216	2	1	35	1	935	250	233,750.00								-			-	233,750.00			233,750.00	0.01
2327	โฉนด	21221	4	2	34.8	1	1834.8	175	321,090.00								-			-	321,090.00			-	-
2328	น.ส.3ก	288	9	0	70	1	3670	250	917,500.00								-			-	917,500.00			917,500.00	0.01
2329	น.ส.3ก	592	7	0	19	1	2819	250	704,750.00								-			-	704,750.00			704,750.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	ทั้งหมดเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
2330	น.ส.3	348	63	1	52	1	25152	250	6,288,000.00								-			-	6,288,000.00			6,288,000.00	0.01
						2	200	250	50,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	26	42	563,760.00	613,760.00			50,000.00	0.02
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7200	1,152,000.00	4	4	1,105,920.00	1,105,920.00			-	-
2331	น.ส.3ก	464	5	0	25	1	2525	250	631,250.00								-			-	631,250.00			631,250.00	0.01
2332	น.ส.3	565/561	3	3	92	1	1392	250	348,000.00								-			-	348,000.00			348,000.00	0.01
						3	200	250	50,000.00	1	คลังสินค้า	ตึก	3	490	100	3550	1,739,500.00	2	2	1,704,710.00	1,754,710.00			1,754,710.00	0.3
2333	น.ส.3		0	0	32	2	32	250	8,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	7200	792,000.00	26	42	459,360.00	467,360.00			8,000.00	0.02
2334	น.ส.3		11	0	71	1	4471	250	1,117,750.00								-			-	1,117,750.00			1,117,750.00	0.01
2335	น.ส.3ก	304	19	3	60	1	7960	250	1,990,000.00								-			-	1,990,000.00			1,990,000.00	0.01
2336	น.ส.3ก	319	22	1	20	1	8920	250	2,230,000.00								-			-	2,230,000.00			2,230,000.00	0.01
2337	สปก.4-01ข	2978	1	3	38	2	738	250	184,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	31	52	414,720.00	599,220.00			184,500.00	0.02
2338	น.ส.3	486/382	12	1	15	1	4915	250	1,228,750.00								-			-	1,228,750.00			1,228,750.00	0.01
2339	สปก.4-01ข	2973	11	2	85	1	4685	250	1,171,250.00								-			-	1,171,250.00			1,171,250.00	0.01
2340	น.ส.3ก	211	4	2	50	1	1850	250	462,500.00								-			-	462,500.00			462,500.00	0.01
2341	น.ส.3ก	438	5	3	60	1	2360	250	590,000.00								-			-	590,000.00			590,000.00	0.01
2342	น.ส.3ก	441	5	1	20	1	2120	250	530,000.00								-			-	530,000.00			530,000.00	0.01
2343	สปก.4-01ข	2957	4	3	0	1	1900	250	475,000.00								-			-	475,000.00			475,000.00	0.01
2344	สปก.4-01		2	3	22	1	1122	250	280,500.00								-			-	280,500.00			280,500.00	0.01
2345	น.ส.3ก	430	10	1	40	1	4140	250	1,035,000.00								-			-	1,035,000.00			1,035,000.00	0.01
2346	สปก.4-01ก	2785	6	1	92	1	2595	250	648,750.00								-			-	648,750.00			648,750.00	0.01
2347	น.ส.3ก	1394	10	0	74	1	4074	250	1,018,500.00								-			-	1,018,500.00			1,018,500.00	0.01
2348	น.ส.3ก	1395	10	2	25	1	4225	250	1,056,250.00								-			-	1,056,250.00			1,056,250.00	0.01
2349	โฉนด	18221	0	3	64.6	1	364.6	3250	1,184,950.00								-			-	1,184,950.00			-	-
2350	น.ส.3ก	150	24	3	60	1	9960	250	2,490,000.00								-			-	2,490,000.00			2,490,000.00	0.01
2351	น.ส.3ก	603	9	1	46	1	3746	250	936,500.00								-			-	936,500.00			936,500.00	0.01
2352	น.ส.3ข	216	3	2	15	1	1415	250	353,750.00								-			-	353,750.00			353,750.00	0.01
2353	น.ส.3ข	3/216	1	3	90	1	790	250	197,500.00								-			-	197,500.00			197,500.00	0.01
2354	น.ส.3	264	14	3	6	1	5906	250	1,476,500.00								-			-	1,476,500.00			1,476,500.00	0.01
2355	สปก.4-01ข	3888	9	2	30	1	3830	250	957,500.00								-			-	957,500.00			957,500.00	0.01
2356	น.ส.3ก	1215	6	2	81	1	2681	250	670,250.00								-			-	670,250.00			670,250.00	0.01
2357	น.ส.3ก	1225	7	1	69	1	2969	250	742,250.00								-			-	742,250.00			742,250.00	0.01
2358	โฉนด	16717	4	1	74	1	1774	150	266,100.00								-			-	266,100.00			-	-
2359	โฉนด	17976	4	2	86	1	1886	175	330,050.00								-			-	330,050.00			-	-
2360	โฉนด	30991	5	3	60	1	2360	125	295,000.00								-			-	295,000.00			-	-
2361	น.ส.3ก	432	7	3	50	1	3150	250	787,500.00								-			-	787,500.00			787,500.00	0.01
2362	น.ส.3ก	431	7	1	5	1	2905	250	726,250.00								-			-	726,250.00			726,250.00	0.01
2363	น.ส.3ก	429	14	1	70	1	5770	250	1,442,500.00								-			-	1,442,500.00			1,442,500.00	0.01
2364	โฉนด	31423	8	3	75	1	3575	125	446,875.00								-			-	446,875.00			-	-
2365	น.ส.3	564/561	3	1	54	1	1354	250	338,500.00								-			-	338,500.00			338,500.00	0.01
2366	น.ส.3		8	2	34	1	3434	250	858,500.00												858,500.00			858,500.00	0.01
2367	โฉนด	17691	2	0	49	1	849	200	169,800.00												169,800.00			-	-
2368	โฉนด	17690	4	3	19	1	1919	175	335,825.00												335,825.00			-	-
2369	โฉนด	34418	3	1	68	1	1368	125	171,000.00												171,000.00			-	-
2370	โฉนด	17201	1	1	59	4	559	3250	1,816,750.00												1,816,750.00			1,816,750.00	0.3
2371	โฉนด	94522	1	3	66.1	1	766.1	175	134,067.50												134,067.50			-	-
2372	โฉนด	18215	3	0	34.6	1	1234.6	125	154,325.00												154,325.00			-	-
2373	โฉนด	85504	1	0	2.3	2	402.3	200	80,460.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	11	12	570,240.00	650,700.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2374	โฉนด	94521	1	3	66.1	1	766.1	175	134,067.50												134,067.50			-	-
2375	น.ส.3		11	1	15	1	4515	250	1,128,750.00												1,128,750.00			1,128,750.00	0.01
2376	โฉนด	26209	4	1	0.6	1	1700.6	125	212,575.00												212,575.00			-	-
2377	โฉนด	18259	7	2	67.4	1	3067.4	125	383,425.00												383,425.00			-	-
2378	โฉนด	18566	7	1	69.5	1	2969.5	125	371,187.50												371,187.50			-	-
2379	โฉนด	43365	3	3	12.6	1	1512.6	125	189,075.00												189,075.00			-	-
2380	โฉนด	39517	4	0	0	1	1600	125	200,000.00												200,000.00			-	-
2381	โฉนด	39518	4	0	0	1	1600	125	200,000.00												200,000.00			-	-
2382	โฉนด	72486	0	0	94.2	2	94.2	125	11,775.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	16	22	606,528.00	618,303.00			11,775.00	0.02
2383	โฉนด	18565	1	3	79.8	1	779.8	125	97,475.00												97,475.00			-	-
2384	โฉนด	29300	10	0	67.1	1	4067.1	200	813,420.00												813,420.00			-	-
2385	โฉนด	24646	6	2	98.3	1	2589.3	175	453,127.50								-			-	453,127.50			-	-
						2	100	175	17,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300	100	7200	2,160,000.00	31	85	324,000.00	341,500.00			-	-
2386	โฉนด	18235	6	0	60.1	1	2460.1	125	307,512.50								-			-	307,512.50			-	-
2387	โฉนด	41146	1	0	82.8	1	482.8	150	72,420.00								-			-	72,420.00			-	-
2388	โฉนด	67069	1	0	50.6	1	450.6	150	67,590.00								-			-	67,590.00			-	-
2389	โฉนด	67070	1	0	58.8	1	458.8	150	68,820.00								-			-	68,820.00			-	-
2390	โฉนด	67208	14	0	42.7	1	5643.7	125	705,462.50								-			-	705,462.50			-	-
2391	โฉนด	87635	0	0	75.5	4	75.5	175	13,212.50								-			-	13,212.50			13,212.50	0.3
2392	โฉนด	24825	8	0	59.3	1	3259.3	125	407,412.50								-			-	407,412.50			-	-
2393	โฉนด	18049	0	0	90.7	1	90.7	125	11,337.50								-			-	11,337.50			-	-
2394	โฉนด	79136	0	1	26.4	1	126.4	250	31,600.00								-			-	31,600.00			-	-
2395	โฉนด	79137	0	1	47.1	1	147.1	250	36,775.00								-			-	36,775.00			-	-
2396	โฉนด	79135	0	0	27.9	2	27.9	3750	104,625.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7850	628,000.00	5	5	596,600.00	701,225.00			701,225.00	0.02
2397	โฉนด	93438	0	0	26.9	2	26.9	3750	100,875.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7850	628,000.00	5	5	596,600.00	697,475.00			697,475.00	0.02
2398	โฉนด	93437	0	0	26.3	2	26.3	3750	98,625.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7850	628,000.00	5	5	596,600.00	695,225.00			695,225.00	0.02
2399	โฉนด	79134	0	0	25.4	2	25.4	3750	95,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7850	628,000.00	5	5	596,600.00	691,850.00			691,850.00	0.02
2400	โฉนด	93434	0	0	24.4	2	24.4	3750	91,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7850	628,000.00	5	5	596,600.00	688,100.00			688,100.00	0.02
2401	โฉนด	93852	9	0	81.7	1	3681.7	225	828,382.50								-			-	828,382.50			-	-
2402	โฉนด	92530	0	1	43.6	1	143.6	200	28,720.00								-			-	28,720.00			-	-
2403	น.ส.3ก	1236	9	2	43	1	3843	250	960,750.00								-			-	960,750.00			960,750.00	0.01
2404	โฉนด	66213	2	3	18.5	1	1118.5	175	195,737.50								-			-	195,737.50			-	-
2405	โฉนด	93853	6	1	29.7	1	2529.7	225	569,182.50								-			-	569,182.50			-	-
2406	โฉนด	18230	18	2	47.8	1	7047.8	2300	16,209,940.00								-			-	16,209,940.00			16,209,940.00	0.01
						3	400	2300	920,000.00	1	ปั๊มน้ำมัน (สนง.)	ตึก	3	240	100	5300	1,272,000.00	26	42	737,760.00	1,657,760.00			1,657,760.00	0.3
									-		โรงหัวจ่าย	ตึก	3	240	100	5300	1,272,000.00	26	42	737,760.00	737,760.00			737,760.00	0.3
2407	โฉนด	18585	11	2	57.1	1	4657.1	150	698,565.00								-			-	698,565.00			-	-
2408	โฉนด	56517	0	0	98	4	98	250	24,500.00								-			-	24,500.00			24,500.00	0.3
2409	โฉนด	41845	8	2	0.4	1	3400.4	250	850,100.00								-			-	850,100.00			-	-
2410	โฉนด	96961	4	3	82.8	1	1982.8	175	346,990.00								-			-	346,990.00			-	-
2411	โฉนด	87023	2	3	23.3	1	1123.3	200	224,660.00								-			-	224,660.00			-	-
2412	โฉนด	18564	7	0	68.7	1	2868.7	125	358,587.50								-			-	358,587.50			-	-
2413	โฉนด	87024	3	3	98.7	1	1598.7	200	319,740.00								-			-	319,740.00			-	-
2414	โฉนด	18257	3	2	4.3	1	1404.3	125	175,537.50								-			-	175,537.50			-	-
2415	โฉนด	18860	5	0	99.3	1	2000	125	250,000.00								-			-	250,000.00			-	-
						2	99.3	125	12,412.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	154	100	7200	1,108,800.00	36	62	421,344.00	433,756.50			12,412.50	0.02
2416	น.ส.3ก	1506	0	2	43	1	243	250	60,750.00								-			-	60,750.00			60,750.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2417	น.ส.3		3	2	34	1	1434	250	358,500.00								-			-	358,500.00			358,500.00	0.01
2418	น.ส.3		10	2	91	1	4291	250	1,072,750.00								-			-	1,072,750.00			1,072,750.00	0.01
2419	โฉนด	87634	0	0	95.6	1	95.6	175	16,730.00								-			-	16,730.00			-	-
2420	โฉนด	87633	0	1	61	1	161	175	28,175.00								-			-	28,175.00			-	-
2421	โฉนด	87638	0	0	82.6	1	82.6	175	14,455.00								-			-	14,455.00			-	-
2422	โฉนด	94520	1	3	66.1	1	766.1	175	134,067.50								-			-	134,067.50			-	-
2423	โฉนด	25808	1	0	85.5	1	485.5	125	60,687.50								-			-	60,687.50			-	-
2424	โฉนด	23156	5	2	22.3	1	2222.3	125	277,787.50								-			-	277,787.50			-	-
2425	โฉนด	17199	7	2	20.9	1	3020.9	125	377,612.50								-			-	377,612.50			-	-
2426	โฉนด	17689	5	2	6.7	1	2206.7	175	386,172.50								-			-	386,172.50			-	-
2427	น.ส.3ก	1240	0	1	63	4	163	250	40,750.00								-			-	40,750.00			40,750.00	0.3
2428	โฉนด	27004	0	0	38.2	4	38.2	250	9,550.00								-			-	9,550.00			9,550.00	0.3
2429	โฉนด	68114	1	0	40.4	1	440.4	125	55,050.00								-			-	55,050.00			-	-
2430	โฉนด	18296	4	0	0	1	1600	125	200,000.00								-			-	200,000.00			-	-
2431	โฉนด	32031	0	0	85.1	2	85.1	175	14,892.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	31	52	466,560.00	481,452.50			-	-
2432	โฉนด	39379	21	3	77.1	1	8277.1	150	1,241,565.00								-			-	1,241,565.00			-	-
						2	500	150	75,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	250	100	7200	1,800,000.00	51	76	432,000.00	507,000.00			-	-
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	6	6	913,680.00	913,680.00			-	-
										3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	7200	756,000.00	26	42	438,480.00	438,480.00			-	-
										4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	8	8	496,800.00	496,800.00			-	-
										5	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7200	345,600.00	6	6	324,864.00	324,864.00			-	-
2433	น.ส.3ข	6/684/507	0	0	31	2	31	250	7,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	125	100	7200	900,000.00	11	12	792,000.00	799,750.00			7,750.00	0.02
2434	น.ส.3ก	1232	1	2	80	1	640	250	160,000.00								-			-	160,000.00			160,000.00	0.01
						2	40	250	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180	100	7200	1,296,000.00	65	76	311,040.00	321,040.00			10,000.00	0.02
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	2	2	846,720.00	846,720.00			-	-
2435	น.ส.3	169	12	0	52	1	4852	250	1,213,000.00								-			-	1,213,000.00			1,213,000.00	0.01
2436	โฉนด	34209	2	1	72.6	1	972.6	200	194,520.00								-			-	194,520.00			-	-
2437	โฉนด	51348	0	0	52.5	2	52.5	300	15,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	44	76	155,520.00	171,270.00			-	-
2438	โฉนด	66210	3	2	50.2	1	1450.2	175	253,785.00								-			-	253,785.00			-	-
2439	น.ส.3ข	508/136	3	1	53	2	1353	250	338,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7200	1,296,000.00	33	56	570,240.00	908,490.00			338,250.00	0.02
2440	โฉนด	30124	11	1	14.8	1	4514.8	250	1,128,700.00								-			-	1,128,700.00			-	-
2441	โฉนด	21441	5	1	39	1	2139	175	374,325.00								-			-	374,325.00			-	-
2442	น.ส.3ข	19	4	3	32	1	1932	250	483,000.00								-			-	483,000.00			483,000.00	0.01
2443	น.ส.3ก	440	11	2	40	1	4640	250	1,160,000.00								-			-	1,160,000.00			1,160,000.00	0.01
2444	สปก.4-01ข	4240	4	1	65	1	1765	250	441,250.00								-			-	441,250.00			441,250.00	0.01
2445	สปก.4-01ข	4241	40	0	73	1	46073	250	11,518,250.00								-			-	11,518,250.00			11,518,250.00	0.01
2446	น.ส.5		11	3	12.3	1	4612.3	250	1,153,075.00											-	1,153,075.00			1,153,075.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	7200	2,073,600.00	16	22	1,617,408.00	1,642,408.00			25,000.00	0.02
2447	โฉนด	25962	0	0	72.4	2	72.4	175	12,670.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	170	100	7200	1,224,000.00	18	26	905,760.00	918,430.00			-	-
2448	น.ส.3ก	466	3	2	40	1	1440	250	360,000.00								-			-	360,000.00			360,000.00	0.01
2449	น.ส.3ก	461	7	0	0	1	2800	250	700,000.00								-			-	700,000.00			700,000.00	0.01
2450	น.ส.3	660/613	3	0	6	1	1206	250	301,500.00								-			-	301,500.00			301,500.00	0.01
2451	น.ส.3	5/216	3	3	15	1	1515	250	378,750.00								-			-	378,750.00			378,750.00	0.01
2452	น.ส.3	2/216	2	3	70	1	1070	250	267,500.00											-	267,500.00			267,500.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	220	100	7200	1,584,000.00	29	48	823,680.00	848,680.00			25,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	68	100	7200	489,600.00	7	7	455,328.00	455,328.00			455,328.00	0.02
2553	น.ส.3ก	232	18	2	23	1	7343	250	1,835,750.00											-	1,835,750.00			1,835,750.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						2	80	250	20,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	11	12	570,240.00	590,240.00			20,000.00	0.02
2454	โฉนด	99973	1	2	7.2	1	607.2	200	121,440.00								-			-	121,440.00			-	-
2455	สปก.4-01ข	3672	22	1	68	1	8968	250	2,242,000.00								-			-	2,242,000.00			2,242,000.00	0.01
2456	น.ส.3	149	9	3	15	1	3915	250	978,750.00								-			-	978,750.00			978,750.00	0.01
2457	สปก.4-01		24	2	95	1	9895	250	2,473,750.00								-			-	2,473,750.00			2,473,750.00	0.01
2458	สปก.4-01		1	1	73	1	423	250	105,750.00											-	105,750.00			105,750.00	0.01
						2	150	250	37,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	7200	1,008,000.00	31	52	483,840.00	521,340.00			37,500.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	7200	1,008,000.00	27	44	564,480.00	564,480.00			-	-
2459	สปก.4-01		3	1	5	1	1305	250	326,250.00								-			-	326,250.00			326,250.00	0.01
2460	สปก.4-01		1	3	38	1	738	250	184,500.00								-			-	184,500.00			184,500.00	0.01
2461	สปก.4-01ข	2999	6	1	4	1	2504	250	626,000.00								-			-	626,000.00			626,000.00	0.01
2462	สปก.4-01ข	3006	5	3	22	1	2322	250	580,500.00								-			-	580,500.00			580,500.00	0.01
2463	สปก.4-01ข	3007	9	0	46	1	3646	250	911,500.00								-			-	911,500.00			911,500.00	0.01
2464	สปก.4-01ก		5	3	92	1	2392	250	598,000.00								-			-	598,000.00			598,000.00	0.01
2465	โฉนด	38916	5	1	17.9	1	2117.9	125	264,737.50								-			-	264,737.50			-	-
2466	โฉนด	17865	0	0	28.6	1	28.6	300	8,580.00												8,580.00			-	-
2467	น.ส.3ข	7/223	0	1	50	2	142	250	35,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	76	100	7200	547,200.00	11	12	481,536.00	517,036.00			35,500.00	0.02
						3	8	250	2,000.00				3	32	100	7200	230,400.00	11	12	202,752.00	204,752.00			204,752.00	0.3
2468	น.ส.3ก	1319	4	2	74	1	1874	250	468,500.00								-			-	468,500.00			468,500.00	0.01
2469	น.ส.3ก	1320	0	1	81	2	181	250	45,250.00								-			-	45,250.00			45,250.00	0.02
2470	น.ส.3ก	1323	0	3	96	2	326	250	81,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	145	100	7200	1,044,000.00	2	2	1,023,120.00	1,104,620.00			81,500.00	0.02
						2	60	250	15,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	68	100	7200	489,600.00	32	54	225,216.00	240,216.00			15,000.00	0.02
						3	10	250	2,500.00				3	40	100	7200	288,000.00	32	54	132,480.00	134,980.00			134,980.00	0.3
2471	น.ส.3ก	1345	4	0	35	1	1635	250	408,750.00								-			-	408,750.00			408,750.00	0.01
2472	โฉนด	39558	0	1	14.6	2	114.6	300	34,380.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	187	100	7200	1,346,400.00	24	38	834,768.00	869,148.00			-	-
2473	น.ส.5		8	0	7.8	1	3207.8	250	801,950.00								-			-	801,950.00			801,950.00	0.01
2474	โฉนด	78126	0	0	58	2	58	300	17,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	22	34	570,240.00	587,640.00			-	-
2475	น.ส.3	353	9	1	10	1	3710	250	927,500.00								-			-	927,500.00			927,500.00	0.01
2476	โฉนด	17867	0	0	26.7	2	26.7	300	8,010.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7200	720,000.00	41	72	201,600.00	209,610.00			-	-
2477	โฉนด	18234	0	2	91.7	2	287.7	250	71,925.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7200	403,200.00	31	52	193,536.00	265,461.00			-	-
						3	4	250	1,000.00				3	16	100	7200	115,200.00	31	52	55,296.00	56,296.00			56,296.00	0.3
2478	โฉนด	17868	0	0	32.8	2	32.8	300	9,840.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	31	52	207,360.00	217,200.00			-	-
2479	โฉนด	67452	85	2	35.7	1	34235.7	150	5,135,355.00												5,135,355.00			-	-
2480	แบบหมายเลข 3		12	3	17	1	5117	250	1,279,250.00												1,279,250.00			1,279,250.00	0.01
2481	น.ส.3ก	1528	7	2	40.9	1	3040.9	250	760,225.00								-			-	760,225.00			760,225.00	0.01
2482	น.ส.3ข	21/43	4	0	54	1	1654	250	413,500.00								-			-	413,500.00			413,500.00	0.01
2483	น.ส.3	332	6	1	49	1	2549	250	637,250.00								-			-	637,250.00			637,250.00	0.01
2484	น.ส.3	330	7	3	5	1	3105	250	776,250.00								-			-	776,250.00			776,250.00	0.01
2485	น.ส.3	43	4	3	3	1	1903	250	475,750.00								-			-	475,750.00			475,750.00	0.01
2486	สปก.4-01ข	2963	12	3	40	1	5140	250	1,285,000.00								-			-	1,285,000.00			1,285,000.00	0.01
2487	น.ส.3ก	243	22	1	80	1	8980	250	2,245,000.00								-			-	2,245,000.00			2,245,000.00	0.01
2488	น.ส.3ก	482	10	0	60	1	4060	250	1,015,000.00								-			-	1,015,000.00			1,015,000.00	0.01
2489	สปก.4-01ข	3569	26	1	88	1	10588	250	2,647,000.00								-			-	2,647,000.00			2,647,000.00	0.01
2490	สปก.4-01ข	3570	13	0	58	1	5258	250	1,314,500.00								-			-	1,314,500.00			1,314,500.00	0.01
2491	โฉนด	41171	0	2	26	1	226	200	45,200.00								-			-	45,200.00			-	-
2492	โฉนด	41169	1	0	86.9	1	486.9	200	97,380.00								-			-	97,380.00			-	-
2493	โฉนด	41170	1	0	4.2	1	404.2	200	80,840.00								-			-	80,840.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
2494	น.ส.3	663/42	1	3	97	1	797	250	199,250.00								-			-	199,250.00			199,250.00	0.01
2495	โฉนด	79750	0	2	23.2	1	223.2	200	44,640.00								-			-	44,640.00			-	-
2496	โฉนด	18575	2	3	51.7	1	1151.7	175	201,547.50								-			-	201,547.50			-	-
2497	โฉนด	18245	12	0	62.8	1	4762.8	150	714,420.00								-			-	714,420.00			-	-
						2	100	150	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	5	330	100	7200	2,376,000.00	48	76	570,240.00	585,240.00			-	-
2498	น.ส.3ข	7/685/507	0	0	41	2	41	250	10,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	7200	1,080,000.00	24	38	669,600.00	679,850.00			10,250.00	0.02
2499	น.ส.3ก	1237	0	1	43	2	143	250	35,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7200	806,400.00	3	3	782,208.00	817,958.00			35,750.00	0.02
2500	โฉนด	71252	0	0	88.7	2	88.7	3250	288,275.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7200	720,000.00	21	32	489,600.00	777,875.00			-	-
2501	น.ส.3ข	674/271	13	0	75.7	1	5275.7	250	1,318,925.00								-			-	1,318,925.00			1,318,925.00	0.01
2502	โฉนด	69572	0	3	67.5	2	367.5	250	91,875.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	220	100	7200	1,584,000.00	29	48	823,680.00	915,555.00			-	-
2503	โฉนด	90323	3	3	92.8	1	1592.8	175	278,740.00								-			-	278,740.00			-	-
2504	น.ส.3ก	557	6	0	40	1	2440	250	610,000.00								-			-	610,000.00			610,000.00	0.01
2505	โฉนด	64165	0	2	6.3	2	206.3	200	41,260.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	27	44	362,880.00	404,140.00			-	-
2506	โฉนด	18248	5	0	53.7	1	1953.7	125	244,212.50								-			-	244,212.50			-	-
						2	100	125	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	125	100	7200	900,000.00	31	52	432,000.00	444,500.00			-	-
2507	โฉนด	40751	4	1	10.2	1	1710.2	175	299,285.00								-			-	299,285.00			-	-
2508	โฉนด	18761	0	0	86.4	1	86.4	300	25,920.00								-			-	25,920.00			-	-
2509	โฉนด	18244	13	3	8.4	1	5508.4	125	688,550.00								-			-	688,550.00			-	-
2510	โฉนด	55327	6	1	83.3	1	2533.3	175	443,327.50												443,327.50			-	-
						2	50	175	8,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	170	100	7200	1,224,000.00	27	44	685,440.00	694,190.00			8,750.00	0.02
2511	โฉนด	78129	0	0	29	2	29	300	8,700.00								-			-	8,700.00			8,700.00	0.02
2512	โฉนด	68115	1	0	22.1	1	22.1	125	2,762.50								-			-	2,762.50			-	-
2513	โฉนด	6520	21	1	41.9	1	8541.9	2300	19,646,370.00								-			-	19,646,370.00			-	-
2514	โฉนด	12028	5	3	57	1	2357	2300	5,421,100.00								-			-	5,421,100.00			-	-
2515	โฉนด	14489	4	3	46.1	1	1946.1	150	291,915.00								-			-	291,915.00			-	-
2516	โฉนด	21230	4	3	47.1	1	1947.1	125	243,387.50								-			-	243,387.50			-	-
2517	โฉนด	42679	12	0	18.6	1	4818.6	2300	11,082,780.00								-			-	11,082,780.00			-	-
2518	โฉนด	39952	11	1	55.9	1	4555.9	150	683,385.00								-			-	683,385.00			-	-
2519	โฉนด	72485	0	1	25	2	125	125	15,625.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	7200	583,200.00	61	76	139,968.00	155,593.00			-	-
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	7	7	502,200.00	502,200.00			-	-
2520	โฉนด	65421	0	0	41.3	2	41.3	175	7,227.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7200	345,600.00	21	32	235,008.00	242,235.50			-	-
2521	โฉนด	71934	0	0	99.8	4	99.8	200	19,960.00								-			-	19,960.00			19,960.00	0.3
2522	น.ส.3ก	1338	0	0	57	2	57	250	14,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	420	100	7200	3,024,000.00	11	12	2,661,120.00	2,675,370.00			14,250.00	0.02
2523	น.ส.3ก	1339	0	0	56	2	56	250	14,000.00												14,000.00			14,000.00	0.02
2524	น.ส.3ก	1605	0	0	67	4	67	250	16,750.00												16,750.00			16,750.00	0.3
2525	น.ส.3ก	1310	0	0	86	2	86	250	21,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7200	576,000.00	8	8	529,920.00	551,420.00			21,500.00	0.02
2526	โฉนด	43266	0	0	63.3	2	63.3	125	7,912.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	24	38	401,760.00	409,672.50			-	-
2527	โฉนด	17858	3	0	87.9	1	1200	175	210,000.00												210,000.00			-	-
						2	87.9	175	15,382.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	13	16	544,320.00	559,702.50			-	-
2528	โฉนด	41549	0	2	56.2	2	256.2	200	51,240.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	125	100	7200	900,000.00	31	52	432,000.00	483,240.00			-	-
2529	โฉนด	18237	5	3	89.6	1	2300	125	287,500.00												287,500.00			-	-
						2	89.6	125	11,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	41	72	193,536.00	204,736.00			-	-
2530	โฉนด	18574	0	0	86	2	86	250	21,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	61	76	155,520.00	177,020.00			-	-
2531	โฉนด	43264	0	1	14.3	2	114.3	125	14,287.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	102	100	7200	734,400.00	23	36	470,016.00	484,303.50			-	-
2532	โฉนด	71932	0	1	22.7	2	122.7	200	24,540.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	14	18	354,240.00	378,780.00			-	-
2533	โฉนด	18260	3	0	70	1	1270	125	158,750.00												158,750.00			-	-
2534	โฉนด	68113	1	0	58.7	2	548.7	125	68,587.50	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120	100	7200	864,000.00	31	85	129,600.00	198,187.50			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ที่มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	11	12	456,192.00	456,192.00			-	-
2535	น.ส.3ข	686	0	3	5	2	305	250	76,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7200	360,000.00	2	2	352,800.00	429,050.00			76,250.00	0.02
2536	น.ส.3	501	3	2	83	2	1483	250	370,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7200	1,296,000.00	41	72	362,880.00	733,630.00			370,750.00	0.02
2537	โฉนด	24859	9	0	35.8	1	3600	225	810,000.00											-	810,000.00			-	-
						2	35.8	225	8,055.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	21	32	587,520.00	595,575.00			-	-
2538	โฉนด	18583	2	3	29.2	1	1089.2	200	217,840.00												217,840.00			-	-
						2	40	200	8,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	33	56	427,680.00	435,680.00			-	-
2539	โฉนด	96960	0	1	36	2	136	175	23,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	29	48	269,568.00	293,368.00			-	-
2540	โฉนด	15117	0	1	80	3	180	3250	585,000.00	1	อู่ซ่อมรถยนต์	ตึก	3	90	100	5600	504,000.00	11	12	443,520.00	1,028,520.00			1,028,520.00	0.3
2541	โฉนด	18249	9	3	50.5	1	3750.5	175	656,337.50												656,337.50			-	-
						2	200	175	35,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	260	100	7200	1,872,000.00	29	48	973,440.00	1,008,440.00			-	-
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7200	907,200.00	21	32	616,896.00	616,896.00			-	-
2542	โฉนด	41550	1	1	55	1	555	200	111,000.00												111,000.00			-	-
2543	โฉนด	32297	2	1	99.7	1	899.7	125	112,462.50								-			-	112,462.50			-	-
						2	100	125	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	374	100	7200	2,692,800.00	13	16	2,261,952.00	2,274,452.00			-	-
2544	โฉนด	41551	3	3	50.8	1	1550.8	175	271,390.00								-			-	271,390.00			-	-
2545	น.ส.3	601/470	0	0	39	2	39	250	9,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	7200	792,000.00	24	38	491,040.00	500,790.00			9,750.00	0.02
2546	โฉนด	30083	0	1	18.1	2	181.1	250	45,275.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	7200	1,080,000.00	30	50	540,000.00	585,275.00			-	-
2547	น.ส.3	338	3	3	92	1	1592	250	398,000.00								-			-	398,000.00			398,000.00	0.01
2548	โฉนด	80251	2	1	9.2	1	809.2	175	141,610.00								-			-	141,610.00			-	-
						2	100	175	17,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112	100	7200	806,400.00	36	85	120,960.00	138,460.00			-	-
2549	โฉนด	30834	5	2	53.2	1	2253.2	125	281,650.00												281,650.00			-	-
2550	โฉนด	18850	9	2	25.8	1	3825.8	125	478,225.00								-			-	478,225.00			-	-
2551	โฉนด	18213	0	0	92.2	1	92.2	250	23,050.00								-			-	23,050.00			-	-
2552	โฉนด	18247	3	3	78.9	1	1478.9	175	258,807.50								-			-	258,807.50			-	-
						2	100	175	17,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	7200	1,440,000.00	55	76	345,600.00	363,100.00			-	-
2553	โฉนด	24645	0	1	27.3	1	127.3	175	22,277.50								-			-	22,277.50			-	-
2554	น.ส.3	265	10	3	27	1	4327	250	1,081,750.00								-			-	1,081,750.00			1,081,750.00	0.01
2555	น.ส.3ก	607	7	1	90	1	2990	250	747,500.00								-			-	747,500.00			747,500.00	0.01
2556	น.ส.3ก	385	11	0	0	1	4300	250	1,075,000.00								-			-	1,075,000.00			1,075,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	7200	1,440,000.00	61	76	345,600.00	370,600.00			25,000.00	0.02
2557	โฉนด	76584	0	0	37.1	2	37.1		-	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	31	52	414,720.00	414,720.00			-	-
2558	โฉนด	102405	5	1	5.5	1	2105.5		-												-			-	-
2559	โฉนด	102406	2	0	62	1	862		-												-			-	-
2560	โฉนด	102407	2	1	50.8	1	950.8		-												-			-	-
2561	โฉนด	26882	0	0	86.4	2	81.15	3750	304,312.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7200	604,800.00	21	32	411,264.00	715,576.50			-	-
						3	5.25	3750	19,687.50				2	21	100	7200	151,200.00	21	32	102,816.00	122,503.50			122,503.50	0.3
2562	โฉนด	17683	10	0	21.9	1	4021.9	150	603,285.00								-			-	603,285.00			-	-
2563	น.ส.3	142	24	3	89	1	9989	250	2,497,250.00								-			-	2,497,250.00			2,497,250.00	0.01
2564	สปก.4-01ข	3046	2	3	65	1	1165	250	291,250.00												291,250.00			291,250.00	0.01
2565	สปก.4-01ข	3578	4	0	76	1	1676	250	419,000.00												419,000.00			419,000.00	0.01
2566	สปก.4-01ข	4255	0	2	13	1	213	250	53,250.00												53,250.00			53,250.00	0.01
2567	สปก.4-01ข	3140	8	3	37	1	3537	250	884,250.00												884,250.00			884,250.00	0.01
2568	น.ส.3	5/479	5	2	11	1	2161	300	648,300.00												648,300.00			648,300.00	0.01
						2	50	300	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7200	1,036,800.00	41	72	290,304.00	305,304.00			15,000.00	0.02
2569	น.ส.5		1	2	21	1	591	300	177,300.00								-			-	177,300.00			177,300.00	0.01
						2	30	300	9,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	14	18	425,088.00	434,088.00			9,000.00	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการใช้ประโยชน์	ห้องชุด มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								ค่าเสื่อม							
2570	ส.ค.1		22	0	0	1	8760	250	2,190,000.00								-			-	2,190,000.00			2,190,000.00	0.01
						2	40	250	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7200	907,200.00	16	22	707,616.00	717,616.00			10,000.00	0.02
2571	น.ส.5		5	2	17.6	1	2187.6	300	656,280.00								-			-	656,280.00			656,280.00	0.01
						2	30	300	9,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130	100	7200	936,000.00	16	55	421,200.00	430,200.00			9,000.00	0.02
2572	น.ส.5		5	1	76.3	1	2176.3	300	652,890.00								-			-	652,890.00			652,890.00	0.01
2573	สปก4-01ก	2788	4	3	76	1	1976	250	494,000.00								-			-	494,000.00			494,000.00	0.01
2574	น.ส.3ก	94	0	3	29	2	329	250	82,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	17	24	590,976.00	673,226.00			82,250.00	0.02
2575	น.ส.3ก	1646	0	0	96	1	96	250	24,000.00								-			-	24,000.00			24,000.00	0.01
2576	น.ส.3ก	1495	2	1	35	1	935	250	233,750.00								-			-	233,750.00			233,750.00	0.01
2577	น.ส.3ก	1091	0	3	21	1	321	250	80,250.00								-			-	80,250.00			80,250.00	0.01
2578	สปก.4-01ข	3707	4	3	49	1	1949	250	487,250.00								-			-	487,250.00			487,250.00	0.01
2579	สปก.4-01ก	2811	7	1	65	1	2865	250	716,250.00								-			-	716,250.00			716,250.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	7200	1,209,600.00	6	6	1,137,024.00	1,162,024.00			25,000.00	0.02
2580	น.ส.5		5	0	92	1	2092	250	523,000.00								-			-	523,000.00			523,000.00	0.01
2581	ส.ค.1		20	3	60	1	8360	250	2,090,000.00								-			-	2,090,000.00			2,090,000.00	0.01
2582	สปก.4-01ก	2958	9	1	51	1	3751	250	937,750.00								-			-	937,750.00			937,750.00	0.01
2583	สปก.4-01ก	2983	13	3	21	1	5521	250	1,380,250.00								-			-	1,380,250.00			1,380,250.00	0.01
2584	สปก.4-01ก	2997	7	2	2	1	3002	250	750,500.00								-			-	750,500.00			750,500.00	0.01
2585	สปก.4-01ก	3014	5	1	51	1	2151	250	537,750.00								-			-	537,750.00			537,750.00	0.01
2586	สปก.4-01ก	3739	7	1	98	1	2998	250	749,500.00								-			-	749,500.00			749,500.00	0.01
2587	น.ส.3	1111	5	2	81	1	2281	250	570,250.00								-			-	570,250.00			570,250.00	0.01
2588	น.ส.5		9	3	10	1	3870	250	967,500.00								-			-	967,500.00			967,500.00	0.01
						2	40	250	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7200	907,200.00	29	48	471,744.00	481,744.00			10,000.00	0.02
2589	น.ส.3ก	1645	0	2	34	1	234	250	58,500.00								-			-	58,500.00			58,500.00	0.01
2590	น.ส.3ก	1092	1	2	96	1	696	250	174,000.00								-			-	174,000.00			174,000.00	0.01
2591	น.ส.3ก	1493	1	2	87	1	687	250	171,750.00								-			-	171,750.00			171,750.00	0.01
2592	สปก.4-01ก	3574	2	2	15	1	1015	250	253,750.00								-			-	253,750.00			253,750.00	0.01
2593	สปก.4-01		11	0	79	1	4479	250	1,119,750.00								-			-	1,119,750.00			1,119,750.00	0.01
2594	สปก.4-01ข	2879	12	3	75	1	5175	250	1,293,750.00								-			-	1,293,750.00			1,293,750.00	0.01
2595	สปก.4-01ข	3733	0	0	65	2	65	250	16,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	21	32	352,512.00	368,762.00			16,520.00	0.02
2596	สปก.4-01ก	3184	7	1	36	1	2936	250	734,000.00								-			-	734,000.00			734,000.00	0.01
2597	สปก.4-01		7	0	4	1	2804	250	701,000.00								-			-	701,000.00			701,000.00	0.01
2598	สปก.4-01		7	1	4	1	2904	250	726,000.00								-			-	726,000.00			726,000.00	0.01
2599	สปก.4-01		1	0	87	1	487	250	121,750.00								-			-	121,750.00			121,750.00	0.01
2600	สปก.4-01		6	3	85	1	2785	250	696,250.00								-			-	696,250.00			696,250.00	0.01
2601	สปก.4-01		15	2	93	1	6293	250	1,573,250.00								-			-	1,573,250.00			1,573,250.00	0.01
2602	สปก.4-01		60	2	93	1	24293	250	6,073,250.00								-			-	6,073,250.00			6,073,250.00	0.01
2603	สปก.4-01	3597	7	0	77	1	2877	250	719,250.00								-			-	719,250.00			719,250.00	0.01
2604	สปก.4-01ก	2809	9	1	55	1	3715	250	928,750.00								-			-	928,750.00			928,750.00	0.01
						2	40	250	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7200	806,400.00	31	52	387,072.00	397,072.00			10,000.00	0.02
2605	สปก.4-01ข	3012	3	3	41	1	1541	250	385,250.00								-			-	385,250.00			385,250.00	0.01
2606	สปก.4-01		9	2	26	1	3826	250	956,500.00								-			-	956,500.00			956,500.00	0.01
2607	สปก.4-01		3	3	93	1	1593	250	398,250.00								-			-	398,250.00			398,250.00	0.01
2608	นส.3		0	0	52	2	52	250	13,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	61	76	103,680.00	116,680.00			13,000.00	0.02
2609	สปก.4-01ข	3567	11	1	72	1	4472	250	1,118,000.00								-			-	1,118,000.00			1,118,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126	100	7200	907,200.00	41	85	136,080.00	161,080.00			25,000.00	0.02
2610	สปก.4-01ข	3038	2	2	51	1	1051	250	262,750.00								-			-	262,750.00			262,750.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีที่ใช้(ร้อยละ)
2611	สปก.4-01ก	2793	2	2	11	1	1011	250	252,750.00								-			-	252,750.00			252,750.00	0.01
2612	น.ส.5		7	0	98.5	1	2898.5	250	724,625.00								-			-	724,625.00			724,625.00	0.01
2613	น.ส.3ก	143	7	3	46	1	3146	250	786,500.00								-			-	786,500.00			786,500.00	0.01
2614	สปก.4-01		9	0	28	1	3628	250	907,000.00								-			-	907,000.00			907,000.00	0.01
2615	สปก.4-01		16	3	20	1	6720	250	1,680,000.00								-			-	1,680,000.00			1,680,000.00	0.01
2616	สปก.4-01		9	3	63	1	3963	250	990,750.00								-			-	990,750.00			990,750.00	0.01
2617	สปก.4-01		9	1	84	1	3784	250	946,000.00								-			-	946,000.00			946,000.00	0.01
2618	สปก.4-01ข	3601	0	2	68	1	268	250	67,000.00								-			-	67,000.00			67,000.00	0.01
2619	สปก.4-01ข	3599	4	0	56	1	1656	250	414,000.00								-			-	414,000.00			414,000.00	0.01
2620	สปก.4-01		4	2	72	1	1872	250	468,000.00								-			-	468,000.00			468,000.00	0.01
2621	สปก.4-01		12	3	13	1	5113	250	1,278,250.00								-			-	1,278,250.00			1,278,250.00	0.01
2622	สปก.4-01		9	3	46	1	3946	250	986,500.00								-			-	986,500.00			986,500.00	0.01
2623	สปก.4-01		5	2	8	1	2208	250	552,000.00								-			-	552,000.00			552,000.00	0.01
2624	สปก.4-01	2774	7	2	70	1	3020	250	755,000.00								-			-	755,000.00			755,000.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	23	36	331,776.00	344,276.00			12,500.00	0.02
2625	สปก.4-01		3	0	25	1	1225	250	306,250.00								-			-	306,250.00			306,250.00	0.01
2626	สปก.4-01		6	1	77	1	2577	250	644,250.00								-			-	644,250.00			644,250.00	0.01
2627	สปก.4-01ก	3717	6	1	0	1	2450	300	735,000.00								-			-	735,000.00			735,000.00	0.01
						2	50	300	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	51	76	165,888.00	180,888.00			15,000.00	0.02
2628	สปก.4-01		4	0	29	1	1579	250	394,750.00								-			-	394,750.00			394,750.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	11	12	380,160.00	392,660.00			12,500.00	0.02
2629	น.ส.3ก	1358	0	1	88	4	188	250	47,000.00								-			-	47,000.00			47,000.00	0.3
2630	สปก.4-01		6	0	31	1	2431	250	607,750.00											-	607,750.00			607,750.00	0.01
2631	สปก.4-01ก	2771	6	3	74	1	2774	250	693,500.00											-	693,500.00			693,500.00	0.01
2632	สปก.4-01ข		3	2	14	1	1414	250	353,500.00											-	353,500.00			353,500.00	0.01
2633	สปก.4-01		12	3	70	1	5170	250	1,292,500.00											-	1,292,500.00			1,292,500.00	0.01
2634	สปก.4-01	3579	3	3	11	1	1511	250	377,750.00											-	377,750.00			377,750.00	0.01
2635	สปก.4-01		16	1	86	1	6586	250	1,646,500.00											-	1,646,500.00			1,646,500.00	0.01
2636	สปก.4-01		0	1	73	2	173	250	43,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	9	9	589,680.00	632,930.00			42,150.00	0.02
											บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	7200	129,600.00	9	9	117,936.00	117,936.00			117,936.00	0.3
2637	สปก.4-01ก	2815	8	1	50	1	3250	250	812,500.00								-			-	812,500.00			812,500.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	32	54	317,952.00	342,952.00			25,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	15	20	432,000.00	432,000.00			-	-
2638	สปก.4-01		10	3	17	1	4317	250	1,079,250.00								-			-	1,079,250.00			1,079,250.00	0.01
2639	สปก.4-01	2782	11	2	60	1	4610	250	1,152,500.00								-			-	1,152,500.00			1,152,500.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	9	9	393,120.00	405,620.00			12,500.00	0.02
2640	สปก.4-01ข	3026	7	1	63	1	2963	250	740,750.00								-			-	740,750.00			740,750.00	0.01
2641	สปก.4-01		2	3	64	1	1164	250	291,000.00								-			-	291,000.00			291,000.00	0.01
2642	สปก.4-01	3123	2	2	0	1	900	250	225,000.00								-			-	225,000.00			225,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	7200	561,600.00	11	12	494,208.00	519,208.00			25,000.00	0.02
2643	สปก.4-01		2	3	78	1	1178	250	294,500.00								-			-	294,500.00			294,500.00	0.01
2644	สปก.4-01		5	2	96	1	2296	250	574,000.00								-			-	574,000.00			574,000.00	0.01
2645	สปก.4-01		7	2	86	1	3086	250	771,500.00								-			-	771,500.00			771,500.00	0.01
2646	น.ส.3ก	129	11	1	20	1	4520	250	1,130,000.00								-			-	1,130,000.00			1,130,000.00	0.01
2647	สปก.4-01ก	2817	0	0	71	2	71	250	17,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	24	38	535,680.00	553,430.00			17,750.00	0.02
2648	สปก.4-01ก	3025	7	0	36	1	2836	250	709,000.00								-			-	709,000.00			709,000.00	0.01
2649	สปก.4-01		8	1	48	1	3348	250	837,000.00								-			-	837,000.00			837,000.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/กึ่งตึกกึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2650	สปก.4-01ข	3705	7	2	32	1	3032	250	758,000.00								-			-	758,000.00			758,000.00	0.01
2651	สปก.4-01		6	1	81	1	2581	250	645,250.00								-			-	645,250.00			645,250.00	0.01
2652	สปก.4-01		10	3	44	1	4300	250	1,075,000.00								-			-	1,075,000.00			1,075,000.00	0.01
						2	44	250	11,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	91	100	7200	655,200.00	14	18	537,264.00	548,264.00			11,000.00	0.02
2653	สปก.4-01		7	3	8	1	3108	250	777,000.00								-			-	777,000.00			777,000.00	0.01
2654	น.ส.3ก	347	16	2	30	1	6630	250	1,657,500.00								-			-	1,657,500.00			1,657,500.00	0.01
2655	น.ส.3ก	548	10	3	20	1	4320	250	1,080,000.00								-			-	1,080,000.00			1,080,000.00	0.01
2656	สปก.4-01ข	3134	1	0	98	2	498	300	149,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	25	40	259,200.00	408,600.00			149,400.00	0.02
2657	สปก.4-01ข	3127	4	3	57	1	1957	250	489,250.00								-			-	489,250.00			489,250.00	0.01
2658	น.ส.3		7	1	88	1	2988	250	747,000.00								-			-	747,000.00			747,000.00	0.01
2659	สปก.4-01	2807	6	0	39	1	2439	250	609,750.00								-			-	609,750.00			609,750.00	0.01
2660	สปก.4-01	2806	5	2	46	1	2246	250	561,500.00								-			-	561,500.00			561,500.00	0.01
2661	สปก.4-01	2784	9	0	90	1	3650	250	912,500.00								-			-	912,500.00			912,500.00	0.01
						2	40	250	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	7200	633,600.00	41	72	177,408.00	187,408.00			10,000.00	0.02
2662	สปก.4-01ก	2780	2	3	6	1	1106	250	276,500.00								-			-	276,500.00			276,500.00	0.01
2663	สปก.4-01		13	2	54	1	5454	250	1,363,500.00								-			-	1,363,500.00			1,363,500.00	0.01
2664	สปก.4-01		3	0	83	1	1283	250	320,750.00								-			-	320,750.00			320,750.00	0.01
2665	สปก.4-01ข	3011	5	3	47	1	2347	250	586,750.00								-			-	586,750.00			586,750.00	0.01
2666	น.ส.5		5	3	15	1	2315	250	578,750.00								-			-	578,750.00			578,750.00	0.01
2667	น.ส.3ก	1196	3	2	6	2	1406	250	351,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	29	48	336,960.00	688,460.00			351,500.00	0.02
2668	น.ส.5		5	3	73.1	1	2373.1	250	593,275.00												593,275.00			593,275.00	0.01
2669	น.ส.3ข	1/251	6	2	42	1	2642	250	660,500.00												660,500.00			660,500.00	0.01
2670	สปก.4-01		9	2	75	1	3875	250	968,750.00												968,750.00			968,750.00	0.01
2671	สปก.4-01		10	1	29	1	4129	250	1,032,250.00								-			-	1,032,250.00			1,032,250.00	0.01
2672	สปก.4-01		3	0	30	1	1230	250	307,500.00								-			-	307,500.00			307,500.00	0.01
2673	สปก.4-01ข	3149	4	2	84	1	1884	250	471,000.00												471,000.00			471,000.00	0.01
2674	สปก.4-01		9	0	16	1	3616	250	904,000.00												904,000.00			904,000.00	0.01
2675	สปก.4-01		4	3	55	1	1955	250	488,750.00												488,750.00			488,750.00	0.01
2676	สปก.4-01		24	0	90	1	9690	250	2,422,500.00								-			-	2,422,500.00			2,422,500.00	0.01
2677	สปก.4-01		3	0	72	1	1272	250	318,000.00								-			-	318,000.00			318,000.00	0.01
2678	ส.ค.1		5	3	25.5	1	2325.5	250	581,375.00								-			-	581,375.00			581,375.00	0.01
2679	สปก.4-01ข	3182	3	0	68	1	1268	250	317,000.00								-			-	317,000.00			317,000.00	0.01
2680	สปก.4-01		19	1	81	1	7781	250	1,945,250.00								-			-	1,945,250.00			1,945,250.00	0.01
2681	สปก.4-01		2	0	17	1	717	250	179,250.00								-			-	179,250.00			179,250.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7200	172,800.00	16	22	134,784.00	159,784.00			25,000.00	0.02
2682	สปก.4-01		7	1	73	1	2873	250	718,250.00								-			-	718,250.00			718,250.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7200	388,800.00	11	12	342,144.00	367,144.00			25,000.00	0.02
2683	สปก.4-01		1	1	40	1	540	250	135,000.00								-			-	135,000.00			135,000.00	0.01
2684	สปก.4-01ข	3723	6	0	99	1	2349	250	587,250.00								-			-	587,250.00			587,250.00	0.01
						2	150	250	37,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7200	345,600.00	36	62	131,328.00	168,828.00			37,500.00	0.02
2685	สปก.4-01ข		10	2	79	1	4279	250	1,069,750.00												1,069,750.00			1,069,750.00	0.01
2686	ส.ค.1	238	8	2	30	1	3430	250	857,500.00								-			-	857,500.00			857,500.00	0.01
2687	น.ส.3ก	71	9	3	40	1	3940	250	985,000.00								-			-	985,000.00			985,000.00	0.01
2688	น.ส.3ข	502/491	0	0	49	2	46	250	11,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7200	1,036,800.00	35	60	414,720.00	426,220.00			13,800.00	0.02
						3	12	250	3,000.00		บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	12	100	7200	86,400.00	35	60	34,560.00	37,560.00			37,560.00	0.3
2689	น.ส.3		0	0	51	2	51	250	12,750.00								-			-	12,750.00			12,750.00	0.02
2690	น.ส.3		0	0	50	2	50	250	12,500.00								-			-	12,500.00			12,500.00	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
2691	น.ส.3ก	1085	0	2	17	1	217	250	54,250.00								-			-	54,250.00			54,250.00	0.01
2692	น.ส.3ก	990	0	2	50	2	250	250	62,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	11	12	684,288.00	746,788.00			62,500.00	0.02
2693	น.ส.3ก	1086	6	2	81	1	2681	250	670,250.00								-			-	670,250.00			670,250.00	0.01
2694	น.ส.3ก	108	1	3	51	1	751	250	187,750.00								-			-	187,750.00			187,750.00	0.01
2695	น.ส.3	14/491	0	0	29	2	29	300	8,700.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7200	604,800.00	29	48	314,496.00	323,196.00			8,700.00	0.02
2696	สปก.4-01ข	4283	6	3	25	1	2675	250	668,750.00								-			-	668,750.00			668,750.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	24	38	321,408.00	333,908.00			12,500.00	0.02
2697	สปก.4-01ก	2773	13	0	62	1	5162	250	1,290,500.00								-			-	1,290,500.00			1,290,500.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	31	52	331,776.00	356,776.00			25,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7200	259,200.00	20	30	181,440.00	181,440.00			-	-
2698	ส.ค.1		2	2	40	1	990	250	247,500.00								-			-	247,500.00			247,500.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	31	52	331,776.00	344,276.00			12,500.00	0.02
2699	น.ส.3		6	0	0	1	2280	300	684,000.00								-			-	684,000.00			684,000.00	0.01
						2	120	300	36,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	21	32	352,512.00	388,512.00			36,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	7200	583,200.00	31	52	279,936.00	279,936.00			-	-
									-	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7200	259,200.00	4	4	248,832.00	248,832.00			-	-
2700	น.ส.3ก	1124	3	1	44	1	1344	250	336,000.00								-			-	336,000.00			336,000.00	0.01
2701	น.ส.3ก	565	0	2	75	1	250	250	62,500.00								-			-	62,500.00			62,500.00	0.01
						2	25	250	6,250.00	1	เสาสัญญาณโทรศัพท์									-	6,250.00			6,250.00	0.3
2702	น.ส.3ก	562	9	2	40	1	3840	250	960,000.00												960,000.00			960,000.00	0.01
2703	น.ส.3ก	252	1	2	5	1	555	250	138,750.00								-			-	138,750.00			138,750.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	24	38	535,680.00	548,180.00			12,500.00	0.02
2704	น.ส.3ก	1757	2	3	80	1	1080	250	270,000.00								-			-	270,000.00			270,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7200	345,600.00	11	12	304,128.00	329,128.00			25,000.00	0.02
2705	น.ส.3ก	1405	0	0	70	1	70	250	17,500.00								-			-	17,500.00			17,500.00	0.01
2706	ส.ค.1	346	9	1	50	1	3750	250	937,500.00								-			-	937,500.00			937,500.00	0.01
2707	น.ส.3ก	1347	0	3	3	1	253	250	63,250.00								-			-	63,250.00			63,250.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7200	388,800.00	30	50	194,400.00	206,900.00			12,500.00	0.02
2708	ส.ค.1	16	1	3	65	1	585	250	146,250.00								-			-	146,250.00			146,250.00	0.01
						2	180	250	45,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7200	907,200.00	28	46	489,888.00	534,888.00			45,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	28	46	233,280.00	233,280.00			-	-
									-	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	28	46	279,936.00	279,936.00			-	-
2709	โฉนด	101407	0	0	84	2	84	250	21,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	39	68	276,480.00	297,480.00			-	-
2710	โฉนด	98696	4	3	69	1	1569	250	392,250.00								-			-	392,250.00			-	-
2711	น.ส.3ก	676/511	3	1	82	1	1282	250	320,500.00								-			-	320,500.00			320,500.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	7200	756,000.00	3	3	733,320.00	758,320.00			25,000.00	0.02
2712	น.ส.3	677/511	4	1	3	2	1603	250	400,750.00								-			-	400,750.00			400,750.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	16	22	404,352.00	429,352.00			25,000.00	0.02
2713	สปก.4-01		7	3	1	1	3101	250	775,250.00												775,250.00			775,250.00	0.01
2714	โฉนด	95321	3	3	27	2	1527	250	381,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	7200	1,209,600.00	9	9	1,100,736.00	1,482,486.00			-	-
2715	โฉนด	95322	6	2	27.2	1	2627.2	250	656,800.00								-			-	656,800.00			-	-
2716	โฉนด	30307	1	2	20.1	2	620.1	250	155,025.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7200	360,000.00	9	9	327,600.00	482,625.00			-	-
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	7200	216,000.00	9	9	196,560.00	196,560.00			-	-
2717	โฉนด	76170	8	0	22	1	3022	925	2,795,350.00								-			-	2,795,350.00			-	-
						2	200	925	185,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	21	32	587,520.00	772,520.00			-	-
									-		โรงเรือนเตาเผา	ไม้	1	90	100	7200	648,000.00	11	45	356,400.00	356,400.00			-	-
2718	น.ส.3	511/106	5	1	69	1	2169	250	542,250.00								-			-	542,250.00			542,250.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คิดเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2719	น.ส.3ก	470	0	1	55	2	155	250	38,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336	100	7200	2,419,200.00	21	32	1,645,056.00	1,683,806.00			38,750.00	0.02
2720	สปก.4-01ข		10	0	46	1	4046	250	1,011,500.00								-			-	1,011,500.00			1,011,500.00	0.01
2721	สปก.4-01ข		5	1	32	1	1632	250	408,000.00								-			-	408,000.00			408,000.00	0.01
						2	500	250	125,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	130.5	100	7200	939,600.00	16	22	732,888.00	857,888.00			125,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72.5	100	7200	522,000.00	18	26	386,280.00	386,280.00			-	-
									-	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	21	32	470,016.00	470,016.00			-	-
									-	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	13	16	544,320.00	544,320.00			-	-
									-	5	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	11	12	684,288.00	684,288.00			-	-
2722	น.ส.3	130	6	0	0	1	2400	250	600,000.00								-			-	600,000.00			600,000.00	0.01
2723	น.ส.3	572	0	1	75	2	175	250	43,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	7200	1,008,000.00	8	8	927,360.00	971,110.00			43,750.00	0.02
2724	น.ส.3	573	1	2	69	1	669	250	167,250.00								-			-	167,250.00			167,250.00	0.01
2725	น.ส.3	989	0	3	57	2	357	250	89,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	7200	756,000.00	26	42	438,480.00	527,730.00			89,250.00	0.02
2726	โฉนด	55328	0	1	87.6	1	187.6	250	46,900.00												46,900.00			-	-
2727	สปก.4-01ข	1658	5	0	58	1	2058	250	514,500.00												514,500.00			514,500.00	0.01
2728	น.ส.3	148	11	1	72	1	4472	250	1,118,000.00								-			-	1,118,000.00			1,118,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	7200	259,200.00	6	20	207,360.00	232,360.00			25,000.00	0.02
2729	น.ส.3ก	1498	0	1	22	1	122	250	30,500.00								-			-	30,500.00			30,500.00	0.01
2730	น.ส.3	13/491	0	0	28	2	228	250	57,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	7200	453,600.00	25	40	272,160.00	329,160.00			57,000.00	0.02
2731	น.ส.3		21	1	83	1	8583	250	2,145,750.00								-			-	2,145,750.00			2,145,750.00	0.01
2732	น.ส.3		49	3	87	1	19987	250	4,996,750.00								-			-	4,996,750.00			4,996,750.00	0.01
2733	น.ส.3		29	2	89	1	11889	250	2,972,250.00								-			-	2,972,250.00			2,972,250.00	0.01
2734	น.ส.3		18	0	40	1	7240	250	1,810,000.00								-			-	1,810,000.00			1,810,000.00	0.01
2735	น.ส.3		14	1	87	1	5787	250	1,446,750.00								-			-	1,446,750.00			1,446,750.00	0.01
2736	น.ส.3		2	3	20	1	1120	250	280,000.00								-			-	280,000.00			280,000.00	0.01
2737	ส.ค.1		2	3	20	1	1120	250	280,000.00								-			-	280,000.00			280,000.00	0.01
2738	ส.ค.1		5	2	95	1	2200	250	550,000.00								-			-	550,000.00			550,000.00	0.01
						2	95	250	23,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	46	76	124,416.00	148,166.00			23,750.00	0.02
2739	น.ส.3ก	1430	5	2	28	1	2228	250	557,000.00								-			-	557,000.00			557,000.00	0.01
2740	น.ส.3ก	1572	5	0	93	1	2093	250	523,250.00								-			-	523,250.00			523,250.00	0.01
2741	น.ส.3ก	1330	0	2	75	2	275	250	68,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	20	30	453,600.00	522,350.00			68,750.00	0.02
2742	น.ส.3ก	366	0	0	89	2	89	250	22,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	13	16	544,320.00	566,570.00			22,250.00	0.02
2743	น.ส.3ก	367	0	0	85	2	85	250	21,250.00								-			-	21,250.00			21,250.00	0.02
2744	น.ส.3ก	368	0	1	15.3	2	151.3	250	37,825.00								-			-	37,825.00			37,825.00	0.02
2745	น.ส.3ก	365	0	0	88	2	88	250	22,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	95	100	7200	684,000.00	13	16	574,560.00	596,560.00			22,000.00	0.02
2746	น.ส.3ก	372	0	2	82	2	282	250	70,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7200	806,400.00	22	34	532,224.00	602,724.00			70,500.00	0.02
2747	น.ส.3ก	364	0	2	40	2	240	250	60,000.00								-			-	60,000.00			60,000.00	0.02
2748	น.ส.3ก	333	8	3	40	1	3540	250	885,000.00								-			-	885,000.00			885,000.00	0.01
2749	น.ส.3ก	334	8	2	80	1	3480	250	870,000.00								-			-	870,000.00			870,000.00	0.01
2750	น.ส.3ก	1399	10	2	49	1	4249	250	1,062,250.00								-			-	1,062,250.00			1,062,250.00	0.01
2751	น.ส.3ก	1302	0	0	79	2	79	250	19,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7200	604,800.00	16	22	471,744.00	491,494.00			19,750.00	0.02
2752	สปก.4-01ข	2882	9	2	89	1	3889	250	972,250.00								-			-	972,250.00			972,250.00	0.01
2753	น.ส.3ก	1337	3	3	39	1	1539	250	384,750.00								-			-	384,750.00			384,750.00	0.01
2754	น.ส.3ก	22	1	2	40	1	640	250	160,000.00								-			-	160,000.00			160,000.00	0.01
2755	น.ส.3	308	2	0	20	1	820	250	205,000.00								-			-	205,000.00			205,000.00	0.01
2756	น.ส.5		6	0	47.8	1	2447.8	250	611,950.00								-			-	611,950.00			611,950.00	0.01
2757	น.ส.5		20	2	97.8	1	8297.8	250	2,074,450.00								-			-	2,074,450.00			2,074,450.00	0.01
2758	น.ส.5		1	3	31.2	1	731.2	250	182,800.00								-			-	182,800.00			182,800.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
2759	น.ส.5		13	2	7.9	1	5407.9	250	1,351,975.00								-			-	1,351,975.00			1,351,975.00	0.01
2760	น.ส.5		0	1	94.1	1	194.1	250	48,525.00								-			-	48,525.00			48,525.00	0.01
2761	น.ส.5		3	0	71.8	1	1271.8	250	317,950.00								-			-	317,950.00			317,950.00	0.01
2762	น.ส.5		2	3	77.1	1	1177.1	250	294,275.00								-			-	294,275.00			294,275.00	0.01
2763	น.ส.3ก		0	1	34	2	134	250	33,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	136	100	7200	979,200.00	19	28	705,024.00	738,524.00			33,500.00	0.02
2764	สปก.4-01ข		7	3	64	1	3164	250	791,000.00								-			-	791,000.00			791,000.00	0.01
2765	สปก.4-01ข	2947	4	3	42	1	1972	250	493,000.00								-			-	493,000.00			493,000.00	0.01
2766	น.ส.3	394/40	9	0	37	1	3637	250	909,250.00								-			-	909,250.00			909,250.00	0.01
2767	น.ส.3ก	1638	4	0	0	1	1600	250	400,000.00								-			-	400,000.00			400,000.00	0.01
2768	น.ส.3ก	1632	4	0	57	1	1657	250	414,250.00								-			-	414,250.00			414,250.00	0.01
2769	น.ส.3ก	1633	4	0	57	1	1657	250	414,250.00								-			-	414,250.00			414,250.00	0.01
2770	น.ส.3ก	1636	4	0	0	1	1600	250	400,000.00								-			-	400,000.00			400,000.00	0.01
2771	น.ส.3ก	1637	4	0	0	1	1600	250	400,000.00								-			-	400,000.00			400,000.00	0.01
2772	น.ส.3ก	1634	4	0	57	1	1657	250	414,250.00								-			-	414,250.00			414,250.00	0.01
2773	น.ส.3ก	173	11	0	90	1	4490	250	1,122,500.00								-			-	1,122,500.00			1,122,500.00	0.01
2774	น.ส.3ก	1146	3	0	91	1	1291	250	322,750.00								-			-	322,750.00			322,750.00	0.01
2775	น.ส.3ก	119	7	1	80	1	2980	250	745,000.00								-			-	745,000.00			475,000.00	0.01
2776	ส.ค.1		2	3	0	1	1020	250	255,000.00								-			-	255,000.00			255,000.00	0.01
						2	80	250	20,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	31	52	311,040.00	331,040.00			20,000.00	0.02
2777	สปก.4-01ข	2938	7	0	48	1	2848	250	712,000.00								-			-	712,000.00			712,000.00	0.01
2778	สปก.4-01ข	2939	6	0	25	1	2425	250	606,250.00								-			-	606,250.00			606,250.00	0.01
2779	สปก.4-01ข	3059	6	0	71	1	2471	250	617,750.00								-			-	617,750.00			617,750.00	0.01
2780	น.ส.3ก	534	8	0	20	1	3220	250	805,000.00								-			-	805,000.00			805,000.00	0.01
2781	น.ส.3ก	390	5	2	20	1	2220	250	555,000.00								-			-	555,000.00			555,000.00	0.01
2782	น.ส.3ก	391	3	3	20	1	1520	250	380,000.00								-			-	380,000.00			380,000.00	0.01
2783	น.ส.3ก	529	5	1	40	1	2140	250	535,000.00								-			-	535,000.00			535,000.00	0.01
2784	น.ส.3ก	1219	5	0	14	1	2014	250	503,500.00								-			-	503,500.00			503,500.00	0.01
2785	น.ส.5		18	2	54.6	1	7454.6	250	1,863,650.00								-			-	1,863,650.00			1,863,650.00	0.01
2786	น.ส.5		5	3	6.3	1	2306.3	250	576,575.00								-			-	576,575.00			576,575.00	0.01
2787	สปก.4-01ก	1916	27	2	51	1	10951	250	2,737,750.00								-			-	2,737,750.00			2,737,750.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7200	1,296,000.00	6	6	1,218,240.00	1,243,240.00			25,000.00	0.02
2788	น.ส.3ก	278	2	3	9	1	1109	250	277,250.00								-			-	277,250.00			277,250.00	0.01
2789	น.ส.5		8	3	51.8	1	3451.8	250	862,950.00								-			-	862,950.00			862,950.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	7200	1,620,000.00	18	26	1,198,800.00	1,223,800.00			25,000.00	0.02
2790	น.ส.3ก	1573	3	3	48	1	1548	250	387,000.00								-			-	387,000.00			387,000.00	0.01
2791	สปก.4-01ก	1922	18	2	81	1	7481	250	1,870,250.00								-			-	1,870,250.00			1,870,250.00	0.01
2792	น.ส.5		0	3	12	1	312	250	78,000.00								-			-	78,000.00			78,000.00	0.01
2793	น.ส.5		1	1	87.6	2	587.6	250	146,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	21	32	528,768.00	675,668.00			146,900.00	0.02
2794	น.ส.5		2	0	6	2	806	250	201,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7200	1,036,800.00	26	42	601,344.00	802,844.00			201,500.00	0.02
2795	น.ส.5		5	1	75.7	1	2175.7	250	543,925.00								-			-	543,925.00			543,925.00	0.01
2796	โฉนด	85233	0	0	95.1	1	95.1	250	23,775.00								-			-	23,775.00			-	-
2797	โฉนด	51277	0	1	4.7	1	104.7	250	26,175.00								-			-	26,175.00			-	-
2798	น.ส.3ข	591/471	0	2	40	2	240	250	60,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	34	58	272,160.00	332,160.00			6,480,000.00	0.02
2799	น.ส.3ก	271	25	1	40	1	10140	250	2,535,000.00								-			-	2,535,000.00			2,535,000.00	0.01
2800	โฉนด	32032	0	0	42.7	1	42.7	250	10,675.00								-			-	10,675.00			-	-
2801	โฉนด	28450	0	0	56	2	56	250	14,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7200	810,000.00	29	48	421,200.00	435,200.00			-	-
2802	โฉนด	18451	0	0	55.2	2	55.2	250	13,800.00								-			-	13,800.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
2803	น.ส.3	269	1	2	25	2	625	250	156,250.00								-			-	156,250.00			-	-
2804	โฉนด	51349	0	1	28.6	2	128.6	250	32,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	31	52	414,720.00	446,870.00			-	-
2805	โฉนด	16687	6	2	60.7	1	2660.7	250	665,175.00												665,175.00			-	-
2806	โฉนด	23660	9	2	99.3	1	3899.3	250	974,825.00												974,825.00			-	-
2807	โฉนด	104441	10	1	0	1	4100	250	1,025,000.00												1,025,000.00			-	-
2808	โฉนด	104442	9	2	99.4	1	3899.4	125	487,425.00												487,425.00			-	-
2809	โฉนด	71936	0	1	94.3	2	194.3	200	38,860.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	270	100	7200	1,944,000.00	28	46	1,049,760.00	1,088,620.00			-	-
2810	โฉนด	18572	0	3	18.6	2	318.6	200	63,720.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7200	1,036,800.00	44	76	248,832.00	312,552.00			-	-
2811	โฉนด	71935	0	2	95.9	1	95.9	200	19,180.00												19,180.00			-	-
2812	โฉนด	28631	0	0	72.8	2	72.8	3250	236,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	41	72	181,440.00	418,040.00			-	-
2813	โฉนด	18582	12	2	6.6	1	4606.6	175	806,155.00												806,155.00			-	-
						2	400	175	70,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144	100	7200	1,036,800.00	41	85	155,520.00	225,520.00			-	-
2814	น.ส.3ข	650/162	0	2	62.5	2	262.5	250	65,625.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7200	388,800.00	17	24	295,488.00	361,113.00			65,625.00	0.02
2815	สปก.4-01ข	3119	12	3	19	1	5119	250	1,279,750.00												1,279,750.00			1,279,750.00	0.01
2816	น.ส.3	162/484	0	2	42.5	2	242.5	250	60,625.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	29	48	404,352.00	464,977.00			60,625.00	0.02
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7200	259,200.00	9	9	235,872.00	235,872.00			-	-
2817	น.ส.5		14	0	14.6	1	5614.6	250	1,403,650.00												1,403,650.00			1,403,650.00	0.01
2818	โฉนด	103424	0	2	41.1	1	241.1	200	48,220.00												48,220.00			-	-
2819	โฉนด	78124	0	0	33	2	33	1500	49,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7200	720,000.00	21	32	489,600.00	539,100.00			49,500.00	0.02
2820	น.ส.3ก	1434	4	2	10	1	1810	250	452,500.00												452,500.00			452,500.00	0.01
2821	น.ส.3ก	251	0	2	85	2	285	250	71,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7200	324,000.00	7	7	301,320.00	372,570.00			71,250.00	0.02
2822	น.ส.5		0	0	76.8	1	76.8	250	19,200.00												19,200.00			19,200.00	0.01
2823	น.ส.5		3	2	74.7	1	1427.7	250	356,925.00												356,925.00			356,925.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	270	100	7200	1,944,000.00	61	76	466,560.00	479,060.00			12,500.00	0.02
2824	น.ส.3ก	1510	6	3	26.5	1	2626.5	250	656,625.00												656,625.00			656,625.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300	100	7200	2,160,000.00	51	85	324,000.00	349,000.00			25,000.00	0.02
2825	น.ส.5		8	3	62.7	1	3462.7	250	865,675.00												865,675.00			865,675.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	67.5	100	7200	486,000.00	13	16	408,240.00	433,240.00			25,000.00	0.02
2826	น.ส.3ก	1122	3	0	75	1	1275	250	318,750.00												318,750.00			318,750.00	0.01
2827	โฉนด	99194	7	2	76	1	3076	200	615,200.00												615,200.00			-	-
2828	สปก.4-01ข	3048	2	2	27	1	1027	250	256,750.00												256,750.00			256,750.00	0.01
2829	สปก.4-01ข	3181	3	2	19	1	1419	250	354,750.00												354,750.00			354,750.00	0.01
2830	โฉนด	87898	1	3	30.4	1	730.4	200	146,080.00												146,080.00			-	-
2831	สปก.4-01ข	3715	0	1	6	2	106	250	26,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7200	907,200.00	16	22	707,616.00	734,116.00			26,500.00	0.02
2832	สปก.4-01ข	3150	12	0	56	1	4856	250	1,214,000.00												1,214,000.00			1,214,000.00	0.01
2833	น.ส.3ก	570	0	0	26	2	26	250	6,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	300	100	7200	2,160,000.00	38	66	734,400.00	740,900.00			6,500.00	0.02
2834	น.ส.5		3	0	78.7	1	1278.7	250	319,675.00												319,675.00			319,675.00	0.01
2835	น.ส.3ก	580	7	2	66	1	3066	250	766,500.00												766,500.00			766,500.00	0.01
2836	น.ส.3ข	1018/617	5	0	47	1	1947	250	486,750.00												486,750.00			486,750.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	21	32	587,520.00	612,520.00			25,000.00	0.02
2837	โฉนด	23449	5	1	41	1	2141	125	267,625.00												267,625.00			-	-
2838	น.ส.5		2	2	17.4	2	1017.4	250	254,350.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	7200	1,468,800.00	19	28	1,057,536.00	1,311,886.00			254,350.00	0.02
2839	น.ส.5		3	3	5.3	1	1505.3	250	376,325.00												376,325.00			376,325.00	0.01
2840	น.ส.3	50	5	2	78	1	2178	250	544,500.00												544,500.00			544,500.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	2	2	846,720.00	871,720.00			25,000.00	0.02
2841	น.ส.3		5	3	40	1	2240	250	560,000.00												560,000.00			560,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	7200	842,400.00	41	72	235,872.00	260,872.00			25,000.00	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
2842	น.ส.3ก	130	9	3	60	1	3960	250	990,000.00												990,000.00			990,000.00	0.01
2843	สปก.4-01ข	3233	3	2	78	1	1378	250	344,500.00												344,500.00			344,500.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	195	100	7200	1,404,000.00	36	62	533,520.00	558,520.00			25,000.00	0.02
2844	สปก.4-01ข	3110	14	0	97	1	5697	250	1,424,250.00												1,424,250.00			1,424,250.00	0.01
2845	น.ส.5		1	0	55.4	2	455.4	250	113,850.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	5	5	820,800.00	934,650.00			113,850.00	0.02
2846	น.ส.5		2	2	45.4	1	1045.4	250	261,350.00												261,350.00			261,350.00	0.01
2847	น.ส.3	622	6	0	74	1	2474	250	618,500.00												618,500.00			618,500.00	0.01
2848	น.ส.3ก	1521	0	2	11.8	2	211.8	250	52,950.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	34	58	362,880.00	415,830.00			52,950.00	0.02
2849	น.ส.3ข	684/584	7	2	42	1	3042	250	760,500.00												760,500.00			760,500.00	0.01
2850	โฉนด	86707	6	3	72.6	1	2772.6	150	415,890.00												415,890.00			-	-
2851	น.ส.3ก	1286	3	1	68	1	1368	250	342,000.00												342,000.00			342,000.00	0.01
2852	น.ส.3ก	426	3	2	2	1	1402	250	350,500.00												350,500.00			350,500.00	0.01
2853	น.ส.3ก	282	7	0	34	1	2734	250	683,500.00												683,500.00			683,500.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7200	360,000.00	25	40	216,000.00	241,000.00			25,000.00	0.02
2854	น.ส.3ก	281	2	0	99	1	800	250	200,000.00												200,000.00			200,000.00	0.01
						2	99	250	24,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	25	40	518,400.00	543,150.00			24,750.00	0.02
2855	น.ส.3ก	285	6	1	20	1	2520	250	630,000.00												630,000.00			630,000.00	0.01
2856	น.ส.5		4	2	4.7	1	1807.7	250	451,925.00								-			-	451,925.00			451,925.00	0.01
2857	โฉนด	99503	3	2	62.1	1	1462.1	200	292,420.00								-			-	292,420.00			-	-
2858	โฉนด	99360	0	0	40.8	2	40.8	200	8,160.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	24	38	267,840.00	276,000.00			-	-
2859	น.ส.3ข	1020/684	7	3	23	1	3123	250	780,750.00												780,750.00			780,750.00	0.01
2860	น.ส.3ก	1158	0	0	36	2	36	250	9,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	7200	1,080,000.00	16	22	842,400.00	851,400.00			9,000.00	0.02
2861	โฉนด	78746	3	2	21.3	1	1321.3	1400	1,849,820.00															-	-
						2	100	1400	140,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	7	7	502,200.00	642,200.00			-	-
2862	โฉนด	42695	0	1	83.1	2	183.1	300	54,930.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7200	1,296,000.00	31	52	622,080.00	677,010.00			-	-
2863	โฉนด	73045	0	0	83.1	2	83.1	1500	124,650.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7200	576,000.00	36	62	218,880.00	343,530.00			-	-
2864	โฉนด	73048	3	2	82.6	1	1482.6	200	296,520.00												296,520.00			-	-
2865	โฉนด	33068	0	0	69	1	69	1500	103,500.00												103,500.00			-	-
2866	ส.ค.1		13	0	80	1	5280	250	1,320,000.00												1,320,000.00			1,320,000.00	0.01
2867	น.ส.1ค		22	1	89	1	8989	250	2,247,250.00												2,247,250.00			2,247,250.00	0.01
2868	น.ส.3ก	510	0	2	60	2	260	250	65,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	176	100	7200	1,267,200.00	36	62	481,536.00	546,536.00			65,000.00	0.02
2869	น.ส.3ก	420	2	0	80	1	880	250	220,000.00												220,000.00			220,000.00	0.01
2870	โฉนด	41322	0	1	18.9	2	118.9	250	29,725.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7200	691,200.00	27	44	387,072.00	416,797.00			-	-
2871	โฉนด	54387	2	0	31.6	2	831.6	1750	1,455,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7200	720,000.00	20	30	504,000.00	1,959,300.00			-	-
2872	ส.ค.1		5	1	80	1	2080	250	520,000.00												520,000.00			520,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	7200	172,800.00	7	25	129,600.00	154,600.00			25,000.00	0.02
2873	โฉนด	54386	1	1	28.2	1	528.2	1500	792,300.00												792,300.00			-	-
2874	โฉนด	54389	0	2	27.8	2	227.8	2000	455,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	360	100	7200	2,592,000.00	41	72	725,760.00	1,181,360.00			-	-
2875	โฉนด	18769	1	0	46	2	446	1500	669,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	7200	583,200.00	52	76	139,968.00	808,968.00			-	-
2876	น.ส.3	486/88	5	2	40	1	2140	250	535,000.00												535,000.00			535,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	10	10	583,200.00	608,200.00			25,000.00	0.02
2877	น.ส.3		2	2	90	1	1090	250	272,500.00												272,500.00			272,500.00	0.01
2878	สปก.4-01ข		10	0	10	1	4010	250	1,002,500.00												1,002,500.00			1,002,500.00	0.01
2879	น.ส.5		5	2	54.9	1	2254.9	250	563,725.00												563,725.00			563,725.00	0.01
2880	สปก.4-01ข	3592	2	2	27	1	1027	250	256,750.00												256,750.00			256,750.00	0.01
2881	สปก.4-01ข	3593	2	0	76	1	876	250	219,000.00												219,000.00			219,000.00	0.01
2882	โฉนด	25998	0	0	73.2	2	73.2	1500	109,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7200	806,400.00	24	38	499,968.00	609,768.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน: ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คิดเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2883	โฉนด	15559	5	3	60	1	2360	125	295,000.00												295,000.00			-	-
2884	โฉนด	89464	8	0	0	1	3200	125	400,000.00												400,000.00			-	-
2885	โฉนด	15608	0	0	79	2	79	1500	118,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	103.5	100	7200	745,200.00	17	24	566,352.00	684,852.00			118,500.00	0.02
2886	โฉนด	27085	4	1	40.3	1	1740.3	175	304,552.50												304,552.50			-	-
2887	โฉนด	18394	7	1	65.2	1	2965.2	150	444,780.00												444,780.00			-	-
2888	โฉนด	103310	0	1	79.8	2	179.8	175	31,465.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	8	8	596,160.00	627,625.00			-	-
2889	โฉนด	98450	6	1	43	1	2543	150	381,450.00												381,450.00			-	-
2890	โฉนด	98449	6	0	65.5	1	2465.5	150	369,825.00												369,825.00			-	-
2891	โฉนด	25702	4	2	73.1	1	1873.1	225	421,447.50												421,447.50			-	-
2892	โฉนด	105043	0	0	93.2	1	93.2	175	16,310.00												16,310.00			-	-
2893	โฉนด	42108	4	1	53.4	1	1653.4	225	372,015.00												372,015.00			-	-
						2	100	225	22,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	19	28	466,560.00	489,060.00			-	-
2894	โฉนด	85528	0	3	33.2	2	333.2	300	99,960.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	270	100	7200	1,944,000.00	8	8	1,788,480.00	1,888,440.00			99,960.00	0.02
2895	โฉนด	36078	3	2	64.3	1	1464.3	150	219,645.00												219,645.00			-	-
2896	โฉนด	98489	8	0	0	1	3200	150	480,000.00												480,000.00			-	-
2897	โฉนด	99320	0	1	9.4	1	109.4	250	27,350.00												27,350.00			-	-
2898	โฉนด	18392	8	3	16.5	1	3416.5	150	512,475.00												512,475.00			-	-
						2	100	150	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	7200	1,166,400.00	41	72	326,592.00	341,592.00			-	-
2899	โฉนด	105779	12	2	6.5	1	4906.5	225	1,103,962.50												1,103,962.50			-	-
						2	100	225	22,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7200	259,200.00	31	52	124,416.00	146,916.00			-	-
2900	โฉนด	21900	7	3	12.2	1	3112.2	150	466,830.00												466,830.00			-	-
2901	น.ส.3ก	512	0	3	0	2	300	250	75,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7200	1,152,000.00	28	46	622,080.00	697,080.00			75,000.00	0.02
2902	โฉนด	27188	7	0	40	1	2840	150	426,000.00								-			-	426,000.00			-	-
2903	โฉนด	56000	0	0	91	1	91	250	22,750.00								-			-	22,750.00			-	-
2904	โฉนด	41942	0	1	88.1	2	188.1	250	47,025.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	26	42	501,120.00	548,145.00			-	-
2905	น.ส.3ก	1476	2	2	10	1	1010	250	252,500.00								-			-	252,500.00			252,500.00	0.01
2906	สปก.4-01ข	2961	9	3	63	1	3963	250	990,750.00								-			-	990,750.00			990,750.00	0.01
2907	น.ส.3ก	604	4	0	8	1	1608	250	402,000.00								-			-	402,000.00			402,000.00	0.01
2908	โฉนด	56814	2	3	67.2	1	1167.2	175	204,260.00								-			-	204,260.00			-	-
2909	โฉนด	78833	3	3	57.2	1	1457.2	150	218,580.00								-			-	218,580.00			-	-
						2	100	150	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180	100	7200	1,296,000.00	11	34	855,360.00	870,360.00			-	-
2910																									
2911	สปก.4-01ก	2810	8	3	56	1	3556	250	889,000.00								-			-	889,000.00			889,000.00	0.01
2912	สปก.4-01ข	3023	13	2	92	1	5392	250	1,348,000.00								-			-	1,348,000.00			1,348,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	92	100	7200	662,400.00	41	93	46,368.00	71,368.00			25,000.00	0.02
2913	สปก.4-01ข	3029	8	0	97	1	3197	250	799,250.00								-			-	799,250.00			799,250.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	25	40	311,040.00	336,040.00			25,000.00	0.02
2914	น.ส.3ก	567	0	0	45	2	45	250	11,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	27	44	241,920.00	253,170.00			11,250.00	0.02
2915	สปก.4-01ข	2948	8	2	12	1	3412	250	853,000.00								-			-	853,000.00			853,000.00	0.01
2916	สปก.4-01ก	2805	10	1	33	1	4133	250	1,033,250.00								-			-	1,033,250.00			1,033,250.00	0.01
2917	สปก.4-01ก	2794	5	2	5	1	2205	250	551,250.00								-			-	551,250.00			551,250.00	0.01
2918	สปก.4-01ข	3190	3	1	94	1	1294	250	323,500.00								-			-	323,500.00			323,500.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7200	388,800.00	71	76	93,312.00	118,312.00			25,000.00	0.02
2919	น.ส.3	640/490	0	0	59	2	59	250	14,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	67.5	100	7200	486,000.00	6	6	456,840.00	471,590.00			14,750.00	0.02
2920	น.ส.5	82	8	3	68.8	1	3568.8	250	892,200.00								-			-	892,200.00			892,200.00	0.01
2921	สปก.4-01ก	2813	14	0	25	1	5625	250	1,406,250.00								-			-	1,406,250.00			1,406,250.00	0.01
2922	น.ส.3	583/479	7	0	0	1	2800	250	700,000.00								-			-	700,000.00			700,000.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2923	น.ส.3ก	1265	0	0	73	2	73	250	18,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	7200	756,000.00	31	52	362,880.00	381,130.00			18,250.00	0.02
2924	น.ส.3ก	561	1	0	15	2	415	250	103,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	8	8	596,160.00	699,910.00			103,750.00	0.02
2925	ส.ค.1		20	2	80	1	8280	250	2,070,000.00								-			-	2,070,000.00			2,070,000.00	0.01
2926	น.ส.3ก	573	0	3	41	2	341	250	85,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7200	345,600.00	21	32	235,008.00	320,258.00			85,250.00	0.02
2927	โฉนด	39428	0	1	90.3	2	190.3	3750	713,625.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7200	1,296,000.00	20	30	907,200.00	1,620,825.00			-	-
2928	โฉนด	18258	0	2	38.1	1	238.1	125	29,762.50								-			-	29,762.50			-	-
2929	โฉนด	43502	5	3	32.4	1	2332.4	175	408,170.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7200	432,000.00	41	72	120,960.00	529,130.00			-	-
										2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240	100	7200	1,728,000.00	56	85	259,200.00	259,200.00			-	-
2930	โฉนด	17692	8	2	49.4	1	3449.4	150	517,410.00								-			-	517,410.00			-	-
2931	โฉนด	55273	0	1	65.1	2	165.1	300	49,530.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7200	907,200.00	17	24	689,472.00	739,002.00			-	-
2932	น.ส.5		10	0	46.8	1	4046.8	250	1,011,700.00								-			-	1,011,700.00			1,011,700.00	0.01
2933	โฉนด	55271	0	1	73.3	2	173.3	300	51,990.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	116.25	100	7200	837,000.00	30	50	418,500.00	470,490.00			-	-
2934	น.ส.5		10	2	26.7	1	4226.7	250	1,056,675.00								-			-	1,056,675.00			1,056,675.00	0.01
2935	โฉนด	55275	0	1	65.1	2	165.1	300	49,530.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	162	100	7200	1,166,400.00	6	6	1,096,416.00	1,145,946.00			-	-
2936	น.ส.5		8	2	95	1	3495	250	873,750.00								-			-	873,750.00			873,750.00	0.01
2937	น.ส.3	584	16	1	91	1	6591	250	1,647,750.00								-			-	1,647,750.00			1,647,750.00	0.01
2938	น.ส.3	15/418	9	3	13	1	3913	250	978,250.00											-	978,250.00			978,250.00	0.01
2939	น.ส.3	418	9	1	16	1	3716	250	929,000.00											-	929,000.00			929,000.00	0.01
2940	น.ส.3	20/479	3	1	36	1	1336	250	334,000.00											-	334,000.00			334,000.00	0.01
2941	น.ส.3	652/162	2	1	16.5	2	916.5	250	229,125.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	156	100	7200	1,123,200.00	12	14	965,952.00	1,195,077.00			229,125.00	0.02
													3	36	100	7200	259,200.00	12	14	222,912.00	222,912.00			222,912.00	0.3
2942	น.ส.3	656/484	0	0	35	2	35	250	8,750.00											-	8,750.00			8,750.00	0.02
2943	น.ส.3ก	289	7	1	28.1	1	2528.1	250	632,025.00											-	632,025.00			632,025.00	0.01
						2	300	250	75,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ไม้	2	216	100	7200	1,555,200.00	11	45	855,360.00	930,360.00			75,003.00	0.02
						3	100	250	25,000.00		ร้านค้า	ตึก	3	16	100	7200	115,200.00	21	32	78,336.00	103,336.00			103,336.00	0.3
											ปั๊มน้ำมัน	ตึก	3	174	100	5300	922,200.00	21	32	627,096.00	627,096.00			627,096.00	0.3
2944	โฉนด	78954	0	0	29.5	1	29.5	250	7,375.00								-			-	7,375.00			-	-
2945	โฉนด	78955	0	0	60	1	60	250	15,000.00								-			-	15,000.00			-	-
2946	โฉนด	78956	0	0	61.5	1	61.5	250	15,375.00								-			-	15,375.00			-	-
2947	น.ส.3	19	7	2	55	1	3055	250	763,750.00								-			-	763,750.00			763,750.00	0.01
2948	โฉนด	18025	1	1	6.1	1	405.85	250	101,462.50												101,462.50			-	-
						2	80	250	20,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	202.5	100	7200	1,458,000.00	21	32	991,440.00	1,011,440.00			20,000.00	0.02
						3	20.25	250	5,062.50		ร้านค้า	ตึก	3	81	100	7200	583,200.00	21	32	396,576.00	401,638.50			401,638.50	0.3
2949	โฉนด	19020	0	2	64.2	1	264.2	1500	396,300.00												396,300.00			-	-
2950	โฉนด	78835	2	1	71.9	2	971.9	200	194,380.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	14	18	797,040.00	991,420.00			-	-
2951	น.ส.3ก	69	5	0	40	1	2040	250	510,000.00								-			-	510,000.00			510,000.00	0.01
2952	น.ส.3ก	67	9	1	53	1	3753	250	938,250.00								-			-	938,250.00			938,250.00	0.01
2953	น.ส.3ข	428/153	7	1	18	1	2918	250	729,500.00								-			-	729,500.00			729,500.00	0.01
2954	น.ส.3ก	376	33	2	23	1	13423	250	3,355,750.00								-			-	3,355,750.00			3,355,750.00	0.01
2955	น.ส.3ก	317	11	1	6	1	4506	250	1,126,500.00								-			-	1,126,500.00			1,126,500.00	0.01
2956	น.ส.3ก	480	2	2	36	1	1036	250	259,000.00								-			-	259,000.00			259,000.00	0.01
2957	น.ส.3ก	112	10	3	3	1	4303	250	1,075,750.00								-			-	1,075,750.00			1,075,750.00	0.01
2958	น.ส.3ก	533	9	1	24.7	1	3724.7	250	931,175.00								-			-	931,175.00			931,175.00	0.01
2959	น.ส.3ก	48	5	0	88	1	2088	250	522,000.00								-			-	522,000.00			522,000.00	0.01
2960	น.ส.3ก	68	5	1	20	1	1920	250	480,000.00								-			-	480,000.00			480,000.00	0.01
						2	200	250	50,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	31	52	466,560.00	516,560.00			50,000.00	0.02
										2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	21	32	440,640.00	440,640.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
2961	น.ส.3ก	1349	5	3	50	1	2350	250	587,500.00								-			-	587,500.00			587,500.00	0.01
2962	สปก.4-01ก	1911	5	0	90	1	1487	250	371,750.00								-			-	371,750.00			371,750.00	0.01
2963	สปก.4-01ข	3022	9	0	3	1	3603	250	900,750.00								-			-	900,750.00			900,750.00	0.01
2964	น.ส.3ก	1090	1	0	77	2	477	250	119,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	19	28	466,560.00	585,810.00			119,250.00	0.02
2965	น.ส.3ข	697/96	7	1	39	1	2939	250	734,750.00								-			-	734,750.00			734,750.00	0.01
2966	สปก.4-01ข	3010	5	3	93	1	2393	250	598,250.00								-			-	598,250.00			598,250.00	0.01
2967	โฉนด	39873	0	2	50.9	2	250.9	125	31,362.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	19	28	699,840.00	731,202.50			-	-
2968	โฉนด	55680	0	3	2.8	2	302.8	175	52,990.00								-			-	52,990.00			-	-
2969	โฉนด	67473	0	1	26	2	126	2500	315,000.00								-			-	315,000.00			-	-
2970	โฉนด	64011	0	0	95.8	2	95.8	2150	205,970.00								-			-	205,970.00			-	-
2971	โฉนด	67473	0	2	52	2	252	2500	630,000.00								-			-	630,000.00			-	-
2972	น.ส.3ก	1002	12	3	2	1	5102	250	1,275,500.00								-			-	1,275,500.00			1,275,500.00	0.01
2973	สปก.4-01ก	1936	10	2	96	1	4296	250	1,074,000.00								-			-	1,074,000.00			1,074,000.00	0.01
2974	โฉนด	69827	6	0	0	1	2400	150	360,000.00								-			-	360,000.00			-	-
2975	น.ส.3ก	1004	3	1	91	1	1391	250	347,750.00								-			-	347,750.00			347,750.00	0.01
2976	น.ส.3ก	1343	1	2	13	1	613	250	153,250.00								-			-	153,250.00			153,250.00	0.01
2977	น.ส.3ข	484/141	5	0	0	1	2000	250	500,000.00								-			-	500,000.00			500,000.00	0.01
2978	น.ส.3ก	1615	5	2	11	1	2211	250	552,750.00								-			-	552,750.00			552,750.00	0.01
2979	โฉนด	18496	4	0	92.5	1	1692.5	150	253,875.00								-			-	253,875.00			-	-
2980	โฉนด	65022	11	0	59.8	1	4459.8	475	2,118,405.00								-			-	2,118,405.00			-	-
2981	โฉนด	82422	0	3	70.5	2	370.5	200	74,100.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	13	16	653,184.00	727,284.00			-	-
										2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	84	100	7200	604,800.00	13	16	508,032.00	508,032.00			-	-
										3	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	21	32	367,200.00	367,200.00			-	-
2982	โฉนด	20547	3	0	26.3	1	1226.3	200	245,260.00								-			-	245,260.00			-	-
2983	โฉนด	83579	5	3	44	1	2344	150	351,600.00												351,600.00			-	-
2984	โฉนด	21231	6	2	66	1	2666	175	466,550.00												466,550.00			-	-
2985	โฉนด	39836	1	2	15.2	1	615.2	300	184,560.00												184,560.00			-	-
2986	โฉนด	100571	1	3	67.2	1	667.2	175	116,760.00												116,760.00			-	-
						2	100	175	17,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280	100	7200	2,016,000.00	81	85	302,400.00	319,900.00				
2987	โฉนด	15554	4	2	45	1	1845	125	230,625.00												230,625.00			-	-
2988	โฉนด	19282	2	2	6.7	1	1006.7	150	151,005.00												151,005.00			-	-
2989	โฉนด	66080	3	3	99.2	1	1599.2	750	1,199,400.00												1,199,400.00			-	-
2990	โฉนด	18432	2	1	71.6	1	971.6	300	291,480.00												291,480.00			-	-
2991	โฉนด	19043	2	3	83.3	1	1183.3	150	177,495.00												177,495.00			-	-
2992	โฉนด	19091	8	3	0	1	2700	150	405,000.00												405,000.00			-	-
2993	โฉนด	22605	0	0	96.7	1	96.7	2000	193,400.00												193,400.00			-	-
2994	โฉนด	42310	0	2	89	2	289	250	72,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7200	777,600.00	16	22	606,528.00	678,778.00			-	-
2995	โฉนด	51243	0	2	21	2	221	250	55,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7200	921,600.00	21	32	626,688.00	681,938.00			-	-
2996	โฉนด	37630	0	2	16.5	1	216.5	250	54,125.00												54,125.00			-	-
2997	โฉนด	106567	1	0	76.7	1	476.7	225	107,257.50															-	-
2998	โฉนด	106566	1	2	39.7	1	639.7	225	143,932.50												143,932.50				
2999	โฉนด	35350	0	3	89.3	1	389.3	250	97,325.00															-	-
3000	โฉนด	17916	1	2	97.3	2	697.3	150	104,595.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	148	100	7200	1,065,600.00	16	22	831,168.00	935,763.00			-	-
3001	โฉนด	87761	1	1	12.7	1	512.7	1750	897,225.00												897,225.00			-	-
3002	โฉนด	106058	1	3	14.5	2	714.5	150	107,175.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	6	6	487,296.00	594,471.00			-	-
3003	โฉนด	106057	1	3	66.4	2	766.4	150	114,960.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7200	576,000.00	8	8	529,920.00	644,880.00			-	-
3004	โฉนด	26027	3	0	0	1	1200	175	210,000.00												210,000.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
3005	โฉนด	63503	0	2	35.2	2	235.2	200	47,040.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7200	648,000.00	27	44	362,880.00	409,920.00				
3006	น.ส.3		7	0	63.3	1	2863.3	250	715,825.00												715,825.00			715,825.00	0.01
3007	โฉนด	97006	19	2	26.7	1	7826.7	150	1,174,005.00												1,174,005.00			-	-
3008	โฉนด	83571	5	2	90	1	2290	175	400,750.00												400,750.00			-	-
3009	โฉนด	50732	3	1	88.9	4	1388.9	975	1,354,177.50												1,354,177.50			1,354,177.50	0.3
3010	โฉนด	64371	2	3	48.6	4	1148.6	1300	1,493,180.00												1,493,180.00			1,493,180.00	0.3
3011	โฉนด	74828	1	1	69.7	1	569.7	1100	626,670.00												626,670.00			-	-
3012	สปก.4-01ข	2783	7	2	85	1	3085	250	771,250.00												771,250.00			771,250.00	0.01
3013	โฉนด	79140	0	0	52.6	2	52.6	3750	197,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	135	100	7850	1,059,750.00	5	5	1,006,762.50	1,204,012.50			1,204,012.50	0.02
3014	โฉนด	32533	1	0	17.9	2	417.9	3250	1,358,175.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7200	1,008,000.00	5	5	957,600.00	2,315,775.00			-	-
3015	โฉนด	17140	16	3	70.6	1	5170	2300	11,891,000.00												11,891,000.00			-	-
						2	1600	2300	3,680,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	3	3	838,080.00	4,518,080.00			3,680,000.00	0.02
3016	โฉนด	34599	0	0	47.8	2	47.8	300	14,340.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	7200	583,200.00	21	32	396,576.00	410,916.00			-	-
3017	โฉนด	39563	0	1	72.9	1	172.9	200	34,580.00								-			-	34,580.00			-	-
3018	น.ส.3ก	126	5	0	97	1	1997	250	499,250.00												499,250.00			499,250.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7200	864,000.00	29	48	449,280.00	474,280.00			25,000.00	0.02
3019	โฉนด	95484	2	2	51.7	1	1051.7	550	578,435.00								-			-	578,435.00			-	-
3020	โฉนด	95485	2	2	8.2	1	1008.2	475	478,895.00								-			-	478,895.00			-	-
3021	โฉนด	18504	0	2	24.6	1	224.6	650	145,990.00												145,990.00			-	-
3022	โฉนด	14808	0	2	22	3	222	1750	388,500.00	1	ห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	232	100	6750	1,566,000.00	4	4	1,503,360.00	1,891,860.00			1,891,860.00	0.3
3023	โฉนด	50681	0	1	23.3	2	123.3	1500	184,950.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	7200	583,200.00	21	32	396,576.00	581,526.00			581,526.00	0.02
3024	โฉนด	26635	5	1	38.7	1	2138.7	175	374,272.50												374,272.50			-	-
3025	โฉนด	64442	1	1	52.8	1	552.8	200	110,560.00												110,560.00			-	-
3026	โฉนด	31924	0	2	73	1	273	250	68,250.00												68,250.00			-	-
3027	โฉนด	92367	0	0	88.3	1	88.3	200	17,660.00												17,660.00			-	-
3028	โฉนด	51343	0	0	69.2	1	69.2	300	20,760.00												20,760.00			-	-
3029	โฉนด	92368	0	0	59.1	1	59.1	200	11,820.00												11,820.00			-	-
3030	โฉนด	67301	2	2	84.5	1	1084.5	150	162,675.00												162,675.00			-	-
3031	โฉนด	67302	3	0	64.1	1	1264.1	150	189,615.00												189,615.00			-	-
3032	โฉนด	16681	3	1	60	1	1360	150	204,000.00												204,000.00			-	-
3033	น.ส.3		9	2	29	1	3829	250	957,250.00												957,250.00			957,250.00	0.01
3034	โฉนด	14490	0	0	44.6	4	44.6	3550	158,330.00												158,330.00			158,330.00	0.3
3035	โฉนด	104612	0	1	49.6	1	149.6	175	26,180.00								-			-	26,180.00			-	-
3036	โฉนด	64164	0	2	8.7	1	208.7	200	41,740.00												41,740.00			-	-
3037	โฉนด	66211	4	1	24.5	1	1724.5	175	301,787.50												301,787.50			-	-
3038	โฉนด	65691	3	3	93	1	1593	175	278,775.00												278,775.00			-	-
3039	โฉนด	16685	1	0	47	1	447	200	89,400.00												89,400.00			-	-
3040	โฉนด	70158	0	1	4.1	1	104.1	500	52,050.00												52,050.00			-	-
3041	น.ส.3ก	38	5	1	70	1	2170	250	542,500.00												542,500.00			542,500.00	0.01
3042	น.ส.3ก	1126	4	0	89	1	1689	250	422,250.00												422,250.00			422,250.00	0.01
3043	สปก.4-01ก	1962	8	0	69	1	3269	250	817,250.00												817,250.00			817,250.00	0.01
3044	น.ส.3ก	509	4	0	0	1	1600	250	400,000.00												400,000.00			400,000.00	0.01
3045	โฉนด	27138	0	1	87.6	1	187.6	2650	497,140.00												497,140.00			-	-
3046	โฉนด	90063	5	3	15	1	2315	125	289,375.00												289,375.00			-	-
3047	โฉนด	27137	0	1	84.8	1	184.8	2650	489,720.00												489,720.00			-	-
3048	โฉนด	40828	17	0	28.1	1	6828.1	200	1,365,620.00												1,365,620.00			-	-
3049	โฉนด	42680	1	2	77	1	677	250	169,250.00												169,250.00			-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน: ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
3050	สปก.4-01ข	3886	14	3	46	1	5946	250	1,486,500.00												1,486,500.00			1,486,500.00	0.01
3051	น.ส.3ข	659/104	2	0	43	1	793	250	198,250.00												198,250.00			198,250.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	67.5	100	7200	486,000.00	41	72	136,080.00	148,580.00			12,500.00	0.02
3052	โฉนด	24522	5	0	84	1	2084	150	312,600.00												312,600.00			-	-
3053	น.ส.3ก	105	7	2	15	1	3015	250	753,750.00												753,750.00			753,750.00	0.01
3054	น.ส.3ข	668/342	2	1	60	1	960	250	240,000.00												240,000.00			240,000.00	0.01
3055	โฉนด	54353	5	2	30.4	1	2230.4	150	334,560.00												334,560.00			-	-
3056	น.ส.3ข	12/279	2	2	15	1	965	250	241,250.00												241,250.00			241,250.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7200	972,000.00	11	12	855,360.00	867,860.00			12,500.00	0.02
3057	โฉนด	40827	0	3	6.1	1	306.1	200	61,220.00												61,220.00			-	-
3058	น.ส.3ก	217	3	0	75	1	1275	250	318,750.00												318,750.00			318,750.00	0.01
3059	น.ส.3ก	223	4	1	60	1	1760	250	440,000.00												440,000.00			440,000.00	0.01
3060	สปก.4-01ข	3588	1	1	4	3	504	250	126,000.00												126,000.00			126,000.00	0.3
3061	น.ส.3ข	3/251	5	2	64	1	2264	250	566,000.00												566,000.00			566,000.00	0.01
3062	น.ส.3ข	2/251	5	2	38	1	2238	250	559,500.00												559,500.00			559,500.00	0.01
3063	น.ส.3ข	4/251	5	2	60	1	2260	250	565,000.00												565,000.00			565,000.00	0.01
3064	น.ส.3ข	5/251	5	2	22	1	2222	250	555,500.00												555,500.00			555,500.00	0.01
3065	น.ส.3	2/16	1	0	0	3	400	250	100,000.00	1	เสาสัญญาณโทรศัพท์						-			-	100,000.00			100,000.00	0.3
3066	น.ส.3ข	251	5	1	26	1	2126	250	531,500.00												531,500.00			531,500.00	0.01
3067	น.ส.3ก	1218	5	3	51.6	1	2351.6	250	587,900.00												587,900.00			587,900.00	0.01
3068	น.ส.3ก	618	4	0	21	1	1621	250	405,250.00												405,250.00			405,250.00	0.01
3069	น.ส.3ก	610	4	0	13	1	1413	250	353,250.00												353,250.00			353,250.00	0.01
						2	200	250	50,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120	100	7200	864,000.00	23	85	129,600.00	179,600.00			50,000.00	0.02
3070	น.ส.3ก	565	0	0	25	3	25	250	6,250.00	1	เสาสัญญาณโทรศัพท์										6,250.00			6,250.00	0.3
3071	โฉนด	42936	7	0	96.9	1	2896.9	125	362,112.50								-			-	362,112.50			-	-
3072	น.ส.3ก	281	5	2	70	1	2270	250	567,500.00								-			-	567,500.00			567,500.00	0.01
3073	สปก.4-01ก	2984	29	0	76	1	11676	250	2,919,000.00								-			-	2,919,000.00			2,919,000.00	0.01
3074	น.ส.3ก	346	8	2	60	1	3460	250	865,000.00								-			-	865,000.00			865,000.00	0.01
3075	สปก.4-01		25	1	50	1	10150	250	2,537,500.00								-			-	2,537,500.00			2,537,500.00	0.01
3076	น.ส.3ก	144	26	2	0	1	10600	250	2,650,000.00								-			-	2,650,000.00			2,650,000.00	0.01
3077	โฉนด	34602	0	3	1	1	301	200	60,200.00								-			-	60,200.00			-	-
3078	โฉนด	34604	0	3	8.8	1	308.8	200	61,760.00								-			-	61,760.00			-	-
3079	โฉนด	17871	0	0	25.8	1	25.8	200	5,160.00								-			-	5,160.00			-	-
3080	น.ส.3	566/561	4	2	47	1	1847	250	461,750.00								-			-	461,750.00			461,750.00	0.01
3081	น.ส.3	241	12	1	5	1	4905	250	1,226,250.00								-			-	1,226,250.00			1,226,250.00	0.01
3082	โฉนด	17682	2	3	20.6	1	1120.6	175	196,105.00								-			-	196,105.00			-	-
3083	โฉนด	34600	0	2	37.9	1	237.9	150	35,685.00								-			-	35,685.00			-	-
3084	โฉนด	17870	0	0	25	2	25	300	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	7200	1,080,000.00	28	46	583,200.00	590,700.00			-	-
3085	โฉนด	17869	0	0	30	2	30	300	9,000.00								-			-	9,000.00			-	-
3086	โฉนด	17866	0	0	28	4	28	300	8,400.00								-			-	8,400.00			8,400.00	0.3
3087	น.ส.3	561	8	1	58	1	3358	250	839,500.00								-			-	839,500.00			839,500.00	0.01
3088	โฉนด	34603	0	3	20.6	1	320.6	200	64,120.00								-			-	64,120.00			-	-
3089	โฉนด	42938	1	1	83.5	1	583.5	125	72,937.50								-			-	72,937.50			-	-
3090	สปก.4-01ข	2985	9	3	79	1	3979	250	994,750.00								-			-	994,750.00			994,750.00	0.01
3091	น.ส.3	409/107	11	0	30	1	4430	250	1,107,500.00								-			-	1,107,500.00			1,107,500.00	0.01
3092	น.ส.3ก	75	7	2	85	1	3000	250	750,000.00								-			-	750,000.00			750,000.00	0.01
						2	85	250	21,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	125	100	7200	900,000.00	32	54	414,000.00	435,250.00			21,250.00	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	7200	842,400.00	18	26	623,376.00	623,376.00			-	-
3093	น.ส.3	352	9	0	57	1	3657	250	914,250.00								-			-	914,250.00			914,250.00	0.01
3094	น.ส.3ก	53	4	3	0	1	1900	250	475,000.00								-			-	475,000.00			475,000.00	0.01
3095	น.ส.3ข	16/352	4	2	28	1	1828	250	457,000.00								-			-	457,000.00			457,000.00	0.01
3096	น.ส.3ก	1224	6	0	40	1	2440	250	610,000.00								-			-	610,000.00			610,000.00	0.01
3097	น.ส.3ข	69	9	2	45	1	3845	250	961,250.00								-			-	961,250.00			961,250.00	0.01
3098	สปก.4-01ข	4124	3	2	47	1	1447	250	361,750.00								-			-	361,750.00			361,750.00	0.01
3099	สปก.4-01ข	4115	3	2	46	1	1446	250	361,500.00								-			-	361,500.00			361,500.00	0.01
3100	สปก.4-01ข	4122	3	2	47	1	1447	250	361,750.00								-			-	361,750.00			361,750.00	0.01
3101	น.ส.3ข	8/223	0	1	41	2	141	250	35,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7200	1,296,000.00	21	32	881,280.00	916,530.00			35,250.00	0.02
3102	น.ส.3ก	64	1	0	96	1	496	250	124,000.00								-			-	124,000.00			124,000.00	0.01
3103	น.ส.3ก	63	3	2	87	1	1487	250	371,750.00								-			-	371,750.00			371,750.00	0.01
3104	น.ส.3ก	138	5	0	17	1	2017	250	504,250.00								-			-	504,250.00			504,250.00	0.01
3105	น.ส.3ก	65	4	0	63	1	1663	250	415,750.00								-			-	415,750.00			415,750.00	0.01
3106	โฉนด	99972	1	2	7.3	1	607.3	200	121,460.00								-			-	121,460.00			-	-
3107	สปก.4-01ข	2996	12	1	90	1	4990	250	1,247,500.00								-			-	1,247,500.00			1,247,500.00	0.01
3108	โฉนด	78854	3	3	38	1	1538	175	269,150.00								-			-	269,150.00			-	-
3109	โฉนด	18293	18	2	34	1	7384	150	1,107,600.00												1,107,600.00			-	-
						2	50	150	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120	100	7200	864,000.00	101	85	129,600.00	137,100.00			-	-
3110	น.ส.3ก	1115	12	0	40	1	4840	250	1,210,000.00								-			-	1,210,000.00			1,210,000.00	0.01
3111	สปก.4-01ข	2981	1	3	32	1	732	250	183,000.00								-			-	183,000.00			183,000.00	0.01
3112	สปก.4-01ข	2974	9	2	40	1	3840	250	960,000.00								-			-	960,000.00			960,000.00	0.01
3113	โฉนด	34493	0	1	68.9	2	168.9	275	46,447.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	7200	1,620,000.00	31	52	777,600.00	824,047.50			-	-
3114	โฉนด	82986	5	0	84	1	2084	275	573,100.00								-			-	573,100.00			-	-
3115	น.ส.3	611/134	15	2	49	1	6249	250	1,562,250.00								-			-	1,562,250.00			1,562,250.00	0.01
3116	สปก.4-01ข	3003	13	0	15	1	5215	250	1,303,750.00								-			-	1,303,750.00			1,303,750.00	0.01
3117	สปก.4-01ข	3005	4	1	92	1	1792	250	448,000.00								-			-	448,000.00			448,000.00	0.01
3118	สปก.4-01ข	3008	4	1	48	1	1748	250	437,000.00								-			-	437,000.00			437,000.00	0.01
3119	โฉนด	55349	4	1	25	1	1725	150	258,750.00								-			-	258,750.00			-	-
3120	น.ส.3ข	15/413	5	3	25	1	2325	250	581,250.00								-			-	581,250.00			581,250.00	0.01
3121	น.ส.3ข	670/251	8	0	45	1	3245	250	811,250.00								-			-	811,250.00			811,250.00	0.01
3122	น.ส.3	560/60	8	2	75	1	3475	250	868,750.00								-			-	868,750.00			868,750.00	0.01
3123	น.ส.3ก	219	5	2	79	1	2279	250	569,750.00								-			-	569,750.00			569,750.00	0.01
3124	น.ส.3ก	1321	0	1	54	1	154	250	38,500.00								-			-	38,500.00			38,500.00	0.01
3125	น.ส.3ก	1346	5	3	71	1	2371	250	592,750.00								-			-	592,750.00			592,750.00	0.01
3126	น.ส.3ก	270	0	2	81	1	281	250	70,250.00								-			-	70,250.00			70,250.00	0.01
3127	น.ส.3	30	9	1	69	1	3769	250	942,250.00								-			-	942,250.00			942,250.00	0.01
3128	น.ส.3	10	7	3	31	1	3131	250	782,750.00								-			-	782,750.00			782,750.00	0.01
3129	น.ส.3	321	13	1	18	1	5318	250	1,329,500.00								-			-	1,329,500.00			1,329,500.00	0.01
3130	น.ส.3	382	14	0	70	1	5670	250	1,417,500.00								-			-	1,417,500.00			1,417,500.00	0.01
3131	น.ส.3	390	9	0	14	1	3614	250	903,500.00								-			-	903,500.00			903,500.00	0.01
3132	น.ส.3	433	0	1	57	1	157	250	39,250.00								-			-	39,250.00			39,250.00	0.01
3133	น.ส.3	17	5	3	33.3	1	2333.3	250	583,325.00								-			-	583,325.00			583,325.00	0.01
3134	น.ส.3	492	4	1	75	1	2175	250	543,750.00								-			-	543,750.00			543,750.00	0.01
3135	น.ส.3ก	471	0	1	47	1	147	250	36,750.00								-			-	36,750.00			36,750.00	0.01
3136	น.ส.3ก	163	9	1	0	1	3700	250	925,000.00								-			-	925,000.00			925,000.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
			จำนวนเนื้อที่ดิน															ค่าเสื่อม							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ที่มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
3137	น.ส.3ก	204	1	2	93	1	693	250	173,250.00								-			-	173,250.00			173,250.00	0.01
3138	น.ส.3ก	294	6	1	60	1	2560	250	640,000.00								-			-	640,000.00			640,000.00	0.01
3139	น.ส.3ก	295	4	0	80	1	1680	250	420,000.00								-			-	420,000.00			420,000.00	0.01
3140	น.ส.3	657	10	3	22	1	4322	250	1,080,500.00								-			-	1,080,500.00			1,080,500.00	0.01
3141	น.ส.3	302	11	3	90	1	4790	250	1,197,500.00								-			-	1,197,500.00			1,197,500.00	0.01
3142	น.ส.3ก	151	8	2	35	1	3435	250	858,750.00								-			-	858,750.00			858,750.00	0.01
3143	น.ส.3ก	9	11	3	22	1	4722	250	1,180,500.00								-			-	1,180,500.00			1,180,500.00	0.01
3144	น.ส.3	179	2	3	19	1	1119	250	279,750.00								-			-	279,750.00			279,750.00	0.01
3145	น.ส.3ก	1581	5	3	36	1	2336	250	584,000.00								-			-	584,000.00			584,000.00	0.01
3146	น.ส.3	675	4	0	21	1	1621	250	405,250.00								-			-	405,250.00			405,250.00	0.01
3147	น.ส.3	241	12	1	5	1	4905	250	1,226,250.00								-			-	1,226,250.00			1,226,250.00	0.01
3148	น.ส.3	92	3	1	13	1	1313	250	328,250.00								-			-	328,250.00			328,250.00	0.01
3149	น.ส.3	791	7	2	21	1	3021	250	755,250.00								-			-	755,250.00			755,250.00	0.01
3150	น.ส.3	1021	1	1	85	1	585	250	146,250.00								-			-	146,250.00			146,250.00	0.01
3151	น.ส.3	1025	4	0	21	1	1621	250	405,250.00								-			-	405,250.00			405,250.00	0.01
3152	น.ส.3	1026	0	1	42	1	142	250	35,500.00								-			-	35,500.00			35,500.00	0.01
3153	น.ส.3	1023	1	1	68	1	568	250	142,000.00								-			-	142,000.00			142,000.00	0.01
3154	น.ส.3	767	1	1	60	1	560	250	140,000.00								-			-	140,000.00			140,000.00	0.01
3155	น.ส.3	1022	1	1	76	1	576	250	144,000.00								-			-	144,000.00			144,000.00	0.01
3156	น.ส.3ก	1647	1	1	73	1	573	250	143,250.00								-			-	143,250.00			143,250.00	0.01
3157	น.ส.3	94	50	0	26	1	20026	250	5,006,500.00								-			-	5,006,500.00			5,006,500.00	0.01
3158	โฉนด	18506	0	2	91.3	2	291.3	200	58,260.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7200	324,000.00	20	30	226,800.00	285,060.00			-	-
3159	น.ส.3ก	1415	0	3	85	1	385	250	96,250.00								-			-	96,250.00			96,250.00	0.01
3160	น.ส.3ก	302	21	0	20	1	8420	250	2,105,000.00								-			-	2,105,000.00			2,105,000.00	0.01
3161	โฉนด	16051	1	2	92	1	692	1300	899,600.00								-			-	899,600.00			-	-
3162	โฉนด	50742	1	2	35.5	1	635.5	200	127,100.00								-			-	127,100.00			-	-
3163	โฉนด	18278	2	3	89	1	1189	150	178,350.00								-			-	178,350.00			-	-
3164	น.ส.3ก	1479	1	3	36	4	736	250	184,000.00								-			-	184,000.00			184,000.00	0.3
3165	น.ส.3ก	1639	4	2	0	1	1800	250	450,000.00								-			-	450,000.00			450,000.00	0.01
3166	น.ส.5		11	3	24.9	1	4624.9	250	1,156,225.00								-			-	1,156,225.00			1,156,225.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	153	100	7200	1,101,600.00	20	30	771,120.00	796,120.00			25,000.00	0.02
3167	สปก.4-01ข	2986	9	2	68	1	3868	250	967,000.00								-			-	967,000.00			967,000.00	0.01
3168	สปก.4-01ข	2991	8	1	22	1	3322	250	830,500.00								-			-	830,500.00			830,500.00	0.01
3169	สปก.4-01ก	2800	10	0	33	1	4033	250	1,008,250.00								-			-	1,008,250.00			1,008,250.00	0.01
3170	สปก.4-01ก	2768	12	1	9	1	4909	250	1,227,250.00								-			-	1,227,250.00			1,227,250.00	0.01
3171	สปก.4-01ก	2798	2	3	80	1	1080	250	270,000.00								-			-	270,000.00			270,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	7200	756,000.00	38	66	257,040.00	282,040.00			25,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	7200	453,600.00	34	58	190,512.00	190,512.00			-	-
3172	สปก.4-01ข	2993	9	2	54	1	3754	250	938,500.00								-			-	938,500.00			938,500.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7200	540,000.00	20	30	378,000.00	403,000.00			25,000.00	0.02
3173	น.ส.3ก	1620	7	2	39	1	3039	250	759,750.00															759,750.00	0.01
3174	สปก.4-01ข	3180	6	0	75	1	2475	250	618,750.00															618,750.00	0.01
3175	สปก.4-01ข	3178	5	0	42	1	2042	250	510,500.00															510,500.00	0.01
3176	สปก.4-01ก	2787	15	2	34	1	6034	250	1,508,500.00															1,508,500.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	190	100	7200	1,368,000.00	20	30	957,600.00	982,600.00			25,000.00	0.02
									-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	7200	504,000.00	10	10	453,600.00	453,600.00			-	-
3177	สปก.4-01ก	2775	10	1	24	1	4024	250	1,006,000.00								-				1,006,000.00			1,006,000.00	0.01
						2	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7200	518,400.00	15	20	414,720.00	439,720.00			25,000.00	0.02
3178	น.ส.3	485	6	1	84	1	2584	250	646,000.00								-				646,000.00			646,000.00	0.01
3179	สปก.4-01ข	3098	12	3	82	1	5132	250	1,283,000.00								-			-	1,283,000.00			1,283,000.00	0.01
						2	50	250	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7200	604,800.00	25	40	362,880.00	375,380.00			12,500.00	0.02
3180	สปก.4-01ก	5	3	1	37	1	1337	250	334,250.00												334,250.00			334,250.00	0.01
3181	สปก.4-01ก	12	3	2	56	1	1456	250	364,000.00												364,000.00			364,000.00	0.01
3182	น.ส.3ก	1480	0	1	14	1	114	250	28,500.00												28,500.00			28,500.00	0.01